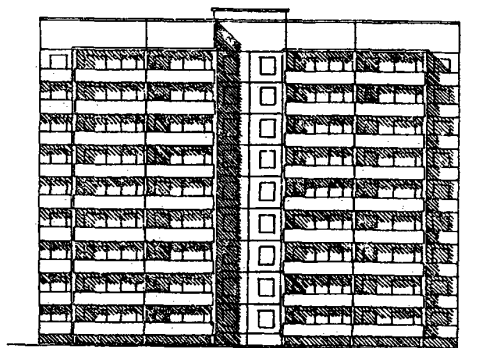
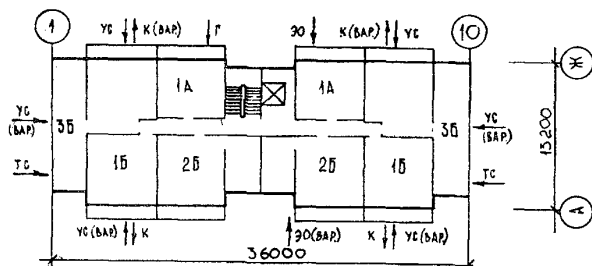
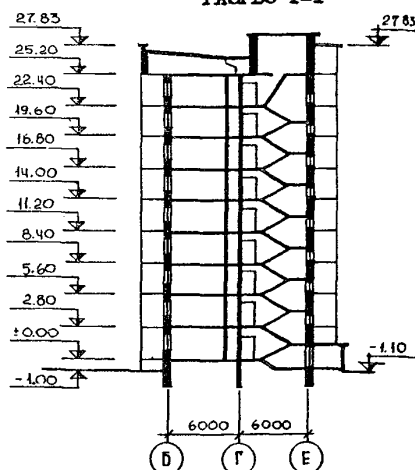
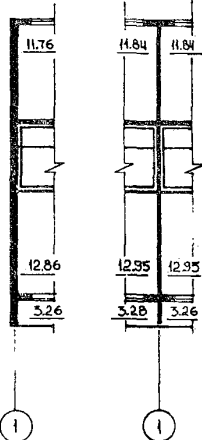
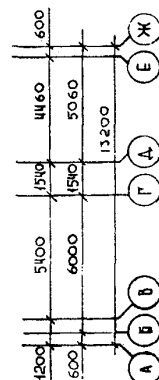
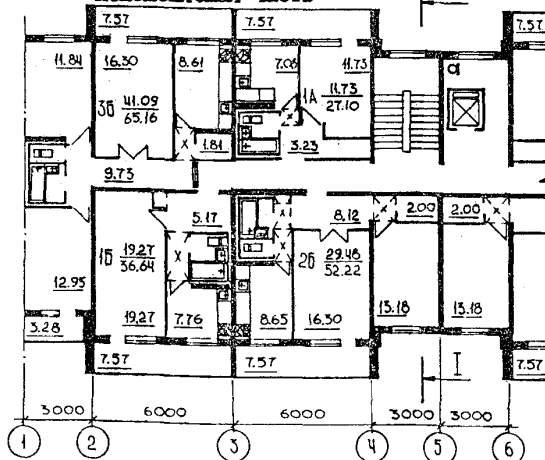


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-048.84 УДК 728.2.011:591-413
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ-ТОРЦЕВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72-КВАРТИРНАЯ 1А-1А-1Б-1Б-2Б-2Б-3Б-3Б	ОХСН
СЕНТЯБРЬ 1986	В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА	На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

Ф А С А Д I - 9



РАЗРЕЗ I-I

ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ
ЗБ-3 ЗБ-1ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
Неизменяемая часть

ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Тип квартир	Кол.	Жилая площадь, м2	Общая площадь, м2
Однокомнатные 1А	18	11,73	27,10
Однокомнатные 1Б	18	19,27	36,64
Однокомнатные 1Б	1	16,30	35,76
Двухкомнатные 2Б	17	29,48	52,22
Трехкомнатные 3Б	18	41,09	65,16
Средняя площадь квартиры	-	25,24	45,14

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ-ТОРЦЕВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72-КВАРТИРНАЯ 1А-1А-1Б-1Б-2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-048.84	Лист I Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ Конструктивная схема с поперечными не- сущими стенами и опиранием панелей пе- рекрытий на внутренние несущие стены. Фундаменты - ленточные, сборные железо- бетонные плиты по ГОСТ 13580-85 Типоразмеров - 8 Бетонные блоки - ГОСТ 13579-78 Типоразмеров - 2 Вариант - сваи забивные железобетонные по ГОСТ 19804.4-78 - оголовки - - сборные железобетонные. Типоразмеров - 5 Стены наружные - легкобетонные одно- слойные - цокольные толщиной 250, 300, 350 мм по серии 1.117-2, выпуски 0-1, 0-2, 0-3, 1-1, 2-1, 2-2, 2-3. Типоразмеров - 7 - надземные толщиной 300, 350, 400 мм. Типоразмеров - 9 - паралетные толщиной 300, 350, 400 мм. Типоразмеров - 8 Стены внутренние - железобетонные кас- сетного производства толщиной 160 мм - цокольные поперечные и продольные Типоразмеров - 6 - надземные поперечные Типоразмеров - 7 - надземные продольные Типоразмеров - 4 Перекрытия - железобетонные плоские панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 8 Перегородки - гипсобетонные панели толщиной 80 мм Типоразмеров - 8 Санузлы - объемные железобетонные сан- техкабины типа "колпак" по серии 1.188-5, выпуск 10. Типоразмеров - 2 В санузлах при варианте "россыпь" пе- регородки сборные железобетонные, тол- щиной 60 и 100 мм с сантехподдоном. Типоразмеров - 6 Лестницы - сборные железобетонные пло- щадки и марши с лицевыми поверхностями, выполняемыми из шлифованного мозаичного слоя на белом цементе по серии 1.151.1-6 выпуск 1, 2. Типоразмеров - 3 Лоджии - сборные железобетонные плиты толщиной 160 мм Типоразмеров - 1 Ограждения железобетонные (вариант - ас- бестоцементные или из армостекла) Типоразмеров - 1 Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии 1.189-6, выпуск 3/82. Типоразмеров - 3 Электротехнические панели по серии 1.131-10 выпуск 1. Типоразмеров - 1 Крыша с теплым чердаком из керамзитобе- тонных панелей толщиной 250 мм, с внут- ренним водостоком. Типоразмеров - 3 Кровля - рулонная 4-х слойная		Двери наружные по серии 1.136.5-19 Типоразмеров - 3 Двери внутренние - щитовой конструкции по серии 1.136-10. Типоразмеров - 4 Окна и балконные двери со спаренными и раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78 и с раздельно-спаренными переплетами по ГОСТ 16289-80 Типоразмеров - 5 Встроенное оборудование - шкафы и антре- соли по серии 1.172.5-6. Полы - линолеум (тапифлекс), паркет, кра- шенный пол из сверхтвердой древесно-волок- нистой плиты, в санузлах керамическая плитка на сантехподдоне Наибольшая масса монтажного элемента - (панель междуэтажного перекрытия) - 7,5т H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ Заводская отделка панелей наружных стен - фактурный слой из декоративного бетона (Варианты - дробленным камнем, стеклянной и керамической плиткой; окраска балко- ных поверхностей кремнеорганическими красками) ВНУТРЕННЯЯ В комнатах и передних - оклейка обоями улучшенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1,6 м, облицовка стен над кухонным фрон- том на высоту 0,6 м глазурованной плиткой, в ванных комнатах - панель из глазурован- ной плитки высотой 1,8 м, выше - высокока- чественная клеевая окраска. C3CA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ Водопровод - хозяйственно-питьевой от го- родской сети, расчетный напор у основания стояков 32 м Канализация - хозяйственно-бытовая в го- родскую сеть. Водосток - внутренний с от- крытым выпуском в сторону оси "А". Отопление - водяное центральное, система одноконтурная с радиаторами "М140-40" для расчетных температур -25°, -30°, -35°, -40°С. Температура теплоносителя 105°- 70°С Вентиляция - естественная Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м Газоснабжение - от внешней сети к кухон- ным плитам. Электроснабжение - от внешней сети, на- пряжение 380/220 В. Освещение - лампами накаливания. Устройства связи - телефон, радиотран- сляция, телевидение. Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 350 кг Мусоропровод - с мусорокамерой на I-ом этаже, со сменными контейнерами C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники	
J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$		J3NB ВЕС ВНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}$	
R200 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая		S1NF ОРИЕНТАЦИЯ - меридианальная	
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 25, 30, 35, 40°С		G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	
G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОН СССР- П,Ш,В, в городах Тула, Рязань, Калуга			

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ-ТОРЦЕВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72-КВАРТИРНАЯ

1А-1А-1Б-1Б-2Б-2Б-3Б-3Б
В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГАЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
83-048.84Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	На 1 м2 приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На 1 м2 приве- денной общей площади
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб. 429,27	0,124	Расход воды		
V1IL в том числе: строительно-монтажных работ	" 423,74	0,122	V4KH холодной	л/с 1,54	-
V1IO оборудования	" 5,53		V4K1 горячей	" 2,21	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4K1 Канализационные стоки	" 5,01	-
V1JF Построечные трудовые затраты	чел. дн. 4638	1,34	V4KN Тепла	ккал/ч 482200	-
V1KA РАСХОДЫ			в том числе: на отопление	кВт 559	-
V1KB Расход строитель-ных материалов				" 182200	-
Цемент	т 763,1	0,22	на горячее во-доснабжение	" 211	-
Цемент, приве-денный к марке М400	" 743,1	0,214	Тепла на отоп-ление 1 м2 об-щей площади	300000	-
в том числе: на сборные изделия	" 687,3 (55,8)	0,199		348	52,67
Сталь	" 77,18 (6,8)	0,022	V4KJ Газа	м3/ч 18,7	0,061
Сталь, приведен-ная к классам А-I и С38/23	" 109,4 (6,9)	0,0316	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 55	-
в том числе: на сборные изделия	" 102,5	0,0296	Эксплуатацион-ные затраты	руб/год 23880	6,91
Бетон и железобетон	м3 2477,8	0,72	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
в том числе: монолитный	" 90	-	G3MB Объем строи-тельный	м3 15191,22	4,39
тяжелый	" 2,9	-	в том числе: подземной части	" 128,46	-
легкий	" 2,9	-	Площадь застройки	м2 553,1	-
сборный: тяжелый	м3 1757	-	G3OC G3OI приведенная общая	" 3459,12	-
легкий	" 627,8	-	G3OB общая	" 3248,3	-
Лесоматериалы приведенные к круглому лесу	" 166	0,047	G3OK жилая	" 1815,2	0,525
Кирпич	м3 379	0,109	летних поме-щений	" 604,1	-
Масса конструк-ций и материа-лов	тыс. шт. 1,7	-	Площадь вне-квартирных по-мещений	" 458,7	-
Масса надземной части (от низа перекрытия тех-нического под-полья)	т 5597,7	1,618			
	" 4942,8	1,428	В скобках указывается потребность строи-тельных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструк-ций.		

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Ограждающие конструкции блок-секции запроектированы из керамзитобетона, остальные из тяжелого бетона.

Расочные чертежи форм для изделий Строительного каталога СССР разработаны институтом "ГИПРОСТРОММАШ", а остальные рабочие чертежи форм - институтом "ЦНИИЭП жилища". В проекте предусмотрены 4 варианта положения блок-секции при блокировке (рядовая, рядовая с торцовым окончанием справа, рядовая с торцовым окончанием слева, рядовая с торцовыми окончаниями с двух сторон), при трех вариантах планировочного решения 1 этажа: I - основной, II - со сквозным проходом, III - со входом со стороны противоположной лестничной клетке; 2 вариан-та фасадов; варианты санузлов с применением сантехкабин и "россыпью"; вариант входного двойного тамбура. Разработаны варианты конструкций: фундаменты ленточные и свайные; на-ружные стены из керамзитобетонных панелей толщиной 300, 350, 400 мм; с вариантами оконных блоков со спаренным двойным и тройным остеклением. Варианты инженерного оборудования: система отопления на расчетные наружные температуры -20°, -25°, -30° (основной), -35° и -40°С; вариант канализации с применением пластмассовых труб; варианты вводов инженерных коммуникаций и выпусков.

Показатели приведены при рядовом окончании блок-секции, I варианте планировочного решения I этажа, I варианте фасадов, при варианте санузлов из сантехкабин, для условий строитель-ства при расчетной температуре минус 30°С, с ленточными фундаментами, при толщине наружных стен 350 мм с объемным весом керамзитобетона 900 кг/м3, с отделкой фактурным слоем из де-коративного раствора.

Расчетный показатель - 1 м2 приведенной общей площади.

Сметная документация составлена в ценах 1984 года.

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ-ТОРЦЕВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 72-КВАРТИРНАЯ		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-048.84	Лист 2 Страница 4
1А-1А-1Б-1Б-2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА			
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		Часть 9 - Узлы и детали	
83-048.84-АС.0-1	Общие архитектурно-строительные решения	Раздел 9.1-3 - Монтажные узлы ниже отметки 0.00	
83-048.84-АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.00. Здание с подпольем и ленточными фундаментами. Варианты фасадов 1 и 2	Раздел 9.2-3 - Монтажные узлы выше отметки 0.00	
83-048.84-АС.01-2	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.00. Здание с подпольем. Безростверковые свайные фундаменты. Варианты фасадов 1 и 2	Раздел 9.7-2.1 - Санитарно-технические узлы и детали	
83-048.84-АС.1-2	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.00. Здание с лоджиями. Вариант фасадов 1. Здание с выступающими лоджиями треугольной формы. Вариант фасадов 2.	Раздел 9.2-3.2 - Монтажные узлы выше отметки 0.00 (вариант с теплым чердаком)	
83-048.84-ОВ.1-1	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.00 с радиаторами М140-А0 (на расчетные температуры -25°, -30°, -35°, -40°С) Варианты фасадов 1 и 2	Часть 10 - Изделия заводского изготовления	
83-048.84-ВК.1-1	Внутренние водопровод, канализация, газопровод и водосток ниже и выше отм.0.00. Варианты фасадов 1 и 2.	Раздел 10.1-6.2 - Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 300 мм	
83-048.84-Э.1-1	Электрооборудование ниже и выше отм.0.00	Раздел 10.1-6.4 - Цокольные наружные панели из легкого бетона толщиной 250 мм	
83-048.84-УС.1-1	Устройства связи ниже и выше отм.0.00	Раздел 10.1-7.2 - Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 350 мм	
83-048.84-МП.1-1 выпуск 1-1	Материалы для проектирования, заготовки для композиции общих чертежей на дом	Раздел 10.1-7.4 - Цокольные наружные панели из легкого бетона толщиной 300 мм	
83-048.84-МП.2-1.1 выпуск 1-1	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы системы отопления на температуру -25°, $R_o=0.40$, $R_{\text{н}}=0.26$, $R_{\text{ст}}=R_o$ I, I	Раздел 10.1-10 - Том I, II Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 400 мм	
83-048.84-МП2-1.2 выпуск 1-2	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°С, $R_o=0.44$, $R_{\text{н}}=0.29$, $R_{\text{ст}}=R_o$ I, I	Раздел 10.1-10.1 - Цокольные наружные панели из легкого бетона толщиной 350 мм	
83-048.84-МП2-1.3 выпуск 1-3	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°С, $R_o=0.44$, $R_{\text{н}}=0.38$, $R_{\text{ст}}=R_o$ I, I	Раздел 10.2-3.2 - Внутренние стеновые панели	
83-048.84-МП2-1.4 выпуск 1-4	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°С, $R_o=0.60$, $R_{\text{н}}=0.30$, $R_{\text{ст}}=R_o$ I, I	Раздел 10.3-5.2 - Панели перекрытий	
83-048.84-МП2-1.5 выпуск 1-5	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°С, $R_o=0.44$, $R_{\text{н}}=0.38$, $R_{\text{ст}}=R_o$ I, I	Раздел 10.4-8.2 - Разные бетонные и железобетонные изделия	
83-048.84-МП2-1.6 выпуск 1-6	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°С, $R_o=0.60$, $R_{\text{н}}=0.44$, $R_{\text{ст}}=R_o$ I, I	Раздел 10.6-4 - Деревянные изделия	
83-048.84-СМ1 83-048.84-ВМ	Смета. Альбомы 1,2,3,4,5	Раздел 10.6-8 - Подстолье под мойку ПМ-500 и подставка под холодильник ПМ-600 (из серии 90)	
В7ВА	Ведомости потребности в материалах	Раздел 10.7-4.2 - Металлические изделия	
В7НА	Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 5453 форматок.	Раздел 10.8-1 - Мусоропровод МП-3	
В7КА	В том числе изделия заводского изготовления - 2892 форматок	Раздел 10.8-2 - Металлические изделия мусоропровода МП-3	
В7БА	В том числе изделия заводского изготовления - 2892 форматок	Раздел 10.9-4.2 - Гипсобетонные и асбестоцементные изделия	
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Раздел 10.11-3.2 - Дополнительные промышленные изделия к блок-секции 83-029/1.2	
В7КА	ПОСТАВЩИК	Раздел 10.11-8.2 - Дополнительные промышленные изделия к блок-секциям (вариант с теплым чердаком)	
		Раздел 10.11-20 - Дополнительные промышленные изделия к дому для малосемейных И51-83-41/1.2	
		Раздел 10.11-22 - Дополнительные промышленные изделия к блок-секции 83-048.84	
		Сметные цены	
		Расчеты сметных цен	
		РСП1-84, РСП2-84, РСП3-84	
		РСП4-84, РСП5-84	
		Катал.л. № 054882	

Б.А.Кравченко

Начальник отдела № 15

Ил.архитектор проекта

Ил.инженер проекта

Руководитель отдела

проектных работ