

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ  
ЧАСТЬ 2  
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНАЛЬНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
90. I-081.83  
УДК 728.2.011:691-413

ЦИТП

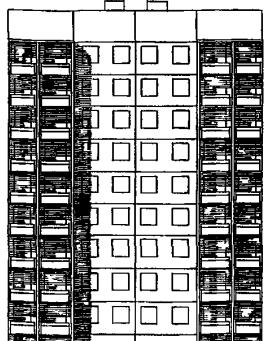
БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ  
2Б-2Б-3Б РЯДОВАЯ С ТОРЦОВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ  
ДЛЯ ГОРОДОВ УЛЬЯНОВСК, ВОРОНЕЖ,  
ИВАНОВО, КАЛИНИНГРАД, ТАМБОВ

ДХСН

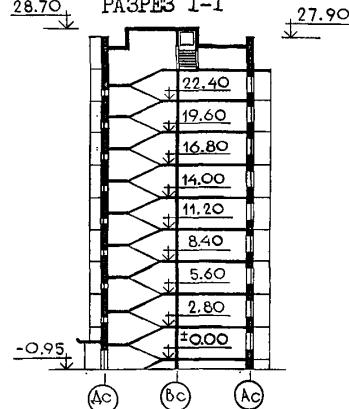
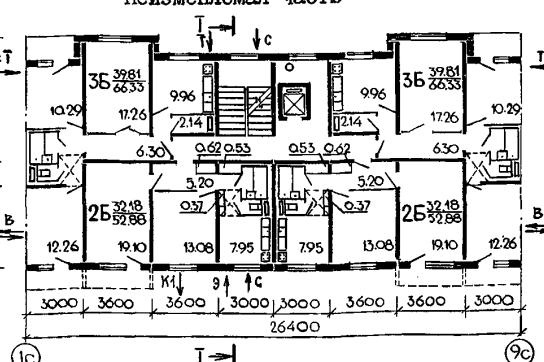
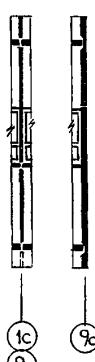
СЕНТЯБРЬ  
1986

На 3-х листах  
На 5-и страницах  
Страница I

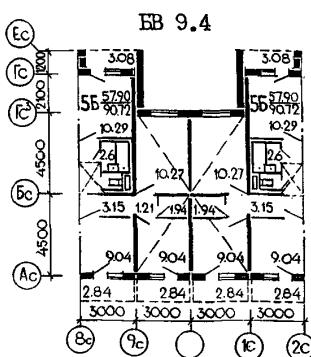
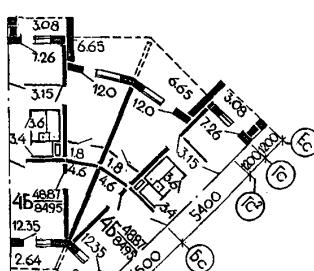
ФАСАД Ic-9с



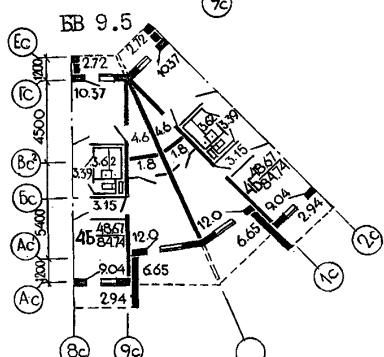
РАЗРЕЗ I-I

ЭЛЕМЕНТ БЛОКИРОВКИ  
ЭБ9.2ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА  
Неизменяемая частьЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ  
ЭБ9.1 ЭБ9.3

БВ 9.4

БЛОК-ВСТАВКИ  
БВ 9.6

БВ 9.5



ЭКОПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Однокомнатная	1Б	19,10	37,59
Двухкомнатная	2Б	32,18	52,88
Трехкомнатная	3Б	39,81	66,33
Средняя площадь квартиры		35,60	59,20

**БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б РЯДОВАЯ  
С ТОРЦОВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ ДЛЯ ГОРОДОВ УЛЬЯНОВСК, ВОРОНЕЖ,  
ИВАНОВО, КАЛИНИНГРАД, ТАМБОВ**

**ЗОНАЛЬНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
90.1-081.83**

**Лист 1  
Страница 2**

**D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ**

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные, сборные, бетонные и железобетонные блоки. Серия I.112-5, вып. 0, I, 2, 3, 4. ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 19

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 35, 40 см. Серия 90; I.132-1/82 вып. 0-2; 0-3; 2-2; 2-3; I.117.1-17

Типоразмеров - 31

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления, толщиной 160 мм - межквартирные; толщ. 120 мм - межкомнатные; толщ. 140 мм - в техническом подполье.

Типоразмеров - 25

Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщиной 16 см (вариант - толщ. 12 см) серия 90; I.143.1-7 вып. I

Типоразмеров - 17

Перегородки - сборные железобетонные, толщиной 6 см (вариант - гипсобетонные толщ. 8 см).

Типоразмеров - 2

Санузлы - объемные железобетонные санкабини. Серия I.188-5, выпуск 10.

Типоразмеров - 2

Вентблоки - сборные железобетонные толщ. 30 см.

Типоразмеров - 2

Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки с лицевыми поверхностями, выполненные из шлифованного мозаичного слоя на белом цементе по серии I.151.1-6 вып. I

Типоразмеров - 5

Балконы и лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 120; 200 мм. Типоразмеров - 3

Ограждения - железобетонные.

Типоразмеров - 4

Шахта лифтовая - блоки железобетонные серии I.189-6; вып. 3/82 Типоразмеров - 3

Покрытие - сборные керамзитобетонные утепляющие панели.

Типоразмеров - 9

Наружные стены крыши - однослойные керамзитобетонные панели.

Типоразмеров - 11

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - рулонная 4-слойная

Двери наружные - по серии I.136.5-19

Типоразмеров - 5

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10.

Типоразмеров - 5

Окна и балконные двери - со спаренными и раздельными переплетами по серии I.136.5-16, ч. 1, 2 раздельно-спаренными переплетами по серии I.136.5-17 и со стеклопакетами по серии I.136.5-18 и I.136.5-20.

Типоразмеров - 4

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6

Полы - линолеум (вариант - паркетная доска), в уборных и ванных - керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,0 т

J3OB СКОРОСТЬ НАПОР ВЕТРА - 0,44 кла  $45 \text{ кгс/м}^2$

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1B0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 20, 25, 30, 35, 40°C

G2D0 КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР - II, III, IV (гг. Ульяновск, Воронеж, Иваново, Калининград, Тамбов)

**H5UA ОТДЕЛКА**

**НАРУЖНАЯ**

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (варианты - ковровой керамической или стеклянной плиткой)

**ВНУТРЕННЯЯ**

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях - масляная покраска панелей на высоту 1,80 м. Между столом и навесными шкафами и приборами, по всей длине кухонного фронта, включая боковые стены на высоту 0,6 м, устраивается панель из глазурованной плитки.

В санузлах - масляная окраска на высоту 1,8 м. В ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1,8 м - по фронту установки оборудования

**C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков - 32 м

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Д"

Отопление - водяное центральное, система однотрубная с нижней разводкой, тупиковая, на расчетную температуру -20, -25, -30, -35, -40°C с радиаторами M140-A0 (вариант - с конвекторами KN-20). Температура теплоносителя -105-70°C

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояка 36 м

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные антенны

Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером

Лифт - пассажирский грузоподъемностью 320 кг

**C2E0 ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ**

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА -  $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кла}}$

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

C2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б РЯДОВАЯ  
С ТОРЦОВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ ДЛЯ ГОРОДОВ УЛЬЯНОВСК, ВОРОНЕЖ,  
ИВАНОВО, КАЛИНИНГРАД, ТАМБОВ

ЗОНАЛЬНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
90.1-081.83

Лист 2  
Страница 3

Наименование	Всего	На I м <sup>2</sup> приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На I м <sup>2</sup> приве- денной общей площади
<b>VIIА СТОИМОСТЬ</b>					
VIIБ Общая сметная стоимость	тыс. 271,31	0,123	V4КА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
в том числе:	руб.		V4KH Расход воды		
VIII строительно-монтажных работ	" 265,52	0,121	холодной	л/с 1,03	-
V10 оборудования	" 5,79	-	горячей	" 1,44	-
V1A ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KI Канализационные стоки	" 3,70	-
V1F Построенные трудовые затраты	чел. 2304,1	1,05	V4KN Тепла	ккал/ч 314000 кВт 365	
V1KA РАСХОДЫ			в том числе:		
V1KB Расход строительных материалов			на отопление	" 133000 155	-
Цемент	т 508	0,231	на горячее водоснабжение	" 181000 210	-
Цемент, приведенный к марке М400	" 489(31,5)	0,222	Тепла на отопление I м <sup>2</sup> общей площади	" 62,4 0,073	-
в том числе:			V4KJ газа	Нм3/ч 9,89	-
на сборные изделия	" 458	0,208	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 30,6	-
Сталь	" 39,9(2,57)	0,018	Эксплуатационные затраты	руб/год 18364	8,36
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	" 52,97	0,024	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
в том числе:			G3NB Объем строительный	м3 8362,49	3,81
на сборные изделия	" 47,93	-	в том числе:		
Бетон и железобетон	м3 1556	0,708	подземной части	" 13,02	-
в том числе:			Площадь		
МОНОЛИТИЧНЫЙ:			G3OC застройки	м2 340,15	-
тяжелый	" 27,8	-	G3OI приведенная общая	" 2196,69	-
легкий	" 55,2	-	G3OB общая	" 2130,49	-
сборный:			G3OK жилая	" 1282,74	0,58
тяжелый	" 1035	-	летних помещений	" 166,32	-
легкий	" 438	-	Площадь внеквартирных помещений	" 320,12	-
Лесоматериалы	" 95,9	0,043			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 341,2(135)	0,155			
Кирпич	тыс. 1,3	-			
Масса конструкций и материалов	т 3611,76	1,644			
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	т 3232,94	1,472	В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций		

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Ограждающие конструкции блок-секции запроектированы из керамзитобетона, остальные - из тяжелого бетона.

Показатели приведены при рядовом окончании блок-секции ЗБ9 I, I варианте планировочного решения I этажа, I варианте фасадов, для условий строительства при расчетной температуре минус 30 °C, с ленточными фундаментами, при толщине наружных стен 350 мм с объемным весом керамзитобетона 900 кг/м<sup>3</sup>, с отделкой фактурным слоем из декоративного бетона.

Сметы составлены в ценах 1984 г.

Расчетный показатель - I м<sup>2</sup> приведенной общей площади.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б РЯДОВАЯ  
С ТОРЦОВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ ДЛЯ ГОРОДОВ УЛЬЯНОВСК, ВОРОНЕЖ,  
ИВАНОВО, КАЛИНИНГРАД, ТАМБОВ

ЗОНАЛЬНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
90. I-081.83

Лист 2  
Страница 4

## ВЪЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Состав проекта	для всех вари- антов	Применяются для вариантов					
		нулевого цикла	наружных сте- новых панелей	Межд- этажные пер- крытия	расчетных наружных температур		
		фундаменты	однослойные		-20°	-25°	-30°
		ленточные	толщина, мм	толщина, мм	I20	I60	-35°-40°
90.I-08I.83-AC.0-I	●						
90.I-08I.83-AC.0I-I		●					
90.I-08I.83-AC.I-I	●						
90.I-08I.83-OB.I-I	●						
90.I-08I.83-BKT.I-I	●						
90.I-08I.83-3.I-I	●						
90.I-08I.83-УС.I-I	●						
90.I-UAC.I-I	●						
90.I-UAC.I-2	●						
90.I-UAC.2.I-2	●						
90.I-UAC.2.2.4	●						
90.I-UAC.2.2.5	●						
90.I-UAC.2.2.6	●						
90.I-UAC.2.3.2	●						
90.I-UAC.2.4.1	●						
90.I-UAC.2.4.2	●						
90.I-ИД.I-I	●						
90.I-ИМ.I-I-I	●						
90.I-ИЖ.I-I-1			●				
90.I-ИЖ.I-I-2			●				
90.I-ИЖ.I-I-3			●				
90.I-ИЖ.I-I-4			●				
90.I-ИЖ.I.2-I				●			
90.I-ИЖ.I.2-2				●			
90.I-ИЖ.I.2-3				●			
90.I-ИЖ.I.2-4				●			
90.I-ИЖ.2.I-I	●						
90.I-ИЖ.2.I-2	●						
90.I-ИЖ.3.I-I				●			
90.I-ИЖ.3.2-I					●		
90.I-ИЖ.4.I-I	●						
90.I-ИЖ.4.I-2	●						
90.I-ИЖ.4.I-3	●						
90.I-ИЖ.4.I-4	●						
90.I-ИЖ.4.I-6	●						
90.I-ИЖ.4.I-7	●						
90.I-08I.83-CMT	●						
90.I-08I.83-BM	●						
90.I-CM.2.I	●						
90.I-ЭБ.BMT	●						
90.I-CM.2.2	●						
90.I-БВ.BM.I	●						
90.I-CM.2.3	●						
Серия 90 раздел IО.6-8	●						

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б РЯДОВАЯ  
С ТОРЦОВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ ДЛЯ ГОРОДОВ УЛЬЯНОВСК, ВОРОНЕЖ,  
ИВАНОВО, КАЛИНИНГРАД, ТАМБОВ

ЗОНАЛНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
90.1-081.83

Лист 3  
Страница 5

Состав проекта	Для всех вари- антов	Применяются для вариантов									
		нулевого цикла	наружных сте- новых панелей		Междо- этажные пере- крытия	расчетных наружных температур					
		фундаменты				толщина мм	+20°	-25°	-30°	-35°	-40°
ленточные		350	400	I20 I60							
90.1-081.83-М1.1-1	●										
90.1-081.83-М1.2.1-1							●				
90.1-081.83-М1.2.1-2							●				
90.1-081.83-М1.2.1-3							●				
90.1-081.83-М1.2.1-4							●				
90.1-081.83-М1.2.1-5							●				
90.1-081.83-М1.2.1-6							●				
90.1-081.83-М1.2.1-7							●				
90.1-М1.3-1	●										
90.1-М1.3-2	●										
90.1-М1.3-3	●										
90.1-М1.3-4	●										
90.1-М1.11-1	●										
90.1-С1.1 выпуск I, 2	●										
Серия 90-ТЭI	●										
РСЦ I-84; 2-84; 3-84 вып.2	●										
I4-84; I5-84											

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 6772 форматки  
в том числе изделий заводского изготовления - 2480 форматок.

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭП жилища, Москва, 127434, Дмитровское шоссе, 9, корпус "Б"

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем: приказ № 382 от 02.12.1985г.  
Введен в действие ЦНИИЭП жилища: приказ № 587 от 26.12.1983г.

В7КА ПОСТАВЩИК ЦНИИЭП жилища, Москва, 127434, Дмитровское шоссе, 9, корпус "Б"

Инв. №

Катал.л. № 054853

Б.А.Кравченко

Начальник отдела  
смет, ТЭР и ПОС

С.Ф.Морозов  
А.П.Витальев

А.Н.Белоконь

Гл.архитектор института  
Гл.инженер проекта