

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ  
ЧАСТЬ 2  
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНАЛНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
84-063.ИЗ.88

УДК 728.2.011

ЦИТП

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ

УГОЛОВАЯ (ЛЕВАЯ) 2-2-3-3

ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР

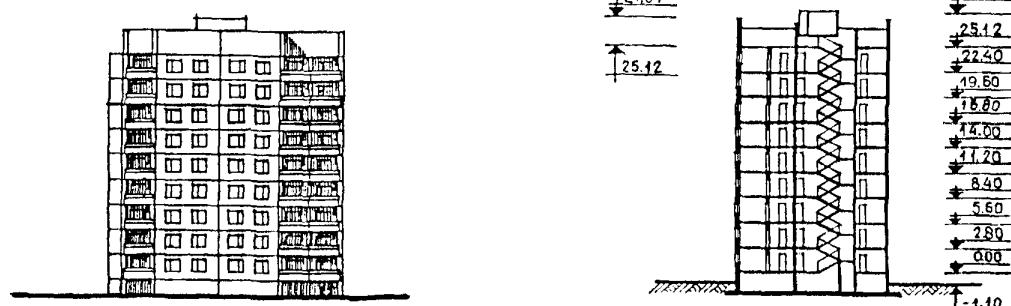
ФЕВРАЛЬ  
1989На 2<sup>х</sup> листах

На 4-х страницах

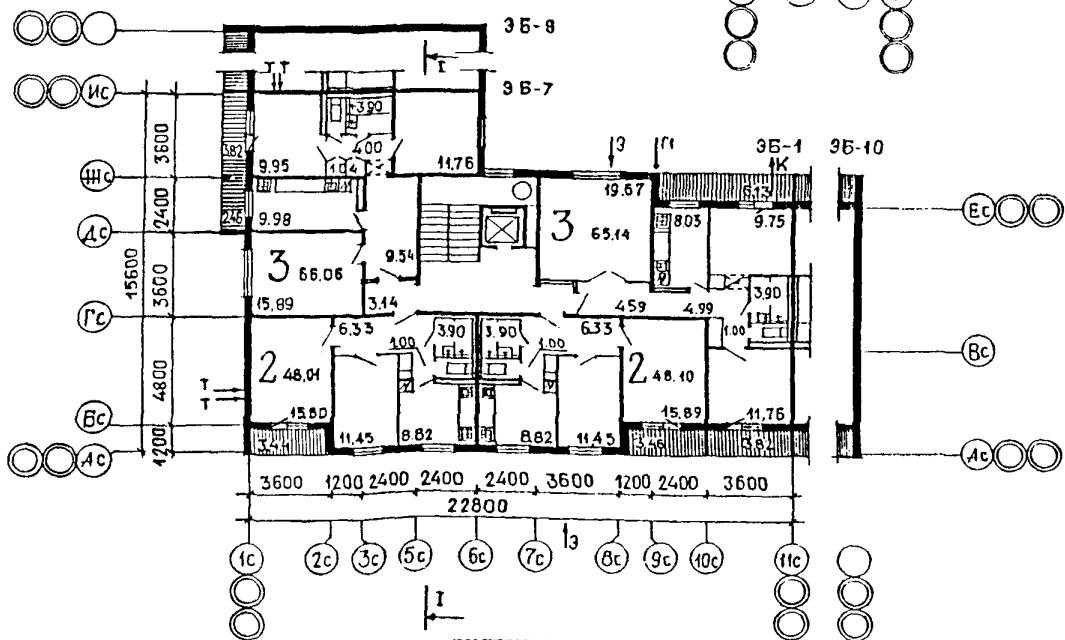
Страница I

ФАСАД Ic-IIc

РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Общая без учета летних помещ. м <sup>2</sup>
Двухкомнатная	1	40,88
Двухкомнатная	9	48,01
Двухкомнатная	9	48,10
Трехкомнатная	8	65,14
Трехкомнатная	9	66,06
Средняя площадь квартир		56,15

<b>БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ УГОЛОВАЯ (ЛЕВАЯ) 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР</b>		<b>ЗОНДАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-063.13.88</b>	<b>Лист I Страница 2</b>
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ			
Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами			
Фундаменты - ленточные, железобетонные плиты по ГОСТ 13580-85	Типоразмеров - 6		
Стены наружные - 3 <sup>х</sup> слойные железобетонные панели толщ.325 мм	Типоразмеров - 8		
Стены цокольные - 3 <sup>х</sup> слойные железобетонные панели толщ.300 мм	Типоразмеров - 8		
Паралеты - 3 <sup>х</sup> слойные железобетонные панели толщ.225 мм	Типоразмеров - 6		
Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщ.160 мм	Типоразмеров - 6		
Стены внутренние цокольные - сборные железобетонные панели толщ.160 мм	Типоразмеров - 6		
Стены внутренние чердачные - сборные ж/б панели толщ.160 мм	Типоразмеров - 5		
Перекрытия - плоские железобетонные панели толщ.160 мм	Типоразмеров - 4		
Перегородки - панели гипсобетонные толщ.80 мм	Типоразмеров - 10		
Вентблоки - железобетонные толщ.240 мм	Типоразмеров - 3		
Санузлы - санкабини по серии Г.188-5 в.10	Типоразмеров - 1		
Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки серия Г.151.1-6 в.1	Типоразмеров - 3		
Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ.160 мм	Типоразмеров - 3		
Ограждения лоджий - железобетонные плиты толщ.90 мм	Типоразмеров - 3		
Покрытие - 3 <sup>х</sup> слойные железобетонные плоские панели толщ.300 мм	Типоразмеров - 3		
Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком			
Кровля - рулонная 4-х слойная			
Двери наружные - серия Г.136.5-19	Типоразмеров - 2		
Двери внутренние - щитовой конструкции серия Г.136-10	Типоразмеров - 5		
Окна и балконные двери - с раздельными переплетами, серия Г.136.5-16 ч.1.2	Типоразмеров - 5		
Плиты подоконные по ГОСТ 26919-86	Типоразмеров - 4		
J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ - 0,48 кла ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ 48 кгс/м <sup>2</sup>		J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА 0,5 кла 50 кгс/м <sup>2</sup>	
R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая			
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 30°C, 25°C, 35°C, 40°C		G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная	
G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ СССР И ПОДРАЙОН - II, III и IV для строительства в РСФСР		G2EE ПЛЕНОКЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ  
УГОЛОВАЯ (ЛЕВАЯ) 2-2-3-3  
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР

ЗОНАЛНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
84-063.13.98

Лист 2  
Страница 3

Наименование	Всего	На расчетный показатель	Наименование	Всего	На расчетный показатель
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	267,51	V4KL Расход		
в том числе:		0,126	V4KL1 воды		
V1IL Строительно-монтажных работ	"	255,07	холодной л/сек	1,03	—
V1IO оборудования	"	12,44	горячей "	1,44	—
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KL2 Канализационные		
V1JF Построекные трудовые затраты	чел. дн.	2169,13	стоки	3,71	—
V1KA РАСХОДЫ		1,02	V4KL3 Тепла	ккал/ч	340970
V1KB Расход строительных материалов				кВт	394,89
Цемент	т		V4KL4 в том числе:		
Цемент, приведенный к марке М400	"	488,93	на отопление	"	130970
в том числе:		0,230		"	151,29
на сборные изделия	"	450,13	На горячее водоснабжение	"	210000
Сталь	"	51,01 (4,47)	Тепла на отопление 1 м <sup>2</sup> общей площади без учета летних помещений	"	243,6
Сталь, приведенная к классам А-І и Ст.3	"	70,14	V4KL5 Газа	Нм <sup>3</sup> /ч	12,24
в том числе:		0,033	V4KL6 Потребная	кВт	0,075
на сборные изделия	"	63,34	электрическая	Р <sub>1</sub>	31,0
Бетон и железобетон	м3	1457	мощность	кВт	—
в том числе:		0,685	V4KL7 Эксплуатационные	Р <sub>2</sub>	10,2
монолитный:			затраты	руб/год	16490
тяжелый	"	29	7,76		
сборный:		—	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
тяжелый	"	1428	G3NB Объем		
Лесоматериалы	"	100,9	строительный	м3	9770,135
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	180,7	в том числе:		4,6
Кирпич	тыс. шт.	1,8	подземной		
Масса конструкций и материалов	т	2903,7	части	"	
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	2614,2	G30C Площадь	м2	763,69
		1,229	Застройки		
			G30I Общая		
			квартир	"	333,49
			G30B Общая		
			без учета летних помещений	"	2125,62
			жилого здания	"	2021,53
				"	2383,86
			В скобках указывается потребность		
			материалов без учета расходов на		
			изготовление сборных изделий, кон-		
			струкций		

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C, с ленточными фундаментами, трехслойными стеновыми панелями толщиной 325 мм, с отделкой декоративным бетоном. В проекте предусмотрены 4 варианта положения блок-секции при блокировке (левая и правая торцовые блок-секции) при планировочном решении первого этажа: П-Й со сквозным проходом, 2 варианта фасада, вариант санузлов "рассыпь", варианты перегородок железобетонные плоские панели толщ. 60 мм. Варианты заполнения оконных проемов: основной - двойное остекление для  $t = -30^{\circ}\text{C}$ ; со спаренными оконными блоками на  $t = -25^{\circ}\text{C}$  с раздельно-спаренными блоками на  $t = -40^{\circ}\text{C}$ . Вариант системы отопления с трехходовыми кранами (расчетные температуры -25°, -30°, -35°, -40°). Вариант канализации из пластмассовых труб. Сметы составлены в базисных ценах II климатического района, в нормах и ценах 1984 г. Расчетный показатель - 1 м<sup>2</sup> общей площади квартиры.

Проект разработан на основе блок-секции 84-017/1.2.

ЗОНАЛЬНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
84-063.13.88

Лист 2  
Страница 4

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ  
УГОЛОВАЯ (ЛЕВАЯ) 2-2-3-3  
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В РСФСР

## Б7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

84-063.13.88 АС.0-1	Общие архитектурно-строительные решения	84-УАС.1-1; 84-УАС.1-6 85-УАС.1-8	Монтажные узлы
84-063.13.88 АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 Здание с техподпольем Фундаменты ленточные	84-УАС.2-1 84-УАС.2-4 84-УВКТ1 вып.1	Узлы архитектурно-строительных решений Узлы внутреннего водостока, канализации
84-063.13.88 АС.1-1	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	84-063.1.88 ВМ	Ведомости потребности в материалах
84-063.13.88 ОВ.1-1	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами МС-140-108 и с конвекторами "Универсал" расчётная температура -30°C	84-063.1.88 СМИ 84-ИЖ1.2-12	Сметы Наружные цокольные панели (трехслойные)
84-063.13.88 ВКТ.1-1	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ2.2-1; 84-ИЖ2.2-2 84-ИЖ2.2-6 84-ИЖ4.1-1; 84-ИЖ4.1-2 84-ИЖ4.1-9; 84-ИЖ4.1-11	Внутренние цокольные панели Разные изделия
84-063.13.88 Э.1-1	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ3.1-1; 84-ИЖ3.1-2	Панели перекрытия
84-063.13.88 УС.1-1	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм.0.000	84-ИЖ3.1-3; 84-ИЖ3.1-7 84-ИЖ1.1-16	Панели лоджий Наружные стекловые панели (трехслойные)
84-063.13.88 МП.1-1	Материалы для проектирования заготовки для компоновки общих чертежей на блок-секцию	84-ИЖ1.3-12	Панели паралепата (трехслойные)
84-063.13.88 МП.2-1.1	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -25°C Р <sub>0</sub> =0,40; Р <sub>и</sub> =0,6; Р <sub>ст</sub> =1,5 Р <sub>0</sub> тр	84-ИЖ2.1-1; 84-ИЖ2.1-2 84-ИЖ2.1-3; 84-ИЖ2.1-8 84-ИЖ4.2-2; 84-ИЖ4.2-4	Внутренние стекловые панели Перегородки железобетонные
84-063.13.88 МП.2-1.2	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°C Р <sub>0</sub> =0,44; Р <sub>и</sub> =0,29; Р <sub>ст</sub> =1,5 Р <sub>0</sub> тр	84-ИЖ2.3-1	Внутренние чердачные панели
84-063.13.88 МП.2-1.3	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°C Р <sub>0</sub> =0,44; Р <sub>и</sub> =0,38; Р <sub>ст</sub> =1,5 Р <sub>0</sub> тр	84-ИЖ3.2-2	Панели покрытия (трехслойные)
84-063.13.88 МП.2-1.4	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°C Р <sub>0</sub> =0,60; Р <sub>и</sub> =0,30; Р <sub>ст</sub> =1,5 Р <sub>0</sub> тр	84-ИМ 1.1-1; 84-ИМ 1.1-3; 84-ИМ 1.1-2	Металлические изделия
84-063.13.88 МП.2-1.5	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C Р <sub>0</sub> =0,44; Р <sub>и</sub> =0,38; Р <sub>ст</sub> =1,5 Р <sub>0</sub> тр	84-ИМП.1-1 84-ИМП.1-2	Изделия металлические и деревянные
84-063.13.88 МП.2-1.6	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C Р <sub>0</sub> =0,60; Р <sub>и</sub> =0,44; Р <sub>ст</sub> =1,5 Р <sub>0</sub> тр	84-ИП 1.1-1 84-ИП 1.1-2 Серия 83 ч.10 р.10.8-2	Деревянные изделия Мусоропровод МИ-3 Металлические и деревянные изделия мусоропровода
84-063.13.88 ССО	Сборник спецификаций оборудования	84-СЦ1 вып.8,9	Сметные цены на индустриальные изделия
84-063.13.88 Д.1-1	Листингеризация инженерного оборудования	Расчеты сметных цен	РСЦ 2-84 РСЦ 3-84 вып.2 РСЦ 4-84

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 1546 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 1106 форматок.

Б7ВА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"

Б7ЧА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госкомархитектурой приказ № 217 от 26.07.88

Б7КА ПОСТАВЩИК ЦНИИЭП жилища Госкомархитектуры, 127434, Москва, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"  
Серия 83 раздел 10.8-2 ч.10 и РСЦ г.Москва, 125878, Смольная ул., 22

- ЦИПП

Катал.л. № 062796