

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ЧАСТЬ 2
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0219.13.88

УДК 728.2.011

ЦИТП

АВГУСТ
1988

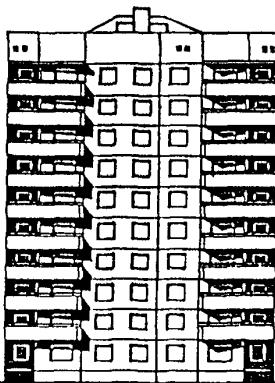
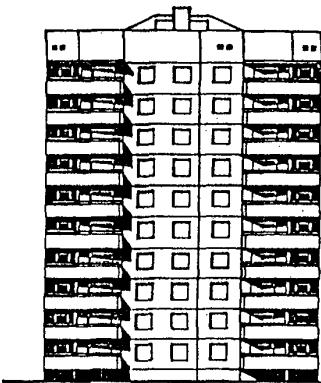
**БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ
1-2-3-3**

J-2-3-3

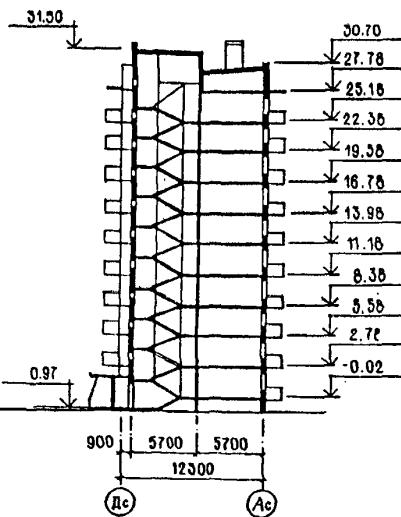
(для строительства в г. НОНГОРОДЕ)

На 2-х листах
На 4-х страницах
Страница I

ФАСАД Ia-Ic
Варианты фасада I,2 Варианты фасада 3,4

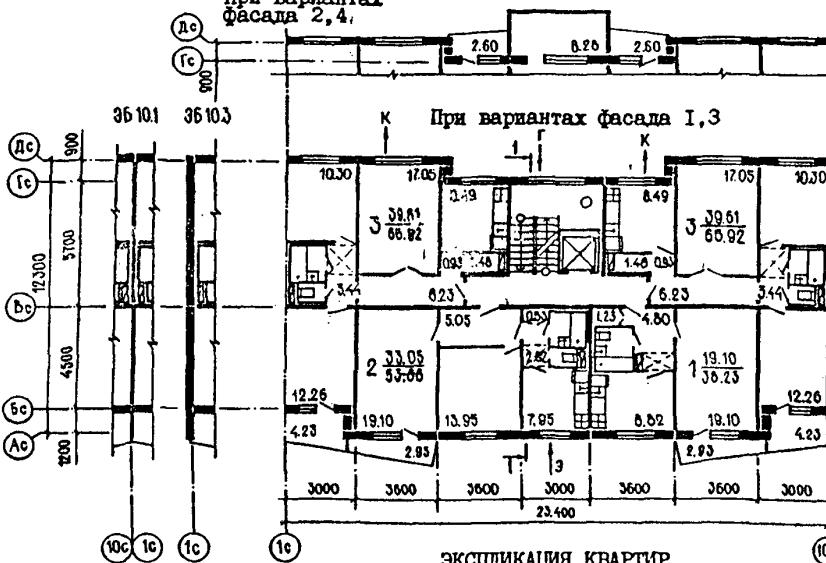


PA3PE3 I-I

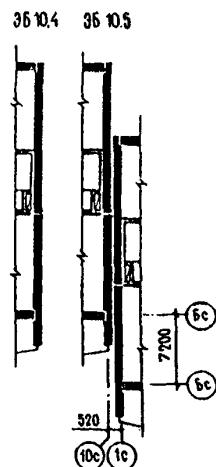


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА неизменяемая часть

При вариантах
фасада 2, 4.



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м ²	
		общая (без учета л.п.)	общая (с учетом л.п.)
Однокомнатные	II	37,35	38,23
Двухкомнатные	9	53,00	53,88
Трехкомнатные	20	63,78	66,92
Средняя площадь квартиры		54,09	56,10

**БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ I-2-3-3
(для строительства в г.НОВГОРОДЕ.)**

**ЗОНАЛНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0219.13.88**

**Лист 1
Страница 2**

Д2ВА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные, сборные бетонные и железобетонные блоки, ГОСТ 13580-85, ГОСТ 13579-78 (вариант - свайные без ростверковые) Типоразмеров - 20

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 350 мм. Серия 90, серия I.132-2/82 и толщ. 300 мм I.II7.I-17, вып.7-86 Типоразмеров - 26

Стены внутренние - несущие железобетонные плоские панели кассетного изготовления, толщ. 160 мм - межквартирные; толщ. 120-межкомнатные; толщ. 140 мм - в техподполье серия I.131-I/82; I.131-2/82 Типоразмеров - 27

Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщиной 160 мм. Серия 90 Типоразмеров - 12

Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм Типоразмеров - 2

Санузлы - объемные железобетонные санкабинки .Серия I.188-5, выпуск II Типоразмеров - 2

Вентблоки - сборные железобетонные толщиной 300 мм Типоразмеров - 2

Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки с облицовкой коврами тип 1 из плиток (ГОСТ 6787-80). Серия I.I51-I.I-6 вып.1 Типоразмеров - 4

Балконы и лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 120; 200 мм Типоразмеров - 3

Ограждения - железобетонные с рельефной поверхностью толщ. 70 мм. Типоразмеров - 3

Шахта лифтовая - блоки железобетонные серии I.189.I-9 вып.1 Типоразмеров - 3

Покрытие - панели керамзитобетонные, Серия 90 Типоразмеров - 7

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком Типоразмеров - 12

Кровля - рулонная 4-слойная

Элементы входа - сборные железобетонные панели толщ. 160; 140; 120 мм Типоразмеров - 6

Элементы лоджии для сушки белья - сборные железобетонные панели Типоразмеров - 5

Двери наружные - по серии I.136.5-19 остекленные и щитовые Типоразмеров - 4

Двери внутренние - щитовые по серии I.136-10 Типоразмеров - 5

Окна и балконные двери - с раздельными переплетами и дверными полотнами по серии I.136.5-16 Типоразмеров - 8

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6

Полы - линолеум (ГОСТ 18108-80), в уборных и ванных комнатах - керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8 т

Д30В НОРМАТИВНОЕ ВЕТРОВОЕ ДАВЛЕНИЕ $\frac{23 \text{ кгс/м}^2}{0,23 \text{ кПа}}$

R2С0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 27°C

**G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV
(г.Новгород)**

Н5УА ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен стеклянной плиткой (ГОСТ 17057-80) (вариант - коврами керамическими I ГОСТ 13996-84, отделка типа "Дефас")

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях - улучшенная окраска масляными составами или водоэмульсионными красками на высоту 2,1 м (вариант облицовка керамической плиткой по всей длине кухонного оборудования на высоту 0,6 м между напольными и навесными шкафами, включая боковые стены у плиты и мойки.

В санузлах - улучшенная окраска масляными составами на высоту 2,1 м
Частичная облицовка глазурованной плиткой

С3ДА ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 35 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть ;водосток -внутренний с открытым и закрытым выпусками на обе стороны здания

Отопление - водяное центральное, с температурой воды 105 - 70°C, система однотрубная с нижней разводкой, тупиковая со стальными радиаторами на расчетную температуру минус 27°C

Вентиляция - естественная вытяжная из кухонь и санузлов

Горячее водоснабжение - централизованное от внешней сети с циркуляцией в стояках, расчетный напор у основания стояков 39 м

Газоснабжение - от внешней сети с надземным вводом (вариант - с подземным вводом)

Электроснабжение - с лампами накаливания от сети 380/220 В без электроплит

Устройство связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные антенны, диспетчеризация

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг

Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером

С3ЕД ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов -газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3NB НЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{100 \text{ кгс/м}^2}{1,0 \text{ кПа}}$

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
РИДОВАЯ С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ 1-2-3-3
(для строительства в г.НОВГОРОДЕ)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0219.13.88

Лист 2
Страница 4

в72а СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

90-0219.13.88-AC.0-I	Общие архитектурно-строительные решения
90-0219.13.88-AC.0I-I	Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000. Вариант с техническим подпольем и ленточными фундаментами. 4 варианта фасада.
90-0219.13.88-AC.0I-2	Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000. Вариант с техническим подпольем и безростоверковыми свайными фундаментами
раздел I	1 и 3 варианты фасада
раздел 2	2 и 4 варианты фасада
90-0219.13.88-AC.I-I	Архитектурно-строительные решения выше отметки 0.000
раздел I	1 и 3 варианты фасада
раздел 2	2 и 4 варианты фасада
90-0219.13.88-OB I	Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0.000 с конвекторами "Комфорт-20" на расчетную температуру -27°C
90-0219.13.88-OB 2	Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0.000 с радиаторами РСГ 2 на расчетную температуру - 27°C
90-0219.13.88-ЖК	Внутренние водопровод и канализация ниже и выше отметки 0.000
90-0219.13.88-ГСВ	Внутренний газопровод ниже и выше отметки 0.000
90-0219.13.88-ЭО	Электрооборудование ниже и выше отметки 0.000
90-0219.13.88-СС	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отметки 0.000
90-0219.13.88-OB I. CO	Спецификация оборудования для комплекта чертежей ОВ I
90-0219.13.88-OB 2.CO	Спецификация оборудования для комплекта чертежей ОВ 2
90-УАС I вып. I	Узлы монтажные
90-УАС 2 вып. I	Элементы блокировки
90-УАС 3 вып. I	Узлы, фрагменты архитектурно-строительных решений
90-АСИ I вып. I	Изделия заводского изготовления
выш.2	Железобетонные и металлические изделия
90-АСИ 2 вып. I	Изделия заводского изготовления
90-0219.13.88- СМ I	Деревянные изделия (шкафы, антресоли, перегородки)
90-ТЭ I вып. I	Сметная документация
90-0219.13.88-ВМ I	Техническая эксплуатация
раздел I	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть блок-секции
раздел 2	1 и 3 варианты фасада
90-0219.13.88-ВМ I вып. I	2 и 4 варианты фасада
	Ведомости потребности в материалах на элементы блокировки
Объем проектных материалов, приведенных к формату № 4, - 2514 форматок, в том числе изделий заводского изготовления	- 468 форматок.

в72а АВТОР ПРОЕКТА

Институт "НОВГОРОДГРАДПРОЕКТ", 173001, г. Новгород, 1,
Комсомольская, 10

в72а УТВЕРЖДЕНИЕ

утвержден Новгородским облисполкомом 29 октября 1987 г.,
распоряжение № 507-р

в72а ПОСТАНДИК

Институт "НОВГОРОДГРАДПРОЕКТ", 173001, г. Новгород, 1,
Комсомольская, 10

Главный инженер
института

Катал.л. № 061438

Е.Б.Гаврилов

Главный архитектор
директора

В. В. Моторин