

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ

ПОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ

90-0158.23.87

УДК 728.2.011

ЦИТП

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-ИП
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

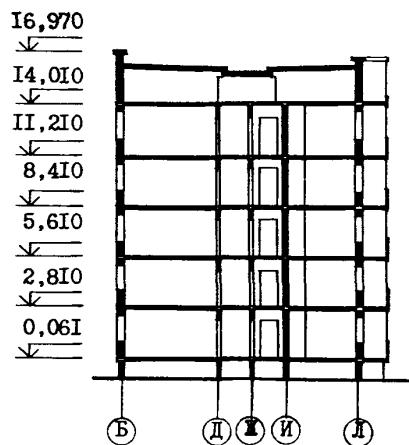
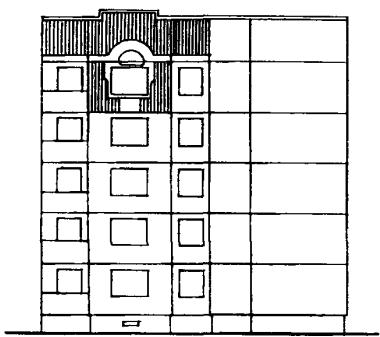
MAPT

1988

На 4 страницах

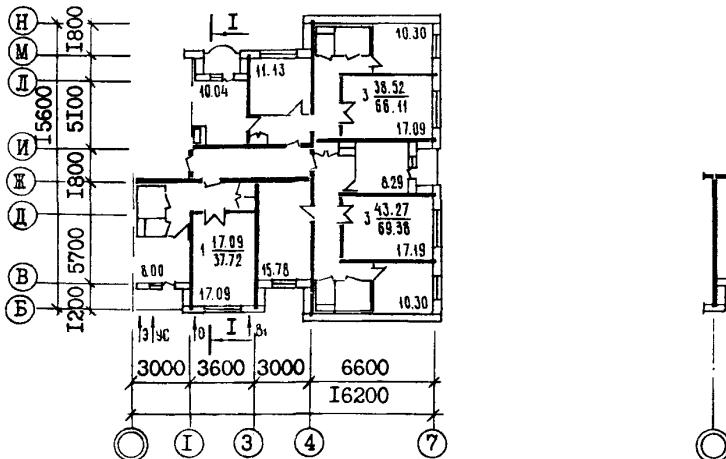
ФАСАД

PA3PE3 I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

ЭББ.20



КВАРТИРЫ	КОЛИЧЕСТВО	ПЛОЩАДЬ, М ²	
		МЕДИА	ОБЩАЯ
ОДНОКОМНАТНЫЕ	5	17,09	37,72
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	5	43,27	69,38
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	5	38,52	66,11
СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР		32,96	57,73

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-III ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ	ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0158.23.87	Лист I Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	H5UA ОТДЕЛКА	
Конструктивная схема - с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру	наружная	
Фундаменты - свайные безретроверковые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I.III.I-4 вып. I	Заводская отделка панелей наружных стен - присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построенных условиях	
Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78	внутренняя	
Типоразмеров: свай - 2 оголовков - 2 блоков - 1	В комнатах, передних, коридорах - оклейка обоями улучшенного качества. Облицовка глазурованной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6 м, ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, цоколь на высоту 0,15; остальная поверхность стен до высоты 1,8 м - окраска водостойкими красками, выше - побелка	
Вариант - сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85		
Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФПП толщиной 350 мм Типоразмеров - 12		
Цокольные - толщиной 300 мм Типоразмеров - 9	C3ZA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	
Теплого чердака - толщиной 350 мм Типоразмеров - II	Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков - 33 м	
Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм Типоразмеров - II	Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с выпуском на отмостку	
Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 10	Отопление - водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 29°C	
Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм Типоразмеров - 3	a) однотрубная с радиаторами типа М140А0 b) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600 v) система отопления конвекторами Универсал-20	
Вентблоки - сборные железобетонные и вентшахты Типоразмеров - 2	Температура теплоносителя 95°-70°C	
Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины с вентблоком Типоразмеров - I	Горячее водоснабжение - от водоподогревателей	
Лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное Типоразмеров - 2	Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам	
Покрытие - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг/м}^3$ Типоразмеров - 4	Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 В	
Лотки крыши - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг/м}^3$ Типоразмеров - 4	Освещение - лампами накаливания	
Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком	Устройства связи - радиотрансляция, телефонизация, коллективные телевизоры, телефонные вводы	
Кровля - безрулонная	Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг	
Двери наружные по ГОСТ 24698-81 Типоразмеров - I	Мусоропровод - асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со сменным контейнером	
Двери внутренние по ГОСТ 6629-74 Типоразмеров - 4	C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ	
Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78 Типоразмеров - 4	Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны	
Подоконные доски - сборные железобетонные ГОСТ 26919-86 Типоразмеров - 3		
Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6		
Полы из линолеума на теплой основе Наибольшая масса монтажного элемента - 7,38 т (панель перекрытия)		
J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 23 кгс/м2 0,23 кПа	J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м2 1,00 кПа	
R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная	
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C	G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	
G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV Владимирская область		

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-ИИ
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0158.23.87

Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель	Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель
VIIA СТОИМОСТЬ					
VIIIB Общая сметная стоимость	тыс. руб. 126,01	0,142	Масса конструкций и материалов	т 1614,63	I,82
в том числе:			Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	т 1429,78	I,605
VIII строительно-монтажных работ	" 126,01	0,142	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ			Расход воды		
VIIIF Построочные трудовые затраты	чел. дн. 914	I,03	V4KH холодающей горячей	л/с 0,573 " 0,758	
VIKA РАСХОДЫ			V4KI Канализационные стоки	" I,331	
VIKB Расход строительных материалов			V4KN Тепла	ккал/ч I48065	
цемент приведенный к марке М400	т 205,68	0,2319	в том числе:		
в том числе:			на отопление	" 54965	61,99
на сборные изделия	т 198,52	0,224	на горячее водоснабжение	" 93100	I05,01
Сталь	т 20,04	0,0226	Тепла на отопление 1м ² общей площади	" 61,9	
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	т 25,74	0,029	V4KJ Газа	нм3/ч 4,7	
в том числе:			V4KK Потребная электрическая мощность	кВт I9,5	0,022
на сборные изделия	т 24,70	0,0278	Эксплуатационные затраты	руб год 6301	7,II
Бетон и железобетон	м3 622,30	0,70	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
в том числе:			G3NB Объем строительный	м3 3900	
МОНОЛИТНЫЙ:			в том числе:		
тяжелый	" 13,37	0,015	подземной части	" 508,79	
сборный:			Площадь		
тяжелый	" 538,52	0,607	G30C застройки	м2 224,14	
легкий	" 70,40	0,079	G30I общая (с учетом летних помещений)	" 886,60	
Лесоматериалы	" 28,305	0,0319	G30B общая	" 866,05	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 74,585	0,084	G30K жилая	" 494,40	
			летних помещений	" 41,05	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безрстворковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29°C, для варианта с подвалом и безрстворковыми свайными фундаментами.

Расчетный показатель - 1м² общей площади с учетом летних помещений.

5.3-ИИ - 5-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, 3 - третье планировочное решение, I - первый вариант, II - правая полублок-секция.

Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-III ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ		ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0158.23.87	Лист 2 Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
0 ОБЩАЯ ЧАСТЬ	УС УСТРОЙСТВА СВЯЗИ		
0-1 Общая характеристика проекта	УС I УСТРОЙСТВА СВЯЗИ ВЫШЕ ОТМ.0.000		
АС АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ	УС I-I Устройства связи выше отм.0.000		
АС 0 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	ЭБ ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК		
АС 01 Со свайными фундаментами	ЭБ 0 ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК НИЖЕ ОТМ.0.000		
АС 02 С ленточными фундаментами	ЭБ 01 Со свайными фундаментами С ленточными фундаментами		
АС I АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	ЭБ 02		
АС I-I Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0.000	ЭБ I ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК ВЫШЕ ОТМ.0.000		
ОВ ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЭБ I-I Элементы блокировок выше отм.0.000		
ОВ О ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	У УЗЛЫ И ДЕТАЛИ		
ОВ О1 Со свайными фундаментами	УАС 9.1-I-1 Монтажные узлы и детали		
ОВ О2 С ленточными фундаментами	УАС 9.2-I-1 Общестроительные узлы и детали		
ОВ I ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	УВК 9.3 Узлы сантехнические		
ОВ I-I С радиаторами М-140АО	УОВ 9.4 Тепловые центры и узлы отопления		
ОВ I-2 Со стальными радиаторами РСГ2-600			
ОВ I-3 С конвекторами "Универсал-20"			
ВК ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ			
ВК О ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	КЖ I-1 Панели наружных стен		
ВК О1 Со свайными фундаментами	КЖ I-2 Панели наружных стен цокольные		
ВК О2 С ленточными фундаментами	КЖ I-3 Панели наружных стен технического этажа		
ВК I ВНУТРЕННЕЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	КЖ I-4 Панели наружных стен однослойные		
ВК I-I Внутренние водопровод и канализация выше отм.0.000	КЖ I-5 Объемные элементы наружных стен		
ГС ГАЗОСНАБЖЕНИЕ			
ГС I-I Газоснабжение			
Э ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	КМ I-I Варианты рельефов и		
Э О ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	КД I.1 отдель элеменов фасадов		
Э О1 Со свайными фундаментами			
Э О2 С ленточными фундаментами	СЦ I Сметные цены		
Э I ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	СМ I-I Сметная документация		
Э I-I Электрооборудование выше отм.0.000	ТЭ I Техническая эксплуатация		
	ВМ I Ведомости потребности		
	МП I в материалах		
Объем проектных материалов приведенных к формату А4 - 10498 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 2262 форматок.			
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9			
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение №1012-р			
В7КА ПОСТАВЩИК "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9			
Инв.№ Катал.№ 059898			
Подписано в печать 25.01.88. Тираж 7000 экз. Заказ 443. ЦИП Госстроя СССР			

Л.А.Гвоздева

Главный инженер проекта

Главный инженер института Гражданпроект - И.Кутепкин