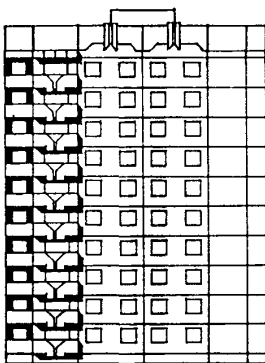
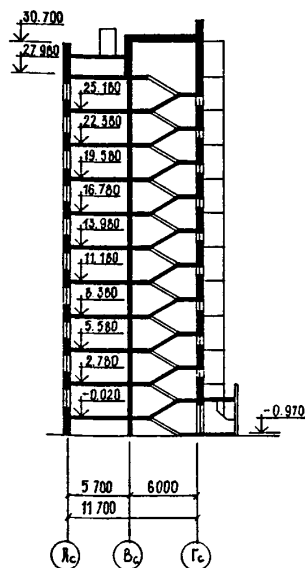


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0152.13.87
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ПРАВАЯ 3-I-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)	УДК 728.2.011
ДЕКАБРЬ 1988		На 2-х листах На 4-х страницах СТРАНИЦА I

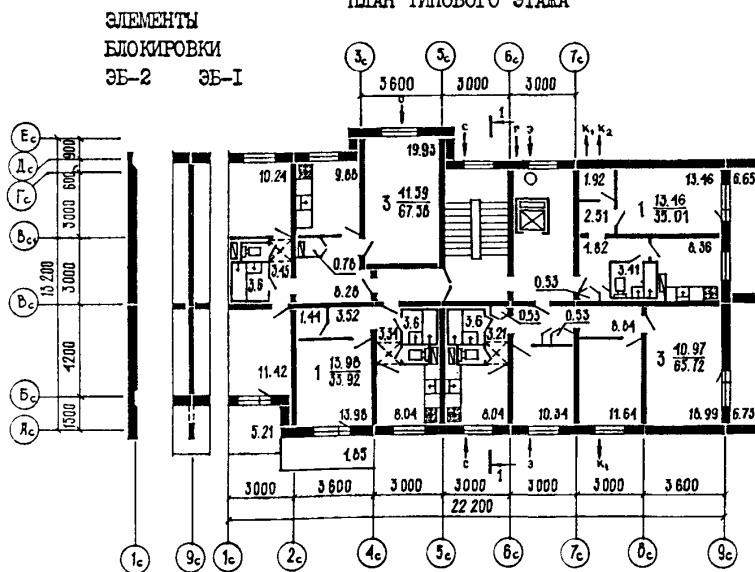
ФАСАД 1с-9с



РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

ЭЛЕМЕНТЫ
БЛОКИРОВКИ
ЗБ-2 ЗБ-1

ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м2	
		Жилая	Общая
Однокомнатные I	10	13,46	35,01
Однокомнатные I	10	13,98	33,92
Трехкомнатные 3	10	40,97	65,72
Трехкомнатные 3	10	41,59	67,58
Средняя площадь квартир		27,50	50,56

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ
ПРАВая 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ
ПРОЕКТ
90-0152.13.87

ЛИСТ I
СТРАНИЦА 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру.

Фундаменты - свайные безростверковые. Сваи - ГОСТ 19804.2-79. Сборные оголовки по серии I.111.1-4 вып.1 (варианты: с пониженным безростверковым свайным основанием; ленточные - сборные железобетонные фундаментные плиты и бетонные блоки по ГОСТ 13580-85, типоразмеров-10

Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели толщиной 350мм с утепляющим слоем из пенополистирола по серии 90 ч.10 разд.10.1-60, разд.10.1-61, серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90п ч.10 п.10.9-2п, типоразмеров - 24

Стены покорынные - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 300мм по серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90 ч.10 п.10.1-25, серии 90 ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 17

Панели крыши - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 350мм по серии 90 ч.10 п.10.1-38, серии 90п ч.10 п.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 18

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские плиты толщиной 120,160мм по серии 90 ч.10 п.10.2-9, серии 90п ч.10 п.10.9-1п, серии 90п ч.10 п.10.9-2п, типоразмеров - 17

Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели толщиной 160мм по серии 90 ч.10 разд.10.3-11, серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90п ч.10 п.10.9-2п, типоразмеров - 9

Перегородки - гипсобетонные панели толщиной 80мм по серии 90п ч.10 п.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 2

Вентблочки - сборные железобетонные 300x880мм по серии 125 ч.10 п.10.4-51п, типоразмеров - 1

Санузлы - объемные сантехкабины по серии 125 ч.10 п.10.8-7п, типоразмеров - 2

Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии 125ч.10 п.10.4-51п, по серии 90п ч.10 п.10.9-1п, типоразмеров - 4

Лоджии и балконы - сборные железобетонные плоские плиты, типоразмеров - 4

Ограждение балконов и лоджий - асбестоцементные (варианты: железобетонные, цементно-стружечные плиты), типоразмеров - 4

Шахта лифтовая - блоки железобетонные по серии 125ч.10п.10.4-51п, типоразмеров - 3

Покрытие - керамзитобетонные плоские утепляющие панели толщиной 250мм по серии 90 ч.10 п.10.3-24, серии 90п ч.10 п.10.3-24, серии 90п ч.10 п.10.9-1п, серии 90п ч.10 п.10.9-2п, типоразмеров - 11

Лотки крыши - по серии 90 ч.10 п.10.3-24, серии 90п ч.10 п.10.9-2п, типоразмеров - 6

Кровля - рулонная четырехслойная

Двери наружные входные и служебные по серии I.136.5-19, типоразмеров - 4

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10, типоразмеров - 4

Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по серии I.135.5-16, ч.1,2, типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6, типоразмеров - 3

Полы - линолеум на теплозвукоизолирующей подоснове, керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (плита перекрытия) - 8,3т

H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен ковровой стеклоплиткой типа "ириска" (варианты: фактурный слой из декоративного бетона с мраморной крошкой, керамическая ковровая плитка, покраска эмальями различных цветов в заводских условиях способом набрызга).

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях масляная окраска на высоту 1,8м.

Облицовка стен над кухонным оборудованием глазурованная плитка на высоту 0,6м.

В ванных комнатах - масляная окраска до высоты 1,8м, участки стен за сан.оборудованием на высоту 1,8м и калощница на высоту 0,15м облицовываются глазурованной плиткой.

В санузлах - масляная окраска до высоты 1,8м. Калощница на высоту 0,1м - метлахская плитка.

Остальная поверхность стен - высококачественная клеевая побелка.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков - 36м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток внутренний с открытым выпуском в сторону оси Дс (вариант: с закрытым выпуском в сторону оси Дс).

Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с нижней разводкой, тупиковая с чугунными радиаторами М 140-А0 (вариант со стальными радиаторами РСТ-2), температура теплоносителя 105-70°C.

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 40м.

Газоснабжение - от внешней сети.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220в.

Освещение - лампами накаливания.

Устройство связи-радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.

Мусоропровод по серии 83 часть 10 раздел 10.8-1, раздел 10.8-2 с камерой на 1-м этаже, со сменным контейнером.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ 0,30кПа
30кгс/м²

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ (г.ПЕНЗА)

J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА 1кПа
100кгс/м²

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ
ПРАВАЯ 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ
ПРОЕКТ
90-0152.13.87

ЛИСТ 2
СТРАНИЦА 3

Наименование	Всего	На 1м ² общей площади	Наименование	Всего	На 1м ² общей площади
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB Общая сметная стоимость тыс.руб 293,15	0,138		V4KH Расход воды холодной л/с 1,09	-	
в том числе:			горячей 1,53	-	
V1IL строительно-мон- тажных работ то же 287,46	0,135		V4KI Канализационные стоки " 5,07	-	
V1IO оборудования " 5,69	0,003		V4KN Тепла ккал/ч 373865	-	
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			кВт 433,7		
V1JF Построечные тру- довые затраты ч/дн. 2395	1,125		в том числе:		
V1KA РАСХОДЫ			на отопление то же 159048	-	
V1KB Расход строитель- ных материалов			184,5		
Цемент т 458,79	0,215		на горячее водо- снабжение то же 194896	-	
Цемент, приведен- ный к марке М-400 то же 459,84 (34,97)	0,216		226,0		
в том числе:			тепла на отопле- ние 1м ² общей площади " -	66,6	
на сборные изде- лия " 424,87	0,199		Нм ³ /ч 9,10	-	0,08
Сталь " 51,13 (-)	0,0238		V4KJ газа		
Сталь, приведен- ная к классу А-1 и С38/23 " 64,93	0,0305		V4KK Потребная элект- рическая мощность кВт 43	-	
в том числе:			Эксплуатационные затраты руб/год 13497,2	6,34	
на сборные изде- лия " 51,774			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
Бетон и железобетон м3 1444,39	0,678		G3NB Объем строитель- ный м ³ 8537,04	4,01	
в том числе:			в том числе:		
монолитный:			подземной части " 49,61	-	
тяжелый то же 30,8			G3OC Площадь:		
легкий " -			застройки м ² 298,44	-	
сборный:			G3OI общая (с учетом летних помеще- ний) то же 2128,90	-	
тяжелый " 845,17			G3OB общая (без учета летних помеще- ний) " 2022,30	-	
легкий " 550,41			G3OK жилая " 1100,0	0,52	
Лесоматериалы " 150,71	0,071		летних помеще- ний " 234,4	-	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу " 229,69 (16,1)	0,108		Площадь внеквар- тирных помещений " 365,9	0,17	
Кирпич т.шт. 1,86	0,0009				
Масса конструкций и материалов т 3804	1,79				
Масса надземной части (от низа перекрытия тех- нического под- полья) то же 3574	1,68				

В скобках указывается потребность строи-
тельных материалов без учета расходов на
изготовление сборных изделий, конструк-
ций.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проект разработан на основе типового проекта 90-07/1.2. Технология изготовления сборных железобетонных изделий - в горизонтальных формах и кассетная. Здание с техпод-
польем, крыша с теплым чердаком. В проекте предусмотрены: 5 вариантов положения блок-сек-
ции при блокировке, 3 варианта фасадов, вариант блок-секции с подвалом, 3 варианта планиро-
вочных решений 1-го этажа: основной вариант, вариант с колясочной, вариант с электрошито-
вой. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре - 29°C,
со свайными безростерковыми фундаментами при длине свай 5м, при 1-м варианте фасада
(трехслойные стеновые панели) - без учета элементов блокировки. Сметная документация на
строительство составлена в ценах и нормах, действующих с 1/1-84г. по УШ поясу для 1-го
территориального района, с применением сборников сметных цен на местные строительные мате-
риалы, утвержденных Пензенским облисполкомом.

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ
ПРАВАЯ 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ
ПРОЕКТ
90-0152.13.87

ЛИСТ 2
СТРАНИЦА 4

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ВГЕА ОСНОВНОЙ КОМПЛЕКТ

АС.0 Общие архитектурно-строительные решения
АС.01 Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000
АС.1 Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000
ОВ.2 Отопление и вентиляция
ВК.3 Водоснабжение, канализация
ГСВ.4 Газоснабжение
ЭМО.5 Электроснабжение
СС.6 Устройство связи
СМ.8 Сметы
СВМ.1 Сводная ведомость потребности в материалах
ССО.1 Сборник спецификаций оборудования
часть 9 Узлы и детали
раздел 9.2-20п Общестроительные детали
часть 10
раздел 10.9-1п Разные изделия
часть 10
раздел 10.9-2п Разные изделия
часть 10
раздел 10.9-3п Разные изделия
ТЭ.1 Техническая эксплуатация

ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Серия 90
часть 10
раздел 10.4-7
раздел 10.4-3 Разные бетонные и железобетонные изделия
раздел 10.7-7 Металлические изделия
раздел 10.9-5
раздел 10.9-6 Разные изделия
раздел 9.1-7 Монтажные узлы
раздел 9.1-19
раздел 9.1-16 Общестроительные детали
раздел 9.2-15
раздел 9.2-2
раздел 10.1-60
раздел 10.1-61 Трехслойные наружные стеновые панели из керамзитобетона толщиной 350мм
раздел 10.1-22
раздел 10.1-25 Однослойные наружные стеновые панели из керамзитобетона
раздел 10.2-9 Внутренние стеновые панели
раздел 10.3-11 Панели перекрытий толщиной 160мм
раздел 10.6-8 Подстолье под мойки ПМ-500. Панели покрытия, лотки, вентиляционные оголовки, вентшахта, опоры лотков, подпорные раздельные стенки, панели перекрытия, металлические изделия
раздел 10.3-10 Панели перекрытий толщиной 120мм

Объем проектных материалов приведенных к формату А4 1583 форматок, в том числе изделий заводского изготовления 726 форматок.

ВГВА АВТОР ПРОЕКТА Институт "Пензгражданпроект", 440600 Пенза, ул.Пушкина, 2
ВГНА УТВЕРЖДЕНИЕ Госстрой РСФСР. Постановление от 20 августа 1987г. № 151
ВГКА ПОСТАВЩИК Институт "Пензгражданпроект", 440600 Пенза, ул.Пушкина, 2

Катал.л. № 059178

ГЛ. ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА
ГЛ. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА
МЕЩЕРЯКОВ М.Ю.

ГЛ. ИНЖЕНЕР ИНСТИТУТА
ГЛ. АРХИТЕКТОР
КРАСНОВ В.Н.