

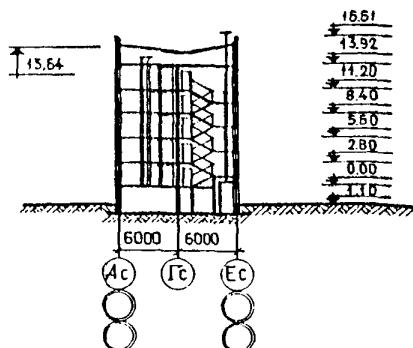
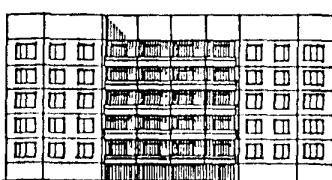
<b>СССР</b>	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ЗОНАЛНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-061.1.88
		УДК 728.2.011

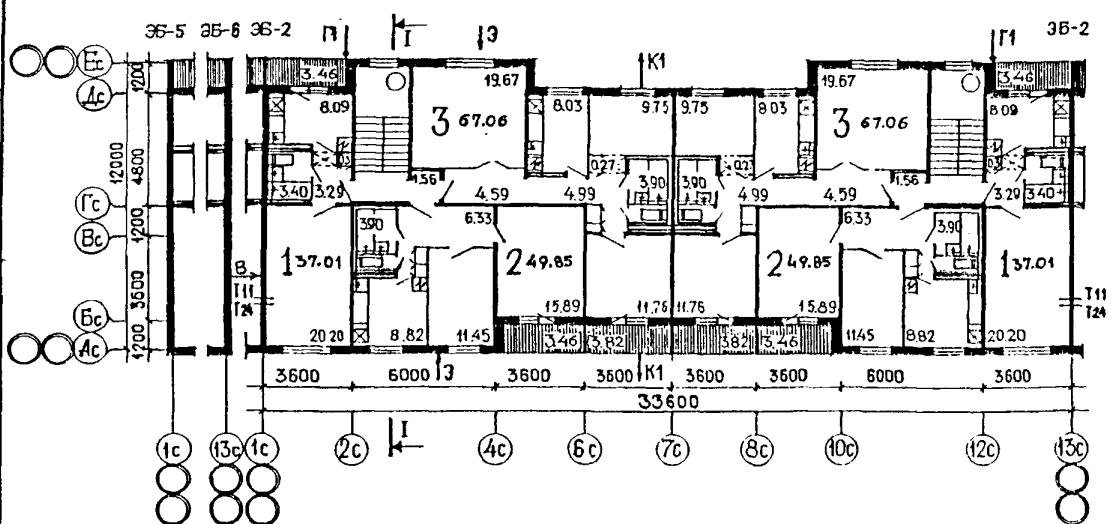
<b>ЦИТП</b>	БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР	
ФЕВРАЛЬ <b>1989</b>		На 2 <sup>х</sup> листах На 4 <sup>х</sup> страницах Страница I

ФАСАД Iо-I3с

РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Общая площадь квартир, м <sup>2</sup>
Однокомнатные	10	37,01
Двухкомнатные	2	44,14
Двухкомнатные	10	49,85
Трехкомнатные	8	67,06
Средняя площадь квартир		49,78

<b>БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ ЗО-КВАРТИРНАЯ</b> <b>РЯДОВАЯ I-I-2-2-3-3</b> <b>ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР</b>		<b>ЗОНАЛНЫЙ</b> <b>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ</b> <b>84-061.1.88</b>	<b>Лист 1</b> <b>Страница 2</b>
<b>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b>			
<p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами</p> <p>Фундаменты - ленточные железобетонные плиты по ГОСТ 13580-85 Типоразмеров - 6</p> <p>Стены наружные - 3-х слойные железобетонные панели толщ. 325 мм Типоразмеров - 7</p> <p>Стены покольные - 3-х слойные железобетонные панели толщ. 300 мм Типоразмеров - 6</p> <p>Парapеты - 3-х слойные железобетонные панели толщ. 325 мм Типоразмеров - 7</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщ. 160 мм Типоразмеров - 6</p> <p>Стены внутренние покольные - сборные железобетонные панели толщ. 160 мм Типоразмеров - 5</p> <p>Стены внутренние чердачные - сборные ж/б панели толщ. 160 мм Типоразмеров - 4</p> <p>Перекрытия - плоские железобетонные панели толщ. 160 мм Типоразмеров - 3</p> <p>Перегородки - панели гипсобетонные толщ. 80 мм Типоразмеров - 10</p> <p>Вентблоки - железобетонные толщ. 240 мм Типоразмеров - 4</p> <p>Санузлы - санкабины по серии I.188-5.в.10 Типоразмеров - 2</p> <p>Лестницы-сборные железобетонные плоские марши и площадки серии I.151.1-6 в.1 Типоразмеров - 3</p> <p>Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 160 мм Типоразмеров - 2</p> <p>Ограждения лоджий - железобетонные плиты толщ. 90 мм Типоразмеров - 1</p> <p>Покрытие - 3-х слойные железобетонные плоские панели толщ. 300 мм Типоразмеров - 4</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком</p> <p>Кровля-рулонная 4-х слойная</p> <p>Двери - наружные - серия I.136.5-19 Типоразмеров - 3</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции серия I.136-10 Типоразмеров - 4</p> <p>Окна и балконные двери - с раздельными переплетами, серия I.136.5-16 ч. I.2 Типоразмеров - 5</p> <p>Плиты подоконные-по ГОСТ 26919-86 Типоразмеров - 3</p>	<p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли серии I.172.5-6 Типоразмеров - 3</p> <p>Шахта лифтовая - блоки железобетонные серии I.189.1-9 в.3 Типоразмеров - 3</p> <p>Полы - линолеум на теплоизоляционной основе (тапифлекс), керамическая плитка Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стековая панель) - 6,95 т</p> <p><b>H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (окраска) ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,8 м</p> <p>Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованной плиткой на высоту 0,6 м</p> <p>В ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола</p> <p>Остальная поверхность стен и потолков - высококачественная клеевая окраска</p> <p><b>C3ZA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b></p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояка 32 м</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси Ес</p> <p>Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с конвекторами "Универсал"</p> <p>Температура теплоносителя 95-70 °С</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояка - 36 м</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телевизоры, телефонные вводы</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже со смежным контейнером по серии I.174.1-1</p> <p><b>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b></p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - мойки, унитазы, ванны, умывальники</p> <p><b>J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ</b> - 0.48 кПа  <b>ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ</b> 48 кгс/м<sup>2</sup></p> <p><b>R200 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ</b> - вторая</p> <p><b>N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА</b> - минус 25, 30, 35, 40 °С</p> <p><b>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР</b> - II, III и IV для строительства в РСФСР</p> <p><b>J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ</b> - 0.5 кПа  <b>ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА</b> 50 кгс/м<sup>2</sup></p> <p><b>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ</b> - широтная</p> <p><b>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</b> - обычные</p>		

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР				ЗОНАЛНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-061.1.88	Лист 2 Страница 3		
Наименование	Всего	На рас- четный пока- затель	Наименование	Всего	На рас- четный пока- затель		
<b>VIIА СТОИМОСТЬ</b>							
V41B Общая сметная стоимость	тыс. руб.	198,93	0,133	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
в том числе:				Расход			
V41I строительно-монтажных работ	"	198,93	0,133	V4KH воды холодной л/сек	0,33		
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ				горячей "	1,29		
V1JF Построительные трудовые затраты	чел.- дн.	1672,61	1,12	V4KI Канализационные стоки	3,5		
V1KA РАСХОДЫ				V4KN Тепла	кал/ч кВт		
V1KB Расход строительных материалов				246860	285,8		
Цемент	т	385,3	0,258	в том числе:			
Цемент, приведенный к марке М400	"	377,24 (29,18)	0,253	на отопление "	86860		
в том числе:				100,8			
на сборные изделия	"	348,06	0,233	на горячее водоснабжение "	160000		
Сталь	"	41,63 (4,21)	0,028	Тепла на отоп- ление 1 м <sup>2</sup> об- щей площади	185		
Сталь, приведен- ная к классам А-І и Ст.3	"	57,09	0,038	(без учета лет- них помещений)	60		
в том числе:				V4KJ Газа	Нм <sup>3</sup> /ч		
на сборные изделия	"	52,73	—	10,50			
Бетон и железобетон	м3	1100	0,736	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт		
в том числе:				30,0			
монолитный: тяжелый	"	26	—	Эксплуатаци- онные затраты	руб/ год		
сборный: тяжелый	"	1074	—	9015	6,04		
Лесоматериалы		66,51	0,045	<b>ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ</b>			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	133,24(8,43)	0,089	G3NB Объем строительный	м3		
Кирпич	тыс. шт.	8,53		7388,33	4,95		
Масса конструкций и материалов	т	2614,5	1,751	в том числе:			
Масса надземной части (от низа перекрытия техни- ческого подполья)	"	2218	1,485	подземной части	"		
				935,60			
				G30C Площадь застройки	м2		
				408,56			
				G30I Общая квартир	"		
				1493,36			
				G30B Общая без учета летних помещений	"		
				1439,66			
				Жилого здания	"		
				1618,06			
				В скобках указывается потребность материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конст- рукций			
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ</b>							
<p>Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре <math>-30^{\circ}\text{C}</math>, с ленточными фундаментами, трехслойными стеновыми панелями толщиной 325 мм, с отделкой декоративным бетоном. В проекте предусмотрены 4 варианта расположения блок-секции при бло- кировке (левая и правая торцевые блок-секции), при планировочном решении первого этажа: II-й со сквозным проходом, 2 варианта фасада, вариант санузлов "rossель", варианты пере- городок-железобетонные плоские панели толщи. 60 мм. Варианты заполнения оконных проемов: основной - двойное остекление для <math>t^{\circ} = -30^{\circ}\text{C}</math>; со спаренными оконными блоками на <math>t^{\circ} = -25^{\circ}\text{C}</math>; с раздельно-спаренными блоками на <math>t^{\circ} = -40^{\circ}\text{C}</math>. Вариант системы отопления с трехходовыми кранами (расчетные температуры <math>-25^{\circ}, -30^{\circ}, -35^{\circ}, -40^{\circ}</math>). Вариант канализации из пластмас- совых труб. Сметы составлены в базисных ценах II климатического района, в нормах и ценах 1984 года. Расчетный показатель - 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир.</p>							
Проект разработан на основе блок-секции 84-036/1.2.							

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ I-I-2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-061.1.88	Лист 2 Страница 4
B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
84-061.1.88 АС.01-1	Общие архитектурно-строительные решения	84-УАС I-I; 84-УАС I-6 84-УАС I-8	Монтажные узлы
84-061.1.88 АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 Здание с техподпольем Фундаменты ленточные	84-УАС 2-1 84-УАС 2-4 84-УВКТ1 вып.1	Узлы архитектурно-строительных решений Узлы внутреннего водостока, канализации
84-061.1.88 АС.1-1	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	84-061.1.88 ВМ	Ведомости потребности в материалах
84-061.1.88 ОВ.1-1	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами МС-140-108 и с конвекторами "Универсал" на расчетную температуру -30°C	84-061.1.88 СМ1 вып.1 84-ИЖ1.2-2	Сметы
84-061.1.88 ВК.1-1	Внутренние водопровод, канализация ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ2.2-1; 84-ИЖ2.2-2 84-ИЖ2.2-6	Наружные цокольные панели (трехслойные)
84-061.1.88 Э.1-1	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ4.1-I; 84-ИЖ4.1-2 84-ИЖ4.1-9; 84-ИЖ4.1-II	Внутренние цокольные панели
84-061.1.88 УС.1-1	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ3.1-I; 84-ИЖ3.1-2 84-ИЖ3.1-3; 84-ИЖ3.1-7	Разные изделия
84-061.1.88 Д.1-1	Диспетчеризация инженерного оборудования	84-ИЖ1.1-16	Панели перекрытия
84-061.1.88 МП.2-1.1	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -25°C R <sub>и</sub> =0,40; R <sub>и</sub> =0,6; R <sub>ст</sub> =1,5 R <sub>тр</sub>	84-ИЖ1.3-12	Панели лоджий
84-061.1.88 МП.2-1.2	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°C R <sub>и</sub> =0,44; R <sub>и</sub> =0,29; R <sub>ст</sub> =1,5 R <sub>тр</sub>	84-ИЖ2.1-I; 84-ИЖ2.1-2 84-ИЖ2.1-3; 84-ИЖ2.1-8	Наружные стекловые панели
84-061.1.88 МП.2-1.3	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°C R <sub>и</sub> =0,44; R <sub>и</sub> =0,38; R <sub>ст</sub> =1,5 R <sub>тр</sub>	84-ИЖ2.3-1	Панели перегородки из лёгкобетонных
84-061.1.88 МП.2-1.4	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°C R <sub>и</sub> =0,60; R <sub>и</sub> =0,30; R <sub>ст</sub> =1,5 R <sub>тр</sub>	84-ИЖ3.2-2	Внутренние чердачные панели
84-061.1.88 МП.2-1.5	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C R <sub>и</sub> =0,44; R <sub>и</sub> =0,38; R <sub>ст</sub> =1,5 R <sub>тр</sub>	84-ИМ 1.1-1; 84-ИМ 1.1-3; 84-ИМ 1.1-2	Панели покрытия (трехслойные)
84-061.1.88 МП.2-1.6	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C, R <sub>и</sub> =0,60, R <sub>и</sub> =0,44; R <sub>ст</sub> =1,5 R <sub>тр</sub>	84-ИМД 1.1-1 84-ИМД 1.1-2	Металлические изделия
84-061.1.88 ССО	Сборник спецификаций оборудования	84-ИД 1.1-1 84-ИД 1.1-2 Серия 83 ч.10 р.10.8-2	Изделия металлические и деревянные
		СЦ1 вып.8,9	Деревянные изделия
		Расчеты сметных цен	Мусоропровод МП-3 Металлические и деревянные изделия мусоропровода
			Сметные цены на индустриальные изделия
			РСЦ 1.2-84 РСЦ 3-84 вып.2 РСЦ 4-84
B7BA АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп."Б"		
B7BA УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госкомархитектуры приказ № 217 от 26.07.88		
B7CA ПОСТАВЩИК	ЦНИИЭП жилища Госкомархитектуры И27434, Москва, Дмитровское шоссе, 9, корп."Б" Серия 83 раздел 10.8-2 ч.10 - ЦПП, 125878 г.Москва Смольная ул. 22		
			Катал.л. № 062744

Г.А.Макаров  
Г.И.Экономист  
А.Е.Игнаев  
Г.Л.Архитектор проекта  
А.Л.Инженер проекта  
Г.Л.Инженер проекта