

CCCP

## СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2

## **ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
75-021/1.2

УДК 728.2.011.265:691-413

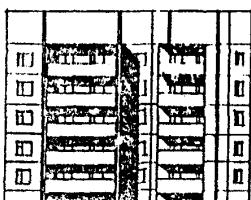
ЦИТП

АВГУСТ  
1985

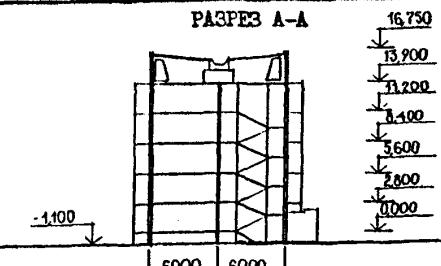
**D X C H**

На 3-х листах  
На 5-ти страницах  
Страница I

ФАСАД Ic-IIa

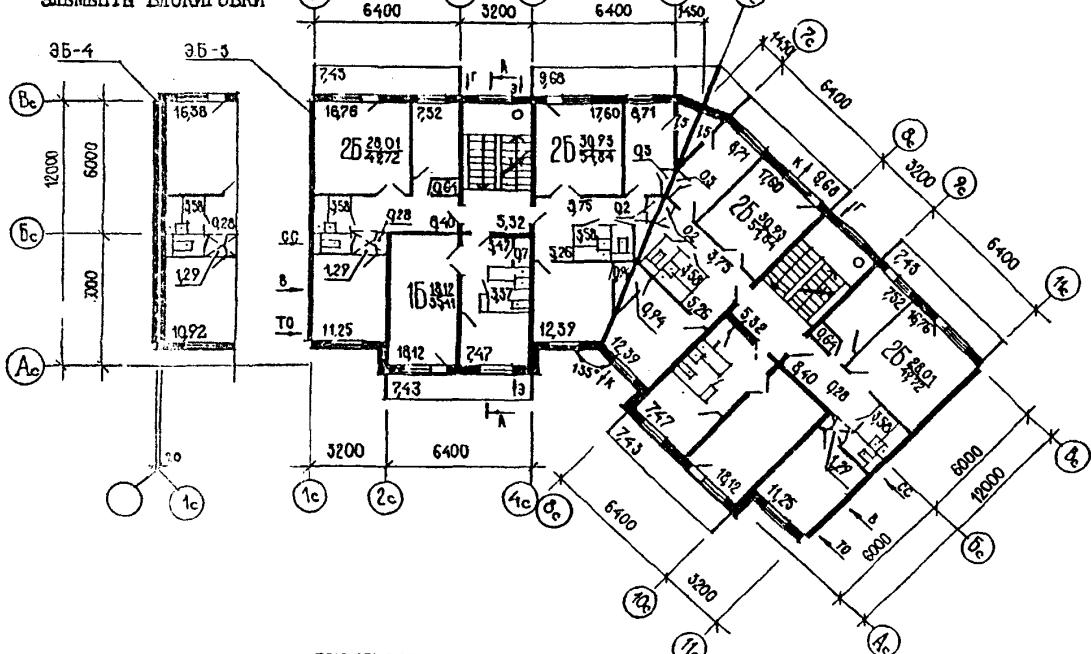


РАЗРЕЗ А-А



## ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

#### **ЭПИМЕТИЧЕСКАЯ БИОХИМИЯ**



## ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	ПЛОЩАДЬ, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Однокомнатные 1Б	10	18.12	35.41
Двухкомнатные 2Б	10	28.01	49.72
Двухкомнатные 2Б	10	30.93	54.84
Средняя площадь квартиры		25.69	46.66

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ ЗО КВАРТИРНАЯ С УГЛОМ ПОВОРОТА 135° ГБ-2Б-2Б и ГБ-2Б-2Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-021/1.2	Лист I Страница 2
D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ		
	Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по трем сторонам.		Окна - со спаренными переплетами по серии I.136.5-16 вып. I.2 (вариант с раздельными переплетами)
	Фундаменты - ленточные по серии I.II2-5 вып. 0;2;4		Вариант с тройным остеклением по серии I.136.5-17 и стеклопакетами по серии I.136.5-18.
	Типоразмеров - II		Типоразмеров - 5
	Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300,350мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)		Встроенное оборудование - кладовка, шкафы, антросолла по серии I.172-4.
	Типоразмеров - I7		Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.
	Стены внутренние сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. 160мм	H5UA	Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7,8 т.
	Типоразмеров - I5		ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ
	Перекрытия - сборные железобетонные не-преднапряженные плоские панели толщ. 160мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220мм)		Заводская отделка панелей наружных стен ВНУТРЕННИЯ
	Типоразмеров - 19		В комнатах, передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборках - масляная покраска панелей на высоту 1,8м., облицовка стен над кухонным гарнитуром глазурованной плиткой на высоту 0,6м., ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1,8м., выше - масляная окраска.
	Перегородки - сборные гипсокартонные толщ. 80мм		ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
	Типоразмеров - I3		Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков
	Санузлы - объемные железобетонные сантехкабинки по серии I.I88-5		Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.
	Типоразмеров - 4		Отопление - водяная центральная система однотрубная с радиаторами типа "М140-А0" для расчетных температур - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.
	Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из плитированного мозаичного слоя по серии 75,I.I51-I вып. I		Температура теплоносителя - 95-70°C.
	Типоразмеров - 2		Вентиляция - естественная
	Лоджии - сборные железобетонные плиты		Горячее водоснабжение - от внешней сети
	Типоразмеров - I		Расчетный напор у основания стояков 36 м.
	Ограждения - армокомментные (вариант асбодементные, армостекло, из профильированных листов алюминия, бетонная панель)		Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам
	Типоразмеров - I		Электроснабжение - от внешней сети: напряжение 220/330В.
	Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)		Освещение - лампами накаливания устройствами связи - радиотрансляции, коллективные телевизоры, телефонные вводы
	Типоразмеров - I2		Мусоропровод - с камерой на I этаже со смесенным контейнером.
	Крыша - с теплым прогодным чердаком, водосток - внутренний		ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
	Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)		Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, унитазы, ванны, умывальники
	Двери наружные по серии I.I36-II альбом I, остекленные и щитовые	C2ED	
	Типоразмеров - 3		
	Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10		
	Типоразмеров - II		
J30B	СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - <u>45 кгс/м<sup>2</sup></u> 0,44 кПа	J3NB	НЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <u>150 кгс/м<sup>2</sup></u> 1,47 кПа
R2CO	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ - широтная
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 25, 30, 35, 40°C	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР Ш, ПВ, ПБ, ПВ и ПГ		

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ С УГЛОМ  
ПОВОРОТА 135° ИБ-2Б-2Б и ИБ-2Б-2Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
75-021/1.2

Лист 2  
Страница 3

Наименование	Всего	на 1м <sup>2</sup> празд. общей площади	Наименование	Всего	на 1м <sup>2</sup> празд. общей площади
VIIA СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	
VIIB Общая сметная стоимость	тыс.руб	I69,17	0,11	V4KH	Расход
в том числе:				V4KI	Воды холодной горячей л/с 0.76
VIII строительно-монтажных работ	"	I69,17	0,11	V4KN	Канализационные стоки "
VIIIO Оборудования	"	-	-	V4KN	Тепла ккал/ч 236293
VIIJA ТРУДОЕМКОСТЬ					кВт 274.1
VIIJF Построочные трудовые затраты	чел.дн.	2482.66	I.67		
VIIKA РАСХОДЫ					
VIIKB Расход строительных материалов					
Цемент	т.	379.50	0.255		
Цемент приведен ный к марке М-400	"	379.50	0.255		
В том числе:				V4KJ	Газа Нм3/ч 7.34
на сборные изделия	"	361.40	0.243	V4KK	Потребная электрическая мощность кВт 27
Сталь	"	33.10	0.022		
Сталь приведенная к классам А1 и С 38/23		43.08	0.029		Эксплуатационные затраты руб/год II395.0 7,67
В том числе:					
на сборные изделия	"	43.08	0.029	G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
Бетон и железобетон	м3	II9I.I3	0.802	G30C	Объем строительный м3 5416.92 3.65
В том числе:				G30I	в том числе м3
монолитный:					подземной части "
тяжелый	"	18.60	-	G30I	Площадь застройки м2 380.90
легкий	"	-		G30B	приведенная общая "
Сборный:				G30K	общая "
тяжелый	"	868.09	-		жилая "
легкий	"	304.44	-		летних "
Лесоматериалы	I7.1	0.012			помещений "
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	57.0	0.038		
Масса конструкций и материалов	т.	24I8.53	I.62		
Масса надземной части ( от низа перекрытия технического подполья)	"	I980.42	I.33		

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-3 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными плитами перекрытий. В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли, вариант преднатяженных плит перекрытий. Сметная документация выполнена в нормах 1984 г.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ ЗО КВАРТИРНАЯ С УГЛОМ  
ПОВОРОТА 135° С ИЕ-2Б-2Б И ИЕ-2Б-2Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
75-021/1.2

Лист 2  
Страница 4

**В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Часть 0	Общая часть
Раздел 0-1	Общая характеристика проекта
Часть ОI	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм.0
Раздел 0.1-6	Здание с ленточными фундаментами
Часть I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0
Раздел 1-2	
Часть 2	Отопление и вентиляция
Раздел 2-4	С радиаторами на расчетные температуры 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.
Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток
Раздел 3-4	
Часть 5	Электрооборудование
Раздел 5-2	Вариант с электроплитами
Раздел 5-3	Вариант с газовыми плитами
Часть 6	
Раздел 6-2	Устройства связи и сигнализации зданий
Часть 8.84	Сметы
Часть 9	Узлы и детали
Раздел 9.1-18	Узлы монтажные
Раздел 9.1-19, 24	Узлы монтажные
Раздел 9.2-1	Узлы общестроительные
Раздел 9.5-1	Узлы электротехнические
Часть 10	Изделия заводского изготовления
Раздел 10.0-15	Наружные цокольные стековые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм
Раздел 10.0-16	Наружные цокольные стековые панели из легкого бетона толщ. 300, 350 мм
Раздел 10.0-19	Изделия кулового цикла при сплошных панелях перекрытий.
Раздел 10.0-20	Изделия кулового цикла при пустотных панелях перекрытий.
Раздел 10.1-27	Наружные трехслойные стековые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм Рабочие чертежи изделий.

Раздел 10.1-28	Наружные трехслойные стековые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали.
Раздел 10.1-37	Наружные стековые панели фризовые трехслойные толщ. 300, 350 мм Рабочие чертежи изделий.
Раздел 10.1-49	Наружные стековые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм Рабочие чертежи изделий.
Раздел 10.1-50	Наружные стековые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
Раздел 10.1-52	Наружные трехслойные стековые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.1-53	Наружные стековые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.2-18	Внутренние стековые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.2-19	Внутренние стековые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.2-20	Внутренние стековые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.2-21	Внутренние стековые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ ЗО КВАРТИРНАЯ С УГЛОМ ПОВОРОТА 136 <sup>8</sup> ИБ-2Б-2Б и ИБ-2Б-2Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-021/1.2	Лист 3 Страница 5
Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Раздел 10.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщ. 220мм диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-24	Противоизделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-20	Многопустотные панели перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий преднатяженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий.	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и без рулонной кровлей.	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
		Серия 83 Часть 10 Раздел 10.8-1	Мусоропровод МП-3
		Раздел 10.8-2	Чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ-1. Общий чертежи мусоропровода. Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода
		Раздел 10.10-7 Раздел 10.12-16 10-75-029.83	Расчеты сметной стоимости Лопатоукладочные железобетонные изделия для угловых и поворотных блок-секций. Техническая эксплуатация Ведомость потребности в материалах.
B7BA АВТОР ПРОЕКТА	KB по железобетону им. А.А. Лягушева, Москва, ул. Машиностроения дом 5		
B7HA УТВЕРЖДЕНИЕ	Госстрой РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ №210 от 27.12.1973г.		
B7KA ПОСТАВЩИК	ШМП, 125878, Москва, А-445, Смольная ул., 22		Инв. № 19228 Катал. л. № 049172

СТЕПАНЕНКО П.И.

ГЛ.АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

САЛТОВ В.С.

ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ.А.А.ЛЯГУШЕВА