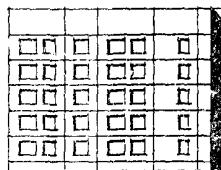
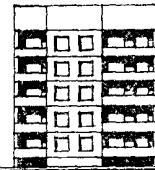


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-043/1.2 УДК 728.2.011.265:091-413
ЦИТП ЯНВАРЬ 1983	БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 15-КВАРТИРНАЯ УГЛОВАЯ ЗБ. 4Б. 4Б	ОХСД На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

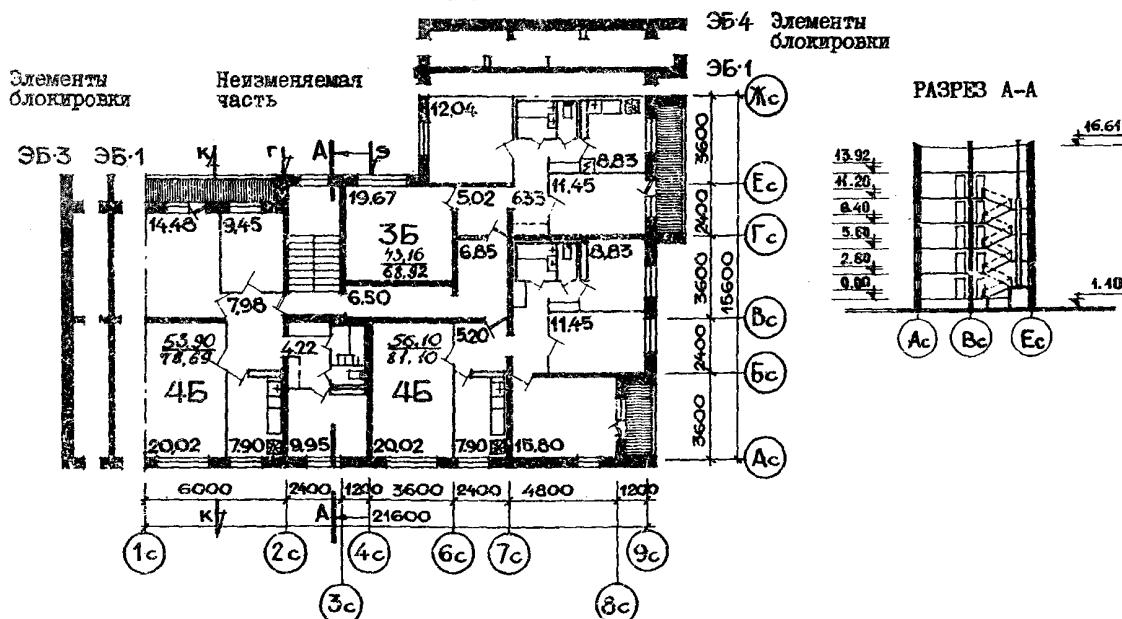
ФАСАД Ic-9c



ФАСАД Ac-1c



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Двухкомнатные	2Б	1	23,49
Трехкомнатные	3Б	4	43,16
Четырехкомнатные	4Б	5	53,90
Четырехкомнатные	4Б	5	56,10
Средняя пломажная квартиры		-	49,74
			74,93

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 5-ЭТАЖНАЯ 15-КВАРТИРНАЯ УГЛОВАЯ ЗБ.4Б,4Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-043/I.2	Лист I Страница 2
--	------------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными не-
сущими стенами.

Фундаменты - ленточные железобетонные
сборные по серии I.II2-5, вып. 2 и 4

Типоразмеров - 12

Стены наружные - однослойные керамзи-
тобетонные панели толщ. 350 мм

Типоразмеров - 8

Стены покольные - керамзитобетонные
панели толщ. 300 мм.

Типоразмеров - 7

Парапеты - керамзитобетонные однослой-
ные панели толщ. 350 мм.

Типоразмеров - 5

Стены внутренние - сборные железобе-
тонные, плоские панели толщ. 160 мм

Типоразмеров - 7

Стены внутренние покольные - сборные
железобетонные, плоские панели толщ.
160 мм.

Типоразмеров - 5

Стены внутренние чердачные - сборные
железобетонные панели толщ. 160мм.

Типоразмеров - 7

Перегородки - гипсобетонные панели,
толщ. 80 мм.

Типоразмеров - 10

В санузлах при варианте "россий" -
железобетонные сборные

Типоразмеров - 3

Вентблоки - сборные железобетонные-
толщ. 240мм.

Типоразмеров - 3

Санузлы - объемные санкабины по серии
I.188-5, вып. 8, 9.

Типоразмеров - 3

Лестницы - сборные железобетонные
плоские марши и площадки по серии
I.151-I, вып. I.

Типоразмеров - 3

Лоджии - железобетонные плоские плиты
толщ. 160 мм.

Типоразмеров - 3

Ограждения лоджий - железобетонные
Типоразмеров - 3

Шахта лифтовая - железобетонные блоки
по серии I.189-6, вып. 3

Покрытие - керамзитобетонные плоские
панели толщ. 300 мм.

Типоразмеров - 7

Крыша - с теплым чердаком и внутренним
водостоком.

Кровля - рулонная 4-слойная.

Двери - наружные по серии I.I36-II.

Типоразмеров - 6

Двери внутренние - митовой конструкции
по серии I.I36-10.

Типоразмеров - 4

З0В СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м²
0,44 кПа

2С0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

1В0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
минус 25, 30, 35, 40°C

2ДД КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР
IV, II и III.

Окна и балконные двери-с раздельными
переплетами на -30°C, серия I.I36.5-16
Типоразмеров - 5

Встроенное оборудование - шкафы и ант-
ресоли по серии I.I72-4, вып. I.

Полы - линолеум на теплоизолацион-
ной основе (тапифлекс)

Наибольшая масса монтажного элемента -
7,7 т (наружная торцевая панель)

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен
декоративным бетоном (вариант керамиче-
ская или стеклянная плитка).

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями
повышенного качества, в кухнях и убор-
ных масляная покраска панелей на высо-
ту 1,8 м.

Облицовка стен над кухонным оборудова-
нием - глазурованной плиткой на высоту
0,6 м.

В ванных комнатах - панели из глазуро-
ванной плитки, примыкающие к санитар-
ному оборудованию высотой 1,8 м, а так-
же другие участки стен на высоту 0,15 м
от пола.

Остальная поверхность стен и потолков
высококачественная клеевая краска.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой,
расчетный напор у основания стояков
32 м водного столба.

Канализация - хозяйственно-бытовая, в
городскую сеть; водосток - внутренний
с открытым выпуском в сторону осей Ас
и Ес.

Отопление - водяное центральное. Сис-
тема однотрубная с радиаторами типа
"М140-А0". Температура теплоносит. 95-70°C.

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней се-
ти, расчетный напор у основания стоя-
ков 22-23 м водного столба.

Газоснабжение - от внешней сети к ку-
хонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети,
напряжение 380/220 В.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радиотрансляция, кол-
лективные телевизоры, телефонные вводы.

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью
320 кг. Машинное отделение в уровне
чердака.

Мусоропровод по серии 83 с камерой на
I этаже.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газо-
вые плиты, мойки, унитазы, ванны, умы-
вальники.

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м²
1,47 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ -
обычные

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-043/1.2

Лист 2

Страница 3

Наименование	Всего	На 1 м ² приведенной общей площади	Наименование	Всего	На 1 м ² приведенной общей площади
VIIА СТОИМОСТЬ			V4КА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIБ Общая сметная стоимость	тыс. руб. 132,18	0,114	V4KH Расход		
в том числе:			воды		
VIII строительно-монтажных работ	132,18	0,114	холодной л/сек 0,66		-
VIIА ТРУДОЕМКОСТЬ			горячей " 0,88		-
VIIJF Построекные трудовые затраты	чел.дн. 1193	1,02	V4KI Канализационные стоки " 2,85		-
VIKА РАСХОДЫ			V4KN Тепла ккал/ч 173450/201,2		-
VIKБ Расход строительных материалов			в том числе:		
Цемент т 286,0	0,246		на отопление " 72850/845		-
Цемент, приведенный к марке M400 "	286,0(8,2)	0,246	на горячее водоснабжение " 100600/116,7		-
в том числе:			Тепла на отопление 1 м ² общей площади " 65/0,075		-
на сборные изделия "	277,8	0,239	V4KJ Газа Нм ³ /ч 6,30		-
Сталь "	25,6(1,6)	0,022	V4KK Потребная электрическая мощность кВт 19,8		-
Сталь, приведенная к классам А-І и С38/23 "	36,0	0,031	Эксплуатационные затраты руб/год 6651	5,72	
в том числе:					
на сборные изделия "	34,4	0,030			
Бетон и железобетон м ³ 966,7	0,831				
в том числе:					
монолитный: тяжелый	" 2,7	-	G3NB Объем строительный м ³ 4770	4,1	
легкий "	16,8	-	в том числе:		
сборный: тяжелый	" 576,7	-	подземной части " 40,0		-
легкий "	370,5	-	Площадь застройки м ² 320,65		-
Лесоматериалы "	41,6	0,036	G30C приведенная общая " 1162,71		-
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу м ³ 60,0(8,2)	0,052		G30I общая " 1123,93		-
Кирпич тыс.шт. 2,7	-		G30B жилая " 746,13	0,64	
Масса конструкций и материалов т 2030	1,745		летних помещений " 77,55		-
Масса надземной части(от низа перекрытия технического подполья) "	1928	1,658			
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ					
<p>Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C, с ленточными фундаментами, однослойными стеновыми панелями толщиной 35 см, с отделкой декоративным бетоном при 1-ом варианте фасада. Смета составлена в базисных ценах для I-го территориального района Московской области. В проекте предусмотрены 2 положения блок-секций при блокировке; 3 варианта фасада; вариант санузлов при монтаже "россыпью"; вариант безростоверкового свайного основания; вариант трехслойных железобетонных панелей наружных, покрытых параллельных стен, а также панелей покрытия; вариант деревянных полов; вариант двойного спаренного остекления на -25°C. Вариант с тройным остеклением для расчетных температур -35 и -40°C; вариант железобетонных перегородок; вариант отделки помещений -клеевая окраска повышенного качества.</p> <p>Смета пересчитана в цены, введенные 1.01.84г. и введена в действие по ЦНИИЭПУ жилища 20/VI-85 г. приказом №328.</p>					

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 15-КВАРТИРНАЯ УГЛОВАЯ ЗБ. 4Б. 4Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-013/I.2	Лист 2 Страница 4
--	------------------------------	----------------------

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

84-43/I.2-AC.0-I	Общие архитектурно-строительные решения	84-ИЖ2.3-1 Вып.2.3-1 Внутренние чердачные панели
84-43/I.2-AC.01-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000. Здание с техподпольем. Фундаменты ленточные.	84-ИЖ3.1-1 Вып.3.1-1 Панели перекрытия. 84-ИЖ3.1-2 Вып.3.1-2 Панели лоджий.
84-43/I.2-AC.01-2	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000. Здание с техподпольем. Фундаменты свайные	84-ИЖ3.2-1 Вып.3.2-1 Панели покрытия (керамзитобетонные)
84-43/I.2-AC.1-I	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000	84-ИЖ3.2-2 Вып.3.2-2 Панели покрытия (трехслойные)
84-43/I.2-OB.1-I	Отделка и вентиляция ниже и выше отм. 0.000 с радиаторами М-140-АО на расчетные температуры -25+40°C	84-ИЖ1.1-1 Вып.4.1-1 Разные изделия 84-ИЖ4.1-2 Вып.4.1-2
84-43/I.2-BKT.1-I	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм. 0.000	84-ИЖ4.2-1 Вып.4.2-1 Перегородки гипсокартонные 84-ИЖ4.2-3 Вып.4.2-3 бетонные
84-43/I.2-Э.1-I	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000	84-ИЖ4.2-2 Вып.4.2-2 Перегородки железобетонные 84-ИЖ4.2-4 Вып.4.2-4 деревянные
84-43/I.2-УС.1-I	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм. 0.000	84-ИД.1.1-1 Вып.1.1-1 Деревянные изделия
84-УАС 1-I Вып.1-I-I	Монтажные узлы	84-ИМ.1.1-1 Вып.1.1-1 Металлические изделия
84-УАС 2-I Вып.2-I	Узлы архитектурно-строительных решений	84-ИМ.1.1-2 Вып.1.1-2
84-УВКГ 1 Вып.1	Узлы внутреннего водопровода, канализации, газопровода	84-43/I.2-СМ 1.87 РСЦ1-84, РСЦ3-84 СЦ1(ГЦЦ-84) Смета Расчеты сметных цен Сметные цены на железобетонные изделия
84-ИЖ1.1-1 Вып.1.1-1	Наружные стенные панели (однослоинные)	84-05/I.2-МП 1-I Вып.1-I Материалы для проектирования. Заготовки для компоновки общих чертежей на блок-секцию
84-ИЖ1.1-3 Вып.1.1-3	Наружные стенные панели (однослоинные)	
84-ИЖ1.1-2 Вып.1.1-2	Наружные стенные панели (трехслойные)	
84-ИЖ1.1-4 Вып.1.1-4	Наружные стенные панели (трехслойные)	
84-ИЖ1.2-3 Вып.1.2-3	Наружные цокольные панели (однослоинные)	84-05/I.2-МП 2-I.1+ МП 2-I.6 Материалы для проектирования. Расчетные таблицы систем отопления на температуры -25, -30, -35, -40°C (нагревательные приборы М-140-АО)
84-ИЖ1.2-1 Вып.1.2-1	Наружные цокольные панели (однослоинные)	
84-ИЖ1.2-2 Вып.1.2-2	Наружные цокольные панели (трехслойные)	
84-ИЖ1.2-4 Вып.1.2-4	Наружные цокольные панели (трехслойные)	
84-ИЖ1.3-1 Вып.1.3-1	Панели парапета (однослоинные)	
84-ИЖ1.3-3 Вып.1.3-3	Панели парапета (трехслойные)	
84-ИЖ1.3-2 Вып.1.3-2	Панели парапета (однослоинные)	
84-ИЖ1.3-4 Вып.1.3-4	Панели парапета (трехслойные)	
84-ИЖ2.1-1 Вып.2.1-1	Внутренние стековые панели	
84-ИЖ2.1-2 Вып.2.1-2	Внутренние стековые панели	
84-ИЖ2.2-1 Вып.2.2-1	Внутренние цокольные панели	
84-ИЖ2.2-2 Вып.2.2-2	Внутренние цокольные панели	

Объем проектных материалов, приведенных к формату ІІ, - 2746 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 2488 форматок.

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"

B7НД УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем Приказ № 268 от 4.10.82г.
Введен в действие ЦНИИЭП жилища, приказ № 380 от 14.10.82г.

B7КА ПОСТАВЩИК Минский филиал ЦИТП, Минск, 220600, ул. Карла Маркса, 32

Инв. № 18174

Катал. л. № 046632

Руководитель проекта

Гл. инженер проекта

Руководитель проекта

Гл. инженер проекта