



БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 1Б-1Б-3Б-4А	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-026/1.2	Лист I Страница 2
--	------------------------------	----------------------

**D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ**

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по трем сторонам.

Фундаменты - ленточные  
по серии I.II2-5 вып.0;2;4

Типоразмеров - 7

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ.300,350мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 7

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели каасетного изготовления толщ.160 мм

Типоразмеров - 15

Перекрытия - сборные железобетонные неопределенные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ.220мм)

Типоразмеров - 5

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - 13

Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.I88-5

Типоразмеров - 2

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75,1.151-I вып.1

Типоразмеров - 4

Лоджии - сборные железобетонные плиты

Типоразмеров - 1

Ограждения - армоцементные (вариант асбоцементные, армостекло, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)

Типоразмеров - 2

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.I89-6 вып.2

Типоразмеров - 3

Покрытие - сборные оппанные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)

Типоразмеров - 6

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.I36-II альбом I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 2

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-I0

Типоразмеров - 2

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 45 кгс/м<sup>2</sup>  
0.44 кПа

B2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20,25,30,35,40°C.

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР  
III, IV, V, VI и VII

Окна - с раздельными переплетами по серии I.I36.5-16 вып.1.2 (вариант со спаренными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии I.I36.5-17 и со стеклопакетами с I.I36.5-18

Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серии I.I72-4

Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

**H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ**

Заводская отделка панелей наружных стен  
ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1.8м., облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м., в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1.8м., выше масляная окраска.

**C30A ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

Водопровод - хозяйственно-питьевой расчетный напор у основания стояков 36 м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток - внутренний. Отопление - водяное центральное система однострунная с радиаторами типа "M140-A0" для расчетных температур -20°C, -25°C -30°C, -35°C, -40°C.

Температура теплоносителя - 105-70°C.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети

Расчетный напор у основания стояков

36 м.

Газоснабжение от внешней сети к

кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети:

напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефоны, телефонные входы

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью

320 кг

Мусоропровод - с камерой на I этаже

со сменным контейнером.

**G2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ**

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА 150 кгс/м<sup>2</sup>  
1.47 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
- обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ  
ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 1Б-1Б-3Б-4А

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
75-026/1.2

Лист 2  
Страница 3

	Наименование	Всего	На 1м2 привед. общей площади		Наименование	Всего	На 1м2 привед. общей площади
V11A	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V11B	Общая сметная стоимость	тыс.руб 190.73	0.098	V4KH	РАСХОД		
V11L	В том числе: строительные-монтажные работы	" 185.02	0.095	V4KI	Воды холодной горячей	л/с 0.96	
V11O	Оборудования	" 5.71	-	V4KN	Канализационные стоки	"	
V11A	ТРУДОЕМКОСТЬ				Тепла	ккал/ч 302361	
V11F	Построечные трудовые затраты	чел.дн 3983.45	2.05		в том числе:	350.74	
V1KA	РАСХОДЫ				на отопление	" 126068	
V1KB	Расход строитель-ных материалов				на горячее водоснабжение	" 146.24	
	Цемент	т. 484.42	0.25			" 176293	
	Цемент приведен-ный к марке М 400	" 484.42	0.25		Тепла на отопление 1 м2 общей площади	" 68.10	
	в том числе:			V4KJ	Газ	м3/ч 7.9	
	на обранные изделия	" 449.18	-	V4KK	Потребная электрическая мощность	квт 42.7	
	Сталь	" 39.00	0.022		Эксплуатационные затраты	руб/год 13940	7,17
	Сталь приведенная к классам А1 и С 38/23	" 46.00	0.024		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	в том числе:			G3NB	Объем строительный	м3 7157.58	3.68
	на обранные изделия	" 46.00	-		В том числе: подземной части	" 57.41	
	Бетон и железо-бетон	м3 1540.93	0.79	G3OC	Площадь застройки	м2 282.65	
	В том числе: монолитный:			G3OI	Приведенная общая	" 1944.47	
	тяжелый	" 21.60		G3OB	Общая	" 1850.85	
	легкий	" 26.42		G3OK	Жилая	" 1111.23	0.57
	оборный:				Летних помещений	" 267.49	
	тяжелый	" 1086.63			Площадь внеквартирных помещений	" -	
	легкий	" 406.26					
	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ						
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 74.96	0.04				
	Кирпич	тыс.шт. 0.83	-				
	Масса конструкций и материалов	т. 3304.5	1.69				
	Масса надземной части (от низа перекрытия техни-ческого подполья)	" 2978.3	1.53				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-1 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, с многослойными плитами перекрытий, в нормах и ценах, введенных с 1.01.69г. Разработан вариант свайных фундаментов, в нормах и ценах, введенных с 1.01.84г.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 1Б-1Б-3Б-4А		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-026/1.2	Лист 2 Страница 4
ВУБА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Раздел 10.1-49	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм. Рабочие чертежи изделий.
	Часть 0 Общая часть	Раздел 10.1-50	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
ВУБА	Раздел 0-1 Общая характеристика проекта	Раздел 10.2-18	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия
	Часть 01 Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0	Раздел 10.2-19	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изде- лия.
ВУБА	Раздел 0.1-6 Здание с ленточными фунда- ментами	Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160 мм. Рабочие чер- тежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 0.1-7 Вариант свайных фундаментов	Раздел 10.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщ. 220 мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
ВУБА	Часть 1 Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0	Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий предназначенные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 1-2	Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
ВУБА	Часть 2 Отопление и вентиляция	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
	Раздел 2-4 С радиаторами на расчетные температуры - 20°C, -25°C, - 30°C, -35°C, -40°C	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
ВУБА	Часть 3 Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
	Раздел 3-4	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия
ВУБА	Часть 5 Электрооборудование	Раздел 10.6-7	Металлические изделия.
	Раздел 5-3 Вариант с электроплитами	Раздел 10.7-8	Деревянные изделия.
ВУБА	Раздел 5-4 Вариант с газовыми плитами	Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости
	Часть 6	Серия 83	Часть 10
ВУБА	Раздел 6-2 Устройства связи и сигна- лизация зданий	Раздел 10.8-1	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УМК-1. Общие чертежи мусоропровода
	Часть 8 Сметы	Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-2. Металли- ческие и деревянные изделия мусоропровода.
ВУБА	Часть 9 Узлы и детали	10-75-029.83	Техническая эксплуатация
	Раздел 9.1-18 Узлы монтажные	Часть 8.84	Сметы. Вариант свайных фун- даментов.
ВУБА	9.1-19	ЕМ 75-025/1.2 АС.01-7	Ведомости потребности
	9.1-28	в материалах для ввр. свайных фундаментов	3896 форматок
ВУБА	Раздел 9.2-1 Узлы общестроительные		2990 форматок
	Раздел 9.5-1 Узлы электротехнические		
ВУБА	Часть 10 Изделия заводского изгото- вления		
	Раздел 10.0-15 Наружные цокольные стеновые панели трех- слойные с гибкими связя- ми толщ. 300,350 мм		
ВУБА	Раздел 10.0-16 Наружные цокольные стеновые панели из легкого бетона толщ. 300,350 мм		
	Раздел 10.0-19 Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.		
ВУБА	10.0-25		
	Раздел 10.0-20 Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий		
ВУБА	Раздел 10.0-20		
	Раздел 10.1-27 Наружные трехслойные стеновые панели с гиб- кими связями толщиной 300,350 мм		
ВУБА	Рабочие чертежи изделий.		
	Раздел 10.1-28 Наружные трехслойные стено- вые панели с гибкими связями толщиной 300,350 мм		
ВУБА	Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали		
	Раздел 10.1-37 Наружные стеновые панели фризные трехслойные толщ. 300,350 мм		
ВУБА	Рабочие чертежи изделий.		
	Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 -		
ВУБА	в том числе изделий заводского изготовления		
	ВУБА АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, М-88, I-ая ул. Малыностроенная дом 5	
ВУБА	ВУБА УТВЕРЖДЕНИЕ	Госстроем РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 244 от 27.12.1982г.	
	ВУБА ПОСТАВЩИК	ЦИТИ, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22	

ЗАЙЦЕВ И.Г.  
СТЕПАНЕНКО А.И.Г.И. ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА  
Г.И. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

САБЕТОВ В.С.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО  
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ  
ИМ. А.А. ЯКУШЕВАИнв. №18805  
Катал. л. №048212