

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0159.23.87
УДК 728.2.011

ЦИТП

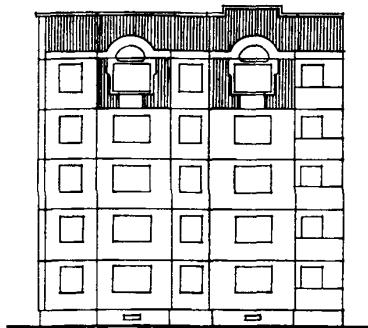
КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2Л
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МАРТ

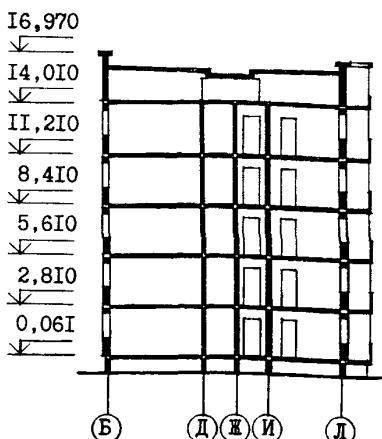
1988

На 4 страницах
Страница 1

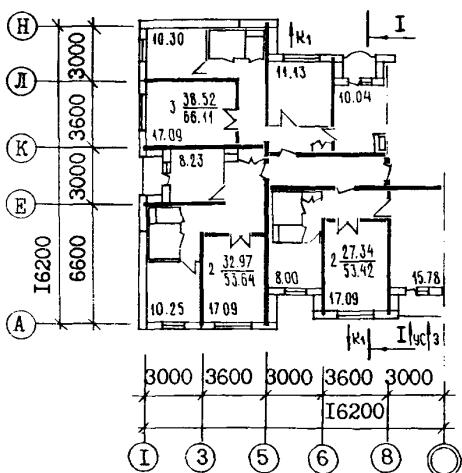
ФАСАД



РАЗРЕЗ I-I

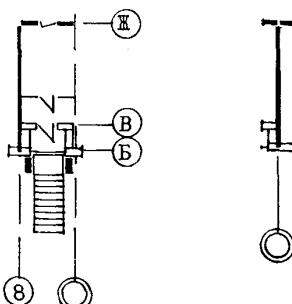


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



СКВОЗНОЙ ПРОХОД

ЭБ5.2I



КВАРТИРЫ	КОЛИЧЕСТВО	ПЛОЩАДЬ, м ²	
		ЖИЛЯ	ОБЩАЯ
ДВУХКОМНАТНЫЕ	5	27,34	53,42
ДВУХКОМНАТНЫЕ	5	32,97	53,65
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	5	38,52	66,II
СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР		32,94	57,72

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2Л ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ		ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0159.23.87	Лист 1 Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	H5UA ОТДЕЛКА		
<p>Конструктивная схема - с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру</p> <p>Фундаменты - свайные безрострековые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I.III.I-4 вып. I</p> <p>Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78</p> <p>Типоразмеров: свай - 2 оголовков - 2 блоков - 5</p> <p>Вариант - сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85</p> <p>Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФПП - толщиной 350 мм</p> <p>Типоразмеров - I2</p> <p>Цокольные - толщиной 300 мм</p> <p>Типоразмеров - 9</p> <p>Теплого чердака - толщиной 350 мм</p> <p>Типоразмеров - II</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм</p> <p>Типоразмеров - I2</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм</p> <p>Типоразмеров - II</p> <p>Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм</p> <p>Типоразмеров - 3</p> <p>Вентблоки - сборные железобетонные и вентшахты</p> <p>Типоразмеров - 3</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные сантехкасины с вентблоком</p> <p>Типоразмеров - I</p> <p>Лоджии - сборные железобетонные плиты, отражение железобетонное</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Покрытие - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100$ кг/м³</p> <p>Типоразмеров - 4</p> <p>Лотки крыши - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100$ кг/м³</p> <p>Типоразмеров - 4</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком</p> <p>Кровля - безрулонная</p> <p>Двери наружные по ГОСТ 24698-81</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Двери внутренние по ГОСТ 6629-74</p> <p>Типоразмеров - 4</p> <p>Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78</p> <p>Типоразмеров - 4</p> <p>Подоконные доски - сборные железобетонные ГОСТ 26919-86</p> <p>Типоразмеров - 3</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.II2.5-6</p> <p>Полы - из линолеума на теплой основе</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7,38 т</p>	<p>наружная</p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен - присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построенных условиях</p> <p>внутренняя</p> <p>В комнатах, передних, коридорах - оклейка обоями улучшенного качества. Обивка глазурованной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6 м, ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, доколь на высоту 0,15; остальная поверхность стен до высоты 1,8 м - окраска водостойкими красками, выше - побелка</p>		
C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ		
	<p>Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков - 33 м</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с выпуском на отмостку</p> <p>Отопление - водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 29°C</p> <p>а) однотрубная с радиаторами типа М140А0</p> <p>б) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600</p> <p>в) система отопления конвекторами Универсал-20</p> <p>Температура теплоносителя 95°-70°C</p> <p>Горячее водоснабжение - от водонагревателей</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 В</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, телефонизация, коллективные телевизоры, телефонные вводы</p> <p>Мусоропровод - асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со смешанным контейнером</p>		
C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ	C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ		
	<p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны</p>		
J30B СКОРОСТЬ НАПОР ВЕТРА 23 кгс/м²	J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м²		
0,23 кПа	1,00 кПа		
R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная		
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C	G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные		
G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ			
Владимирская область			

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2Л
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0159.23.87

Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель	Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель		
VIIA СТОИМОСТЬ							
VIIIB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	125,788	0,142	Масса конструкций и материалов	т	1760,6	1,98
в том числе:				Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	т	1529,65	1,72
VIII строительно-монтажных работ	"	125,788	0,142	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ				Расход воды			
VIIIF Построочные трудовые затраты	чел. дн.	907,00	1,02	V4KH холодающей горячей	л/с	0,573 0,758	
VIIKA РАСХОДЫ				V4KI Канализационные стоки	"	1,331	
VIIKB Расход строительных материалов				V4KN Тепла	ккал/ч	148065	
цемент приведенный к марке М400	т	193,54	0,218	в том числе:			
в том числе:				на отопление	"	54965	62,01
на сборные изделия	т	184,72	0,208	на горячее водоснабжение	"	93100	105,03
Сталь	т	18,41	0,0207	Тепла на отопление	1м ² общей площади	"	61,9
Сталь, приведенная к классам А-1 и С38/23	т	23,73	0,0267	V4KJ Газа	нм ³ /ч	4,7	
в том числе:				V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	19,5	0,022
на сборные изделия	т	22,57	0,0254	Эксплуатационные затраты	руб год	6289	7,10
Бетон и железобетон	м ³	597,97	0,674	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
в том числе:				G3NB Объем строительный	м ³	3899,33	
монолитный:				в том числе:			
тяжелый	"	13,37	0,015	подземной части	"	507,48	
сборный:				Площадь			
тяжелый	"	505,94	0,57	G30C застройки	м ²	224,14	
легкий	"	78,66	0,088	G30I общая (с учетом летних помещений)	"	886,38	
Лесоматериалы	"	28,675	0,032	G30B общая жилая	"	865,85	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	75,275	0,085	G30K летних помещений	"	494,15	
						41,05	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безрстворковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29⁰С, для варианта с подвалом и безрстворковыми свайными фундаментами.

Расчетный показатель - 1м² общей площади с учетом летних помещений.

5.3-2Л - 5-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, 3 - третье планировочное решение, 2 - второй вариант, Л - левая подоблок-секция.

Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2Л
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0159.23.87

Лист 2
Страница 4

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
0 ОБЩАЯ ЧАСТЬ	УС	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ	
0-1 Общая характеристика проекта	УС I	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ ВЫШЕ ОТМ. 0.000	
АС АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ	УС I-I	Устройства связи выше отм. 0.000	
АС 0 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ. 0.000	ЭБ	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК	
АС 01 Со свайными фундаментами	ЭБ 0	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК НИЖЕ ОТМ. 0.000	
АС 02 С ленточными фундаментами	ЭБ 01	Со свайными фундаментами	
АС I АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ. 0.000	ЭБ 02	С ленточными фундаментами	
АС I-I Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0.000	ЭБ I	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК ВЫШЕ ОТМ. 0.000	
ОВ ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЭБ I-I	Элементы блокировок выше отм. 0.000	
ОВ О ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ. 0.000	У	УЗЛЫ И ДЕТАЛИ	
ОВ О1 Со свайными фундаментами	УАС 9.1-I	Монтажные узлы и детали	
ОВ О2 С ленточными фундаментами	УАС 9.2-I	Общестроительные узлы и детали	
ОВ I ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ. 0.000	УВК 9.3	Узлы сантехнические	
ОВ I-I С радиаторами М-140АО	УОВ 9.4	Тепловые пункты и узлы отопления	
ОВ I-2 Со стальными радиаторами РСТ2-600		ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ	
ОВ I-3 С конвекторами "Универсал-20"	КЖ I-I	Панели наружных стен	
ВК ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	КЖ I-2	Панели наружных стен цокольные	
ВК О ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ. 0.000	КЖ I-3	Панели наружных стен технического этажа	
ВК О1 Со свайными фундаментами	КЖ I-4	Панели наружных стен однослойные	
ВК О2 С ленточными фундаментами	КЖ I-5	Объемные элементы наружных стен	
ВК I ВНУТРЕННИЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ. 0.000	КЖ 2-I	Панели внутренних стен и перегородок	
ВК I-I Внутренние водопровод и канализация выше отм. 0.000	КЖ 3-I	Панели перекрытий	
ГС ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	КЖ 3-2	Изделия беззуронной кровли	
ГС I-I Газоснабжение	КЖ 4-I	Разные изделия	
Э ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	КЖ 4-2	Разные изделия	
Э О ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ. 0.000	КЖ 4-3	Разные изделия.	
Э О1 Со свайными фундаментами	КМ I-I	Варианты рельефов и отделки элементов фасадов	
Э О2 С ленточными фундаментами	КД I.I	Изделия металлические	
Э I ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ. 0.000	СИ I	Изделия деревянные	
Э I-I Электрооборудование чертежи выше отм. 0.000	СМ I-I	ДРУГИЕ ДОКУМЕНТЫ	
	ТЭ I	Сметные цены	
	ВМ I	Сметная документация	
	МП I	Техническая эксплуатация	
		Ведомости потребности в материалах	
		Материалы для проектирования	

Объем проектных материалов приведенных к формату А4 - 10496 форматок,
в том числе изделий заводского изготовления - 2262 форматок.

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение №1012-р

В7КА ПОСТАВЩИК "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9