

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20 КВАРТИРНАЯ УГЛОВАЯ ЛЕВАЯ 2Б-2Б-3Б-3А		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-023/1.2	Лист I Страница 2
D2BA	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p> <p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по трем сторонам</p> <p>Фундаменты - ленточные по серии I.112-5 вып.0;2;4</p> <p>Типоразмеров - II</p> <p>Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300,350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)</p> <p>Типоразмеров - I8</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. 160 мм</p> <p>Типоразмеров - I6</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные предварительно напряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)</p> <p>Типоразмеров - 9</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм</p> <p>Типоразмеров - II</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.188-5</p> <p>Типоразмеров - I</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75.1.151.1-6 вып.1</p> <p>Типоразмеров - 4</p> <p>Лоджии - сборные железобетонные плиты</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Ограждения - асбоцементные (вариант асбоцементные, армированное, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Покрытия - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)</p> <p>Типоразмеров - I2</p> <p>Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)</p> <p>Двери наружные по серии I.136.5-19 альбом I, остекленные и щитовые</p> <p>Типоразмеров - 3</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10</p> <p>Типоразмеров - 9</p>	<p>Окна - с раздельными переплетами по серии I.136.5-16 вып.1,2 (вариант со спаренными переплетами)</p> <p>Вариант с тройным остеклением по серии I.136.5-17 и со стеклопакетами I.136.5-18</p> <p>Типоразмеров - 5</p> <p>Встроенное оборудование - кладовые, шкафы антресоли по серии I.172-4</p> <p>Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые)</p> <p>В кухнях линолеум, в санузлах - керамическая плитка.</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.</p>	
B5UA	<p>ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен</p> <p>ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1.8м., облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м, в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1.8 м., выше масляная окраска.</p>		
G3GA	<p>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 20 м.</p> <p>Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.</p> <p>Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с радиаторами типа "М 140-А0" для расчетных температур -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.</p> <p>Температура теплоносителя - 95-70°C.</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 20м.</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 220/380 в.</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефонные, телефонные вводы.</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером.</p>		
G2ED	<p>ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p> <p>Оборудование кухни и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, унитаза, ванны, умывальники.</p>		
J3OB	<p>СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - <u>45 кгс/м²</u> 0.44 кПа</p>	J3MB	<p>ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <u>150 кгс/м²</u> 1.47 кПа</p>
R200	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1EP	ОРИЕНТАЦИЯ - широтная
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - январь 20, 25, 30, 35, 40°C	G2BE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР III, IV, V, VI, VII		

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20 КВАРТИРНАЯ УГЛОВАЯ
(ЛЕВАЯ) 2Б-2Б-3Б-3А

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-023/1.2

Лист 2
Страница 3

НАИМЕНОВАНИЕ		ВСЕГО	На 1 м2 привед. общей площади	НАИМЕНОВАНИЕ		ВСЕГО	На 1м2 привед. общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс.руб	139,76	0,11	V4KH	Расход воды холодной горячей	л/с 0.73 1.0
V1IL	в том числе: строительно- монтажных работ	"	139,76	0,11	V4KI	Канализационные стоки	" 3.13
V1IO	оборудования	-	-	-	V4KN	Тепла	ккал/ч 273448 кВт 234.32
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ						
V1JF	Построечные трудоые затраты	чел.дн	2064.34	1.74		в том числе: на отопление	" 71448 82.88
V1KA	РАСХОДЫ						
V1KB	Расход строи- тельных материалов					на горячее водоснабжение	" 202000 151.44
	Цемент	т.	303.0	0.254		тепла на отопле- ние 1м2 общей площади	" 62.82 0.073
	Цемент приведен- ный к марке М-400	"	303.0	0.254	V4KV	газа	Нм3/ч 5.5
	в том числе: на сборные изделия	"	293.0	0.246	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт 21.8 -
	Сталь	"	25.32	0.021		Эксплуатацион- ные затраты	руб/год 8707.5 7.33
	Сталь, приве- денная к клас- сам А1 и С38/23	"	31.20	0.027	G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
	в том числе: на сборные изделия	"	31.20	0.027		Объем строитель- ный	м3 4663.69 3.92
	Бетон и желе- зобетон	м3	1014.2	0.853	G3OC	в том числе: подземной части	" 57.41 -
	в том числе: монолитный: тяжелый	"	24.62		G3OI	Площадь застройки	м2 312.58 -
	легкий	"	2.5		G3OV	Приведенная общая	" 1188.36 -
	сборный: тяжелый	"	758.44	-	G3OK	"	" 1137.19 -
	легкий	"	255.74	-		общая	" 649.74 0.55
	Лесоматериалы	"	15.8	0.013		летняя	"
	Лесоматериалы: приведенные к круглому лесу	"	52.7	0.044		помещений	" 146.20
	Кирпич	тыс.шт.	0.64	0.001			
	Масса конструк- ций и материалов	т.	2099.85	1.77			
	Масса надзем- ной части (от низа перекры- тия техническо- го подполья)	"	1747.9	1.47			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В проекте предусмотрены вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли. Чертежи форм для изделий заводского изготовления разрабатывает КБ по железобетону Госстроя РСФСР. Показатели приведены для блок-секции с рядовыми элементами блокировки для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными напреднапряженными плитами перекрытий с теплым проходным чердаком и рулонной кровлей, сметная документация составлена в нормах и ценах 1984г.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20 КВАРТИРНАЯ УГЛОВАЯ ЛЕВАЯ 2Б-2Б-3Б-3А	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-023/1.2	Лист 2 Страница 4
<p>В7КА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</p> <p>Часть 0 Общая часть</p> <p>Раздел 0-I Общая характеристика проекта</p> <p>Часть 0I Архитектурно-строительные чертежи ниже отм.0</p> <p>Раздел 0.I-6 Здание с ленточными фундаментами</p> <p>Часть I Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0</p> <p>Раздел I-2</p> <p>Часть 2 Отопление и вентиляция</p> <p>Раздел 2-4 С радиаторами на расчетные температуры -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.</p> <p>Часть 3 Водопровод, канализация, газопровод и водосток</p> <p>Раздел 3-4</p> <p>Часть 5 Электрооборудование</p> <p>Раздел 5-2 Вариант с электроплитами</p> <p>Раздел 5-3 Вариант с газовыми плитами</p> <p>Часть 6</p> <p>Раздел 6-2 Устройства связи и сигнала- лизация зданий</p> <p>Часть 8 Сметы</p> <p>Часть 9 Узлы и детали</p> <p>Раздел 9.I-18 Узлы монтажные</p> <p>Раздел 9.I-19,24 Узлы монтажные</p> <p>Раздел 9.2-I Узлы общестроительные</p> <p>Раздел 9.5-I Узлы электротехнические</p> <p>Часть 10 Изделия заводского изготовления</p> <p>Раздел 10.0-15 Наружные цокольные стеновые панели трех- слойные с гибкими связя- ми толщ. 300, 350 мм</p> <p>Раздел 10.0-16 Наружные цокольные сте- новые панели из легко- го бетона толщ. 300, 350 мм</p> <p>Раздел 10.0-19 Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.</p> <p>Раздел 10.0-20 Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.</p>	<p>Раздел 10.I-27 Наружные трехслойные стеновые панели с гиб- кими связями толщиной 300, 350 мм Рабочие чертежи изделий.</p> <p>Раздел 10.I-28 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщ. 300, 350 мм Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали</p> <p>Раздел 10.I-37 Наружные стеновые пане- ли фризовые трехслойные толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.</p> <p>Раздел 10.I-49 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм Рабочие чертежи изделий.</p> <p>Раздел 10.I-50 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.</p> <p>Раздел 10.2-18 Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.</p>	

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 20 КВАРТИРНАЯ УГЛОВАЯ
ЛЕВАЯ 2Б-2Б-3Б-3А

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-023/1.2

Лист 2
Страница 5

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
(ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Раздел 10.2-19 Внутренние стеновые
панели при пустотных
панелях перекрытий.
Рабочие чертежи изделий.
Арматурные изделия.

Раздел 10.2-20 Внутренние стеновые
панели при сплошных
панелях перекрытий.
Рабочие чертежи изделий.
Арматурные изделия.

Раздел 10.2-21 Внутренние стеновые
панели при пустотных
панелях перекрытий.
Рабочие чертежи изделий.
Арматурные изделия.

Раздел 10.3-17 Сплошные панели пере-
крытий с обычным армирова-
нием толщ. 160мм.
Рабочие чертежи изделий.
Арматурные изделия.

Раздел 10.3-18 Многопустотные панели
перекрытий толщ. 220 мм
с диаметром пустот
127 мм. Рабочие черте-
жи изделий.
Арматурные изделия.

Раздел 10.3-21 Сплошные панели
перекрытий преднапря-
женные толщиной 160мм
Рабочие чертежи изделий.

Раздел 10.3-20 Многопустотные панели
перекрытий. Рабочие
чертежи изделий. Арматур-
ные изделия.

Раздел 10.3-22 Сплошные панели перекры-
тий с обычным армирова-
нием толщиной 160 мм.
Рабочие чертежи изделий.
Арматурные изделия.

Раздел 10.4-21 Изделия для крыши с
теплым чердаком и без-
рулонной кровлей.

Раздел 10.4-25 Изделия для крыши с теплым
чердаком и рулонной
кровлей.

Раздел 10.4-24 Прочие изделия. Рабочие
чертежи изделий. Арматур-
ные изделия.

Раздел 10.5-7 Перегородки при сплошных
панелях перекрытий.
Рабочие чертежи. Арматур-
ные изделия.

Раздел 10.5-8 Перегородки при пустот-
ных панелях перекрытий.
Рабочие чертежи. Арматур-
ные изделия.

Раздел 10.6-7 Металлические изделия.

Раздел 10.7-8 Деревянные изделия

Раздел 10.12-16 Дополнительные железобе-
тонные изделия для угло-
вых и поворотных блок-
секций

Раздел 10.10-7 Расчеты сметной стоимости

Серия 83

Часть 10

Раздел 10.8-1 Мусоропровод МП-3. Чертежи

Унифицированных камер

мусороудаления УМК-1.

Общие чертежи мусоропро-

вода

Раздел 10.8-2 Мусоропровод МП-3. Метал-

лические и деревянные

изделия мусоропровода

10-75-029.83 Техническая эксплуатация

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 4180 форматок
в том числе изделий заводского изготовления - 3500 форматок

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА КБ по железобетону им. А.А. Яхушева, Москва, М-88.
1-ая ул. Машиностроения дом 5

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Госстроя РСФСР от 10.03.1978 года Постановление № 21
Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 61
от 27.04.1983 г.

В7КА ПОСТАВЩИК ЦИТП, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22

Инв. № 19225
Катал. л. № 049169

Экземпляр № 1.
СТЕПАНЕНКО П.Я.

И.А. ЛАПШИН
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
ГЛАВПРОЕКТОР ПРОЕКТА

САВТОВ В.С.

И.А. ЛАПШИН
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
ГЛАВПРОЕКТОР ПРОЕКТА
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А.А. ЯХУШЕВА