

**СССР****СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ****Часть 2****ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЙ**

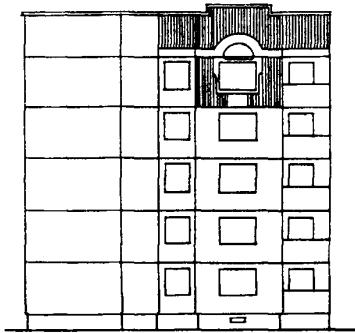
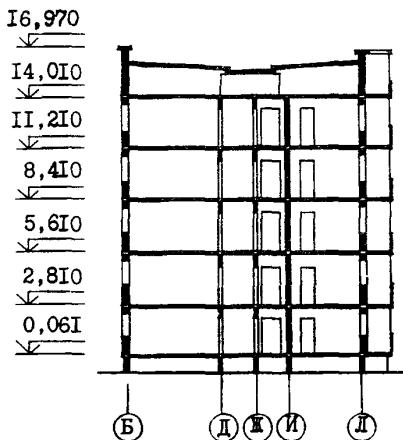
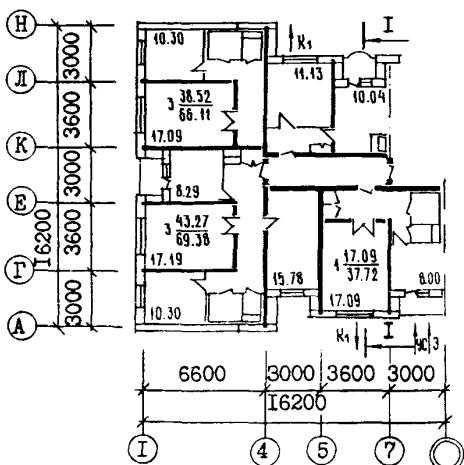
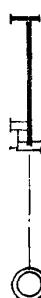
**ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ  
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ  
90-0157.23.87**

УДК 728.2.011

**ЦИТП**

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ  
5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-ИЛ  
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МАРТ

**1988**На 4 страницах  
Страница 1**ФАСАД****РАЗРЕЗ I-I****ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА****ЭБ5.2I****ПЛОЩАДЬ, м<sup>2</sup>**

КВАРТИРЫ	КОЛИЧЕСТВО	ПЛОЩАДЬ, м <sup>2</sup>	
		ЖИЛЯЯ	ОБЩАЯ
ОДНОКОМНАТНЫЕ	5	17,09	37,72
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	5	43,27	69,38
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	5	38,52	66,II
СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ		32,96	57,73

<b>КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-ИЛ ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>	<b>ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0157.23.87</b>	<b>Лист 1 Страница 2</b>
<b>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b> Конструктивная схема – с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру Фундаменты – свайные безрастровковые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I.III.I-4 вып. I Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78 Типоразмеров: свай – 2 оголовков – 2 блоков – 5 Вариант – сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85 Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФГП – толщиной 350 мм Типоразмеров – 12 Цокольные – толщиной 300 мм Типоразмеров – 9 Теплого чердака – толщиной 350 мм Типоразмеров – 11 Стены внутренние – сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм Типоразмеров – 11 Перекрытия – сборные железобетонные панели толщиной 160 мм Типоразмеров – 10 Перегородки – сборные железобетонные толщиной 60 мм Типоразмеров – 3 Бентблоки – сборные железобетонные и вентшахты Типоразмеров – 2 Санузлы – объемные железобетонные сантехкабинки с вентблоком Типоразмеров – 1 Лоджии – сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное Типоразмеров – 2 Покрытие – сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$ Типоразмеров – 4 Лотки крыши – сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$ Типоразмеров – 4 Крыша – с теплым чердаком и внутренним водостоком Кровля – беззуронная Двери наружные по ГОСТ 24698-81 Типоразмеров – 1 Двери внутренние по ГОСТ 6629-74 Типоразмеров – 4 Окна и балконные двери – с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78 Типоразмеров – 4 Подоконные доски – сборные железобетонные ГОСТ 26919-86 Типоразмеров – 3 Встроенное оборудование – шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6 Полы – из линолеума на теплой основе Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) – 7,38 т	<b>H5UA ОТДЕЛКА</b> <b>НАРУЖНАЯ</b> Заводская отделка панелей наружных стен – присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построечных условиях <b>ВНУТРЕННЯЯ</b> В комнатах, передних, коридорах – оклейка обоями улучшенного качества. Облицовка глазурованной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6 м, ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, поскольку на высоту 0,15; остальная поверхность стен до высоты 1,8 м – окраска водостойкими красками, выше побелка	
<b>C3CA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b> Водопровод – хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков – 33 м Канализация – хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток – внутренний с выпуском на отмостку Отопление – водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 290°C а) однотрубная с радиаторами типа М140АО б) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600 в) система отопления конвекторами Универсал-20 Температура теплоносителя 95°-70°C Горячее водоснабжение – от водоподогревателей Газоснабжение – от внешней сети к кухонным плитам Электроснабжение – II категории, напряжение 380/220 В Освещение – лампами накаливания Устройства связи – радиотрансляция, телефонизация, коллективные телеантенны, телефонные вводы Мусоропровод – асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со сменным контейнером	<b>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b> Оборудование кухонь и санузлов – газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны	
<b>J3OB СКОРОСТЬ НАПОРА ВЕТРА 23 кгс/м<sup>2</sup> 0,23 кПа</b> <b>R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ – вторая</b> <b>N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 290°C</b> <b>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР – IV Владimirская область</b>	<b>J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 100 кгс/м<sup>2</sup> 1,00 кПа</b> <b>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ – широтная</b> <b>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ – обычные</b>	

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-ИЛ ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ				ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0157.23.87		Лист 2 Страница 3	
Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель	Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель		
VIIА СТОИМОСТЬ							
VIIIB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	I25,705	0,142	Масса конструкций и материалов	т	I6I4,63	I,82
в том числе:				Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	т	I429,78	I,605
VIII строительно-монтажных работ	"	I25,705	0,142	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
VIIА ТРУДОЕМКОСТЬ				Расход воды			
VIIJF Построочные трудовые затраты	чел. дн.	914	I,03	V4KH холодной горячей	л/с	0,573	
				"	"	0,758	
V4KA РАСХОДЫ				V4KI Канализационные стоки	"	I,33I	
V4KB Расход строительных материалов				V4KN Тепла	ккал/ч	I48065	
цемент приведенный к марке М400	т	205,68	0,23I9	в том числе:			
в том числе:				на отопление	"	54965	6I,99
на сборные изделия	т	I98,52	0,224	на горячее водоснабжение	"	93I00	I05,0I
Сталь	т	20,04	0,0226	Тепла на отопление Iм2 общей площасти	"	6I,9	
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	т	25,74	0,029	V4KJ Газа	нм3/ч	4,7	
в том числе:				V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	I9,5	0,022
на сборные изделия	т	24,70	0,0278	Эксплуатационные затраты	руб год	6285	7,09
Бетон и железобетон	м3	622,30	0,70	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
в том числе:				G3NB Объем строительный	м3	3900	
МОНОЛИТНЫЙ:				в том числе:			
тяжелый	"	I3,37	0,015	подземной части	"	508,79	
сборный:				Площадь			
тяжелый	"	538,52	0,607	G3OC застройки	м2	224,14	
легкий	"	70,40	0,079	G3OI общая (с учетом летних помещений)	"	886,60	
Лесоматериалы	"	28,305	0,03I9	G3OB общая	"	866,05	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	74,585	0,084	G3OK жилая	"	494,40	
				летних помещений	"	4I,05	
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
<p>Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безрстверковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29°C, для варианта с подвалом и безрстверковыми свайными фундаментами.</p>							
<p>Расчетный показатель - Iм2 общей площади с учетом летних помещений.</p>							
<p>5.3-ИЛ - 5-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, 3 - третье планировочное решение, I - первый вариант, Л - левая полублок-секция.</p>							
<p>Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.</p>							

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАННЫЙ 5.3-ІІ ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ		ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0157.23.87	Лист 2 Страница 4
<b>В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>			
0 ОБЩАЯ ЧАСТЬ	УС	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ	
0-І Общая характеристика проекта	УС I	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	
АС АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ	УС I-I	Устройства связи выше отм.0.000	
АС 0 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	ЭБ	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК	
АС 0І Со свайными фундаментами	ЭБ 0	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК НИЖЕ ОТМ.0.000	
АС 02 С ленточными фундаментами	ЭБ 0І	Со свайными фундаментами	
АС I АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	ЭБ 02	С ленточными фундаментами	
АС I-I Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0.000	ЭБ I	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК ВЫШЕ ОТМ.0.000	
ОВ ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЭБ I-I	Элементы блокировок выше отм.0.000	
ОВ 0 ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	У	УЗЛЫ И ДЕТАЛИ	
ОВ 0І Со свайными фундаментами	УАС 9.1-І	Монтажные узлы и детали	
ОВ 02 С ленточными фундаментами	УАС 9.2-І	Общестроительные узлы и детали	
ОВ I ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	УВК 9.3	Узлы сантехнические	
ОВ I-I С радиаторами М-140АО	УОВ 9.4	Тепловые пункты и узлы отопления	
ОВ I-2 Со стальными радиаторами РСГ2-600		ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ	
ОВ I-3 С конвекторами "Универсал-20"	КЖ I-I	Панели наружных стен	
ВК ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	КЖ I-2	Панели наружных стен цокольные	
ВК 0 ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	КЖ I-3	Панели наружных стен	
ВК 0І Со свайными фундаментами	КЖ I-4	однослоине технического этажа	
ВК 02 С ленточными фундаментами	КЖ I-5	Панели наружных стен однослойные	
ВК I ВНУТРЕННЕЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	КЖ 2-І	Объемные элементы наружных стен	
ВК I-I Внутренние водопровод и канализация выше отм.0.000	КЖ 3-І	Панели внутренних стен и перегородок	
ГС ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	КЖ 3-2	Панели перекрытий	
ГС I-I Газоснабжение	КЖ 4-І	Изделия безрулонной кровли	
Э ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	КЖ 4-2	Разные изделия	
Э 0 ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	КЖ 4-3	Разные изделия	
Э 0І Со свайными фундаментами	КМ I-I	Разные изделия.	
Э 02 С ленточными фундаментами	КД I.I	Варианты рельефов и отделки элементов фасадов	
Э I ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	СЦ I	Изделия металлические	
Э I-I Электрооборудование чертежи выше отм.0.000	СМ I-I	Изделия деревянные	
	ТЭ I	ДРУГИЕ ДОКУМЕНТЫ	
	ВМ I	Сметные цены	
	МП I	Сметная документация	
		Техническая эксплуатация	
		Ведомости потребности	
		в материалах	
		Материалы для проектирования	
<b>В7ВА АВТОР ПРОЕКТА</b> "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9			
<b>В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ</b> Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение № 1012-р			
<b>В7КА ПОСТАВЩИК</b> "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, октябрьский проспект 9			
Инв.№		Катал.№ 059897	
Подписано в печать 25.01.88. Тираж 7000 экз. Заказ 443. ЦПП Госстроя СССР			

Л.А.Гвоздева

Главный инженер проекта

Н.Кутепкин

Главный инженер института