

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.1П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ		ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0154.23.87	Лист I Страница 2
Д2ВА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ Конструктивная схема - с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру Фундаменты - свайные безростверковые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I, III, I-4 вып. I Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78 Типоразмеров: свай - 2 оголовков - 2 блоков - 1 Вариант - сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85 Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФПП - толщиной 350 мм Типоразмеров - 10 Цокольные - толщиной 300 мм Типоразмеров - 8 Теплого чердака - толщиной 350 мм Типоразмеров - 10 Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм Типоразмеров - 11 Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 8 Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм Типоразмеров - 2 Вентлоки - сборные железобетонные и вентшахты Типоразмеров - 3 Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины с вентлоком Типоразмеров - 1 Лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное Типоразмеров - 3 Покрытие - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг/м}^3$ Типоразмеров - 3 Лотки крыши - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг/м}^3$ Типоразмеров - 2 Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком Кровля - безрулонная Двери наружные по ГОСТ 24698-81 Типоразмеров - 2 Двери внутренние по ГОСТ 6629-74 Типоразмеров - 5 Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78 Типоразмеров - 4 Подоконные доски - сборные железобетонные ГОСТ 26919-86 Типоразмеров - 3 Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6 Полы - из линолеума на теплой основе Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7,38 т		Н5УА ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ Заводская отделка панелей наружных стен - присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построечных условиях ВНУТРЕННЯЯ В комнатах, передних, коридорах - оклейка обоями улучшенного качества. Облицовка глазурованной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6м, в ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, цоколь на высоту 0,15; остальная поверхность стен до высоты 1,8 м - окраска водостойкими красками, выше - побелка С3ГА ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков - 33 м Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с выпуском на отмостку Отопление - водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 29°C а) однотрубная с радиаторами типа М140А0 б) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600 в) система отопления конвекторами Универсал-20 Температура теплоносителя 95°-70°C Горячее водоснабжение - от водоподогревателей Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 В Освещение - лампами накаливания Устройства связи - радиотрансляция, телефонизация, коллективные телеантенны, телефонные вводы Мусоропровод - асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со сменным контейнером С2ЕД ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны	
Ж3ОВ СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 23 кгс/м^2 0,23 кПа Р2СО СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая М1ВД РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C С2ДД КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ Владимирская область		Ж3НВ ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м^2 1,00 кПа С1ВФ ОРИЕНТАЦИЯ - широтная С2ЕЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.ІІІ ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ				ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0154.23.87		Лист 2 Страница 3	
Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель		Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель	
VІІА СТОИМОСТЬ				Масса конструкций и материалов	т	1033,72	1,66
VІІВ Общая сметная стоимость	тыс. руб. 79,095	0,128		Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	т	878,92	1,42
в том числе:				V4КА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
VІІІІ строительно-монтажных работ	" 79,095	0,128		Расход воды			
VІІА ТРУДОЕМКОСТЬ				V4KH холодной	л/с	0,479	
VІІР Построечные трудовые затраты	чел. дн. 568	0,92				0,622	
VІКА РАСХОДЫ				V4KI Канализационные стоки	"	1,101	
VІКВ Расход строительных материалов				V4KN Тепла	ккал/ч	105524	
цемент приведенный к марке М400	т 125,53	0,202		в том числе:			
в том числе:				на отопление	"	32900	53,04
на сборные изделия	т 120,54	0,194		на горячее водоснабжение	"	72624	117,08
Сталь	т 12,11	0,0195		Тепла на отопление Ім2 общей площади	"	53,1	
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	т 15,68	0,0252		V4KJ Газа	нм3/ч	3,3	
в том числе:				V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	16,75	0,028
на сборные изделия	т 15,11	0,0243		Эксплуатационные затраты	руб год	3960	6,38
Бетон и железобетон	м3 380,08	0,6127		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
в том числе:				G3NB Объем строительный	м3	2518,69	
монолитный:				в том числе:			
тяжелый	" 6,25	0,010		подземной части	"	314,18	
сборный:				Площадь			
тяжелый	" 327,48	0,52		G30C застройки	м2	151,74	
легкий	" 46,35	0,075		G30I общая (с учетом летних помещений)	"	620,30	
Лесоматериалы	" 19,43	0,03		G30B общая	"	593,65	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 48,84	0,0787		G30K жилая	"	368,55	
				летних помещений	"	53,25	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безростверковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29°C, для варианта с подвалом и безростверковыми свайными фундаментами.

Расчетный показатель - Ім2 общей площади с учетом летних помещений.

5.ІІІ - 5-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, І - первое планировочное решение, П - правая полублок-секция.

Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ		ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0154.23.87		Лист 2 Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
0	ОБЩАЯ ЧАСТЬ	УС	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ	
0-I	Общая характеристика проекта	УС I	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	
АС	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ	УС I-I	Устройства связи выше отм.0.000	
АС 0	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	ЭБ	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК	
АС 01	Со свайными фундаментами	ЭБ 0	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК НИЖЕ ОТМ.0.000	
АС 02	С ленточными фундаментами			
АС I	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	ЭБ 01	Со свайными фундаментами	
АС I-I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0.000	ЭБ 02	С ленточными фундаментами	
ОВ	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЭБ I	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК ВЫШЕ ОТМ.0.000	
ОВ 0	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	ЭБ I-I	Элементы блокировок выше отм.0.000	
ОВ 01	Со свайными фундаментами	У	УЗЛЫ И ДЕТАЛИ	
ОВ 02	С ленточными фундаментами	УАС 9.1-I	Монтажные узлы и детали	
ОВ I	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	УАС 9.2-I	Общестроительные узлы и детали	
ОВ I-I	С радиаторами М-140А0	УВК 9.3	Узлы сантехнические	
ОВ I-2	Со стальными радиаторами РСГ2-600	УОВ 9.4	Тепловые пункты и узлы отопления	
ОВ I-3	С конвекторами "Универсал-20"		ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ	
ВК	ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	КМ I-I	Панели наружных стен	
ВК 0	ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	КМ I-2	Панели наружных стен цокольные	
ВК 01	Со свайными фундаментами	КМ I-3	Панели наружных стен технического этажа	
ВК 02	С ленточными фундаментами	КМ I-4	Панели наружных стен однослойные	
ВК I	ВНУТРЕННИЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	КМ I-5	Объемные элементы наружных стен	
ВК I-I	Внутренние водопровод и канализация выше отм.0.000	КМ 2-I	Панели внутренних стен и перегородок	
ГС	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	КМ 3-I	Панели перекрытий	
ГС I-I	Газоснабжение	КМ 3-2	Издalia безрулонной кровли	
Э	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	КМ 4-I	Разные изделия	
Э 0	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	КМ 4-2	Разные изделия	
Э 01	Со свайными фундаментами	КМ 4-3	Разные изделия.	
Э 02	С ленточными фундаментами		Варианты рельефов и отделки элементов фасадов	
Э I	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	КМ I-I	Изделия металлические	
Э I-I	Электрооборудование чертежи выше отм.0.000	КД I.1	Изделия деревянные	
			ДРУГИЕ ДОКУМЕНТЫ	
		СЦ I	Сметные цены	
		СМ I-I	Сметная документация	
		ТЭ I	Техническая эксплуатация	
		ЕМ I	Ведомости потребности в материалах	
		МП I	Материалы для проектирования	
Объем проектных материалов приведенных к формату А4 - I0508 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 2262 форматок.				
В7БА АВТОР ПРОЕКТА	"Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9			
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение № I012-р			
В7КА ПОСТАВЩИК	"Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9			
		Име.№2	Катал.л.№ 059694	