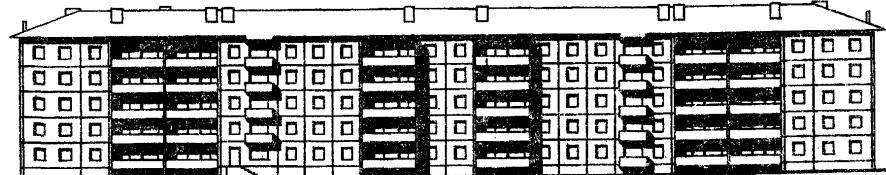
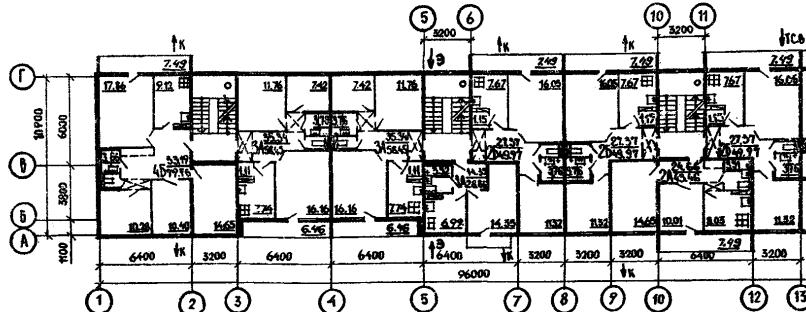


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ III-25-21/I,2 УДК 728.2.011.265:691-413
ЦИТП	5 ЭТАННЫЙ 6 СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛЫЙ ДОМ НА 79 КВАРТИР <i>/СЕКЦИИ ЗА-4Б; 1А-2Б-3А; 2А-2Б-2Б; 2А-2Б-3А; 3А-4Б/</i>	ОХСД
ДЕКАБРЬ 1983		На 2 ^х -этажах на 4 ^х -сторонках Страница I

ФАСАД I - 25

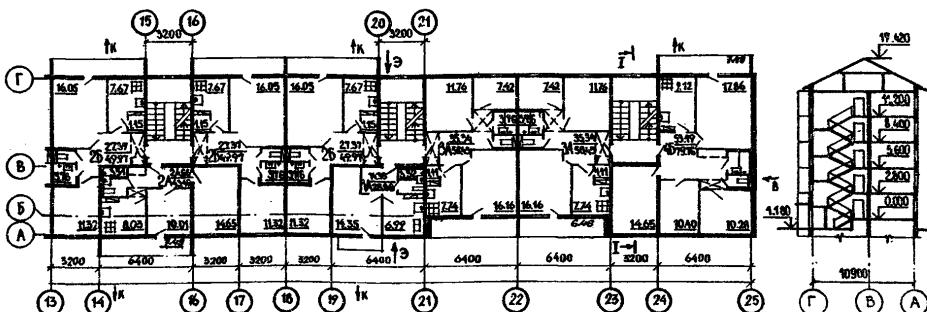


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАНА В ОСЯХ I - 13



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАНА В ОСЯХ 13 - 25

РАЗРЕЗ I - I



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР

Квартира (тип)	Ком.	Площадь, м ²		Квартира (тип)	Ком.	Площадь, м ²	
		жилая	общая			жилая	общая
Однокомнатные 1А	9	14,35	28,86	Четырехкомнатные 4Б	10	53,19	79,76
Двухкомнатные 2А	10	24,66	43,46	Средняя пятикомнатная квартира		30,98	52,10
Двухкомнатные 2Б	30	27,37	49,97				
Трехкомнатные 3А	20	35,34	58,45				

5 ЭТАЖНЫЙ 6 СЕКЦИОННЫЙ ЖЕСТЫЙ ДОМ НА 79 КВАРТИР (СЕКЦИИ 3А-4Б; 1А-2Б-3А; 2А-2Б-2Б; 2А-2Б-2Б; 1А-2Б-3А; 3А-4Б)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ III-25-21/1,2	Лист 1. Страница 2
--	---	-------------------------------

D28A СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ Конструктивная схема с поперечными несущими стевами и продольными дифрагмами жесткости. Фундаменты - ленточные, сборные железобетонные плиты и бетонные блоки. Серии I, II2-5 в.2 Гост I3579-78 Типоразмеров - 4 Стены наружные - однослоине легкобетонные панели однорадиальной разрезки толщиной 300, 350, 400 мм Типоразмеров - II Стены внутренние - сборные стековые панели кассетного изготовления толщ. 160 мм Типоразмеров - 8 Пере крытия - сборные железобетонные многопустотные панели толщ. 220 мм Типоразмеров - 3 Пере городки - сборные гипсокартонные панели толщ. 80 мм Типоразмеров - 14 В санузлах - сборные железобетонные панели толщ. 50 мм Типоразмеров - 6 Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки Типоразмеров - 3 Балконы и лоджии - сборные железобетонные плиты Типоразмеров - 2 Крыша - чердачная с деревянными стропилами и организованным водостоком Кровля - асбестоцементные листы по деревянным стропильным цитам Двери наружные - по серии I.I36-II остекление и притворные Типоразмеров - 2 Двери внутренние - цитовой конструкции по серии I.I36-II Типоразмеров - 4 Окна с раздельными переплетами по серии I-I36.5-I6 Типоразмеров - 6 Встроенное оборудование - хладильные, шкафы, актресолы по серии I.I72-4 Помы - душевые, керамическая плитка Наименьшая масса континентального элемента (наружная стеновая панель) - 6,3 т СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кн/м² 0,44 кН/м СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кн/м² 1,47 кН/м РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 30, 40°С.	H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ Заводская отделка панелей наружных стен покраска цементными красками (вариант - керамической или стеклянной плиткой, окраска бетонной поверхности краской-органическими красками).	ИЗНУТРИЕНИЯ В комнатах и передней - оклейка обоями улучшенного качества, в кухне, рабочей комнате и уборной - масляная краска панелей на высоту 1,8 м, облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 60 см, в ванных комнатах - облицовка глазурированной плиткой стен, к которым примыкают санитарные приборы и масляная покраска до высоты 1,8 м, выше - улучшенная хлесткая краска.
C36A ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояка 25 м. Канализация - хозяйствственно-бытовая во внешней сети, водосток - организованный Отопление - водяное центральное, система однотрубная с радиаторами типа "М140-АО" для расчетной температуры -30°C Температура теплоносителя 95°- 70°C Вентиляция - естественная, из кухни - принудительная Горячее водоснабжение - от внешней сети потребный напор у основания стояков 26 м Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам Электроснабжение - от внешней сети напряжение - 380/220 В Освещение - лампы накаливания Устройство связи - радиотрансляции	C36A ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояка 25 м. Канализация - хозяйствственно-бытовая во внешней сети, водосток - организованный Отопление - водяное центральное, система однотрубная с радиаторами типа "М140-АО" для расчетной температуры -30°C Температура теплоносителя 95°- 70°C Вентиляция - естественная, из кухни - принудительная Горячее водоснабжение - от внешней сети потребный напор у основания стояков 26 м Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам Электроснабжение - от внешней сети напряжение - 380/220 В Освещение - лампы накаливания Устройство связи - радиотрансляции	C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ Оборудование кухни и санузлов - газовая плита, мойка, универсальная, ванна, унитаз .
G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная	G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная	G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - II, III и IV
G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ-ОСНОВНЫЕ	G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ-ОСНОВНЫЕ	G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ-ОСНОВНЫЕ

5 ЭТАНДИ 6 СЕКЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС НА 79 КВАРТИР (СЕКЦИИ ЗА-4Б; 1А-2Б-3А; 2А-2Б-2Б; 2А-2Б-2Б; 1А-2Б-3А; 3А-4Б)	ГЛАВНОЙ ПРОЕКТ III-25-21/1,2	Лист 2 Страница 3
---	------------------------------------	----------------------

Наименование	Всего	На 1 м ² приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На 1 м ² приве- денной общей площади
VIIA СТОИМОСТЬ					V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
V7B Общая сметная стоимость	тыс.руб. 390,28	0,089	V4KH Расход воды	л/с	1,65
в том числе:			холодной горячей	"	2,35
VIII строительно-монтажных работ	то же	390,28	V4KI Канализационные стоки	"	5,20
V1A ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN Тепла	ккал/кв.м.год	600000
V15F Построочные трудовые затраты чел./дн.	7710,29	1,77	в том числе:	квт	697,80
V4KA РАСХОДЫ			на отопление	"	287111
V4KB Расход строительных материалов			на горячее-водоснабжение	"	333,86
Цемент т	854	0,19	Тепла на отопление	1 м ² общей площади	31000
Цемент, приведенный к марке 400	826(19)	0,19	V4KJ газа	мм3/ч	355,90
в том числе:			V4KK Потребная электрическая мощность	квт	52,2
на сборные изделия "	807	0,18	Эксплуатационные затраты	руб/год	7,2
Сталь " 97 (18)	0,02				
сталь, приведенная к классу А1 и С38/23"	131	0,029			
в том числе:					
на сборные изделия "	113				
Бетон и железобетон м3	2939	0,67			
в том числе:					
монолитный: "	78	-	G3NB Объем строительный	м3	15733
тяжелый "	78	-	в том числе:		3,58
оборный:			подземной части	"	
тяжелый "	1980	-	Площадь	м2	1213
легкий "	881	-	G3OC застройки	м2	-
Лесоматериалы "	331	0,07	G3OI приведенная смета	"	4398,5
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	412(157)	0,09	G3OB общая	"	-
Кирпич тыс.шт. 12	0,003		G3OK жилая	"	4188,0
Масса конструкций и материалов т	6047	1,386	В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций	"	0,55
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	4672	1,071			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха минус 30°С, для наружных стен из керамзитобетона однорядной разрезки толщиной 350мм. Сметы составлены в ценах ІА территориального района. В проекте даны варианты: фасадов, наружные стены для зимних температур наружного воздуха минус 20° и минус 40°С, наружные стены полосовой разрезки для зимних температур наружного воздуха минус 20°, минус 30° и минус 40°С, оконные переплеты и балконные двери с тройным остеклением, внутренние стены из керамзитобетона, многогрустотные панели перекрытий шириной 2,4 м, многогрустотные панели перекрытий с диаметром цугот 127 мм и шириной 2,4 м, крупнопанельные перегородки из керамзитобетона, объемные сантехкабины, отопление и вентиляция для различных наружных температур -20°, -25°С и для варианта тройного остекления при температурах -35° и -40°С, отопление с кранами двойной регулировки для температур -20°, -25°, -30°, -35°, -40°С, выпуск инженерных сетей на вторую сторону, лиминисцентное освещение клеток.

5 ЭТАЖНЫЙ 6 СЕКЦИОННЫЙ БИХОЙ ДОМ НА 79 КВАРТИР (СЕКЦИИ ЗА-4Б; 1А-2Б-3А; 2А-2Б-2Б; 2А-2Б-2Б; 1А-2Б-3А; 3А-4Б)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ III-25-21/1,2	Лот 2 Страница 4
---	------------------------------------	---------------------

ВРЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ		ДОКУМЕНТАЦИИ
Альбом I	Часть 01-1	Часть I-54
Альбом I	- Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки 0.00	- Наружные стековые панели полосовой разрезки из легкого бетона толщиной 350, 400 мм
Альбом I	Часть I	Часть I-24
Альбом I	- Архитектурно-строительные чертежи выше отметки 0.00	- Цокольные панели из легкого бетона толщиной 300, 350, 400 мм
Части 2,3,5,6	- Отделка и вентиляция	Часть 2-4
	Водоснабжение, канализация, газоснабжение	- Внутренние стековые панели из легкого и тяжелого бетона толщиной 160 мм
	Электрооборудование	Часть 3-3
	Устройства сливов	- Многогустотные панели перекрытий шириной 1190 мм толщиной 220 мм
Альбом IV	- Сметы	Часть 2-16
Альбом II	- Узлы и детали	Часть 3-10
Часть 8	- Монтажные узлы и детали	Часть 3-19
Часть 17	- Монтажные узлы и детали	Часть 4-5
Альбом II	- Кадексы заводского изготовления	Часть 4-3
Часть 0-1	- Наружные стековые панели для обычных условий строительства. Общие материалы и унифицированные детали для панелей из легкого бетона	Часть 4-32
Часть I-14	- Наружные стековые панели из легкого бетона толщиной 300 мм	Часть 5-4
Часть I-15	- Наружные стековые панели из легкого бетона толщиной 350, 400 мм	Часть 6-6
Часть I-19	- Наружные стековые панели из легкого бетона толщиной 300 мм	Часть 7-7
Часть I-20	- Наружные стековые панели из легкого бетона толщиной 350, 400 мм	Часть 7-17
Часть I-46	- Наружные стековые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350, 400 мм	Часть I2-18
Часть I-52	- Наружные стековые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350, 400 мм	Часть I3-9
Часть I-53	- Наружные стековые панели полосовой разрезки из легкого бетона толщиной 300 мм	Часть I3-12
АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якунина г. Москва №-88, 1-яя ул. Маниностроения, дом 5	Серия I25 УМ-64
УТВЕРДИТЕЛЬ	Утвержден Госстроем РСФСР постановление № 20 от 24 мая 1976 г. введен в действие КБ по железобетону им. А.А. Якунина	НМ-41
ПОСТАВЩИК	Приказ № 230 от 14 декабря 1982 года ПИПИ, 1256 78, Москва А-445, Сокольская ул., 22	25ГЭ-1 Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 3175 - Техническая эксплуатация - 2000

З.П. Галеев

Генеральный
директор
проекта

В.С. Садуров

Генеральный
директор КБ
по железобетону

Инв. № 18855

Катал. № 048421