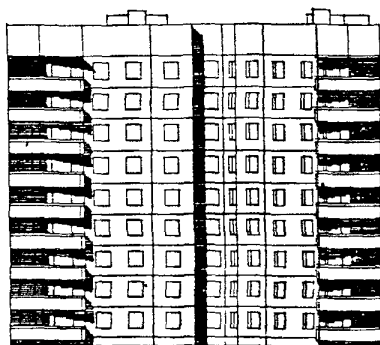
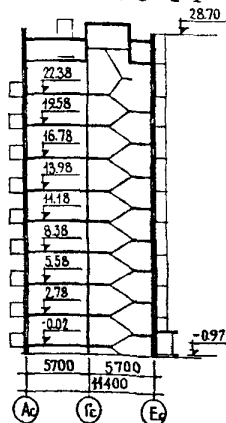


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ Серия 90-023/1.2  УДК 728.2.011.269:691-413
ЦИТП	9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б, 4Б-1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ	ОХСН
СЕНТЯБРЬ 1983		На 3-х листах На 5-и страницах Страница I

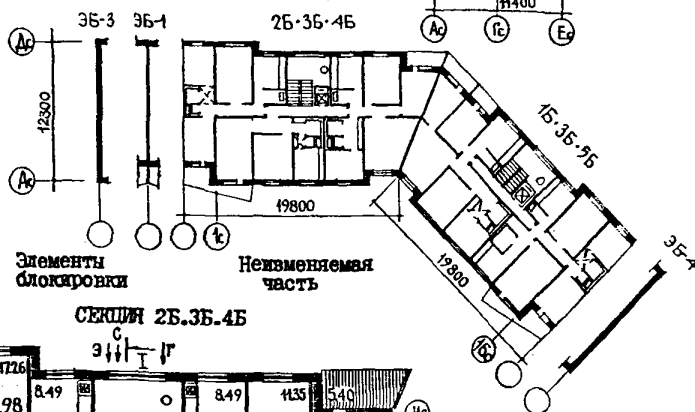
ФАСАД В ОСЯХ I-II



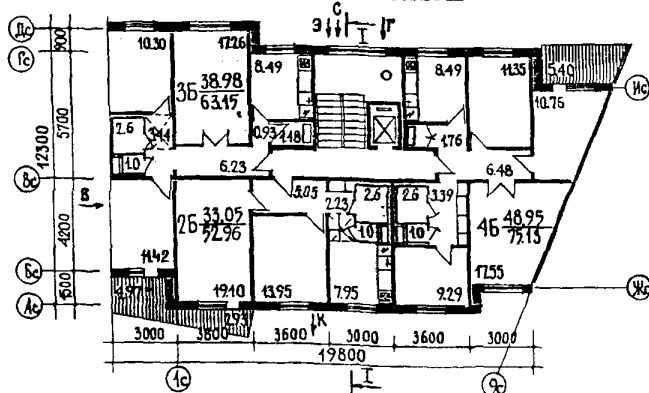
Р А З Р Е З I-I



### ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



**СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б**



## ЭКСИЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Однокомнатная 1Б	1	19,10	37,60
Однокомнатные 1Б	9	19,10	37,37
Двухкомнатные 2Б	8	33,05	52,96
Трехкомнатные 3Б	18	38,98	63,15
Четырехкомнатные 4Б	9	48,95	75,13
Пятикомнатные 5Б	9	60,84	86,59
Средняя площадь квартиры		36,67	58,20

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-023/1.2	Страница 2
<b>ВНЕШНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b> Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру Фундаменты - ленточные, сборные бетонные и железобетонные блоки (вариант - свайные безростверковые). Серия I.112-5, вып.0, 2, 4. ГОСТ 13579-78 Типоразмеров - 23 Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 30, 35, 40 см. Серия 90, I.132-I вып.0-1, 0-2, 0-3, 2-I, 2-2, 2-3, I.117-I вып.0-1, 2-1, 2-3 Типоразмеров - 5I Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления, толщиной 160 мм - межквартирные, толщ. 120 мм - межкомнатные, толщ. 140 мм - в техподполье. Типоразмеров - 24 Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщиной 12 см (вариант - толщ. 16 см) серия 90 I.143-2 вып.0-1, 2-I. Типоразмеров - 13 Перегородки - сборные железобетонные, толщиной 6 см (вариант гипсобетонные толщ. 8 см). Типоразмеров - 2 Санузлы - объемные железобетонные санкабины. Серия I.188-5, выпуски I, 2 и 3 Типоразмеров - 2 Вентблоки - сборные железобетонные толщ. 30 см. Типоразмеров - 3 Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки с лицевыми поверхностями, выполняемые из шлифованного мозаичного слоя на белом цементе по серии I.151 вып.1 Типоразмеров - 5 Балконы и лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 120, 200 мм. Типоразмеров - 7 Ограждения - железобетонные (вариант из армостекла). Серия 90. Типоразмеров - 4 Шахта лифтовая - блоки железобетонные серии I.189-6, вып.3. Типоразмеров - 3 Покрытие - сборные керамзитобетонные утепляющие панели. Серия 90. Типоразмеров - 12 Элементы крыши серия 90. Типоразмеров - 12 Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком. Кровля - рулонная 4-слойная. Двери наружные - по серии I.136-II, остекленные и щитовые. Типоразмеров - 3 Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10. Типоразмеров - 5 Окна с раздельными переплетами по серии по ГОСТу 11214-78 и 16289-80. (Варианты со спаренными и тройными переплетами). Типоразмеров - 5 Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172-4, выпуск I. Полы - паркетная доска, линолеум, в уборных и ванных - керамическая плитка. Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,0 т.		<b>Н5УА</b> <b>ОТДЕЛКА</b> <b>НАРУЖНАЯ</b> Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (варианты - ковровой керамической или стеклянной плиткой). <b>ВНУТРЕННЯЯ</b> В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях - масляная покраска панелей на высоту 1,80 м. Между столом и навесными шкафами и приборами, по всей длине кухонного фронта, включая боковые стены на высоту 0,6 м, устанавливается панель из глазурованной плитки. В санузлах - масляная окраска на высоту 1,8 м. Частичная облицовка глазурованной плиткой.	
<b>С3ГА</b> <b>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b> Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков - 32 м Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Т" Отопление - водяное центральное, система однотрубная с нижней разводкой, типичная на расчетные температуры -20°, -25°, -30°, -35°, -40°С. Температура теплоносителя 105-70°С Вентиляция - естественная. Горячее водоснабжение - от внешней, расчетный напор у основания стояка - 36 м. Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам. Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В. Освещение - лампами накаливания. Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные антенны. Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг. Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером. Диспетчеризация инженерного оборудования: лифтов, тепловых и электровводов, громкоговорящей связи, контроля и управления освещением, контроля уровня в дренажных приемках и загазованности.		<b>С2ЕД</b> <b>ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b> Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.	
<b>Ж3ОВ</b> СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$	<b>Ж3ВВ</b> ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}$		
<b>Р2С0</b> СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая <b>Н1ВД</b> РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 25, 30, 35, 40°С <b>Г2ДД</b> КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР IВ, II и III	<b>Г1ВВ</b> ОРИЕНТАЦИЯ - широтная <b>Г2ЕЕ</b> ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные		

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-023/1.2		Страница 3	
Наименование	Всего	На 1 м2 приве- денной общей площади		Наименование	Всего	На 1 м2 приве- денной общей площади	
V1IA СТОИМОСТЬ (без учета стоимости диспетчеризации)				V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB Общая сметная стоимость тыс. руб.	366,40	0,104		Расход			
в том числе:				V4KH Воды холодной горячей л/с	1,3	1,84	
V1IL Строительно-монтажных работ "	354,83			V4KI Канализационные стоки "	4,34		
V1I Оборудование "	11,57			V4KN Тепла ккал/ч кВт			
V1IA ТРУДОЕМКОСТЬ				в том числе:			
V1JP Построечные трудовые затраты чел.дн.	5868,0	1,67		на отопление "	225,900	262,04	
V1KA РАСХОДЫ				на горячее водоснабжение "	242100	280,5	
V1KB Расход строительных материалов				Тепла на отопление 1 м2 общей площади	67	0,077	
Цемент т	773,6	0,220		V4KJ Газа м³/ч	7,51		
Цемент, приведенный к марке М400 "	773,6	0,220		V4KK Потребная электрическая мощность кВт	35,1		
в том числе:				Эксплуатационные затраты руб/год	27032	7,69	
на сборные изделия "	749,6	0,213		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
Сталь "	77,2	0,022		G3NB Объем строительный м³	13507,12		
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23 "	97,8	0,028		в том числе:			
в том числе:				подземной части "	26,26		
на сборные изделия "	89,8	0,026		G3OC Площадь застройки м²	527,42		
Бетон и железобетон м³	2642,4	0,752		G3OI Приведенная общая "	3515,17		
в том числе:				G3OB Общая "	3389,81		
монолитный: "				G3OK Жилая "	2145,15		
тяжелый "	66,3	-		Летних помещений "	272,7		
легкий "	25,0	-		Площадь вне-квартирных помещений "	427,5		
сборный: "				В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций.			
тяжелый "	1685,4						
легкий "	865,7						
Лесоматериалы "	152,4	0,043					
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу м³	221,0	0,063					
Кирпич т.шт.	6,3	-					
Масса конструкций и материалов т	5343,21	1,52					
Масса надземной части "	4991,54	1,42					

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для варианта рядовой блок-секции, для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С с ленточными фундаментами, однослойными панелями толщиной 35 см с отделкой декоративным бетоном.

Сметы составлены в базисных ценах для I территориального района в соответствии с СН 401-69.

Расчетные сметные цены на сборные каталожные железобетонные изделия РСЦ I-73; 3-73; 5-75; 14-79.

Расчетный показатель - 1 м2 приведенной общей площади.

Сметная стоимость диспетчеризация инженерного оборудования блок-секции с учетом СМР составляет 0,89 т.руб (в ценах 1984 г.)

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-023/1.2				Страница 4								
Состав проекта	Для всех вари- ан- тов	Применяются для вариантов										Расчетных наружных температур				
		Нулевого цикла		Наружных стено- вых панелей			Между- этажные пере- крытия									
		Фундаменты		Однослойные												
		Лен- точ- ные	Свай- ные	Толщина, мм			Толщина, мм		20°	25°	30°	35°	40°			
300	350			400	120	160										
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
Часть 0																
Общая часть																
Раздел 0-1	•															
МП2																
Материал для проектирования																
2-1.1										•						
2-1.2											•					
2-1.3												•				
2-1.4													•			
2-1.5													•			
2-1.6													•			
2-1.7													•			
Часть 01																
Архитектурно-строительные																
чертежи ниже отметки ±0.00																
Раздел 01-3			•													
Раздел 01-4				•												
Часть I																
Архитектурно-строительные																
чертежи выше отметки ±0.00																
Раздел I-4	•															
Часть 2																
Отопление и вентиляция																
Раздел 2-5	•															
Часть 3																
Водоснабжение, канализация																
и газоснабжение																
Раздел 3-3	•															
Часть 5																
Электрооборудование																
Раздел 5-4	•															
Часть 6																
Устройство связи																
Раздел 6-3	•															
Часть 7																
Лиспетчеризация инженерного																
оборудования																
Раздел 7.1.1	•															
Часть 8																
Сметы	•															
СМ Лиспетчеризация	•															
Часть 9																
Узлы и детали																
Раздел 9.1-5					•		•									
Раздел 9.1-7							•									
Раздел 9.1-9					•		•									
Раздел 9.2-1	•															
Раздел 9.2-2	•															
Раздел 9.2-6	•															
Раздел 9.2-16	•															
Раздел 9.2-18	•															
Раздел 9.2-19	•															
Раздел 9.2-20	•															
Часть 10																
Изделия заводского																
изготовления																
Раздел 10.1-9					•		•									
Раздел 10.1-19	•															
Раздел 10.1-22	•															
Раздел 10.1-23	•															
Раздел 10.1-25	•															
Раздел 10.1-33	•															
Раздел 10.1-35	•															
Раздел 10.1-38	•															
Раздел 10.1-50	•															
Раздел 10.2-9	•															
Раздел 10.2-14	•															
Раздел 10.3-10										•						
Раздел 10.3-11											•					
Раздел 10.3-15																
Раздел 10.3-24	•									•						
Раздел 10.3-29	•															
Раздел 10.4-3	•															
Раздел 10.4-6	•															
Раздел 10.4-7	•															
Раздел 10.4-9	•															
Раздел 10.6-3	•				•		•									

9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 135° БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.3Б.4Б-1Б.3Б.5Б С ВНЕШНИМ УГЛОМ										ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-023/1.2				Лист 3 Страница 5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
В7Е.А Состав проектной документации										Для всех вари- антов	Применяется для вариантов																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
											Нулевого цикла фунда- менты		Наружных стенных панелей			Между- этажные перекры- тия		Расчетных наружных температур																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
													лен- точ- ные	свай- ные	Однослойные			Толщина, мм																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
Толщина, мм																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

Объем проектных материалов, приведенных к формату П 4733 форматки  
в том числе изделий заводского изготовления 3436 форматок

В7БА Автор проекта ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"

В7БА Утверждение утверждено Госгражданстроем 27 августа 1973 г., письмо № СЗ-3-2176  
Введен в действие ЦНИИЭП жилища, приказ № 99 от 30 марта 1982 г.

В7КА Поставщик ЦИП, 125878, Москва А-445, Смольная ул., 22

Инв. № 18375  
Насп. № 047229

Ин. архитектор  
проекта  
Ин. инженер  
проекта

Ин. архитектор  
института  
А.И. Крушина

Ин. экономист  
Д.Б. Ломоносов

А.Г. Мокроусов

А.П. Вятальев