





9-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБИЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 244 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 3 И 4 ЧЕЛОВЕКА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-042/I	ЛИСТ 2 СТРАНИЦА 3
--	-----------------------------	----------------------

## D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами и опираемым панелям перекрытий на две стороны

Фундаменты - ленточные, фундаментные блоки по серии I.II2-5 вып.3  
Типоразмеров - 15

Стены наружные - однослойные легкобетонные панели, толщ.350 мм  
Типоразмеров - 18

Стены внутренние - сборные панели из тяжелого бетона, толщ.160 мм  
Типоразмеров - 9

Перекрытия - из тяжелого бетона, многослойные панели, толщ.220 мм  
Типоразмеров - 7

Перегородки - сборные гипсобетонные панели, толщ.80мм (вариант керамзитобетонные панели).  
В санузлах - сборные железобетонные  
Типоразмеров - 10

Санузлы - россыль

Лестницы - сборные, железобетонные, площадки с лифтовой поверхностью, мраморной мозаичным покрытием  
Типоразмеров - 4

Балконы - железобетонные плавающие плиты, толщ. 100-120 мм. Ограждения железобетонные  
Типоразмеров - 1

Шахта лифтовая - железобетонные объемные блоки  
Типоразмеров - 1

Покрытие - легкобетонные плиты, толщ.250 мм  
Типоразмеров - 4

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - рулонная 4-х слойная

Двери наружные - по серии I.I36-II, часть I, остекленные и штормовые  
Типоразмеров - 3

Двери внутренние - штормовой конструкции и остекленные по серии I.I36-I0  
Типоразмеров - 5

Окна и балконные двери - спаренные и раздельные переплеты по ГОСТу 11214-78 (вариант с тройным остеклением по ГОСТу 16289-80)  
Типоразмеров - 8

Встроенное оборудование - шкафы, по серии I.I72-4

Полы - линолеум, мозаичная плитка, керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента - 6,0 т (панель внутренней стены)

1306 СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА -  $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ мПа}}$

1400 СТЕПЕНЬ ОГНЕУСТОЙКОСТИ - ВТОРАЯ

1103 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА МИНУС 20,25,30,35,40°C

G2B3 КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР II, III, IV

## H5VA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (варианты - керамической или стеклянной плиткой, окраска бетонной поверхности кремнеорганическими красками).

## ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - клеевая покраска цветных светлых тонов, в кухнях и передних перед кухнями - масляная покраска с отступом от потолка 5 см, в душевых - панель из глазурованной плитки высотой 1,0 м выше высококачественная окраска, в санузлах - масляная покраска, в общих коридорах - водоэмульсионная покраска светлых тонов.

## C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток внутренний в сторону оси Б.

Отопление - водяное центральное, система однотрубная с радиаторами типа "M140-40" (вариант конвекторы "комфорт") для расчетных температур -20°, -25°, -30°, -35°, -40°C  
Температура теплоносителя 105-70°C

Вентиляция - естественная, из кухонь 8,9 этажей - принудительная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м.

Электрооснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В, электроснабжение

Освещение - лампами накаливания (вариант с люминесцентным освещением)

Устройство связи - радиотелефония, коллективные телефоны, телефонные входы.

Лифт пассажирский - грузоподъемностью 320 кг

Мукоопровод - с камерой на I этаже со смежными контейнерами

## C2E2 ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЙ

Оборудование кухонь, санузлов и душевых - электроплиты, мойки, умывальники, унитазы, поддоны.

1306 ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА -  $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ мПа}}$

G10F ОРИЕНТАЦИЯ - ШИРОТНАЯ

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - ОБЫЧНЫЕ

9-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 244 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 3 И 4 ЧЕЛОВЕКА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 125-042/1	ЛИСТ 2 СТРАНИЦА 4
---	-----------------------------	----------------------

Наименование	Всего	на I м2 приве- денной общей площади
VIIA СТОИМОСТЬ		
VIIb Общая сметная стоимость тыс. руб.	413,52	0,13
в том числе		
VIIc строительно-монтажных работ то же	361,29	0,11
VIIo оборудования " "	52,23	-
общая сметная стоимость на I место " "	1686,76	-
VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ		
VIIF построечные чел. трудозатраты дн.	5892,99	1,87
VIIK РАСХОДЫ		
VIIKb Расход строительных материалов		
Цемент т	790,21	0,26
цемент, привезенный к марке М 400	757,41	0,25
в том числе:		
на сборные изделия " "	697,36	0,22
Сталь " "	73,39(3,16)	0,023
Сталь, привезенная к классам А-I и С38/23 " "	103,66	0,032
в том числе:		
на сборные изделия " "	100,50	-
Бетон и железобетон м3	253,4	0,80
в том числе:		
оборудий:		
тяжелый " "	1505	
легкий " "	1029	
Лесоматериалы " "	73,0	0,023
Лесоматериалы, привезенные к круглому лесу м3	90,0	0,03
Кирпич тыс. шт.	21,31	-
Масса конструктивных и материалов т	4955	1,57
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья) " "	4456	1,41

Наименование	Всего	на I м2 приве- денной общей площади
V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
Расход л/сек		
V4Kb воды " "	1,10	-
холодной " "	1,20	-
горячей " "		
V4KI Канализационные стоки " "	2,30	-
V4Kn Тепла ккал/ч кВт	421050	-
488,8		
в том числе:		
на отопление то же	210050	-
на горячее водоснабжение " "	210000	-
244,8		
Тепла на отопление 1м2 общей площади " "	-	71
		0,079
V4Kk Потребная электрическая мощность кВт	125	-
Эксплуатационные затраты руб/год	23304	7,38
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
G3Mb Объем строительный м3	14544,3	4,63
в том числе:		
подземной части " "	15,20	-
G3Oc Площадь застройки м2	544,44	-
G3OI приведенная общая " "	3157,27	-
G3Ob общая " "	3082,48	-
G3Ok жилая " "	1575,56	0,50
летних помещений " "	84,78	-
Площадь внеквартирных помещений " "	122,99	-

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Кроме настоящего проекта разработана 9-этажная блок-секция общежития для рабочих и служащих на 192 места с ячейками на 12 человек /с помещениями хозяйственно-бытового назначения в I-ом этаже/ - тип.пр. № 125-040/1 ; 9-этажная блок-секция общежития на 192 места с ячейками на 12 человек /с помещениями культурно-массового назначения в I-ом этаже /тип.пр. 125-039/1 ; 9-этажная блок-секция общежития на 204 места с ячейками на 12 человек-тип.пр. № 125-041/1

Из них комплектуются общежития вместимостью 588 чел. 628 чел. и 832 чел. для общежитий на 600-800 человек разработан 2-этажный блок-обслуживания - тип.пр. 271-28-125(75)-8

Показатели приведены для варианта блок-секции с элементами блокировки ЗБ-3с, ЗБ-6с, ЗБ-9с для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха -30°C с ленточными фундаментами, однослойными панелями, толщиной 350 мм.

9-ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБИЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 244 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 3 И 4 ЧЕЛОВЕКА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-042/I	ЛИСТ 3 СТРАНИЦА 5
--	-----------------------------	----------------------

67ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	раздел IO.4-I	-Прочие сборные изделия из тяжелого бетона
Часть 0 -Общая часть		
раздел 0-I-Общая характеристика проекта		
Часть 0I -Архитектурно-строительные чертежи выше отметки 0.00	раздел IO.4-4	-Прочие сборные изделия (железобетонные, металлические, деревянные)
раздел 0I-I-Здание с ленточными фундаментами		
Часть I -Архитектурно-строительные чертежи выше отметки 0.00	раздел IO.4-30	-Прочие изделия
Часть 2 -Отопление и вентиляция (вариант с радиаторами и конвекторами)	раздел IO.5-I3	-Перегородки
раздел 2-I-вариант с параметрами теплоносителя 1050-700С	раздел IO.5-I	-Перегородки и изделия пола
Часть 3 -Водоснабжение, канализация, водостоки выше отметки 0	раздел IO.6-I	-Деревянные изделия
	раздел IO.6-I7	-Деревянные изделия
Часть 5 -Электрооборудование	раздел IO.7-I	-Металлические изделия
Часть 6 -Слаботочные устройства	раздел IO.I2-20	-Дополнительные изделия
Часть 8 -С м е т ы	раздел IO.I3-I4	-Калькуляция стоимости железобетонных изделий
Часть 9 -Узлы и детали		
раздел 9-2 -Монтажные узлы и детали	Серия 83	
раздел 9-36-Монтажные узлы и детали	Часть IO	
Часть IO -Изделия заводского изготовления	раздел IO.8-I	-Мусоропровод МП-3, чертежи унифицированных камер мусороудаления УМ-I и общие чертежи мусоропровода
раздел IO.I-59 -Наружные стеновые панели однородной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 и 400 мм.. Подольные панели. Рабочие чертежи изделий		
раздел IO.*2-6 -Внутренние стеновые панели		
раздел IO.9-I -Изделия нулевого цикла		
раздел IO.3-9 -Многопустотные панели перекрытия шириной 2390 мм		
раздел IO.3-7 -Многопустотные панели перекрытия шириной 2390 мм		
раздел IO.3-23 -Многопустотные панели перекрытий шириной 2390 мм		

Объем проектных материалов, приведенных к формату II -464 формата

67БА АВТОР ПРОЕКТА	Конструкторское бюро по железобетону им.А.А.Якушева Госстроя РСФСР, Москва 109088, I-ая ул. Машиностроения, дом 5
67НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госстроем РСФСР приказ №8-23 от 19.12.78г Введен в действие Конструкторским бюро по железобетону им.А.А.Якушева приказ № 224 от 10.12.82г.
67КА ПОСТАВЩИК	ЦНТИ, I25878, Москва А-445, Смольная ул., 22

Изм. 5 I8444  
Катал.1.5 047360

инженер А.СМИРНОВА

инженер ПРОЕКТА

САБТОВ

Болонин

инженер  
конструкторского бюро  
по железобетону  
им.А.А.ЯКУШЕВА