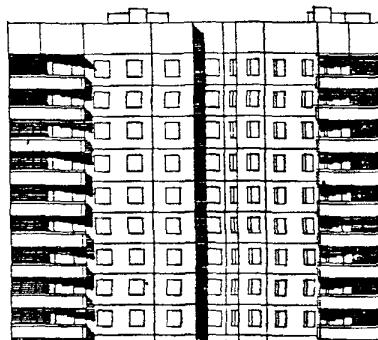
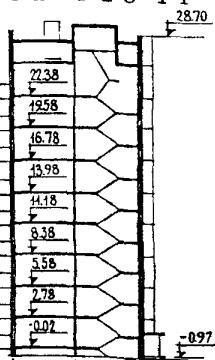


<b>СССР</b>	<b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ</b> <b>ЧАСТЬ 2</b> <b>ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</b>	<b>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ</b> <b>Серия 90-023/1.2</b> УДК 728.2.011.269.691-413
<b>ЦИТП</b>		<b>DXCH</b>
СЕНТЯБРЬ <b>1983</b>	9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.ЗБ.4Б-1Б.ЗБ.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ	На 3-х листах На 5-и страницах Страница I

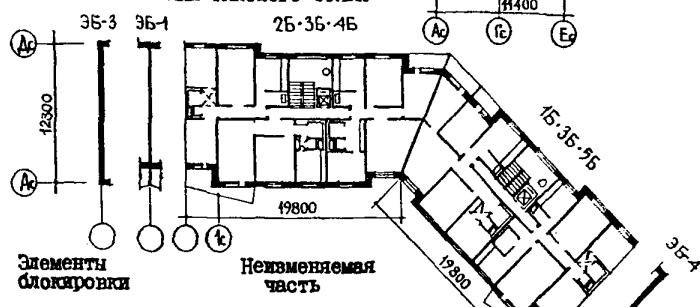
ФАСАД В ОСЯХ I-I



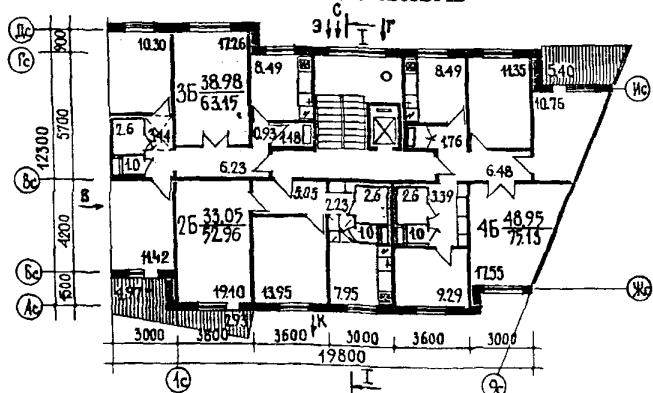
РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



СЕКЦИЯ 2Б.ЗБ.4Б



ЭКСПЛICAЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Однокомнатные 1Б	1	19,10	37,60
Однокомнатные 1Б	9	19,10	37,37
Двухкомнатные 2Б	8	33,05	52,96
Трехкомнатные 3Б	18	38,98	63,15
Четырехкомнатные 4Б	9	48,95	75,13
Пятикомнатные 5Б	9	60,84	86,59
Средних размеров квартиры		36,67	58,30

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135°  
БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.ЗБ.4Б-1Б.ЗБ.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
90-023/1.2

Страница 2

ДЕТАЛИ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ИСПЫТАНИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и огражнением панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные, сборные бетонные и железобетонные блоки (вариант - свайные безростоверковые). Серия I.II2-5, вып.0, 2, 4. ГОСТ 13579-78 Типоразмеров - 23

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 30, 35, 40 см. Серия 90, I.I32-I вып.0-1, 0-2, 0-3, 2-1, 2-2, 2-3, I.II7-I вып.0-1, 2-1, 2-3 Типоразмеров - 51

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления, толщиной 160 мм - межквартирные толщ. 120 мм - межкомнатные, толщ. 140 мм - в техподполье. Типоразмеров - 24

Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщиной 12 см (вариант - толщ. 16 см) серия 90 I.I43-2 вып.0-1, 2-1. Типоразмеров - 13

Перегородки - сборные железобетонные, толщиной 6 см (вариант гипсобетонные толщ. 8 см). Типоразмеров - 2

Санузлы - объемные железобетонные сантехнические. Серия I.I88-5, выпуски I, 2 и 3 Типоразмеров - 2

Вентблоки - сборные железобетонные толщ. 30 см. Типоразмеров - 3

Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки с лицевыми поверхностями, выполненные из шлифованного мозаичного слоя на белом цементе по серии I.I51 вып.1 Типоразмеров - 5

Балконы и лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 120, 200 мм. Типоразмеров - 7

Ограждения - железобетонные (вариант из армостекла). Серия 90. Типоразмеров - 4

Шахта лифтовая - блоки железобетонные серии I.I89-6, вып.3. Типоразмеров - 3

Покрытие - сборные керамзитобетонные утепляющие панели. Серия 90. Типоразмеров - 12

Элементы крыши серия 90. Типоразмеров - 12 Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.

Кровля - рулонная 4-слойная.

Двери наружные - по серии I.I36-II, остекленные и щитовые. Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10. Типоразмеров - 5

Окна с раздельными переплетами по серии по ГОСТу 11214-78 и 16289-80. (Вариант со спаренными и тройными переплетами). Типоразмеров - 5

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172-4, выпуск I.

Полы - паркетная доска, линолеум, в уборных и ванных - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,0 т.

Н5УА

ОТДЕЛКА  
НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (варианты - кирпично-керамической или стеклянной плиткой).

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях - масляная покраска панелей на высоту 1,80 м. Между столом и навесными шкафами и приборами, по всей длине кухонного фронта, включая боковые стены на высоту 0,6 м, устраивается панель из глазурованной плитки.

В санузлах - масляная окраска на высоту 1,8 м.

Частичная облицовка глазурованной плиткой.

C3GA

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков - 32 м

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Т"

Отопление - водяное центральное, система однотрубная с нижней разводкой, туннелированная на расчетные температуры -20, -25, -30, -35, -40 С.

Температура теплоносителя 105-70°С

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней, расчетный напор у основания стояка - 36 м.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные антенны.

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером.

Диспетчеризация инженерного оборудования: лифтов, тепловых и электроводов, громкоговорящей связи, контроля и управления освещением, контроля уровня в дренажных приемниках и загазованности.

C2ED

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м<sup>2</sup>  
0,44 кПа

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м<sup>2</sup>  
1,47 кПа

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

G1BE ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА  
минус 20, 25, 30, 35, 40°С

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ -  
обычные

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР  
IБ, II и III

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ				ТИПОВЫЙ ПРОЕКТ 90-023/1.2		Страница 3
Наименование	Всего	На I м <sup>2</sup> приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На I м <sup>2</sup> приве- денной общей площади	
V1IA СТОИМОСТЬ (без учета стоимости диспетчеризации)			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	366,40	V4KH Расход			
В том числе:		0,104	V4KI Воды			
V1IL Строительно-монтажных работ	"	354,83	холодной горячей	л/с	1,3 1,84	
VII Оборудование	"	II,57	V4KN Канализационные стоки	"	4,34	
V1IA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KU Тепла	ккал/ч		
V1JF Построочные трудовые затраты	чел.дн.	5868,0	I,67			
V1KA РАСХОДЫ			в том числе:			
V1KB Расход строительных материалов			V4KJ на отопление	"	225,900 262,04	
Цемент	т	773,6	V4KK на горячее водоснабжение	"	242100 280,5	
Цемент, приведенный к марке М400	"	773,6	V4KJ Газа	Нм <sup>3</sup> /ч	67 0,077	
в том числе:		0,220	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	7,5I	
на сборные изделия	"	749,6	G3NE Эксплуатационные затраты	руб/год	27032	7,69
Сталь	"	77,2				
Сталь, приведенная к классам А-1 и С38/23	"	97,8	G30C ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
в том числе:		0,028	Объем строительный	м <sup>3</sup>	I3507,12	
на сборные изделия	"	89,8	G30C в том числе:			
Бетон и железобетон	м <sup>3</sup>	2642,4	G30C подземной части	"	26,26	
в том числе:		0,752	G30I Площадь застройки	м <sup>2</sup>	527,42	
монолитный:			G30I Приведенная общая	"	3515,17	
тяжелый	"	66,3	G30B Общая	"	3389,8I	
легкий	"	25,0	G30K Жилая	"	2145,15	
сборный:			Lетних помещений	"	272,7	
тяжелый	"	I685,4	G30B Площадь вне-квартирных помещений	"	427,5	
легкий	"	865,7				
Лесоматериалы	"	152,4				
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м <sup>3</sup>	221,0	В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций.			
Кирпич	т.шт.	6,3				
Масса конструкций и материалов	т	5343,2I				
Масса надземной части	"	499I,54	I,52			
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ						
Показатели приведены для варианта рядовой блок-секции, для условий строительства при расчетной температуре минус 50°C с ленточными фундаментами, однослойными панелями толщиной 35 см с отделкой декоративным бетоном.						
Сметы составлены в базисных ценах для I территориального района в соответствии с СН 401-69.						
Расчетные сметные цены на сборные каталожные железобетонные изделия РСД I-73; 3-73; 5-75; 14-79.						
Расчетный показатель - I м <sup>2</sup> приведенной общей площади.						
Сметная стоимость диспетчеризация инженерного оборудования блок-секции с учетом СМР составляет 0,89 т.руб (в ценах 1984 г.)						

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135°  
БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.ЗБ.4Б.1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
90-023/1.2

Страница 4

Состав проекта	Для всех вариантов	Применяются для вариантов											
		Кулерового цикла		Наружных стекловидных панелей		Междуетажные перекрытия		Расчетных наружных температур					
		Фундаменты		Однослоистые									
		Ленточные	Свайные	Толщина, мм		Толщина, мм		-20°	-25°	-30°	-35°		
				300	350	400	I20	I60			40°		
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2	I3	I4
Часть 0 Общая часть													
Раздел 0-1		•											
МП2 Материал для проектирования													
2-1.1										•			
2-1.2										•			
2-1.3											•		
2-1.4											•		
2-1.5											•		
2-1.6											•		
2-1.7												•	
Часть 01 Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки -0.00													
Раздел 01-3				•									
Раздел 01-4					•								
Часть 1 Архитектурно-строительные чертежи выше отметки +0.00													
Раздел 1-4			•										
Часть 2 Отопление и вентиляция													
Раздел 2-5			•										
Часть 3 Водоснабжение, канализация и газоснабжение													
Раздел 3-3		•											
Часть 5 Электрооборудование													
Раздел 5-4		•											
Часть 6 Устройство связи													
Раздел 6-3		•											
Часть 7 Лиспетчеризация инженерного оборудования													
Раздел 7-1		•											
Часть 8 Сметы				•									
СМ1 Лиспетчеризация			•										
Часть 9 Узлы и детали													
Раздел 9.1-5						•		•					
Раздел 9.1-7													
Раздел 9.1-9						•	•	•					
Раздел 9.2-1		•											
Раздел 9.2-2		•											
Раздел 9.2-6		•											
Раздел 9.2-16		•											
Раздел 9.2-18		•											
Раздел 9.2-19		•											
Раздел 9.2-20		•											
Часть 10 Изделия заводского изготовления													
Раздел 10.1-9						•		•					
Раздел 10.1-19			•										
Раздел 10.1-22			•										
Раздел 10.1-23			•										
Раздел 10.1-25			•										
Раздел 10.1-33			•										
Раздел 10.1-35			•										
Раздел 10.1-38			•										
Раздел 10.1-50			•										
Раздел 10.2-9			•										
Раздел 10.2-14			•										
Раздел 10.3-10									•				
Раздел 10.3-11									•				
Раздел 10.3-15										•			
Раздел 10.3-24			•										
Раздел 10.3-29			•										
Раздел 10.4-3			•										
Раздел 10.4-6			•										
Раздел 10.4-7			•										
Раздел 10.4-9			•					•					
Раздел 10.6-3			•										

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ							ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-023/1.2		Лист 3 Страница 5					
B7E4 Состав проектной документации	Для всех вариантов	Применяется для вариантов												
		Нулевого цикла		Наружных стеновых панелей		Междуетажные перекрытия		Расчетных наружных температур						
		Суна- мента		Однослойные		Толщина, мм		120	160	-20°	-25°	-30°	-35°	-40°
		лен- точ- ные	свай- ные	300	350	400								
Раздел 10.6-8			•											
Раздел 10.6-13			•											
Раздел 10.7-7			•											
Раздел 10.8-1									•					
Раздел 10.8-2														
Раздел 10.8-3			•											
Раздел 10.8-4			•											
Раздел 10.8-5			•											
Раздел 10.8-6			•											
Раздел 10.8-9			•											
Раздел 10.10-1														
Раздел 10.10-4								•						
Раздел 10.10-8							•							
Раздел 10.10-10														
Раздел 10.10-12			•											
Раздел 10.10-13			•											
Раздел 10.10-15			•											
Раздел 10.10-17			•											
Раздел 10.10-21			•											
Раздел 10.10-25			•											
Раздел 10.10-28			•											
Раздел 10.10-33			•											
Раздел 10.10-34			•											
Раздел 10.10-36			•											
Раздел 10.10-37			•											
Раздел 10.10-39			•											
Серия 83														
Раздел 10.8-1			•											
Раздел 10.8-2			•											
Раздел 10.10-4			•											

Объем проектных материалов, приведенных к формату II 4733 форматки  
в том числе изделий заводского изготовления 3436 форматок

- B7E4 Автор проекта ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп."Б"  
B7E4 Утверждение утверждено Госгражданстроем 27 августа 1973 г. письмо № СЗ-3-2Г76  
Введен в действие ЦНИИЭП жилища, приказ № 99 от 30 марта 1982 г.

B7E4 Поставщик НИТИ, 125878, Москва А-445, Смольная ул., 22

Инв. № 18375  
Насн. № 047229

И.А. архитектор  
Института А.И. Крикунова

И.А. архитектор  
проекта  
И.А. инженер  
проекта

А.Г. Мокроусов  
А.П. Петальев

И.А. экономист  
Г.Г. Д.Б. Ломносова