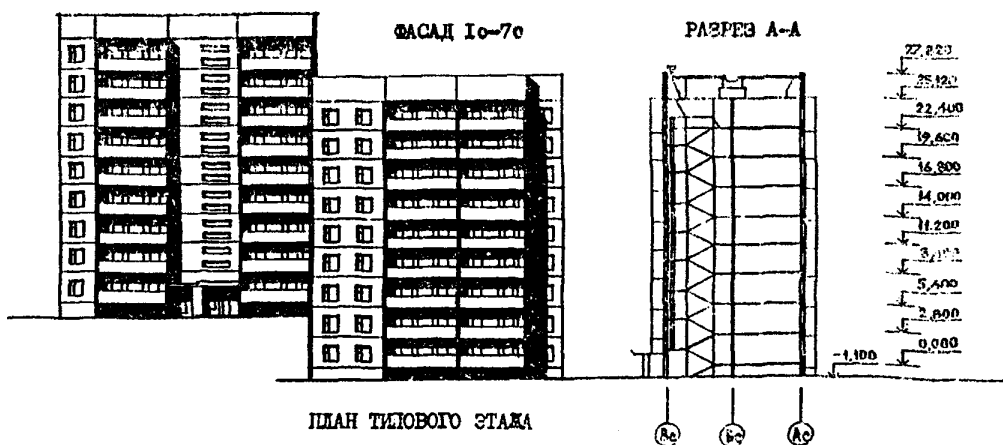
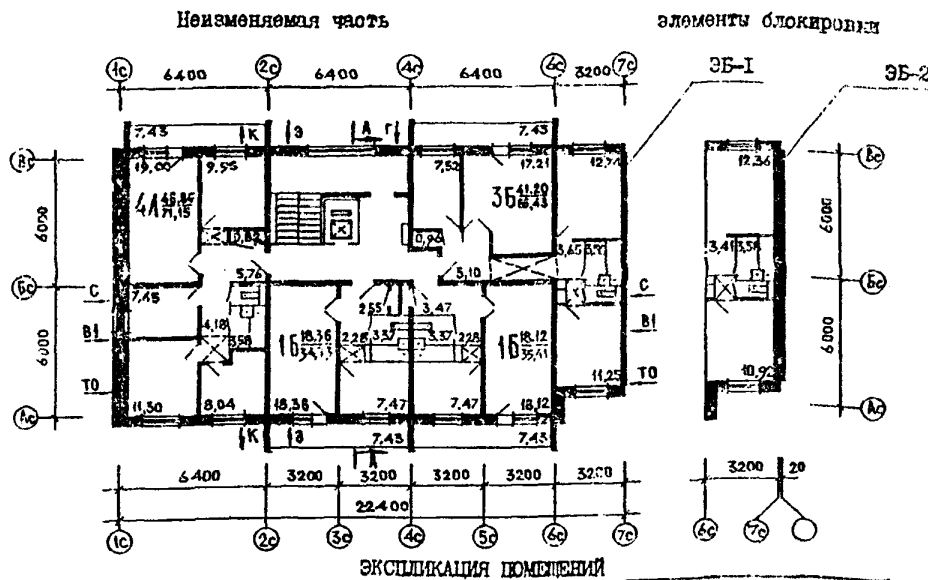


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-025/1.2 УДК 728.2.01:629.691-413
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 1Б-1Б-3Б-4А	ОХСН
СЕНТЯБРЬ 1983		На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

ФАСАД 7с-1с



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		Жилая	Общая
Однокомнатные 1Б	18	18.36	34.73
Трехкомнатные 3Б	9	41.20	65.43
Четырехкомнатные 4А	9	46.86	71.15
Средняя площадь квартиры		35.47	57.10

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по трем сторонам.

Фундаменты - ленточные по серии I.112-Б вып.0;2;4

Типоразмеров - 7

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ.300,350мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 7

Стены внутренние обрешетные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщ.160 мм

Типоразмеров - 15

Перекрытия - обрешетные железобетонные не преднапряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - обрешетные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ.220 мм)

Типоразмеров - 5

Перегородки - обрешетные гипсобетонные толщ.80 мм

Типоразмеров - 13

Санузлы - обрешетные железобетонные сантехкабины по серии I.188-Б

Типоразмеров - 2

Лестницы - обрешетные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75,1.151-1 вып.1

Типоразмеров - 4

Лоджии - обрешетные железобетонные плиты

Типоразмеров - 1

Ограждения - армоцементные (вариант асбоцементные, армостекло, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)

Типоразмеров - 2

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189-Б вып.2

Типоразмеров - 3

Покрытие - обрешетные сплошные керамзитобетонные панели толщ.250 мм (вариант - обрешетные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250мм)

Типоразмеров - 6

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.136-II альбом I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 2

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10

Типоразмеров - 2

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 45 кгс/м^2
0.44 кПа

R200 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ вторая

M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА G2BE
минус 20,25,30,35,40°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР
III, IV, VБ, VБ и VI

Окна - с раздельными переплетами по серии I.136.5-16 вып.1,2 (вариант со спаренными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии I.136.5-17 и со стеклопакетами с I.136.5-18

Типоразмеров - 6

Внутреннее оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серии I.172-4

Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка. Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен ВУТРИШНЯЯ

В комнатах передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1.8м., облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м., в ваннх комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1.8м., выше масляная окраска.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водоотвод - хозяйственно-щитовой расчетный напор у основания стояков 36 м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний. Отопление - водное центральное система однотрубная с радиаторами типа "М140-А0" для расчетных температур - 20°C, -25°C -30°C, -35°C, -40°C.

Температура теплоносителя - 105-70°C.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети Расчетный напор у основания стояков 36 м.

Газоснабжение от внешней сети к

кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети:

напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефоны, телефонные вводы

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг

Мусоропровод - с камерой на I этаже со смесным контейнером.

C2BD ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА 150 кгс/м^2
1.47 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ широтная

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ
ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 1Б-1Б-3Б-4АТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-025/1.2Лист 2
Страница 3

Наименование		Всего	на 1м2 привед. общей площади	Наименование		Всего	на 1м2 привед. общей площади
V11A	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V11B	Общая сметная стоимость	тыс.руб 190.73	0.098		РАСХОД		
V11L	В том числе: строительно-монтажных работ	" 185.02	0.095	V4KH	Воды холодной	л/с 0.96	
V11O	Оборудования	" 5.71	-	V4KI	горячей	" 1.33	
V11A	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Канализационные стоки	"	
V11F	Построечные трудовые затраты	чел.дн. 3983.45	2.05		Тепла	ккал/ч 302361	
V1KA	РАСХОДЫ				в том числе: на отопление	" 126068	
V1KB	Расход строитель-ных материалов				на горячее водоснабжение	" 146.24	
	Цемент	т. 484.42	0.26		тепла на отопление I м2 общей площади	" 176293	
	Цемент приведен-ный к марке М 400	" 484.42	0.25		Газ	м3/ч 68.10	
	В том числе: на сборные изделия	" 449.18		V4KJ	Потребная электрическая мощность	квт 42.7	
	Сталь	" 39.00	0.022	V4KK	Эксплуатационные затраты	руб/год 13940	7.17
	Сталь приведенная к классам А1 и С 38/23	" 46.00	0.024		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	В том числе: на сборные изделия	" 46.0	-	G3NB	Объем строительный	м3 7157.58	3.68
	Бетон и железобетон	м3 1540.93	0.79		в том числе: подземной части	" 57.41	-
	В том числе: монолитный:			G3OC	Площадь застройки	м2 282.65	-
	тяжелый	" 21.60	-	G3OI	Приведенная общая	" 1944.47	-
	легкий	" 26.42	-	G3OB	Общая	" 1850.85	-
	Сборный: тяжелый	" 1086.63	-	G3OK	Жилая	" 1111.23	0.57
	легкий	" 406.26	-		Летних помещений	" 267.49	-
	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ				Площадь внеквартирных помещений	" -	-
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 74.96	0.04				
	Кирпич	тыс.шт. 0.83	-				
	Масса конструкций и материалов	т. 3304.5	1.69				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья	" 2978.3	1.53				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом, блокировки ЭБ-1 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, с многопустотными плитами перекрытий, в нормах и ценах, введенных с 1.01.69г. Разработан вариант свайных фундаментов, в нормах и ценах, введенных с 1.01.84г.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ЛЕВАЯ 1Б-1Б-3Б-4А		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-025/1.2	Лист 2 Страница 4
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		Раздел 10.1-50	Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
ВУЕА	Часть 0 Общая часть	Раздел 10.2-18	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 0-1 Общая характеристика проекта	Раздел 10.2-19	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 01 Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0	Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с очечным армированием толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 0.1-6 Здания с ленточными фундаментами	Раздел 10.3-18	Многослойные панели перекрытий толщ. 220 мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 0.1-7 Вариант овалных фундаментов	Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий предварительно напряженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 1 Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0	Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
	Раздел 1-2	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
	Часть 2 Отопление и вентиляция	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 2-4 С радиаторами на расчетные температуры -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
	Часть 3 Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
	Раздел 3-4	Раздел 10.6-7	Металлические изделия
	Часть 5 Электрооборудование	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
	Раздел 5-3 Вариант с электроплитами	Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости
	Раздел 5-4 Вариант с газовыми плитами	Серия 83	
	Часть 6	Часть 10	
	Раздел 6-2 Устройства связи и сигнализации зданий	Раздел 10.8-1	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УМК-1. Общие чертежи мусоропровода.
	Часть 8 Сметы	Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
	Часть 9 Узлы и детали	10-75-029.83	Техническая эксплуатация.
	Раздел 9.1-18 Узлы монтажные	Часть 8.84	Сметы. Вариант свайных фундаментов.
	9.1-19	ВМ.75-025/1.2	АС.01-7-Ведомости потребности в материалах для варианта свайных фундаментов
	9.1-28		
	Раздел 9.2-1 Узлы общестроительные		
	Раздел 9.5-1 Узлы электротехнические		
	Часть 10 Изделия заводского изготовления		
	Раздел 10.0-15 Наружные цокольные стеновые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм		
	Раздел 10.0-16 Наружные цокольные стеновые панели из легкого бетона толщ. 300, 350 мм		
	Раздел 10.0-19 Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий		
	Раздел 10.0-25		
	Раздел 10.0-20 Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.		
	Раздел 10.1-27 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
	Раздел 10.1-28 Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали		
	Раздел 10.1-37 Наружные стеновые панели фризные трехслойные толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
	Раздел 10.1-49 Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.		
	Объем проектных материалов, приведенных к формату А4	3696 форматок	
	в том числе изделий заводского изготовления	2990 форматок	
ВУБА	АВТОР ПРОЕКТА	КБ ПО железобетону им. А.А. Ягужевца, Москва, Ж-88, 1-ая ул. Матвеевская дом 5	
ВУНА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Госстрой РСФСР от 10.03.1978 г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 243 от 27.12.1982 г.	Инв. №18304 Катал. л. №048211
ВУКА	ПОСТАВЩИК	ЦИП, 125878, Москва А-445, Смоленская ул. 22	

Д. ЗАЙЦЕВ
П. СТЕПАНЕНКОГ.И. ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА
Г.И. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

В.С. Садуров

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ им. А.А. ЯГУЖЕВЦА