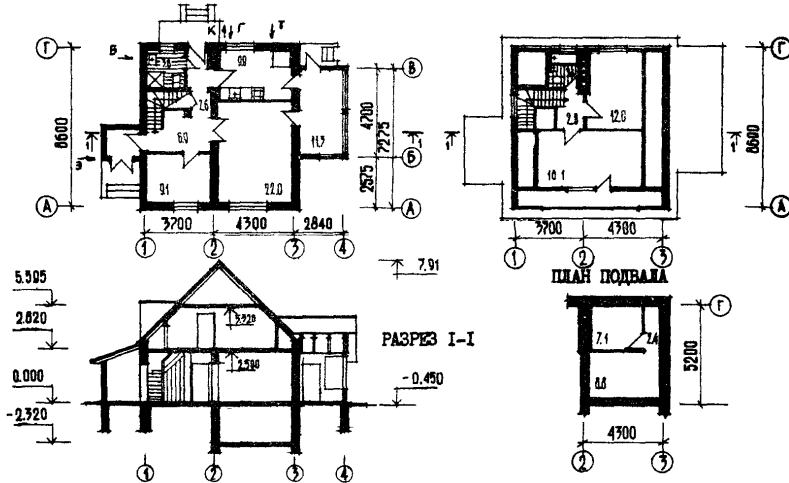
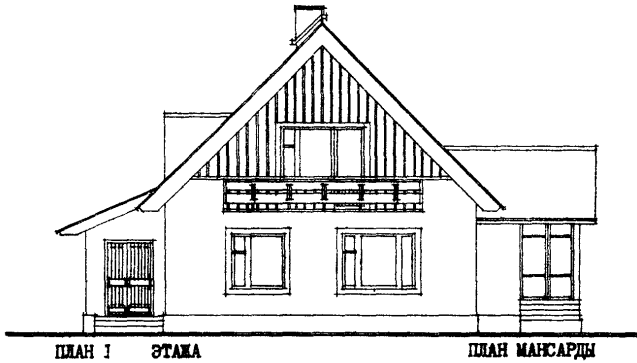


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 184-85-52/1 УДК 728.01:691.421-431</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>МАНСАРДНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ ЧЕТЫРЕХКОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ВАСТРОЙЩИКОВ</p>	<p>ОХВВ</p>
<p>НОЯБРЬ 1982</p>		<p>На 2-х листах на 3-х страницах Страница I</p>

ФАСАД I-4



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИРЫ

Квартира (тип)	Количество	Площадь м ²	
		жилая	общая
Четырехкомнатная 4Б	I	61,2	92,1

МАНСАРДНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ ЧЕТЫРЕХКОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I84-85-52/I	Лист I Стр.2
---	---------------------------------------	-------------------------

Д2ВА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными стенами с перекрытием по деревянным балкам

Фундаменты - ленточные. ГОСТ 13579-78. Типоразмеров 9

Стены - наружные из облегченной кирпичной кладки с утеплением, толщиной 400 мм

Стены внутренние - кирпичные, толщиной 380 мм

Перекрытия - деревянные по ГОСТ 4981-78, ГОСТ 1006-68. Типоразмеров 21

Перегородки - кирпичные, толщиной 120 мм и деревянные, толщиной 70 мм

Санузлы - россыпь

Лестницы - деревянные

Крыша - двухскатная по деревянным стропилам с неорганизованным водостоком

Кровля - из асбестоцементных листов

Двери наружные - по серии I.136-II щитовые. Типоразмеров 3

Двери внутренние - по серии I.136-I0 щитовые и остекленные. Типоразмеров 5

Окна со спаренными и раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78 и с тройным остеклением по ГОСТ 16289-80. Типоразмеров 7

Встроенное оборудование - кладовая, шкаф по серии I.172-4, вып. I

Полы - дощатые, плитка керамическая, линолеум

Наибольшая масса монтажного элемента - (фундаментный блок) I,96т

В5УА ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ - кирпич лицевой с расшивкой швов

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска на высоту 1,6 м; облицовка стен над кухонным рядом глазурированной плиткой на высоту 45 см, в ванных комнатах - панель из глазурированной плитки высотой 1,8 м, выше - высококачественная клевоая краска

С2СА ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков II м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - неорганизованный

Отопление - водяное центральное, система двухтрубная с радиаторами типа "М-140-А0" для расчетных температур -25, -30, -35, -40°C. Температура теплоносителя 95-70°C

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков - 12 м

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройство связи - радиотрансляция, телевидение

С2ЕВ ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

Ж3СВ СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$

ЖЭВБ ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}$

Ж2С0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

Ж1ЕВ РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 20, 25, 30, 35, 40°C

С1ЕВ ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

С2Д0 КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР IВ, II и III

С2ЕЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

МАНСАРНИЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ ЧЕТЫРЕХКОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 184-85-52/1	Лист 2 Стр.3
--	-------------------------------	-----------------

Наименование		Всего	На 1м2 привед. общей площади	Наименование		Всего	На 1м2 привед. общей площади	
V1IA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс.руб.	15,370	0,156	V4KH	Расход воды:		
	в том числе:				холодной	л/с	0,254	
V1IC	строительно- монтажных работ	"	15,370	0,156	горячей	"	0,304	
V1IAA	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KI	Канализационные стоки	"	0,558	
V1IIF	Построечные тру- довые затраты	чел./дн.	491	4,97	V4KN	Тепла	ккал/ч кВт	40570 47,02
V1IKA	РАСХОДЫ				в том числе:			
V1IKB	Расход строитель- ных материалов				на отопление	"	10750	
	Цемент	т	33,6	0,34	на горячее водоснабжение	"	29820	
	Цемент, приведен- ный к марке М400	"	35,57	0,36	Тепла на отопление 1 м2 общей площади	" "	34,52 116,7 0,156	
	в том числе:			V4KJ	газа	кВт/ч	1,5	
	на сборные изделия	"	0,49	0,005	V4KK	Потребная электри- ческая мощность	кВт	6,18
	Сталь	"	15,81	0,16		Эксплуатационные затраты	руб./год	81,12
	Сталь, приведенная к классам А-1 и С38/23	"	0,59	0,006		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	в том числе:				G3NB	Объем строительный	м3	401,63
	на сборные изделия	"	0,29	0,003		в том числе:		
	Бетон и железобетон м3	"	71,1	0,72		подземной части	"	58,93
	в том числе:					Площадь		
	сборный:				G3OC	застройки	м2	95,2
	тяжелый	"	66,2	0,67	G3OI	приведенная общая	"	98,8
	Лесоматериалы	"	53,35	0,54	G3OB	общая	"	92,1
	Лесоматериалы, при- веденные к круглому лесу	"	80,02	0,81	G3OK	жилая	"	61,2
	Кирпич	тыс.шт.	31,61	0,32		летних помещений	"	16,9
	Масса конструкций и материалов	т	549	5,57				
	Масса надземной части /от низа пе- рекрития техничес- кого подполья/	"	312	3,16				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Конструкция дома запроектирована в вариантах: наружные стены - из сплошной кирпичной кладки при расчетной температуре -30°; фундаменты - ленточные с R = 2 кгс/см², R = 1,5 кгс/см², R = 2,5 кгс/см² и буронабивные сваи, столбчатые с R = 2 кгс/см²; здание без подвала; с/у - с лифт-клетомом; перекрытия - железобетонные; отопление - от котлов на газообразном и твердом топливе; плиты - газовые и электрические.

Сметы составлены в соответствии с СН 401-69.

Расчетный показатель - 1 м² приведенной общей площади.

ВУВА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

Альбом 1 Архитектурно-строительная, санитарно-техническая и электротехническая части

Альбом 2 Сметы

Часть 9.9-6 серии 85 - Типовые узлы и детали

Объем проектных материалов приведен к формату II 437 форматок.

ВУВА АВТОР ПРОЕКТА Мосгипронисельстрой, ЛП7342 Москва, ул. Обручева, 46

ВУНА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госстроем РСФСР 6 марта 1981г. постановлением № 22.

Введен в действие Мосгипронисельстроем, приказ № 240 от 12.08.82г.

ВУКА ПОСТАВЩИК ЦИТИ, 125878, Москва А-445, Смольная, 22

Инв. № 17638

Катал.л. №045241

В.М. Росоловский

Гл. архитектор проекта

Л.Н. Соколов

Гл. инженер института