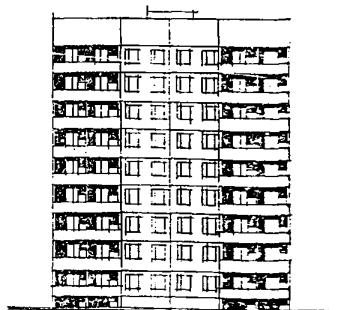
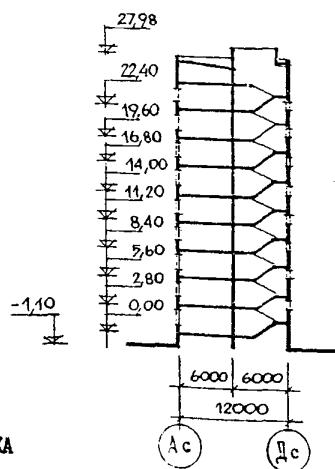


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-05/1.2 УДК 728.3.011.269:691-413
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б	ДХСН
НОЯБРЬ 1982		На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

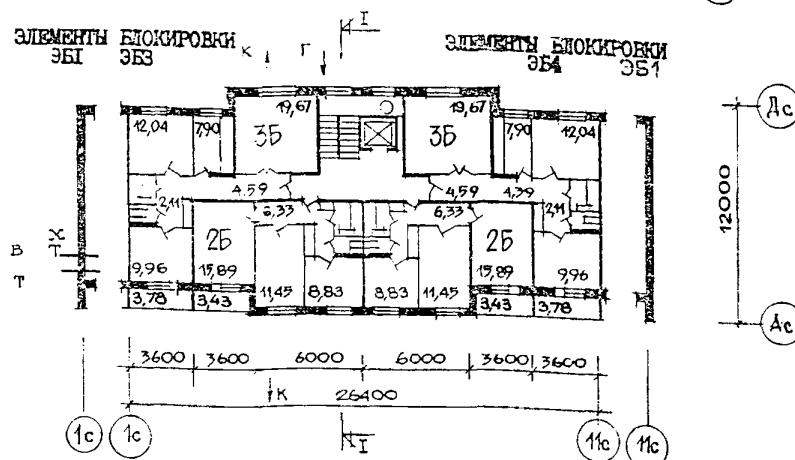
ФАСАД Ic-IIc



РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Двухкомнатные	21		
Двухкомнатные	25	18	41,31
Трехкомнатные	35	17	48,08
Средняя площадь квартир			65,57
		33,96	56,15

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б.2Б.3Б.3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-05/1.2	Инст 1 Страница 2
---	-----------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами.
Фундаменты - ленточные железобетонные сборные по серии I.II2-5, вып.2 и 4
Типоразмеров - II
Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм
Типоразмеров - 10
Стены цокольные - керамзитобетонные толщ. 300мм
Типоразмеров - 8
Парapеты - керамзитобетонные однослойные, толщиной 350 мм
Типоразмеров - 8
Стены внутренние - сборные железобетонные, плоские панели толщ. 160 мм
Типоразмеров - 6
Стены внутренние-цокольные сборные железобетонные плоские толщ. 160 мм. Типоразмеров - 5
Стены внутренние чердачные - сборные железобетонные толщ. 160 мм. Типоразмеров - 7

Перегородки - гипсобетонные панели толщ. 80 мм
Типоразмеров - II
В санузлах при варианте "rossiny" - железобетонные сборные. Типоразмеров - 3
Вентблоки - сборные железобетонные толщ. 240мм.
Типоразмеров - 3
Санузлы - объемные санкабини по серии I.I86-5 вып.1, 2, 3. Типоразмеров - 2
Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии I.I51-I, вып.1
Типоразмеров - 3
Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 160 мм.
Типоразмеров - 3
Ограждения лоджий - железобетонные
Типоразмеров - 3
Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.I89-6, вып.3.
Типоразмеров - 3
Покрытие - керамзитобетонные плоские панели толщ. 300 мм.
Типоразмеров - 7
Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.
Кровля - рулонная 4-слойная на мастике
Двери - наружные по серии I.I36-II. Часть I,2
Типоразмеров - 4
Двери внутренние - цитовой конструкции по серии I.I36-10.
Типоразмеров - 3
Окна и балконные двери - с раздельными переплетами на -30°C (вариант со спаренными переплетами на -25°C). Типоразмеров - 6
Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72-4, вып.1. Типоразмеров - 3
Полы - из линолеума на теплой основе, керамическая плитка.
Наименьшая масса монтажного элемента 7,7 т.
торцевая панель/

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
минус 25, 30, 35, 40°CG2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОКРАЙОНЫ СССР -
IV, II, III

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (вариант керамическая или стеклянная плитка).

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масличная покраска панелей на высоту 1,6 м.
Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованной плиткой на высоту 0,6 м.
Ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола.
Остальная поверхность стен - высококачественная клеевая окраска.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м водного столба.

Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону осей Ас и Дв.

Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с радиаторами типа "М 140-А0", Т-105-700°C.

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м водного столба.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телевизоры, телефонные вводы.

Лифт - пассажирский, грузоподъемность 320 кг. Машинное отделение в уровне чердака.

Мусоропровод по серии 93 с камерой на I этаже.

G2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}$

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EB ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ -
обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б.2Б.3Б.3Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-05/1.2Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	На I м ² приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На I м ² приве- денной общей площади
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB Общая сметная тыс. руб.	242,13	0,116	V4KH Расход воды:		
стоимость			холодной	л/сек	1,03
в том числе:			горячей	"	1,44
V1IL строительно-монтажных работ	236,60	0,113	V4KI Канализационные стоки	м ³ /сут.	3,71
V1IO Оборудования	" 5,53	-	V4KN Тепла	ккал/ч	303320
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ				кВт	351,85
V1JF Построенные чел.дн.	2214	1,06	в том числе:		
трудовые			на отопление	то же	122320
затраты			на горячее	"	141,89
V1KA РАСХОДЫ			водоснабжение	"	181000
V1KB Расход строительных материалов			Тепла на отопление I м ² общей	"	209,96
Цемент т 490,4		0,235	площади	"	61
Цемент, приве- 490,4(10,7)		0,235	V4KJ Газа	Нм ³ /ч	12,24
денный к марке			V4KK Потребная	кВт	28,4
M400			электрическая		
в том числе:			мощность		
на сборные " 479,7		0,230	Эксплуатационные затраты	руб/год	16394
изделия					7,86
Сталь " 43,8 (3,1)		0,021	V3NB Объем		
Сталь, приве- " 62,6		0,030	строительный	м ³	8104,00
денная к классам			в том числе:		3,89
A-I и C38/23			подземной части	"	45,00
в том числе:			G30C Площадь		
на сборные " 59,5		0,029	застройки	м ²	312,56
изделия			G30I приведенная		
Бетон и " 1600,8		0,768	общая	"	2085,71
железобетон			G30B общая	"	2021,44
в том числе:			G30K жилая	"	1222,51
монолитный:			летних помещений	"	0,586
тяжелый " 2,4		-			
легкий " 15,8		-			
сборный:					
тяжелый " 1009,2		-			
легкий " 573,4		-			
Лесоматериалы " 84,4		0,040	В скобках указывается потребность		
Лесоматериалы, м ³ " 122,4(18,2)		0,059	строительных материалов без учета		
приведенный к			расходов на изготовление сборных		
круглому лесу			изделий, конструкций.		
Кирпич тыс.шт. 4,0		-			
Масса конструкций и материалов т 2868,4		1,375			
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья) " 2582,4		1,238			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C , с ленточными фундаментами, однослойными стеновыми панелями толщиной 35 см, с отделкой лакокрасочным бетоном при 1-м варианте фасада. Смета составлена в базисных ценах для I-го территориального района Московской области. В проекте предусмотрены 3 положения блок-секций при блокировке: 3 варианта планировочного решения первого этажа; 3 варианта фасада, вариант санузлов при монтаже "россыпью"; вариант безрострового свайного основания; вариант трехслойных железобетонных панелей наружных, цокольных и парапетных стен, а также панелей покрытия; вариант полов деревянные по лагам; вариант со спаренным остеклением для расчетной температуры -25°C ; вариант с тройным остеклением для расчетных температур -35 и -40°C ; вариант отопительных приборов (конвекторы "комфорт"); вариант железобетонных перегородок.

Смета ПЕРЕСЧТАНА в цены, взятые в 1984 г. и введена в действие по ЦНИИСПЧ жилища 20/VI-85 г. ПРИКАЗОМ №328

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б.2Б.3Б.3Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-05/1.2Лист 2
Страница 4

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

84-05/1.2-AC.0-I	Общие архитектурно-строительные решения	84-ИЖ2.3-1 84-ИЖ2.3-2	Вып.2.3-1 Вып.2.3-2	Внутренние чердачные панели
84-05/1.2-AC.01-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Здание с технодпольем. Фундаменты - ленточные	84-ИЖ3.1-1 84-ИЖ3.1-2 84-ИЖ3.2-1	Вып.3.1-1 Вып.3.1-2 Вып.3.2-1	Панели перекрытия. Панели лоджий Панели покрытия (керамзитобетонные)
84-05/1.2-AC.01-2	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Здание с технодпольем. Фундаменты - свайные	84-ИЖ3.2-2	Вып.3.2-2	Панели покрытия (трехслойные)
84-05/1.2-AC.1-I	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	84-ИЖ4.1-1 84-ИЖ4.1-2	Вып.4.1-1 Вып.4.1-2	Разные изделия
84-05/1.2-OB.1-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами М-140-АО и конвекторами КН-20 на расчетные температуры -25° + -40°C	84-ИЖ4.2-1 84-ИЖ4.2-3 84-ИЖ4.2-2 84-ИЖ4.2-4	Вып.4.2-1 Вып.4.2-3 Вып.4.2-2 Вып.4.2-4	Перегородки гипсокартонные Перегородки железобетонные
84-05/1.2-BKГ1-I	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм.0.000	84-ИД.1.1-1	Вып.1.1-1	Деревянные изделия
84-05/1.2-Э.1-I	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000	84-ИМ.1.1-1 84-ИМ.1.1-2	Вып.1.1-1 Вып.1.1-2	Металлические изделия
84-05/1.2-УС.1-I	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм.0.000	84-05/1.2-СМ.1.87 РСЦ1-84, РСЦ3-84, РСЦ4-84 СЦ1 (РЦ1-84)	Смета Расчеты сметных цен Сметные цены на железобетонные изделия	Смета
84-УАС.1-I Вып.1-I	Монтажные узлы	84-05/1.2-МП 1-I Вып.1-I	2-6	Материалы для проектирования. Заготовки для компоновки общих чертежей на блок-секции
84-УАС.2-I Вып.2-I		84-05/1.2-МП 2 Вып.2-I+	2-6	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы систем отопления на температуры -25°C, -40°C (нагревательные приборы - М-140-АО и КН-20)
84-УВКГ.1				
84-ИЖ1.1-1 Вып.1.1-1	Наружные стеновые панели (однослоинные)	Серия 83 10.8-1 10.8-2		Мусоропровод
84-ИЖ1.1-3 Вып.1.1-3				-"
84-ИЖ1.1-2 Вып.1.1-2	Наружные стеновые панели (трехслойные)			
84-ИЖ1.1-4 Вып.1.1-4				
84-ИЖ1.2-3 Вып.1.2-3	Наружные цокольные панели (однослоинные)			
84-ИЖ1.2-1 Вып.1.2-1				
84-ИЖ1.2-2 Вып.1.2-2	Наружные цокольные панели (трехслойные)			
84-ИЖ1.2-4 Вып.1.2-4				
84-ИЖ1.3-1 Вып.1.3-1	Панели парапета			
84-ИЖ1.3-3 Вып.1.3-3	(однослоинные)			
84-ИЖ1.3-2 Вып.1.3-2	Панели парапета			
84-ИЖ1.3-4 Вып.1.3-4	(трехслойные)			
84-ИЖ2.1-1 Вып.2.1-1	Внутренние стеновые панели			
84-ИЖ2.1-2 Вып.2.1-2				
84-ИЖ2.2-1 Вып.2.2-1	Внутренние цокольные панели			
84-ИЖ2.2-2 Вып.2.2-2				

Объем проектных материалов, приведенных к формату II, -3006 форматок,
в том числе изделий заводского изготовления - 2616 форматок.

В7ЕА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭП хилица, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, копр. "Б"

В7ЕА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем 31 декабря 1969 г., письмо № 282
Введен в действие ЦНИИЭП хилица, приказ № 440 от 16.XII 1981 г.

В7ЕА ПОСТАВЩИК Минский хилицац МПП, 220600, Минск, ул. Карла Маркса, 32

Изв. № 18175

Катал.л. № 046633