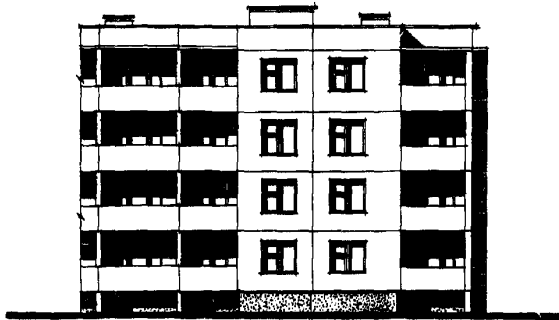
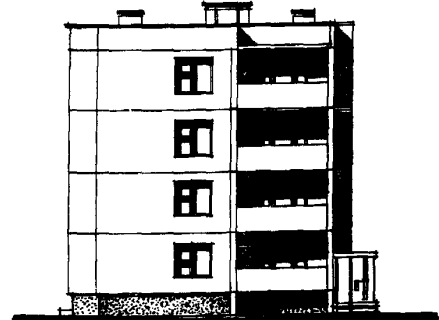


<p><b>СССР</b></p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 21Г-028.2 УДК 728.07:691-413</p>
<p><b>ЦИТП</b></p>	<p>ЧЕТЫРЕХЭТАЖНАЯ 8-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ПРАВАЯ)</p>	<p><b>ДХСД</b></p>
<p>НОЯБРЬ <b>1982</b></p>		<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

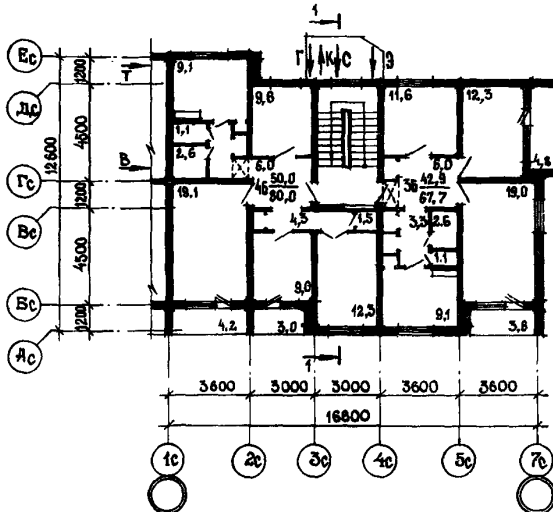
ФАСАД Ic-7с



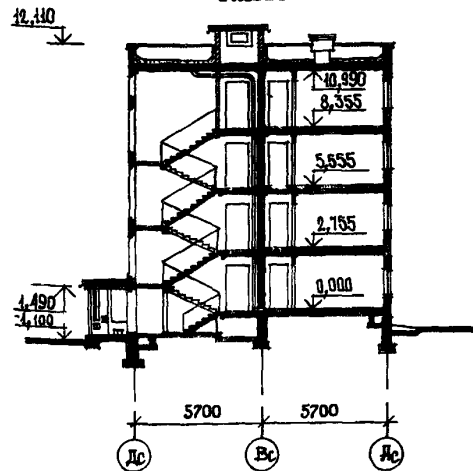
ФАСАД Ас-Ес



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		Жилая	Общая
Трехкомнатные 3Б	4	42,90	67,70
Четырехкомнатные 4Б	4	50,00	80,00
Средняя площадь квартиры		46,45	73,85

ЧЕТЫРЕХЭТАЖНАЯ 8 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ПРАВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-028.2	Лист I Страница 2
---	-----------------------------	----------------------

<p><b>D2BA</b> СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p> <p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру</p> <p>Фундаменты - сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 6. Железобетонные плиты по серии I.II2-5 вып.2,4. Типоразмеров - 5</p> <p>Стены наружные - трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщиной 300 мм. Типоразмеров-16</p> <p>Стены внутренние - сборные бетонные плоские панели кассетного изготовления, толщ. 160 мм - межквартирные; толщ. 120 мм - межкомнатные. Типоразмеров - 8</p> <p>Перекрытия - сборные керамзитобетонные плоские панели толщ. 160 мм. Типоразмеров - 6</p> <p>Перегородки - сборные железобетонные толщ. 74 мм. Типоразмеров - 2</p> <p>Санузлы - железобетонные сантехнические кабин. Типоразмеров - 1</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные марши по серии I.I51-1 вып.1. Типоразмеров - 1. Площадки плитные. Типоразмеров - 2</p> <p>Лоджии - сборные железобетонные плиты толщ. 120 мм. Типоразмеров - 4. Ограждения - армоцементные. Типоразмеров - 4</p> <p>Крыша - бесчердачная с внутренним водостоксом</p> <p>Кровля - рулонная 3-х слойная, из рубероида</p> <p>Двери наружные - по серии I.I36-II остекленные и щитовые. Типоразмеров - 3</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10. Типоразмеров - 3</p> <p>Окна - с раздельными переплетами по ГОСТ II214-78. Типоразмеров - 6</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72-4</p> <p>Полы - дощатые, линолеум, керамическая плитка</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (панель наружная стеновая) - 6,9 т</p>	<p><b>ББУА</b> ОТДЕЛКА</p> <p><b>НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Саводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном</p> <p><b>ВНУТРЕННЯЯ</b></p> <p>В комнатах - оклейка обоями повышенного качества, в коридорах - водомульсионная окраска, в кухнях и санузлах - масляная покраска панелей на высоту 1,8 м, облицовка стен вдоль фронта оборудования кухонь на 0,6 м глазурованной плиткой</p> <p><b>СЭСА</b> ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питье - вой. Напор у основания стояков 17,3м</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая в наружную сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "А"</p> <p>Отопление - водяное центральное, система однотрубная вертикальная с радиаторами типа "M140-40" для расчетных температур - 21°, -26°C. Температура теплоносителя - 95 - 70°C</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети. Напор у основания стояков 17,1 м</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети напряжением 380/220 В</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, телефикация, телефонизация</p> <p><b>СЭСА</b> ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники</p> <p><b>ЖЭМВ</b> ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <u>100 кгс/м<sup>2</sup></u> 0,96 кПа</p> <p><b>ОРИЕН</b> ОРИЕНТАЦИЯ - свободная</p> <p><b>СЭСА</b> ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</p>
<p><b>ЖЭМВ</b> СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - <u>35 кгс/м<sup>2</sup></u> 0,34 кПа</p> <p><b>РЭСО</b> СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</p> <p><b>МЭВД</b> РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 21, 26°C</p> <p><b>СЭСА</b> КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ЦВ Белорусской ССР</p>	

ЧЕТЫРЕХЭТАЖНАЯ 8-КВАРТИРНАЯ ГОРИЗОНТАЛЬНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ПРАВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-028.2	Лист 2 Страница 3
---	-----------------------------	----------------------

Наименование		Всего	На 1 м <sup>2</sup> привед. общей площади	Наименование		Всего	На 1м <sup>2</sup> привед. общей площади
<b>VI.AA СТОИМОСТЬ</b>				<b>V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>			
<b>VI.IB Общая сметная стоимость</b>		тыс. руб.	58,31	0,09	<b>Расход</b>		
в том числе:					<b>V4KH вода</b>		
<b>VI.II строительно-монтажных работ</b>		то же	58,31	0,09	<b>холодной</b>		
					л/с	0,50	-
					<b>горячей</b>		
					"	0,60	-
					<b>V4KI Канализационные стоки</b>		
					"	2,60	-
<b>VI.IA ТРУДОЕМКОСТЬ</b>					<b>V4KN Тепла</b>		
<b>VI.IF Построечные трудовые затраты</b>		чел.-дн.	940	1,52	ккал/ч	107350	-
					кВт	124,5	-
					в том числе		
					на отопление		
					то же	43650	-
						50,6	-
					на горячее водоснабжение		
					"	63700	-
						73,9	-
<b>VI.KA РАСХОДЫ</b>					Тепла на отопление 1 м <sup>2</sup> общей площади		
<b>V4KB Расход строительных материалов</b>					"	-	74 0,09
Цемент		т	134	0,22	<b>V4KJ Газа</b>		
Цемент, приведенный к марке М-400		"	128(13)	0,21	м <sup>3</sup> /ч	2,54	-
в том числе:					<b>V4KK Потребная электрическая мощность</b>		
на сборные изделия		"	115	0,19	кВт	13,60	-
Сталь		"	9	0,01	Эксплуатационные затраты		
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23		"	12	0,02	руб/год	2280	3,68
в том числе:					<b>ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ</b>		
на сборные изделия		"	12	-	<b>G3NB Объем строительный</b>		
Бетон и железобетон		м <sup>3</sup>	465	0,75	м <sup>3</sup>	2407	3,89
в том числе:					Площадь		
монолитный:					застройки		
тяжелый		"	61	-	м <sup>2</sup>	208	-
оборный:					приведенная общая		
тяжелый		"	287	-	"	619	-
легкий		"	117	-	<b>G3OB общая</b>		
Лесоматериалы:		"	39	0,06	"	591	-
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу		"	56(19)	0,09	<b>G3OK жилая</b>		
Кирпич		тыс. шт.	7	-	"	372	0,60
Масса конструкций и материалов		т	1230	1,99	летних помещений		
					"	62	-
Масса надземной части (вплоть от отметки цоколя)		"	1090	1,76	В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций		

ЧЕТЫРЕХЭТАЖНАЯ 8 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б - 4Б (ПРАВЯЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-028.2	Лист 2 Страница 4
---	-----------------------------	----------------------

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В проекте предусмотрены варианты: здания с подвалом; фундаментов при условном расчетном давлении на грунт 1,5 кгс/см<sup>2</sup> и 2,5 кгс/см<sup>2</sup>; отопления при расчетной температуре минус 21°С и газоснабжения сжиженным газом. Показатели приведены для условной строительства при расчетной температуре минус 26°С. Сметы составлены в ценах 01.01.69. для Ia территориального района.

Расчетный показатель - I м<sup>2</sup> приведенной общей площади.  
Проект разработан взамен типового проекта 210-028

## ВУБА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- Альбом I - Архитектурно-строительные решения, внутренний водопровод и канализация, отсечение и вентиляция, электротехническая часть, устройства связи, газоснабжение
- Альбом II, Цд - Монтажные узлы и детали
- Альбом III - Изделия заводского изготовления
- Часть I-4 - Наружные стеновые панели
- Часть I-5 - Наружные цокольные панели
- Часть I-6 - Панели парапета
- Часть 2-1 - Внутренние стеновые панели
- Часть 2-2 - Внутренние цокольные панели
- Часть 3-1 - Панели перекрытия
- Часть 3-2 - Панели покрытия
- Часть 3-3 - Панели перекрытия керамзитобетонные
- Часть 4-1 - Доборные изделия
- Альбом IV - Сметы
- Альбом V - Сводная ведомость потребности в материалах
- Альбом VI - Проектная документация на перевод бытовых помещений в подвале для использования под ПРУ

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 3333 форматки, в том числе изделий заводского изготовления - 2916 форматок

- В7ВА АВТОР ПРОЕКТА институт "БелНИИгипросельстрой", Минск, ул.В.Хоружей, 29
- В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ утвержден Госстроем БССР 10.12.81, приказ № 207  
Введен в действие институтом "БелНИИгипросельстрой" 10.12.81, приказ № 268
- В7КА ПОСТАВЩИК Минский филиал ЦИП, 220600, Минск, Карла Маркса, 32  
Альбомы II, Цд, III распространяет институт "БелНИИгипросельстрой" 220002, Минск, ул.В.Хоружей, 29

Ивв.Б

Катах.л.Б 046777

В. Чернагов  
В. ГалейкоИ.И.И.  
И.И.И.Гл. архитектор проекта  
Гл. инженер проекта

И.А. Малавигилов

И.И.И.

Гл. инженер института