

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ЧАСТЬ 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ
ПРОЕКТ 90-0151.13.87

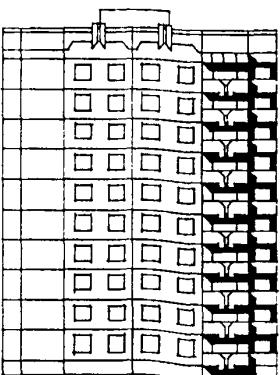
ЦИТП

ДЕКАБРЬ
1988

УДК 728.2.011

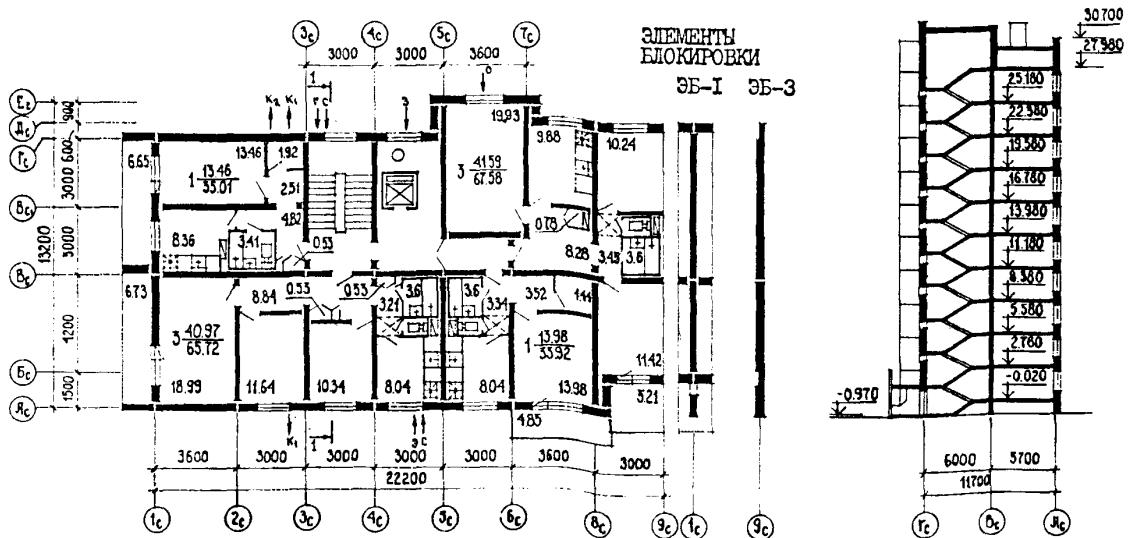
На 2-х листах
на 4-х страницах
СТРАНИЦА 1

ФАСАД Ic-9c



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

PA3PE3 I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
однокомнатные I	10	13,46	35,01
однокомнатные I	10	13,98	33,92
трехкомнатные З	10	40,97	65,72
трехкомнатные З	10	41,59	67,58
Средняя площадь квартиры		27,50	50,56

**БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ
ЛЕВАЯ 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)**

**ЗОНДАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ
ПРОЕКТ
90-0151.13.87**

**ЛИСТ 1
СТРАНИЦА 2**

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру.

Фундаменты - свайные безрстворковые.

Сваи - ГОСТ 19804.2-79. Сборные оголовки по серии I.III.1-4 вып.1 (варианты: с пониженным безрстворковым свайным основанием; ленточные - сборные железобетонные фундаментные плиты и бетонные блоки по ГОСТ 13580-85, типоразмеров-10

Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели толщиной 350мм с утепляющим слоем из пенополистирола по серии 90 ч.10 разд.10.1-60, разд.10.1-61, серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров-24

Стены - цокольные однослойные керамзитобетонные панели толщиной 300мм по серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90 ч.10 р.10.1-25, серии 90 ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров-17

Панели крыши - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 350мм по серии 90 ч.10 разд.10.1-38, серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 18

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские плиты толщиной 120, 160мм по серии 90 ч.10 р.10.2-9, серии 90п ч.10 р.10.9-1п, серии 90п ч.10 р.10.9-2п, типоразмеров - 17

Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели толщиной 160мм по серии 90 ч.10 р.10.3-11, серии 90п ч.10 р.10.9-1п, серии 90п ч.10 р.10.9-2п, типоразмеров - 9

Перегородки - гипсобетонные панели толщиной 80мм по серии 90 ч.10 р.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 2

Вентблоки - сборные железобетонные 300x880мм по серии 125 ч.10 р.10.4-51п, типоразмеров - 1

Санузлы - объемные сантехкабины по серии 125 ч.10 р.10.8-7п, типоразмеров - 2

Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии 125ч.10р.10.4-51п, по серии 90п ч.10 р.10.9-1п, типоразмеров-4

Лоджии и балконы - сборные железобетонные плоские плиты, типоразмеров - 4

Ограждения балконов и лоджий - асбестоцементные (варианты: железобетонные, цементно-стружечные плиты), типоразмеров - 4

Шахта лифтовая - блоки железобетонные по серии 125ч.10р.10.4-51п, типоразмеров - 3

Покрытие - керамзитобетонные плоские утепляемые панели толщиной 250мм по серии 90 ч.10 р.10.3-24, серии 90п ч.10 р.10.9-1п, серии 90п ч.10 р.10.9-2п, типоразмеров -11

Лотки крыши - по серии 90 ч.10 р.10.3-24, серии 90 ч.10 р.10.9-2п, типоразмеров - 6

Кровля - рулонная четырехслойная

Двери наружные входные и служебные по серии I.136.5-19, типоразмеров - 4

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10, типоразмеров - 4

Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по серии I.136.5-16, ч.1,2, типоразмеров - 6

Встроенные оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6, типоразмеров - 3

Полы - линолеум на теплоизолирующей подоснове, керамическая плитка.

H5UA Наибольшая масса монтажного элемента (плита перекрытия) - 8,3 т.

ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен ковровой стеклоплиткой типа "ириска" (варианты: фактурный слой из декоративного бетона с мраморной крошкой, керамическая ковровая плитка, покраска эмалями различных цветов в заводских условиях способом набрызга).

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях масляная окраска на высоту 1,8м. Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованная плитка на высоту 0,6м. В ванных комнатах - масляная окраска до высоты 1,8м, участки стен за сан.оборудованием на высоту 1,8м и калошница на высоту 0,15м облицовываются глазурованной плиткой.

В санузлах - масляная окраска до высоты 1,8м. Калошница на высоту 0,1м - металлическая плитка.

Остальная поверхность стен - высококачественная клеевая побелка.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйствственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков - 36м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток внутренний с открытым выпуском в сторону оси Дс (вариант: с закрытым выпуском в сторону оси Дс).

Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с нижней разводкой тупиковая с чугунными радиаторами М 140-АО (вариант со стальными радиаторами РСГ-2) температура теплоносителя 105-70°C.

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 40м.

Газоснабжение - от внешней сети.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220в.

Освещение - лампами накаливания.

Устройство связи-радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.

Мусоропровод по серии 83 часть 10 раздел 10.8-1, раздел 10.8-2 с камерой на 1-м этаже, со сменным контейнером.

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

C2ED J3OB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ 0,30кПа

R2C0 N1BD СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая 30кгс/м²

G2DD НАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C

G2EE КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ (г.ПЕНЗА)

J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА 1кПа

C1BF G2EE ОРИЕНТАЦИЯ - широтная 100кгс/м²

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРГОВАЯ
ЛЕВАЯ З-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ
ПРОЕКТ
90-0151.13.87

ЛИСТ 2
СТРАНИЦА 3

	Наименование	Всего	На 1м ² общей площади		Наименование	Всего	На 1м ² общей площади
VIIA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIB	Общая сметная сто- имость тыс.руб.	293,15	0,138	V4KH	Расход воды холодной л/с	1,09	-
	в том числе:			V4KI	горячей	1,53	-
VIII	строительно-мон- тажных работ то же	287,46	0,135	V4KN	Канализационные стоки ккал/ч	5,07	-
VIIQ	оборудования "	5,69	0,003	V4KN	Тепла квт	373865	-
VIIA	ТРУДОЕМКОСТЬ					433,7	
VIIJF	Построочные тру- довые затраты ч/дн.	2395	1,125		в том числе:		
VIIKA	РАСХОДЫ				на отопление то же	159048	-
VIIKB	Расход строитель- ных материалов					184,5	
	Цемент т	458,79	0,215		на горячее водо- снабжение "	194896	-
	Цемент, приведен- ный к марке M-400 то же	459,84 (34,97)	0,216			226,0	
	в том числе:				тепла на отопле- ние 1м ² общей площади "	-	66,6
	на сборные изде- лия "	424,87	0,199	V4KJ	газа Нм ³ /ч	9,10	0,08
	Сталь "	51,13 (-)	0,0238	V4KK	Потребная элект- рическая мощность квт	43	-
	Сталь, приведен- ная к классу A-I и С38/23 "	64,93	0,0305		Эксплуатационные затраты руб/год	13497,2	6,34
	в том числе:				ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	на сборные изде- лия	51,774		G3NB	Объем строитель- ный м ³	8537,04	4,01
	Бетон и железо- бетон М3	1444,39	0,678		в том числе:		
	в том числе:				подземной части то же	49,61	-
	монолитный:			G3OC	Площадь: застройки, м ²	298,44	-
	тяжелый то же	30,8		G3OI	общая (с учетом летних помеще- ний) то же	2128,90	-
	легкий "	-	-	G3OB	общая (без учета летних помеще- ний) "	2022,30	-
	сборный:			G3OK	жилая " 1100,0	0,52	
	тяжелый "	845,17			летних помещений, м ²	234,4	-
	легкий "	550,41			Площадь внерайон- ных помещений "	365,9	0,17
	Лесоматериалы "	150,71 (16,1)	0,071				
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	229,69	0,108		В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изде- лий, конструкций.		
	Кирпич т.шт.	1,86	0,0009				
	Масса конструкций и материалов т	3804	1,79				
	Масса надземной части (от низа перекрытия тех- нического под- полья) то же	3574	1,68				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проект разработан на основе типового проекта 90-06/I.2. Технология изготовления сборных железобетонных изделий - в горизонтальных формах и кассетная. Здание с техподъемом, крыша с теплым чердаком. В проекте предусмотрены: 5 вариантов положения блок-секций при блокировке, 3 варианта фасадов, вариант блок-секции с подвалом, 3 варианта панелировочных решений I-го этажа: основной вариант, вариант с колясочной, вариант с электрощитовой. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -29°C, со свайными бетонными фундаментами при длине свай 5м, при I-м варианте фасада (трехслойные стекловолокнистые панели) - без учета элементов блокировки. Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах, действующих с 1/1-84г. по УП поясу для I-го территориального района, с применением сборников сметных цен на местные строительные материалы, утвержденных Пензенским облисполкомом.

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 3-І-І-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0151.І3.87	ЛИСТ 2 СТРАНИЦА 4
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
B7EA ОСНОВНОЙ КОМПЛЕКТ		ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ	
AC.0	Общие архитектурно-строительные решения	Серия 90 часть 10	
AC.0I	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000	раздел 10.4-7 раздел 10.4-3	Разные бетонные и железобетонные изделия
AC.1	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000	раздел 10.7-7	Металлические изделия
OB.2	Отопление и вентиляция	раздел 10.9-5 раздел 10.9-6	Разные изделия
BK.3	Водоснабжение, канализация	раздел 9.1-7	Монтажные узлы
ГСВ.4	Газоснабжение	раздел 9.1-19 раздел 9.1-16	Общестроительные детали
ЭМО.5	Электроснабжение	раздел 9.2-15 раздел 9.2-2	
CC.6	Устройство связи	раздел 10.1-60	Трехслойные наружные стековые панели из керамзитобетона толщиной 350мм
CM.8	Сметы		
CBM.1	Сводная ведомость потребности в материалах		
CCO.1	Сборник спецификаций оборудования	раздел 10.1-22 раздел 10.1-25	Однослойные наружные стековые панели из керамзитобетона
часть 9 раздел 9.2-20п	Узлы и детали	раздел 10.2-9	Внутренние стековые панели
	Общестроительные детали	раздел 10.3-II	Панели перекрытий толщиной 160мм
часть 10 раздел 10.9-1п	Разные изделия	раздел 10.6-8	Подстолье под мойки ПМ-500. Панели покрытия, лотки, вентиляционные оголовки, вентшахта, опоры лотков, подпорные разделительные стеки, панели перекрытия, металлические изделия
часть 10 раздел 10.9-2п	Разные изделия	раздел 10.3-I0	Панели перекрытий толщиной 120мм
часть 10 раздел 10.9-3п	Разные изделия		
ТЭ.1	Техническая эксплуатация		
Объем проектных материалов приведенных к формату А4 1583 форматок, в том числе изделий заводского изготовления 726 форматок.			
B7BA	АВТОР ПРОЕКТА	Институт "Пензгражданпроект" 440600, Пенза, ул.Пушкина,2	
B7HA	УТВЕРЖДЕНИЕ	Госстрой РСФСР. Постановление от 20 августа 1987г. № 151	
B7KA	ПОСТАВЩИК	Институт "Пензгражданпроект" 440600, Пенза, ул.Пушкина,2	
Катал.л. № 059177			

МЕЩЕРЯКОВ М.Ю.

ДИРЕКТОР ПРОЕКТА

КРАСНОВ В.Н.

ГЛ. ИНЖЕНЕР ИНСТИТУТА