

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0160.23.87
УДК 728.2.011

ЦИТП

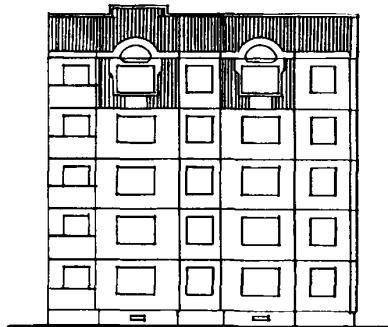
КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2И
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МАРТ

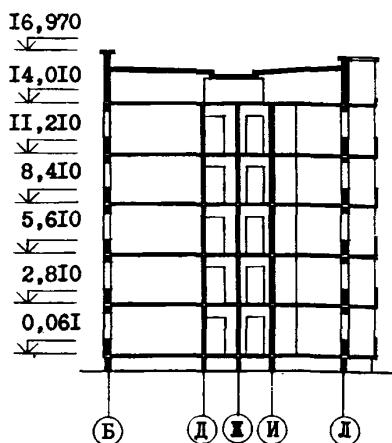
1988

На 4 страницах
Страница 1

ФАСАД



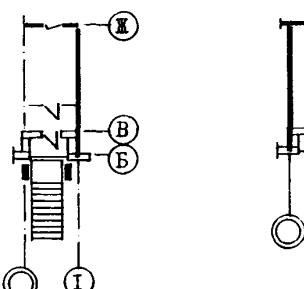
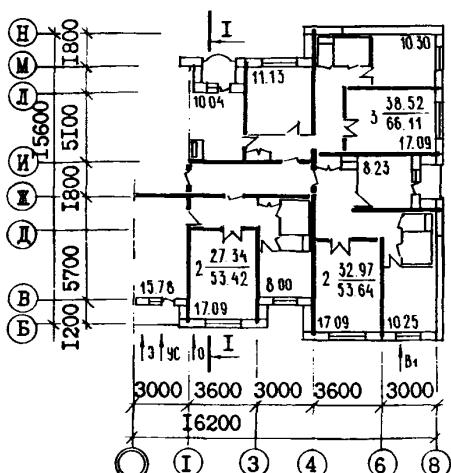
РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

СКВОЗНОЙ ПРОХОД

ЭБ5.20



КВАРТИРЫ	КОЛИЧЕСТВО	ПЛОЩАДЬ, М2	
		ЖИЛЯ	ОБЩАЯ
ДВУХКОМНАТНЫЕ	5	27,34	53,42
ДВУХКОМНАТНЫЕ	5	32,97	53,65
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	5	38,52	66,11
СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ		32,94	57,72

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-21 ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ	ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0160.23.87	Лист 1 Страница 2
Д2ВА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	Н5УА ОТДЕЛКА	
Конструктивная схема – с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру	НАРУЖНАЯ	
Фундаменты – свайные безрстверковые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I.III.I-4 вып. I	Заводская отделка панелей наружных стен – присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построенных условиях	
Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78	ВНУТРЕННЯЯ	
Типоразмеров: свай – 2 оголовков – 2 блоков – 1	В комнатах, передних, коридорах – оклейка обоями улучшенного качества. Облицовка глазурованной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6 м, в ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, поколь на высоту 0,15, остальная поверхность стен до высоты 1,8 м – окраска водостойкими красками, выше – побелка	
Вариант – сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85		
Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФПП толщиной 350 мм Типоразмеров – 12		
Цокольные – толщиной 300 мм Типоразмеров – 9	С3ВА ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	
Теплого чердака – толщиной 350 мм Типоразмеров – II	Водопровод – хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков – 33 м	
Стены внутренние – сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм Типоразмеров – 12	Канализация – хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток – внутренний с выпуском на отмостку	
Перекрытия – сборные железобетонные панели толщиной 160 мм Типоразмеров – II	Отопление – водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 29°C	
Перегородки – сборные железобетонные толщиной 60 мм Типоразмеров – 3	a) однотрубная с радиаторами типа М140АО б) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600 в) система отопления конвекторами Универсал-20	
Вентблоки – сборные железобетонные и вентшахты Типоразмеров – 3	Температура теплоносителя 95°-70°C	
Санузлы – объемные железобетонные сантехкабины с вентблоком Типоразмеров – I	Горячее водоснабжение – от водоподогревателей	
Лоджии – сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное Типоразмеров – 2	Газоснабжение – от внешней сети к кухонным плитам	
Покрытие – сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100$ кг/м ³ Типоразмеров – 4	Электроснабжение – II категории, напряжение 380/220 В	
Лотки крыши – сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100$ кг/м ³ Типоразмеров – 4	Освещение – лампами накаливания	
Крыша – с теплым чердаком и внутренним водостоком	Устройства связи – радиотрансляция, телефонизация, коллективные телевизоры, телефонные вводы	
Кровля – безрулонная	Лифт – пассажирский грузоподъемностью 400 кг	
Двери наружные по ГОСТ 24698-81 Типоразмеров – 2	Мусоропровод – асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со смешанным контейнером	
Двери внутренние по ГОСТ 6629-74 Типоразмеров – 4	С2ЕД ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ	
Окна и балконные двери – с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78 Типоразмеров – 4	Оборудование кухонь и санузлов – газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны	
Подоконные доски – сборные железобетонные ГОСТ 26919-86 Типоразмеров – 3		
Встроенное оборудование – шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6		
Полы из линолеума на теплой основе Наибольшая масса монтажного элемента – 7,38 т (панель перекрытия)		
Д30В СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА 23 кгс/м² 0,23 кПа	Д3НВ ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА – 100 кгс/м² 1,00 кПа	
R2С0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ – вторая	G1BF ОРИЕНТАЦИЯ – широтная	
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА – минус 29°C	G2ЕЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ – обычные	
G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР – ПВ Владимирская область		

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ				ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0160.23.87		Лист 2 Страница 3	
Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель	Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель		
VIIА СТОИМОСТЬ							
VIIБ Общая сметная стоимость	тыс. рус. I25,630	0,142	Масса конструкций и материалов	т	I760,6	I,98	
в том числе:			Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	т	I529,65	I,72	
VIII строительно-монтажных работ	" I25,630	0,142	V 4КА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
VIIА ТРУДОЕМКОСТЬ			Расход воды				
VIIF Построочные трудовые затраты	чел. дн. 904	I,02	V 4KH холодной горячей	л/с	0,573 0,758		
VIKA РАСХОДЫ			V 4KI Канализационные стоки	"	I,33I		
VIKB Расход строительных материалов			V 4KN Тепла	ккал/ч	I48065		
цемент приведенный к марке М400	т I93,54	0,218	в том числе:				
в том числе:			на отопление	"	54965	62,0I	
на сборные изделия	т I84,72	0,208	на горячее водоснабжение	"	93I00	I05,03	
Сталь	т I8,4I	0,0207	Тепла на отопление Iм2 общей площади	"	6I,9		
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	т 23,73	0,0267	V 4KJ Газа	нм3/ч	4,7		
в том числе:			V 4KK Потребная электрическая мощность	кВт	I9,5	0,022	
на сборные изделия	т 22,57	0,0254	Эксплуатационные затраты	руб год	6282	7,09	
Бетон и железобетон	м3 597,97	0,674	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
в том числе:			G3NB Объем строительный	м3	3899,33		
монолитный:			в том числе:				
тяжелый	" I3,37	0,015	подземной части	"	507,48		
сборный:			Площадь				
тяжелый	" 505,94	0,57	G3OC застройки	м2	224,14		
легкий	" 78,66	0,088	G3OI общая (с учетом летних помещений)	"	886,38		
Лесоматериалы	" 28,675	0,032	G3OB общая	"	865,85		
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 75,275	0,085	G3OK жилая	"	494,15		
			летних помещений	"	4I,05		
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безрстворковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29 ⁰ С, для варианта с подвалом и безрстворковыми свайными фундаментами.							
Расчетный показатель - Iм2 общей площади с учетом летних помещений.							
5.3-2П - 5-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, 3 - третье планировочное решение, 2 - второй вариант, П - правая полублок-секция.							
Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.							

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ
5 ЭТАЖНЫЙ 5.3-2П
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ
90-0160.23.87

Лист 2
Страница 4

ВЧЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
0 ОБЩАЯ ЧАСТЬ	УС УСТРОЙСТВА СВЯЗИ		
0-1 Общая характеристика проекта	УС I УСТРОЙСТВА СВЯЗИ ВЫШЕ ОТМ.0.000		
АС АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ	УС I-I Устройства связи выше отм.0.000		
АС 0 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	ЭБ ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК		
АС 01 Со свайными фундаментами	ЭБ 0 ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК НИЖЕ ОТМ.0.000		
АС 02 С ленточными фундаментами	ЭБ 01 Со свайными фундаментами С ленточными фундаментами		
АС 1 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	ЭБ 02		
АС I-I Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0.000	ЭБ I ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК ВЫШЕ ОТМ.0.000		
ОВ ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЭБ I-I Элементы блокировок выше отм.0.000		
ОВ 0 ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	У УЗЛЫ И ДЕТАЛИ УАС 9.1-1 Монтажные узлы и детали		
ОВ 01 Со свайными фундаментами	УАС 9.2-1 Осуществительные узлы и детали		
ОВ 02 С ленточными фундаментами	УВК 9.3 Узлы сантехнические		
ОВ I ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	УОВ 9.4 Технологические узлы и узлы отопления		
ОВ I-I С радиаторами М-140А0			
ОВ I-2 Со стальными радиаторами РСГ2-600	КЖ I-I Панели наружных стен		
ОВ I-3 С конвекторами "Универсал-20"	КЖ I-2 Панели наружных стен цокольные		
ВК ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	КЖ I-3 Панели наружных стен технического этажа		
ВК 0 ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	КЖ I-4 Панели наружных стен однослойные		
ВК 01 Со свайными фундаментами	КЖ I-5 Объемные элементы наружных стен		
ВК 02 С ленточными фундаментами	КЖ 2-1 Панели внутренних стен и перегородок		
ВК I ВНУТРЕННИЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	КЖ 3-1 Панели перекрытий		
ВК I-I Внутренние водопровод и канализация выше отм.0.000	КЖ 3-2 Изделия безрулонной кровли		
ГС ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	КЖ 4-1 Разные изделия		
ГС I-I Газоснабжение	КЖ 4-2 Разные изделия		
Э ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	КЖ 4-3 Разные изделия.		
Э 0 ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	КМ I-I Варианты рельефов и отделки элементов фасадов		
Э 01 Со свайными фундаментами	КД I.I Изделия металлические		
Э 02 С ленточными фундаментами	СИ I Сметные цены		
Э I ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	СМ I-I Сметная документация		
Э I-I Электрооборудование чертежи выше отм.0.000	ТЭ I Техническая эксплуатация		
	ВМ I Ведомости потребности в материалах		
	МП I Материалы для проектирования		

Объем проектных материалов приведенных к формату А4 - I0522 форматок,
в том числе изделий заводского изготовления - 2262 форматок.

87ВА АВТОР ПРОЕКТА "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9

87НА УТВЕРЖДЕНИЕ Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение № 1012-р

87КА ПОСТАВЩИК "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9