

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ЧАСТЬ 2

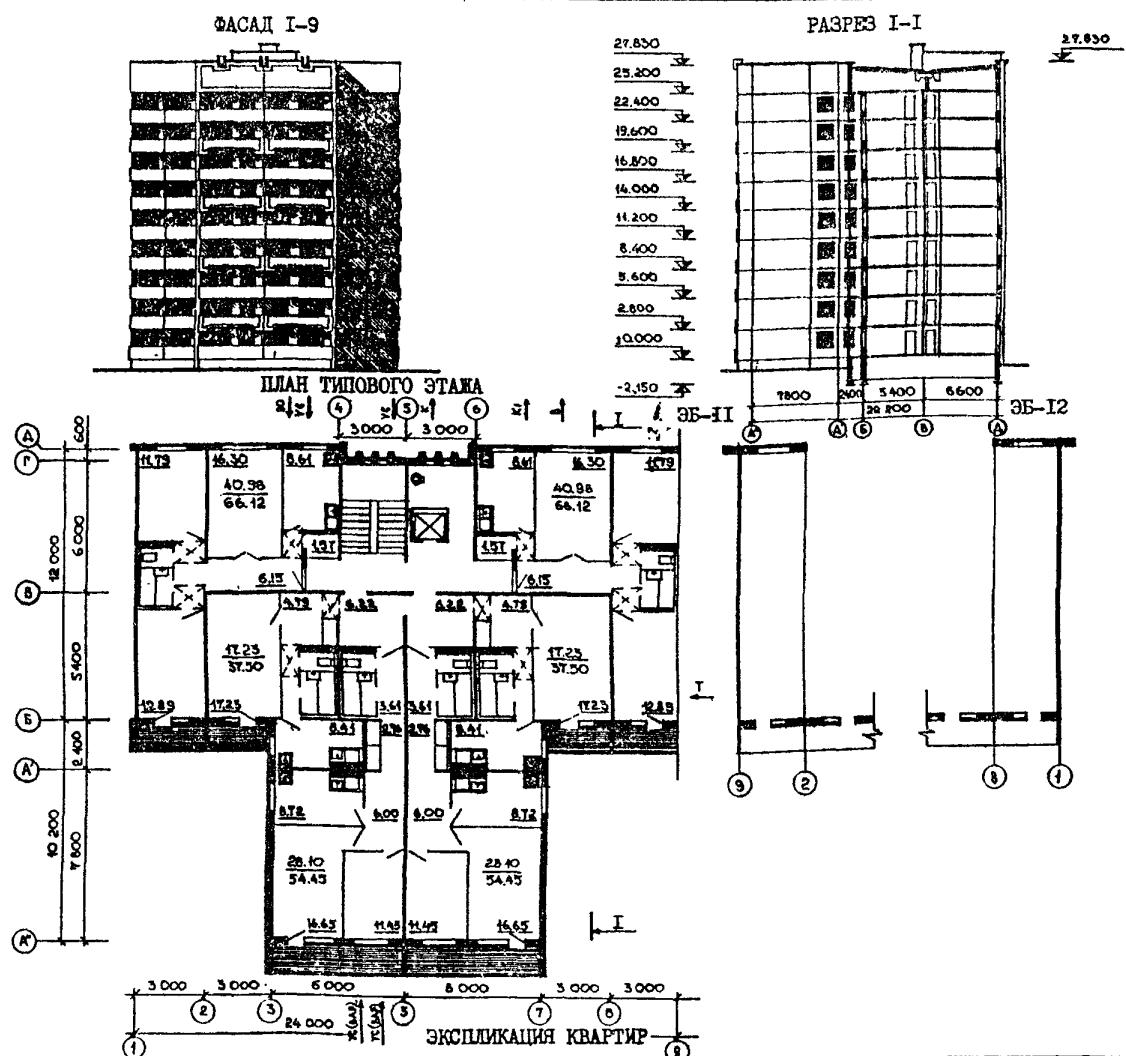
ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
83-057н.13.87

ЦИТП
ЯНВАРЬ
1988

МНОГОУЧЕБНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ
РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ
1-1-2-2-3-3
ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВЕ ТАССР

DXCH

На 2 листах
На 4 страницах
Страница I



Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные	18	17,23	37,50
Двухкомнатные	1	28,30	51,98
Двухкомнатные	18	28,10	54,45
Трехкомнатные	17	40,98	66,12
Средняя площадь квартир		28,53	52,43

МНОГОЛУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВЕ ТАССР	ЗОНДАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-057н.13.87	Лист I Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ		
Конструктивная схема с поперечными несущими стенами с широким шагом 6,0 м и дополнительным шагом 3,0 м		Двери наружные по серии I.I36.5-19 Типоразмеров - 3
Фундаменты - в вытрамбованных котлованах по серии 83 (раздел 01-6)		Двери внутренние - шитовой конструкции по серии I.I36-10 Типоразмеров - 3
	Типоразмеров - 7	Окна и балконные двери с двойным остеклением по серии I.I36.5-16 Типоразмеров - 5
Бетонные блоки по ГОСТ I3579-78		Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6 Типоразмеров - 2
	Типоразмеров - 2	Полы - линолеум на теплоизоляционной основе на типовых этажах, первый этаж - паркет, красный пол из сверхтвердой ДПН, в санузлах - керамическая плитка на сантехподдоне
Стены наружные - однослойные, керамзитобетонные панели односторонней разрезки размером на "одну" и "две" комнаты, толщиной 350 мм с объемным весом 950-1000 кг/м ³		Наибольшая масса монтажного элемента (перекрытия) - 7,5 т
	Типоразмеров - 9	
Стены наружные цокольные керамзитобетонные, толщиной 300 мм		H50A ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ
	Типоразмеров - 7	Заводская отделка панелей керамической плиткой или стеклоплиткой. Необлицованые поверхности с фактурным слоем на белом цементе или под покраску
Стены парапетные керамзитобетонные толщиной 350 мм		ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА
	Типоразмеров - 8	Стены в комнатах и передних - оклейка обоями, в кухнях и уборных - масляная покраска на высоту 1,8 м. Облицовка в кухнях над фронтом оборудования площадью 1 м ² , высотой 0,6 м глазурированной плиткой. В ванных комнатах - облицовка глазурированной плиткой на высоту 1,8 м, площадью 6 м ² , оставльяя стены ванной масляная покраска h = 1,8 м. Потолки - масляная побелка. Все столлярные изделия - масляная покраска за 2 раза
Стены внутренние - несущие железобетонные, кассетного производства толщ. 160 мм - цокольные поперечные и продольные		
	Типоразмеров - 8	
-надземные поперечные и продольные		
	Типоразмеров - 10	
Перекрытия - железобетонные плоские панели толщиной 160 мм		
	Типоразмеров - 6	
Перегородки межкомнатные - керамзитобетонные панели толщиной 80 мм		
	Типоразмеров - 10	
Санитарно-технические узлы - объемные сантехкабинки типа "колпак" по серии I.I88-5, выпуски 5, II		
	Типоразмеров - 2	
Вентблоки - сборные железобетонные плоские панели, толщ. 250 мм		
	Типоразмеров - 2	
Лестницы - сборные, железобетонные площадки и марши с готовой лицевой поверхностью		
	Типоразмеров - 4	
Подиумы - сборные железобетонные плиты с готовой поверхностью толщиной 160 мм		
	Типоразмеров - 2	
Ограждения лоджий - экраны из железобетона, облицованные керамической плиткой, с фактурным слоем на белом цементе		
	Типоразмеров - 3	
Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.I89.1-9 выпуск I		
	Типоразмеров - 3	
Электротехнические панели - железобетонные кассетного производства, толщиной 200 мм		
	Типоразмеров - 2	
Покрытие - керамзитобетонные панели, толщиной 250 мм		
	Типоразмеров - 3	
Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком		
Кровля - рулонная 4-х слойная		
J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 30 кгс/м ² 0,30 кПа		
R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая		
N1E0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 35°C		
G2D0 КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV г. БРЕЖНЕВ		
J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м ² 1,50 кПа		
G1BF ОРИЕНТАЦИЯ ФАСАДОВ - по оси А - южная		
G2EE ИНЖИНИЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - просадочные грунты I, частично II типа до глубины 3-10 м, подстилаемые непросадочными и коренными грунтами; менее 25% застраиваемой территории имеют обычные условия		

МНОГОДУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ
РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ I-I-2-2-3-3
ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВЕ ТАССР

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
83-057н.13.87

Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир	Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V4IB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	357,37 440,19	V4KH Расход воды	1,30	-
в том числе:		0,121 0,148	холодной л/с	1,84	-
V4IL строительно-монтажных работ	"	348,18 431,00	горячей "	4,44	-
V4IO оборудования	"	9,19	V4KI Канализационные стоки	401,80	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KM Тепла ккал/ч	464	-
V1JF Построекные трудовые затраты	чел. дн.	2805 3572	в том числе:		
V1KA РАСХОДЫ		0,95 1,205	на отопление "	159080 184	-
V1KB Расход строительных материалов			на горячее водоснабжение "	242100 280	-
Цемент т	665,05	0,224	Тепла на отопление I м ² общей площади(без летних помещений)	"	54 0,063
Цемент, приведенный к марке M400	"	652,3	V4KJ Газа	нм ³ /ч 14,45	-
в том числе:		0,220	V4KK Потребная электрическая мощность кВт	51,0	-
на сборные изделия	"	628,97	Эксплуатационные затраты руб/год	24480	8,26
Сталь "	69,09	0,023	G3NB ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
Сталь, приведенная к классам А-1 и С38/23	"	95,65	Объем строительный м ³	12474,95	4,21
в том числе:		0,032	в том числе:		
на сборные изделия	"	91,09	подземной части "	71,82	-
Бетон и железобетон	м ³	2066,62	G3OC Площадь застройки м ²	457,68	-
в том числе:		0,697	G3OB килога здания "	3453,47	-
монолитный:			общая квартиры "	2963,69	-
тяжелый	"	16,64	средняя общая квартиры "	54,88	-
легкий	"	3,75	G3OK общая квартиры без летних помещений "	2831,12	-
сборный:			летних помещений "	265,14	-
тяжелый	м ³	1250,83	вне-квартирных помещений "	357,21	-
легкий	"	795,4			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	130,08			
Кирпич	м ³	304,7			
Масса конструкций и материалов.	тыс. шт.	4,28			
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	т	4647,1			
	"	1,386			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Ограждающие конструкции блок-секции запроектированы из керамзитобетона, остальные - из тяжелого бетона.

В проекте предусмотрена возможность блокировки блок-секции друг с другом или с другими блок-секциями серии 83 (с рядовой, с торцевыми, угловой и с проездом) с рядовым элементом блокировки. Показатели приведены для строительства с фундаментами в вытрамбованных котлованах, с отделкой панелей наружных стен керамической плиткой, при первом варианте фасадов, для условий строительства при расчетной температуре минус 35°C, при толщине наружных стен 350 мм, с объемным весом керамзитобетона 900 кг/м³. Сметы к проекту составлены в "базисных" и в "местных" ценах. В данном каталожном листе стоимостные показатели приведены в "местных" ценах, введенных с 01.01.84 для г.Брежнева Татарской АССР (территориальный район I.2).

Расчетный показатель - I м² общей площади квартир(с учетом летних помещений)
Примечание: в числителе - в базисных ценах,
в знаменателе - в местных ценах (г.Брежнев)

МНОГОУЧЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ 1-1-2-2-3-3 ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ГОРОДЕ БРЕЖНЕВЕ ТАССР		БАЗЫЛНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-057.13.87	Лист 2 Страница 4
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
B7EA	83-057.13.87-AC.01-6	Архитектурно-строительные решения ниже ± 0.00	
	83-057.13.87-AC.1-2	Архитектурно-строительные решения выше ± 0.00	
	83-057.13.87-OB.1-I	Отопление и вентиляция	
	83-057.13.87-BKT.1-I	Водопровод, канализация и газопровод	
	83-057.13.87-Э.1-I	Электрооборудование	
	83-057.13.87-УС.1-I	Устройства связи	
	83-057.13.87 СМИ	Смета	
	83-057.13.87Б СМИ	Смета	
	83-057.13.87 ВМ	Ведомости потребности в материалах	
ЧАСТЬ 9		Узлы и детали	
	РАЗДЕЛ 9.1-6	Монтажные узлы ниже отметки 0.000	
	РАЗДЕЛ 9.2-6	Монтажные узлы выше отметки 0.000	
	РАЗДЕЛ 9.7-4	Сантехнические детали	
ЧАСТЬ 10		Изделия заводского изготовления	
	РАЗДЕЛ 10.1-9	Наружные стеновые панели из легкого бетона толщиной 350. мм	
	РАЗДЕЛ 10.1-9.1	Цокольные наружные панели	
	РАЗДЕЛ 10.2-5.2	Внутренние стеновые панели	
	РАЗДЕЛ 10.3-6	Панели перекрытий	
	РАЗДЕЛ 10.4-17	Разные бетонные и железобетонные изделия	
	РАЗДЕЛ 10.6-4	Деревянные изделия	
	РАЗДЕЛ 10.6-8	Подстолье под мойку ММ-500 и подставка под холодильник ПХ-600	
	РАЗДЕЛ 10.7-5	Щиты	
	РАЗДЕЛ 10.7-6	Металлические изделия	
	РАЗДЕЛ 10.7-7	Щиты	
	РАЗДЕЛ 10.8-1	Мусоропровод МПЗ - чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ 1. Общие чертежи мусоропровода	
	РАЗДЕЛ 10.8-2	Металлические изделия мусоропровода МПЗ	
	РАЗДЕЛ 10.9-6	Керамзитобетонные и асбестолечечентные изделия	
	РАЗДЕЛ 10.11-26	И дополнительные индустриальные изделия для лучевой блок-секции 83-057.13.87	
	РАЗДЕЛ 10.10-37	Сметные цены на индустриальные изделия	
	РАЗДЕЛ 10.10-37Б	Сметные цены на индустриальные изделия	
	РАСЧЕТЫ СМЕТНЫХ ЦЕН	РСЦ 2-84, РСЦ' 2-84Б, РСЦ 3-84, РСЦ 3-84Б, РСЦ 15-84, РСЦ 15-84Б	
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 3489 форматок. В том числе изделия заводского изготовления - 2638 форматок.			
B7EA АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, 127434, Москва , Дмитровское шоссе, 9, корпус "Б"		Гл. архитектор проекта <i>Ю.С.Смыков</i>
БУНА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госгражданстроем приказ № 3-II08 от 28.09.87 г.		Гл. инженер проекта <i>В.И.Степанов</i>
Б7КА ПОСТАВЩИК	ЦНИИЭП жилища, 127434, Москва , Дмитровское шоссе, 9, корпус "Б"		В.М.Островов
Катал. № 059324			