

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ЧАСТЬ 2
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

75-028/1.2

У.И.К. 728.2.011.269.691-413

ЦИТП

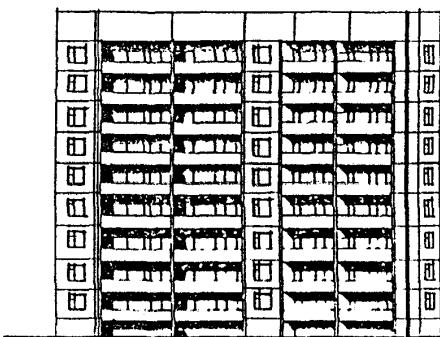
БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ 1Б-1Б-2Б-3Б и 1Б-1Б-2Б-3Б
С УГЛОМ ПОВОРОТА 135°

ДХСН

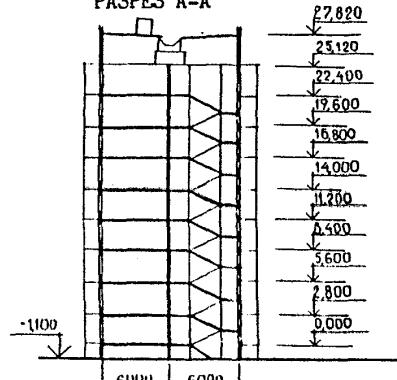
АВГУСТ
1985

На 3-х листах
На 5-и страницах
Страница I

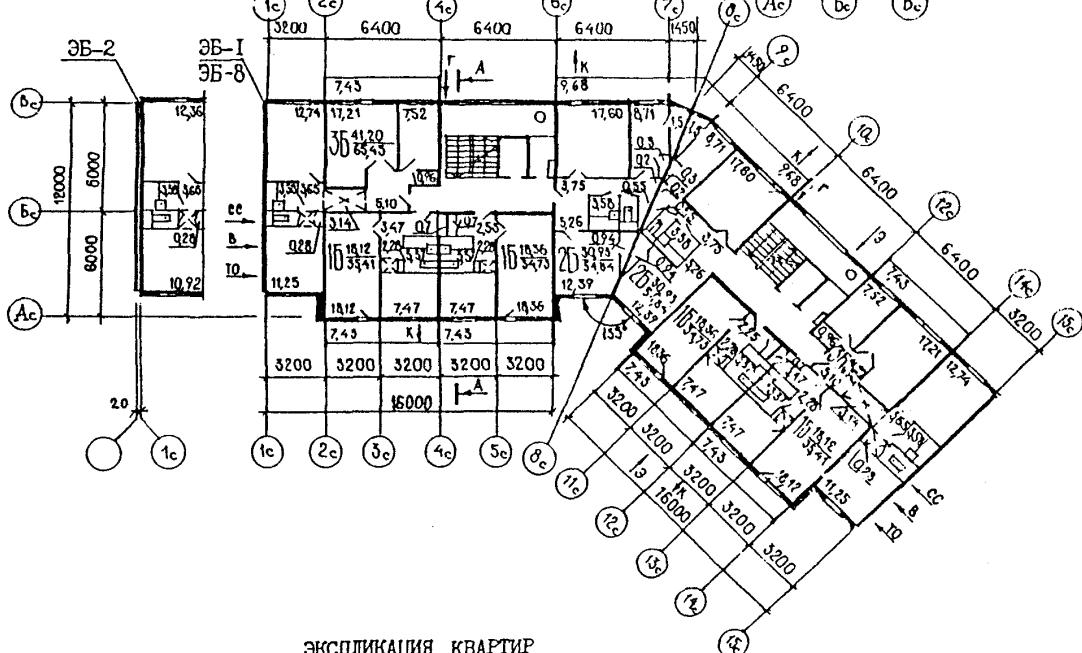
ФАСАД 1с-15с



РАЗРЕЗ А-А



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
неизменяемая часть



БЛОК-СЕКЦИЯ 8-ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С УГЛОМ
ПОВОРОТА 135° 1Б-1Б-2Б-3Б + 1Б-1Б-2Б-3БТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-028/Г.2лист 1
Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по трем сторонам.

Фундаменты - ленточные
по серии I.II2-5 вып.0;2;4

Типоразмеров - 8

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 19

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. 160 мм

Типоразмеров - 24

Перекрытия - сборные железобетонные не преднатянутые плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многогодутотные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)

Типоразмеров - 25

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - 14

Санузлы - объемные железобетонные сантеххабины по серии I.I88-5

Типоразмеров - 4

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75, I.151-1 вып.1

Типоразмеров - 4

Лоджии - сборные железобетонные плиты

Типоразмеров - 3

Ограждения - армокементные (вариант асбокементные, армостекло, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)

Типоразмеров - 2

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189-6 вып.2

Типоразмеров - 3

Покрытие - сборные оплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250мм)

Типоразмеров - 14

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.I36-II

алюминий I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 2

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м²
0.44 кПа

R2C0 СТИЧЕСТЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая
M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
минимум 20, 25, 30, 35, 40°С.

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР
III, IV, ПБ, ПВ, ПГ

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10

Типоразмеров - 12

Окна - со спаренными переплетами по серии I.I36.5-16 вып.1.2 (вариант с раздельными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии I.I36.5-17 и стеклопакетами по серии I.I36.5-18

Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антреосы по серии I.I72-4
Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах, передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1.8м., облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м., в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1.8м., выше масляная окраска.

С3ГА ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 36 м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное система однотрубная с радиаторами типа "М140-АО" для расчетных температур - 20°С, -25°С, -30°С, -35°С, -40°С.

Температура теплоносителя - 105-70°С.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети

Расчетный напор у основания стояков 36 м.

Газоснабжение - от внешней сети к

кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети:

напряжение 220/380В.

Овещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, кол-лективные телевизоры, телефонные вводы

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже

со сменным контейнером.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты)

мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м²
1.47 кПа

G1BP ОРИЕНТАЦИЯ - широтная
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
- обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ
РАЙОВАЯ ИБ-ИБ-2Б-3Б И ИБ-ИБ-2Б-3Б
С УГЛОМ ПОВОРОТА 135°

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-028/1.2

Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	На 1м ² привед. общей площади	Наименование	Всего	На 1м ² привед. общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ				
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб 405,81	0,11	V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
V1IL	в том числе: строительство- монтажных работ	" 392,55	0,10	V4KH	Расход воды холодной горячей
V1JO	оборудования	" II.4	-	V4KI	л/с I.3I V4KN
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KJ	Канализационные стоки
V1JF	Построение трудовые затраты	ч.дн. 6175.0	I.7	V4KJ	" 4.42
V1KA	РАСХОДЫ			V4KJ	Тепла
V1KB	Расход строитель- ных материалов			V4KJ	кал/ч 47505I
	Цемент	т. 925.34	0.255	V4KJ	кВт 551.06
	Цемент приведен- ный к марке М-400	" 925.34	0.255	V4KJ	в том числе: на отопление
	в том числе: на сборные изделия	" 880.37	-	V4KJ	" 210922
	Сталь	" 80.6	0.022	V4KJ	244.67
	Сталь, приведенная к классам А1 и С 38/23	" 103.6	0.029	V4KJ	на горячее водоснабжение
	в том числе: на сборные изделия	" 103.6	0.029	V4KJ	" 264129
	Бетон и железо- бетон	м3 3151.54	0.87	V4KJ	306.39
	в том числе: монолитный	" 25.7		V4KJ	тепла на отопление
	тяжелый	" II.44		V4KJ	I м2 общей площади
	легкий	" 2344.4		V4KJ	" 61.6
	сборный:	" 770.0		V4KJ	0.071
	тяжелый	" 29.1	0.008	V4KJ	Газа
	легкий	" 97.0	0.027	V4KJ	Нм3/ч I8.7
	Лесоматериалы	"		V4KJ	Потребная электрическая мощность
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"		V4KJ	кВт 62.9
	Кирпич	тыс.шт. 1000		V4KJ	Эксплуатационные затраты
	Масса конструкций и материалов	т. 6629.4	I.83	V4KJ	руб/год 23108.0 6.37
	Масса надземной части (от низа перекрытия техни- ческого подполья)	" 5795.8	I.59		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
				G3NB	Объем строительный
				G3NB	м3 I326I.87 3.66
				G3OC	в том числе: подземной части
				G3OC	" II4.82
				G3OI	Площадь застойки
				G3OI	м2 523.37
				G3OB	общая
				G3OB	" 3628.79
				G3OK	общая
				G3OK	" 3427.38
				G3OK	жилая
				G3OK	" 1954.98 0.54
				G3OK	Летних помещений
				G3OK	" 534.98

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-1 для
условий строительства при расчетной температуре минус 30°C с ленточными фундамен-
тами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными
плитами перекрытий.

В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей
о эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром
пустот, вариант беззуронной кровли, вариант преднатянутых плит перекрытий.

Сметная документация выполнена в нормах и ценах 1984г.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		Раздел 10.1-27	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Часть 0	Общая часть		
Раздел 0-1	Общая характеристика проекта		
Часть 0I	Архитектурно-строитель- ные чертежи ниже отм.0	Раздел 10.1-28	Наружные трехслойные сте- новые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Арматурные изде- лия и унифицированные узлы и детали.
Раздел 0.I-6	Здание с ленточными фундаментами		
Часть I	Архитектурно-строитель- ные чертежи выше отм.0	Раздел 10.1-37	Наружные стенные панели фризовые трехслойные толщ. 300,350 мм Рабочие чертежи изделий.
Раздел I-2			
Часть 2	Отопление и вентиляция	Раздел 10.1-49	Наружные стенные панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм Рабочие чертежи изделий.
Раздел 2-4	С радиаторами на расчетные температуры -20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.		
Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.1-50	Наружные стенные панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм. Арматурные изделия и уни- фицированные узлы и дета- ли. Общие материалы.
Раздел 3-4		Раздел 10.1-52	Наружные трехслойные сте- новые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 5	Электрооборудование		
Раздел 5-3	Вариант с электроплитами	Раздел 10.1-53	Наружные стенные панели однорядной разрезки из легкого бетона толщ.300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 5-4	Вариант с газовыми плитами		
Часть 6		Раздел 10.2-18	Внутренние стенные пане- ли при сплошных панелях перекрытий. Рабочие черте- жи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 6-2	Устройства связи и сигна- лизации зданий		
Часть 8.84	Кн. I и 2. Сметы.	Раздел 10.2-19	Внутренние стенные пане- ли при пустотных панелях перекрытий. Рабочие черте- жи изделий. Арматурные изделия.
Часть 9	Узлы и детали	Раздел 10.2-20	Внутренние стенные пане- ли при сплошных панелях перекрытий. Рабочие черте- жи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 9.1-18	Узлы монтажные		
Раздел 9.1-19	Узлы монтажные		
Раздел 9.1-24	Узлы монтажные		
Раздел 9.2-1	Узлы общестроительные		
Раздел 9.5-1	Узлы электротехнические		
Часть 10	Изделия заводского изготовления		
Раздел 10.0-15	Наружные цокольные сте- новые панели трехслой- ные с гибкими связями толщ.300,350 мм		
Раздел 10.0-16	Наружные цокольные сте- новые панели из легкого бетона толщ.300,350мм		
Раздел 10.0-19	Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.		
Раздел 10.0-20	Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.		

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ 72 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С УГЛОМ
ПОВОРОТА 135° ИБ-ИБ-2Б-3Б и ИБ-ИБ-2Б-3БТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-028/Г.2Лист 3
Страница 5

Раздел И0.2-21	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел И0.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и сизуронной кровлей.
Раздел И0.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел И0.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Раздел И0.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщ. 220мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел И0.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел И0.3-20	Многопустотные панели перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел И0.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел И0.3-21	Сплошные панели перекрытий предварительно-напряженные толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий.	Раздел И0.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел И0.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел И0.6-7	Металлические изделия
		Серия 83	Деревянные изделия.
		Часть 10	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ-1.
		Раздел И0.8-1	Общие чертежи мусоропровода
		Раздел И0.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
		Раздел И0.10-7	Расчеты сметной стоимости
		Раздел И0.12-16	Дополнительные железобетонные изделия.
		10-75-029.83	Техническая эксплуатация.
		НМ	Ведомость потребности в материалах.

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4-4016 форматок
в том числе изделий заводского изготовления 2718 форматок

В7ВА	АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, №-88, I/ая ул. Машиностроения дом 5.
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Гоостроем РСФСР от 10.03.1978 г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 153 от 21.09.1983 г.
В7КА	ПОСТАНДИК	ЦПП, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22

Инв. № 19233
Катал. № 049177

ЗАМЕТКА П.И.

И.И.НАЗВАЕВ - ШЕФА
П.АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

САБУРОВ В.С.

ИДАЕМЫЙ ИЗДЕЛИЯМ № 110
ЖЕЛЕЗОБЕТОНОВЫМ А.А. ЯКУШЕВА