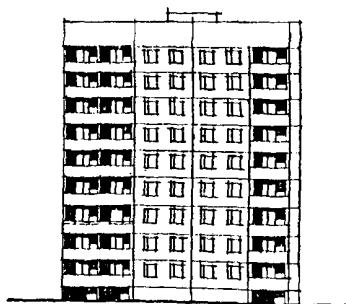
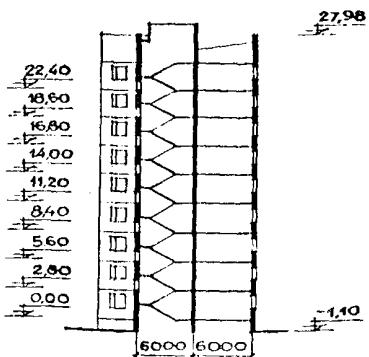


| | | |
|----------------|---|---|
| СССР | СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-018/1.2 УДК 728.3.011.369.691-413 |
| ЦИТП | БЛОК-СЕКЦИЯ УГЛОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б (ПРАВАЯ) | ДХСН |
| НОЯБРЬ 1982 | | На 2-х листах На 4-х страницах Страница I |

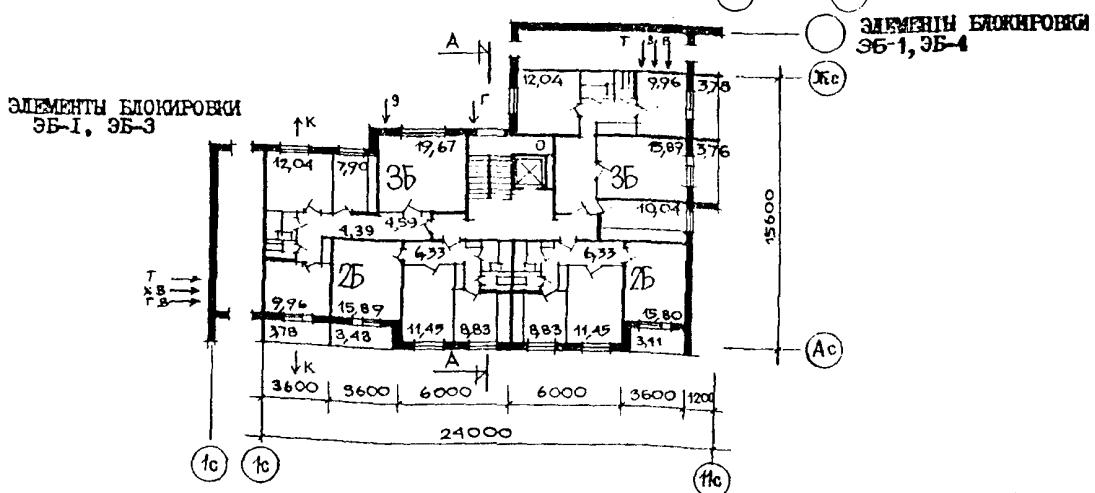
ФАСАД Ic-IIc



РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР

| Квартиры | Количество | Площадь, м ² | |
|-------------------------|------------|-------------------------|-------|
| | | жилая | общая |
| Двухкомнатная 2А | 1 | 22,00 | 41,31 |
| Двухкомнатная 2Б | 1 | 27,34 | 48,08 |
| Двухкомнатная 3Б | 1 | 27,25 | 47,99 |
| Трехкомнатная 3Б | 1 | 37,89 | 66,35 |
| Средняя площадь квартир | 8 | 41,67 | 65,57 |
| | | 32,99 | 56,38 |

| | | |
|--|--------------------------------------|------------------------------|
| БЛОК-СЕКЦИЯ УГОЛОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б.2Б.3Б.3Б (ПРАВАЯ) | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-018/1.2 | Лист 1 Страница 2 |
|--|--------------------------------------|------------------------------|

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами.

Фундаменты - ленточные железобетонные сборные по серии I.II2-5, вып.2 и 4 Типоразмеров - II

Стены наружные - однослоинные керамзитобетонные панели толщ.350 мм Типоразмеров - 8

Стены цокольные - керамзитобетонные толщ.300 мм Типоразмеров - 8

Парapеты - керамзитобетонные однослоинные, толщиной 350 мм Типоразмеров - 8

Стены внутренние - сборные железобетонные, плоские панели толщ.160 мм Типоразмеров - 9

Стены внутренние цокольные сборные железобетонные плоские толщ.160 мм Типоразмеров - 9

Стены внутренние чердачные - сборные железобетонные т.160мм Типоразмеров - 7

Перегородки - гипсобетонные панели, толщ.80 мм. Типоразмеров - 10

В санузлах при варианте "российский" - железобетонные сборные. Типоразмеров - 3

Вентблоки - сборные железобетонные толщ. 240мм. Типоразмеров - 3

Санузлы - объемные санкабини по серии I.I88-6, вып.1, 2, 3. Типоразмеров - 2

Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии I.I51-1, вып.1 Типоразмеров - 3

Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ.160 мм. Типоразмеров - 1

Ограждения лоджий - железобетонные Типоразмеров - 3

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.I89-6, вып.3. Типоразмеров - 3

Покрытие - керамзитобетонные плоские панели толщ.300 мм. Типоразмеров - 5

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.

Кровли - рулонная 4-х слойная по мастике

Двери - наружные по серии I.I36-II. Часть I,2. Типоразмеров - 4

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10. Типоразмеров - 4

Окна и балконные двери - с раздельными переплетами на -30°C, вариант со спаренными переплетами на -25°C. Типоразмеров - 5

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72-4, вып.1. Типоразмеров - 3

Полы - из линолеума на теплой основе, керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента 7,7т. /торцевая панель/

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 25, 30, 35, 40°C.

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - IV, II, III

N5IA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном /вариант керамическая или отекленная плитка/.

ВНУТРЕННИЙ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,6м.

Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованной плиткой на высоту 0,6м.

Ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию высотой 1,8м, а также другие участки стен на высоту 0,16м от пола.

Остальная поверхность стен - высококачественная клеевая краска.

C36A ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйствственно-бытовой, расчетный напор у основных стояков 32м.водного столба.

Канализация - хозяйствственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону осей Ас и Дс.

Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с радиаторами типа "М140-А0", Т-105-700°C.

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радиотрансляции, коллективные телевидения, телефонные вводы.

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг. Машинное отделение в уровне чердака.

Мусоропровод по серии 83 с каморой на I этаже.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО НОКРОВА - $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,17 \text{ кПа}}$

G1RF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ УГЛОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ
2Б.Б.3Б.3Б (ПРАВАЯ)ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-018/1.2Лист 2
Страница 3

| Наименование | Всего | На 1 м ² приве- денной общей площади | Наименование | Всего | На 1 м ² приве- денной общей площади |
|--|------------------|---|--|-----------------|---|
| VIIА СТОИМОСТЬ | | | V4ICA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ | | |
| VIIIB Одная сметная стоимость | тыс. руб. 244,39 | 0,116 | V4ICH Расход воды: | | |
| VIII В том числе: строительно-монтажных работ | тоже 238,88 | | холодной горячей л/сек 1,03 1,44 | | - |
| VIIIC Оборудование | " 5,53 | - | V4KI Канализационные стоки м ³ /сут. 3,71 | | - |
| VIIIA ТРУДОЕМКОСТЬ | | | V4KN Тепла ккал/ч 309720 | кВт 359,24 | - |
| VIIIF По прочие трудовые затраты | чел.дн 2040,0 | 0,919 | в том числе: | | |
| VIIKA РАСХОДЫ | | | на отопление тоже | 128800 | - |
| VIIKB Расход строительных материалов | | | на горячее водоснабжение " | 149,4 180,90 | - |
| Цемент т 462,5 | 0,219 | | Тепла на отоп-ление 1м ² общей площаи " | 202,84 63 0,173 | - |
| Цемент, приведен-ный к марке М400 " | 162,5 (5,9) | 0,219 | V4KJ Газа Нм ³ /ч 12,24 | | - |
| в том числе: на сборные изделия | " 455,6 | 0,216 | V4KK Потребная электрическая мощность кВт 28,4 | | - |
| Сталь " 44,3(3,1) | 0,021 | | Эксплуатационные затраты руб/год 16490 | 7,81 | |
| Сталь, приведен-ная к классам А-1 и С38/23 " | 63,4 | 0,030 | | | |
| в том числе: на сборные изделия | " 60,3 | 0,029 | | | |
| Бетон и железо-бетон м ³ 1562,7 | 0,740 | | | | |
| в том числе: монолитный: тяжелый " 5,3 | - | | G3NB Объем строительный м ³ 8420,40 | 4,01 | |
| легкий " 15,9 | - | | в том числе: | | |
| сборный: тяжелый " 983,5 | - | | Подземной части " | 45,00 | - |
| легкий " 558,0 | - | | G30C Площадь застройки м ² 334,08 | | - |
| Лесоматериалы " 86,7 | 0,042 | | G30I Приведенная общая " | 2111,71 | - |
| Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу м ³ 125,7 (13,3) | 0,060 | | G30B общая " | 2029,90 | - |
| Кирпич тыс.шт 3,6 | - | | G30K жилая " | 1187,68 0,562 | |
| Масса конструк-ций и материалов " | 2903,7 | 1,375 | летних помещений " | 163,62 | - |
| Масса надземной части /от низа перекрытия техни-ческого под-полья " 2614,2 | I,238 | | | | |

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C, с ленточными фундаментами, однослойными стенами панелями толщиной 35 см, с отделкой декоративным бетоном при 1-м варианте фасада. Смета составлена в базисных ценах для 1-го территориального района Московской области. В проекте предусмотрены 3 исполнения блок-секций при блокировке: 2 варианта планировочного решения первого этажа; 3 варианта фасада, вариант санузлов при монтаже "rossiny"; вариант безрострового стяжного основания; вариант трехслойных железобетонных панелей наружных, накольных и перегородочных стена, а также панелей покрытия; вариант полов-деревянные на лагах; вариант со скрытым остеклением для расчетной температуры -25°C; вариант с тройным остеклением для расчетных температур -35 и -40°C; вариант отопительных приборов /конвекторы "комфорт"/; гарант железобетонных перегородок.

СМЕТА ПРЕСЧИТАНА В ЦЕНЫ, ВВЕДЕННЫЕ 1.01.84 г и ВВЕДЕНА В ДЕЙСТВИЕ ПО ПРИКАЗУ ЯСИИИ № 20 01.01.85 г ПРИКАЗОМ № 328.

БЛОК-СЕКЦИЯ УГЛОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ
2Б.25.3Б.3Б (ПРАВАЯ)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-018/1.2

Лист 2
Страница 4

Д.Ломанов

ВЧЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

| | | | |
|--|---|--|---|
| 84-018/1.2-АС.0-1 | Общие архитектурно-строительные решения | 84-ИК2.3-1.Вып.2.3-1 | Внутренние чердачные панели |
| 84-018/1.2-АС.01-1 | Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 здания с техподпольем фундаменты - ленточные | 84-ИК3.1-1.Вып.3.1-1 84-ИК3.1-2 " 3.1-2 | Панели перекрытия. Панели лоджий |
| 84-018/1.2-АС.01-2 | Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 здания с техподпольем фундаменты - свайные | 84-ИК3.2-1.Вып.3.2-1 | Панели покрытия (керамзитобетонные) |
| 84-018/1.2-АС.1-1 | Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 | 84-ИК3.2-2.Вып.3.2-2 | Панели покрытия (трехслойные) |
| 84-018/1.2-ОВ.1-1 | Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами М-140-АО и конвекторами КН-20 на расчетные температуры -25°C + -40°C. | 84-ИЖ4.1-1.Вып.4.1-1 84-ИЖ4.1-2 " 4.1-2 | Разные изделия |
| 84-018/1.2-ВКГ1-1 | Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм.0.000. | 84-ИЖ4.2-1.Вып.4.2-1 84-ИЖ4.2-3 " 4.2-3 | Перегородки гипсокартонные |
| 84-018/1.2-Э.1-1 | Электрооборудование ниже и выше отм.0.000. | 84-ИЖ4.2-2.Вып.4.2-2 84-ИЖ4.2-4 " 4.2-4 | Перегородки железобетонные |
| 84-018/1.2-УС.1-1 | Устройства связи и сигнализация ниже и выше отм. 0.000. | 84-ИД.1.1-1.Вып.1.1-1 | Деревянные изделия |
| 84-УАС.1-1.Вып.1-1 | Монтажные узлы | 84-ИМ.1.1-1.Вып.1.1-1 84-ИМ.1.1-2 " 1.1-2 | Металлические изделия |
| 84-УАС.2-1 " 2-1 | | 84-018/1.2-СМ 1.86 | Смета |
| 84-УВК1-1 | | РСЦ1-84, РСЦ3-84, РСЦ4-84 СЦ1 (РЦИ-84) | Расчеты сметных цен Сметные цены на железобетонные из- делия |
| 84-ИМ1.1-1.Вып.1.1-1 84-ИМ1.1-3 " 1.1-3 | Наружные стеновые панели (однослойные) | 84-018/1.2-МП 1-1 Вып.1-1 | Материалы для проектирования. Заготовки для компоновок общих чертежей на блок-секции. |
| 84-ИМ1.1-2.Вып.1.1-2 84-ИМ1.1-4 " 1.1-4 | Наружные стеновые панели (трехслойные) | 84-018/1.2-МП 2 Вып.2-1* 2-6 | Материалы для проектирования. Расчетные таблицы систем отопления на температуры -25°C, -40°C (нагревательные приборы М-140-АО и КН-20). |
| 84-ИК1.2-3.Вып.1.2-3 84-ИК1.2-1.Вып.1.2-1 | Наружные цокольные панели (однослойные) | Серия 83 10.10-4 | Сметные цены на железобетонные изделия |
| 84-ИК1.2-2.Вып.1.2-2 84-ИК1.2-4 " 1.2-4 | Наружные цокольные панели (трехслойные) | Серия 83 10.8-1 10.8-2 | Мусоропровод "-" |
| 84-ИК1.3-1.Вып.1.3-1 84-ИК1.3-3 " 1.3-3 | Панели парапета. (однослойные) | | |
| 84-ИК1.3-2.Вып.1.3-2 84-ИК1.3-4 " 1.3-4 | Панели парапета (трехслойные) | | |
| 84-ИК2.1-1.Вып.2.1-1 84-ИК2.1-2 " 2.1-2 | Внутренние стеновые панели | | |
| 84-ИК2.2-1.Вып.2.2-1 84-ИК2.2-2 " 2.2-2 | Внутренние цокольные панели | | |

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 2082 форматок,
в том числе изделий заводского изготовления - 1730 форматок

ВЧЕА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"

ВЧЕА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем письмо от 7.VIII-1972 № С3-3-1928
Введен в действие ЦНИИЭП жилища, приказ № 466 от 24.XII.81г.

ВЧЕА ПОСТАВЩИК Минский филиал ЦИПП - 220600, Минск, ул. Карла Маркса, 32

Инв. № 18178
Катал.л. № 046636

Гл. архитектор проекта А.И.Криппа
Гл. инженер проекта В.Л.Левин

Гл. экономист
0.Зодкин