

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ЧАСТЬ 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-08/1.2
УДК 728.2.011.269.691-413

ЦИТП

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ
ЛЕВАЯ 2Б-3Б-5Б

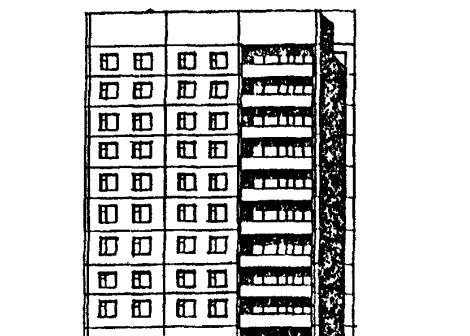
ДХСН

МАРТ

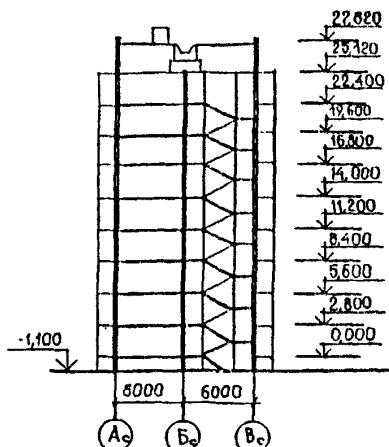
1985

На 3-х листах
На 5 страницах
Страница I

ФАСАД 1с-6с

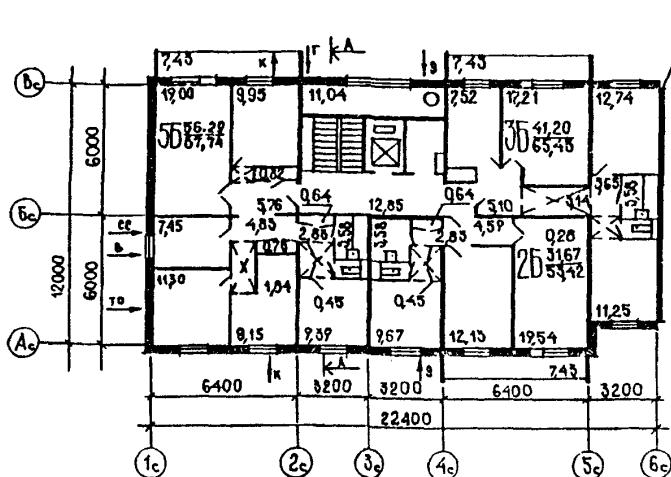


РАЗРЕЗ А-А

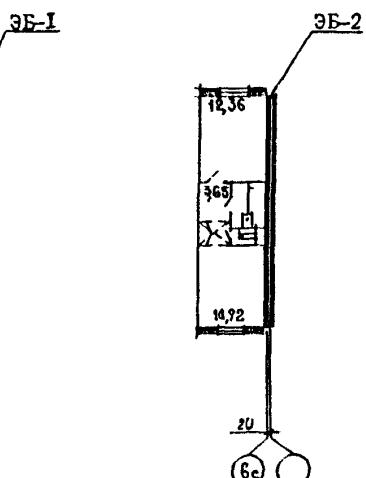


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

Незменяемая часть



Элементы блокировки



ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Квартиры(тип)	Количество	площадь, м ²	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2Б	9	31.67	53.42
Трехкомнатные 3Б	9	41.20	65.43
Пятикомнатные 5Б	9	56.29	87.74
Средняя площадь квартиры		43.05	68.86

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖА 27 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ
ЛЕВАЯ 2Б-ЗБ-5БТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-08/1.2Лист I
Страница 2

D2BA	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p> <p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и оцинкованными панелями перекрытий по трем сторонам.</p> <p>Фундаменты - ленточные по серии I.II2-5 выс. 0;2;4</p> <p>Типоразмеров - 8</p> <p>Стены наружные - однослоевые керамико-бетонные панели толщ. 300,350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)</p> <p>Типоразмеров - 16</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. 160 мм</p> <p>Типоразмеров - 20</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные не предварительно натянутые плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)</p> <p>Типоразмеров - 12</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм</p> <p>Типоразмеров - 17</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.I88-5</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные площадки в марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75, I.I51-I выс. I</p> <p>Типоразмеров - 5</p> <p>Лоджии - сборные железобетонные плиты</p> <p>Типоразмеров - 3</p> <p>Ограждения армокерамические (вариант асбокерамические, армостекло, из профилированных листов алюминия, бетонной панели)</p> <p>Типоразмеров - I</p> <p>Шахта лифтовая-железобетонные блоки по серии I.I89-6 выс.2</p> <p>Типоразмеров - 3</p> <p>Покрытие - сборные сплошные керамико-бетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250мм)</p> <p>Типоразмеров - 5</p> <p>Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)</p> <p>Двери наружные по серии I.I36-II альбом I, остекленные и щитовые</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10</p> <p>Типоразмеров - 12</p>	N5UA	<p>Окна - со спаренными переплетами по серии I.I36-5-16 выс. I.2 (вариант с раздельными переплетами)</p> <p>Вариант с тройным остеклением по серии I.I36-5-17 и стеклопакетами по серии I.I36-5-18</p> <p>Типоразмеров - 6</p> <p>Возрожденное оборудование - клаудовые, шкафы, антресоли по серии I.I72-4.</p> <p>Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.</p>
C3DA	<p>ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В комнатах, передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту I.8 м., облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м., в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой I.8 м., выше масляная краска.</p>		<p>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 36 м.</p> <p>Канализация - хозяйственно-fecальная в городскую сеть, водосток внутренний.</p> <p>Отопление - водяное центральное система однотрубная с радиаторами типа "М140-50" для расчетных температур - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.</p> <p>Температура теплоносителя - 105-70°C.</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети</p> <p>Расчетный напор у основания стояков 36 м.</p> <p>Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети: напряжение 220/380В.</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефоны, телефонные вводы</p> <p>Лift - пассажирский, грузоподъемность 320 кг</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером.</p>
C2ED	<p>ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты)</p> <p>мойки, унитазы, ванны, умывальники</p>		
J3OB	СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 45 кгс/м ² 0.44 кПа	J3NB	ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА 150 кгс/м ² 1.47 кПа
R200 N1BD	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ - широтная
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минуту 20,25,30,35,40°C	G2BE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР III, IV, V, VI, VII, VIII		

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27 КВАРТИРНАЯ торцевая
ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 2Б-3Б-5БТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-08/1.2Лист 2
Страница 3

	Наименование	Всего	На 1м ² привед. общей площади		Наименование	Всего	На 1м ² привед. общей площади
V1LA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1LB	Общая ометная стоимость	тыс.руб. 218.68	0.113		Расход		
V1LC	В том числе:			V4KH	воды холодной горячей	% 0.96	
V1LD	строительно-монтажных работ	" 212.05	0.109	V4KI	Канализационные стоки	" 3.82	
V1IE	Оборудования	" 6.63		V4KJ	Тепла	ккал/ч 302361	
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ					кВт 350.74	
V1JP	Построительные трудовые затраты	чел.дн. 3983.45	2.05		В том числе:		
V1KA	РАСХОДЫ				на отопление	" 126068	
V1KB	Расход строительных материалов				на горячее водоснабжение	" 146.24	
	Цемент т.	484.42	0.25		тепла на отопление 1м ² общей площади	" 176293	
	Цемент приведенный к марке М-400 "	484.42	0.25			204.5	
	В том числе:					" 67.84	
	на сборные изделия "	449.18	0.23	V4KJ	Газа	кВт/ч 7.9	
	Сталь "	48.24	0.025	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт 42.7	
	Сталь, приведенная к классам А1 и С 38/23 "	55.96	0.029		Эксплуатационные затраты	руб/год 14521	7.53
	В том числе:						
	на сборные изделия "	55.96	0.029	G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	Бетон и железобетон м3	1538.6	0.79		Объем строительный	м3 7157.58	3.68
	В том числе:				В том числе:		
	монолитный:				подземной части	" 57.41	
	тяжелый "	19.66	-	G3OC	Площадь застройки	м2 282.65	
	легкий "	26.03	-	G3OI	приведенная общая	" 1929.52	-
	Сборный:			G3OB	общая	" 1859.31	
	тяжелый "	1086.63	-		жилая	" 1162.44	0.60
	легкий "	406.26	-		детских помещений	" 267.49	
	Лесоматериалы	" 22.49	0.012	G3OK			
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	74.96	0.04				
	Кирпич тыс.шт.	-					
	Масса конструкций и материалов т.	3304.5	1.71				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья) "	2978.3	1.54				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-2 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными плитами перекрытий, в нормах и цехах, введенных с 1.01.84. В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром цутот, вариант безрулонной кровли, вариант предварительнонапряженных плит перекрытий.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27 КВАРТИРНАЯ
ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 2Б-ЗБ-5Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-08/1.2

Лист 2
Страница 4

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
Часть 0	Остальная часть	Раздел 10.0-20 Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.
Раздел 0-1	Остальная характеристика проекта	
Часть О1	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0	
Раздел 0.1-6	Здание с ленточными фундаментами	Раздел 10.1-27 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300,350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Часть I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0	
Раздел I-2		Раздел 10.1-28 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300,350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали
Часть 2	Отопление и вентиляция	
Раздел 2-4	С радиограмма на расчетные температуры - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.	Раздел 10.1-37 Наружные стеновые панели фризовые трехслойные толщ. 300,350 мм Рабочие чертежи изделий.
Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток	
Раздел 3-4		Раздел 10.1-49 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм Рабочие чертежи изделий.
Часть 5	Электрооборудование	
Раздел 5-3	Вариант с электроплитами	Раздел 10.1-50 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
Раздел 5-4	Вариант с газовыми плитами	
Часть 6		
Раздел 6-2	Устройства связи и сигнализации зданий	Раздел 10.2-18 Внутренние стенные панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 8.84	Сметы	
Часть 9	Узлы и детали	Раздел 10.2-19 Внутренние стенные панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 9.1-18	Узлы монтажные	
Раздел 9.1-19	Узлы монтажные	
Раздел 9.1-24	Узлы монтажные	
Раздел 9.2-1	Узлы общестроительные	
Раздел 9.5-1	Узлы электротехнические	
Часть 10	Изделия заводского изготовления	
Раздел 10.0-15	Наружные покольные стенные панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300,350 мм	Раздел 10.2-20 Внутренние стенные панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.0-16	Наружные покольные стенные панели из легкого бетона толщ. 300,350 мм	
Раздел 10.0-19	Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.	Раздел 10.2-21 Внутренние стенные панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.

16.08.85
ЗАЙЦЕВ В.Т.
СТАПАЕНКО П.И.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27 КЛАСТИКА
ТОРИЧЕВА ЛЕДЯЯ 2Б-3Б-5Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-08/1.2

Лист 3
Страница 5

Раздел 10.2-21	Внутренние стекловые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 100мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщиной 220мм с диаметром пустот 127мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий преднатянутые толщиной 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
		Серия 83 Часть 10	Мусоропровод МШ-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ-1.
		Раздел 10.8-1	Общие чертежи мусоропровода.
		Раздел 10.8-2	Мусоропровод МШ-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
		Раздел 10.10-7/4 10-75-029.83 75-08/1.2 ВМ	Расчеты сметной стоимости Техническая эксплуатация. Ведомости потребности в материалах.

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 3088 форматок
в том числе изделий заводского изготовления А4 - 2320 форматок

В7В4 АВТОР ПРОЕКТА КБ по железобетону им.А.А.Якушева, Москва, №-88, I-ая ул.
Машиностроения дом 5

В7В4 УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госстроем РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21
Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 151
от 26.10.1984 г.

В7К4 ПОСТАВЩИК ЦПП, 125878, Москва А-445, Смольная ул.22

Инв. № 20084
Катал. л. №
050770