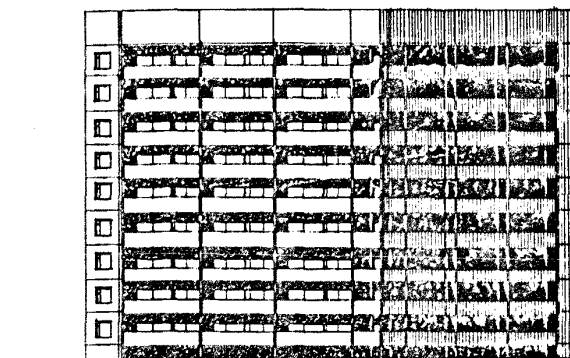
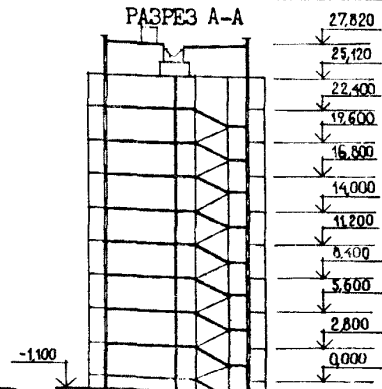


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-016/1.2 УДК 728.2.011.269:691-413
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б С УГЛОМ ПОВОРОТА 225°	ОХСН
АВГУСТ 1985		На 3-х листах На 5-и страницах Страница I

ФАСАД 1с-15с

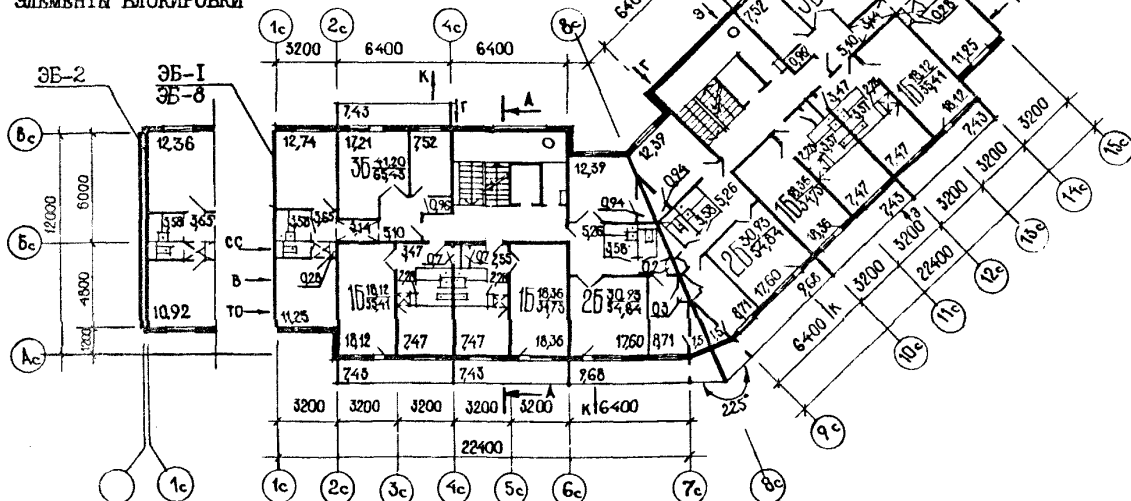


РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные 1Б	18	18,12	35,41
Однокомнатные 1Б	18	18,36	34,73
Двухкомнатные 2Б	18	30,93	54,84
Трехкомнатные 3Б	18	41,20	65,43
Средняя площадь квартиры		27,01	47,60

БЛОК-СЕКЦИЯ 8-ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С УГЛОМ
ПОВОРОТА 225° 1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-016/1.2

Лист I
Страница 2

В2ВА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опира-
нием панелей перекрытий по трем сторо-
нам

Фундаменты - ленточные
по серии I.II2-5 вып.0;2;4

Типоразмеров - 8

Стены наружные - однослойные керамзито-
бетонные панели толщ.300,350 мм(вариант
трехслойные железобетонные панели с
эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 19

Стены внутренние - сборные железобетон-
ные плоские панели каасетного изготов-
ления толщ. 160мм.

Типоразмеров - 24

Перекрытия - сборные железобетонные
непродинапряженные плоские панели толщ.
160 мм (вариант - сборные железобетон-
ные маскопустотные панели с диаметром
пустот 127 мм толщ. 220 мм)

Типоразмеров - 25

Перегородки - сборные гипсобетонные
толщ. 80 мм

Типоразмеров - 14

Санузлы - объемные железобетонные
сантехкабины по серии I.I88-5

Типоразмеров - 4

Лестницы - сборные железобетонные пло-
щадки и марши с лицевыми поверхностями
из шпательованного мозаичного слоя по се-
рии 75,1.151-I вып.1

Типоразмеров - 5

Лоджии - сборные железобетонные плиты

Типоразмеров - 3

Ограждения - армоцементные (вариант
асбоцементные, армо стекло, из профили-
рованных листов алюминия, бетонная
панель)

Типоразмеров - 2

Шахта лифтовая - железобетонные блоки
по серии I.189-6 вып.2

Типоразмеров - 3

Покрытие - сборные сплошные керамзито-
бетонные панели толщ. 250 мм(вариант-
сборные трехслойные железобетонные пане-
ли, с эффективным утеплителем толщ. 250
мм

Типоразмеров - 14

Крыша - с теплым проходным чердаком,
водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная
(вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.I36-II
альбом I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 2

Двери внутренние - щитовой конструкции
по серии I.I36-I0

Типоразмеров - I2

Окна - со спаренными переплетами по
серии I.I36.5-16 вып.1.2 (вариант с раз-
дельными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии
I.I36.5-17 и стеклопакетами по серии
I.I36.5-18

Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - кладовые, шкафы,
антресоли по серии I.I72-4

Полы - линолеум (вариант - паркет, доща-
тые, в кухнях линолеум) в санузлах -
керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента
(панель перекрытия) - 7.8 т.

H5UA

ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен
ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах, передних - оклейка обоями
повышенного качества, в кухнях и уборных
- масляная покраска панелей на высоту
1,8м, облицовка стен над кухонным рядом
глазурованной плиткой на высоту 0.6м,
в ванных комнатах - панели из глазурован-
ной плитки высотой 1.8м., выше масляная
окраска.

С3GA

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, рас-
четный напор у основания стояков 36м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в
городскую сеть, водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное система
однотрубная с радиаторами типа "М140-А0"
для расчетных температур - 20°C, -25°C,
-30°C, -35°C, -40°C.

Температура теплоносителя - 105-70°C.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети

Расчетный напор у основания стояков

36 м.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным
плитам.

Электрооснабжение - от внешней сети:
напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, кол-
лективные телеантенны, телефонные вводы

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью
320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже
со сменным контейнером.

G2ED

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые

плиты (вариант - электроплиты)

мойки, унитазы, ванны, умывальники

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м2
0.44 кПа

J3NB

НЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м2
1.47 кПа

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

G1BF

ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА

G2EB

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

минус 20,25,30,35,40°C

- обычные

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР

Ш,ДБ,ПВ,ВД,ПГ

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ
1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б С УГЛОМ ПОВОРОТА 225°

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-016/1.2

Лист 2
Страница 3

	Наименование	Всего	На 1м2 привед. общей площади		Наименование	Всего	На 1 м2 привед. общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB	Общая сметная стоимость тыс.руб.	405,81	0,11	V4KH	Расход Воды холодной горячей	л/с "	1.31 1.84
V1IL	в том числе: строительно-монтаж- ных работ	" 392,55	0,10	V4KI	Канализационные стоки		4.42
V1IO	оборудования	" 11.4	-	V4KN	Тепла	ккал/ч кВт	475051 551.06
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ				в том числе:		
V1JF	Построечные трудоые затраты ч.дн.	6175.0	1.7		на отопление	"	210922 244.67
V1KA	РАСХОДЫ				на горячее водоснабжение	"	264129 306.39
V1KB	Расход строитель- ных материалов				тепла на отопление 1 м2 общей площади	"	61,6 0.071
	Цемент	т. 925.34	0.255	V4KJ	Газа	м3/ч	18.7
	Цемент приведен- ный к марке М-400	" 925.34	0.255	V4KK	Потребная электрическая мощность кВт	62.9	
	в том числе:				Эксплуатационные затраты руб/год	23108.0	6,37
	на сборные изделия	" 880.73	-		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	Сталь	" 80.6	0.022	G3NB	Объем строительный м3	13261.87	3.66
	Сталь, приведенная к классам А1 и С 38/23	" 103.6	0.029		в том числе:		
	в том числе:				подземной части	"	114.82
	на сборные изделия	" 103.6	0.029	G3OC	Площадь застройки м2	523.37	
	Бетон и железо- бетон м3	3151.54	0.87	G3OI	приведенная общая	" 3628.79	
	В том числе:			G3OV	общая	" 3427.38	
	монолитный	" 25.7		G3OK	жилая	" 1954.98	0.54
	тяжелый	" 11.44			Летних помещений	" 534.98	
	сборный:						
	тяжелый	2344.4					
	легкий	770.0					
	Лесоматериалы	" 29.1	0.008				
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 97.0	0.027				
	Кирпич тыс.шт.	1000					
	Масса конструкций и материалов т.	6629.4	1.83				
	Масса надземной части (от низа перекрытия техни- ческого подполья)	" 5795.8	1.59				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-I для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными плитами перекрытий.
В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли, вариант преднапряженных плит перекрытий.

Сметная документация выполнена в нормах и ценах 1984г.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С УГЛОМ ПОВОРОТА 225° 1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-016/1.2	Лист 2 Страница 4
ВУЗА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
Часть 0	Общая часть	Раздел 10.1-27	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Раздел 0-1	Общая характеристика проекта		
Часть 01	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0	Раздел 10.1-28	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали.
Раздел 0.1-6	Здание с ленточными фундаментами		
Часть 1	Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0	Раздел 10.1-37	Наружные стеновые панели фризные трехслойные толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Раздел 1-2			
Часть 2	Отопление и вентиляция	Раздел 10.1-49	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Раздел 2-4	С радиаторами на расчетные температуры -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.	Раздел 10.1-50	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.1-52	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 3-4		Раздел 10.1-53	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 5	Электрооборудование	Раздел 10.2-18	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 5-3	Вариант с электроплитами	Раздел 10.2-19	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 5-4	Вариант с газовыми плитами	Раздел 10.2-20	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 6			
Раздел 6-2	Устройства связи и сигнализация зданий		
Часть 8.84	Кн. 1 и 2. Сметы.		
Часть 9	Узлы и детали		
Раздел 9.1-18	Узлы монтажные		
Раздел 9.1-19	Узлы монтажные		
Раздел 9.1-24	Узлы монтажные		
Раздел 9.2-1	Узлы общестроительные		
Раздел 9.5-1	Узлы электротехнические		
Часть 10	Изделия заводского изготовления		
Раздел 10.0-15	Наружные поцольные, стеновые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм		
Раздел 10.0-16	Наружные поцольные стеновые панели из легкого бетона толщ. 300, 350 мм		
Раздел 10.0-19	Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.		
Раздел 10.0-20	Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.		

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С УГЛОМ
ПОВОРОТА 225° 1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-016/1.2

Лист 3
Страница 5

Раздел 10.2-21	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщ. 220мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-20	Многопустотные панели перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий преднапряженные толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий.	Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
Раздел 10.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.	Серия 83 часть 10	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер
		Раздел 10.8-1	мусороудаления УМК-1. Общие чертежи мусоропровода.
		Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
		Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости
		Раздел 10.12-16	Дополнительные железобетонные изделия.
		10-75-029.83	Техническая эксплуатация.
		ИМ	Ведомость потребности в материалах

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 4016 форматок
в том числе изделий заводского изготовления 2718 форматок

В7ВА	АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, Ж-88, 1-ая ул. Машиностроения д.5
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	ГОССТРОЕМ РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 154 от 21.09.1983 г.
В7КА	ПОСТАВЩИК	ЦИП, 125878, Москва А-445, Смоленская ул. 22

Инд. № 19230
катал. л. № 049174

ЗАРЯДОВ В. Г.
СТЕПАНЕНКО П. И.

И. И. МЕЖЕНЕР ПРОЕКТА
И. А. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

САБУРОВ В. С.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА