

CCCP

## СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

## Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

## ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ

## ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ

0-0167.23.87

УДК 728.2.011

ЦИТП

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ  
5 ЭТАЖНЫЙ 5.9Э  
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

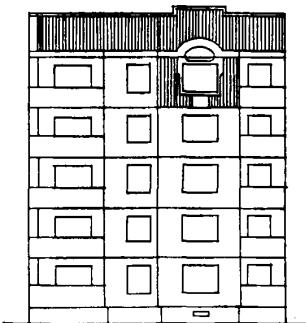
MAPT

1988

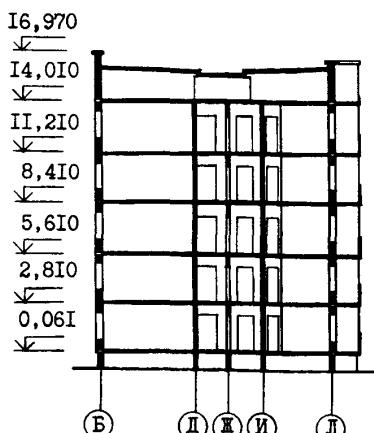
На 4 страницах

Страница 1

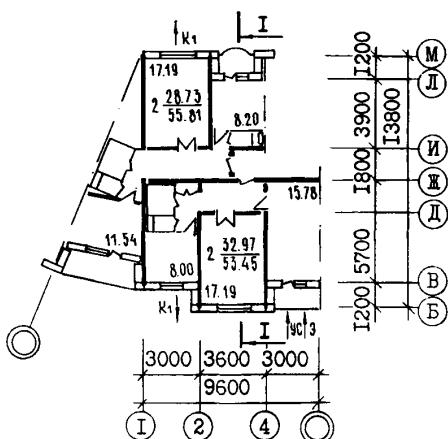
ФАСАД



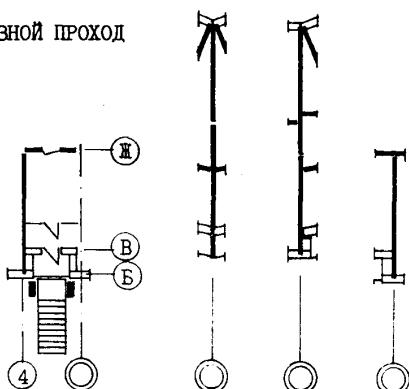
PA3PEB 1-1



### ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



## СКВОЗНОЙ ПРОХОД



КВАРТИРЫ	КОЛИЧЕСТВО	ПЛОЩАДЬ, М2	
		ЖИЛАЯ	ОБЩАЯ
ДВУХКОМНАТНЫЕ	5	32,97	53,45
ДВУХКОМНАТНЫЕ	5	28,73	55,77
СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ		30,85	54,61

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 5 ЭТАЖНЫЙ 5.9Л ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ	ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0167.23.87	Лист 1 Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	H5UA ОТДЕЛКА	
Конструктивная схема - с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру	НАРУЖНАЯ	
Фундаменты - свайные безrostоверковые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I.III.I-4 вып. I	Заводская отделка панелей наружных стен - присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построенных условиях	
Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78	ВНУТРЕННЯЯ	
Типоразмеров: свай - 2 оголовков - 2 блоков - 1	В комнатах, передних, коридорах - оклейка обоями улучшенного качества. Облицовка глазурованной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6 м, ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, поколь на высоту 0,15; остальная поверхность стен до высоты 1,8 м - окраска водостойкими красками, выше - побелка	
Вариант - сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85	C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	
Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФПП толщиной 350 мм	Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков - 33 м	
Типоразмеров - 9	Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с выпуском на отмостку	
Цокольные - толщиной 300 мм	Отопление - водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 290°C	
Типоразмеров - 7	a) однотрубная с радиаторами типа М140АО b) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600 v) система отопления конвекторами Универсал-20	
Теплого чердака - толщиной 350 мм	Температура теплоносителя 95°-70°C	
Типоразмеров - 10	Горячее водоснабжение - от водоподогревателей	
Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм	Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам	
Типоразмеров - 14	Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 В	
Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм	Освещение - лампами накаливания	
Типоразмеров - 9	Устройства связи - радиотрансляция, телефонизация, коллективные телевизоры, телефонные вводы	
Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм	Мусоропровод - асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со сменным контейнером	
Типоразмеров - 2	C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ	
Вентблоки - сборные железобетонные и вентшахты	Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны	
Типоразмеров - 3		
Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины с вентблоком		
Типоразмеров - 1		
Лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное		
Типоразмеров - 3		
Покрытие - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$		
Типоразмеров - 5		
Лотки крыши - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$		
Типоразмеров - 3		
Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком		
Кровля - беззрулонная		
Двери наружные по ГОСТ 24698-81		
Типоразмеров - 2		
Двери внутренние по ГОСТ 6629-74		
Типоразмеров - 5		
Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78		
Типоразмеров - 4		
Подоконные доски - сборные железобетонные ГОСТ 26919-86		
Типоразмеров - 3		
Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6		
Полы - из линолеума на теплой основе		
Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7,03 т		
J3OB СКОРОСТЬ НАПОР ВЕТРА <u>23 кгс/м<sup>2</sup></u> 0,23 кПа	J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <u>100 кгс/м<sup>2</sup></u> 1,00 кПа	
R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная	
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 290°C	G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	
G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ Владимирская область		

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ  
5 ЭТАЖНЫЙ 5.9Л  
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ  
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ  
90-0167.23.87

Лист 2  
Страница 3

Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель	Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель
VIIA СТОИМОСТЬ					
VIIB Общая сметная стоимость	тыс. рус. 73,298	0,129	Масса конструкций и материалов	т 1074,52	I,88
в том числе:			Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	т 927,186	I,62
VIII строительно-монтажных работ	" 73,298	0,129	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ			Расход воды		
VIIP Построечные трудовые затраты	чел. дн. 545	0,96	V4KH холодной горячей	л/с 0,479	
VIKА РАСХОДЫ			V4KI Канализационные стоки	" I,101	
VIKB Расход строительных материалов			V4KN Тепла	ккал/ч 106784	
цемент приведенный к марке М400	т 130,71	0,224	в том числе:		
в том числе:			на отопление	" 34160	59,98
на сборные изделия	т 126,64	0,222	на горячее водоснабжение	" 72624	I27,5
Сталь	т 13,715	0,0241	Тепла на отопление	т 59,9	
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	т 17,54	0,030	Им2 общей площади	" 3,3	
в том числе:			V4KJ Газа	нм3/ч 16,75	0,03I
на сборные изделия	т 15,67	0,0275	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 3665	6,43
Бетон и железобетон	м3 388,93	0,68	Эксплуатационные затраты	руб год	
в том числе:					
МОНОЛИТНЫЙ:			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
тяжелый	" 6,82	0,012	G3NB Объем строительный	м3 2298,35	
сборный:			в том числе:		
тяжелый	" 331,29	0,58	подземной части	" 279,66	
легкий	" 50,82	0,089	Площадь		
Лесоматериалы	" 18,58	0,033	G3OC застройки	м2 135,28	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 47,62	0,083	G3OI общая (с учетом летних помещений)	" 569,55	
			G3OB общая	" 546,30	
			G3OK жилая	" 308,50	
			летних помещений	" 46,50	

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безрстверковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29°С, для варианта с подвалом и безрстверковыми свайными фундаментами.

Расчетный показатель - Им2 общей площади с учетом летних помещений.

5.9Л - 5-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, 9 - девятое планировочное решение, Л - левая полублок-секция.

Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ  
5 ЭТАЖНЫЙ 5.9Л  
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ  
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ  
90-0167.23.87

Лист 2  
Страница 4

В7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

0	ОБЩАЯ ЧАСТЬ	УС	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ
0-1	Общая характеристика проекта	УС I	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ выше отм.0.000
AC	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ	УС I-I	Устройства связи выше отм.0.000
AC 0	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	ЭБ	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК
AC 01	Со свайными фундаментами	ЭБ 0	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК НИЖЕ ОТМ.0.000
AC 02	С ленточными фундаментами	ЭБ 0I	Со свайными фундаментами
AC I	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	ЭБ 02	С ленточными фундаментами
AC I-I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0.000	ЭБ I	ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК выше отм.0.000
OB	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЭБ I-I	Элементы блокировок выше отм.0.000
OB 0	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	У	УЗЛЫ И ДЕТАЛИ
OB 01	Со свайными фундаментами	УАС 9.1-I	Монтажные узлы и детали
OB 02	С ленточными фундаментами	УАС 9.2-I	Общестроительные узлы и детали
OB I	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	УВК 9.3	Узлы сантехнические
OB I-I	С радиаторами М-140АО	УОВ 9.4	Тепловые пункты и узлы отопления
OB I-2	С стальными радиаторами РСГ2-600	KЖ I-I	ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ
OB I-3	С конвекторами "Универсал-20"	KЖ I-2	Панели наружных стен
BK	ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	KЖ I-3	Панели наружных стен цокольные
BK 0	ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	KЖ I-4	Панели наружных стен технического этажа
BK 01	Со свайными фундаментами	KЖ I-5	Панели наружных стен однослойные
BK 02	С ленточными фундаментами	KЖ 2-I	Объемные элементы наружных стен
BK I	ВНУТРЕННИЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	KЖ 3-I	Панели внутренних стен и перегородок
BK I-I	Внутренние водопровод и канализация выше отм.0.000	KЖ 3-2	Панели перекрытий
GC	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	KЖ 4-I	Изделия безрулонной кровли
GC I-I	Газоснабжение	KЖ 4-2	Разные изделия
Э	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	KЖ 4-3	Разные изделия.
Э 0	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	KМ I-I	Варианты рельефов и отделки элементов фасадов
Э 01	Со свайными фундаментами	KД I-I	Изделия металлические
Э 02	С ленточными фундаментами	СЦ I	Изделия деревянные
Э I	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	СМ I-I	ДРУГИЕ ДОКУМЕНТЫ
Э I-I	Электрооборудование чертежи выше отм.0.000	ТЭ I	Сметные цены
		ВМ I	Сметная документация
		МП I	Техническая эксплуатация
			Ведомости потребности в материалах
			Материалы для проектирования

Объем проектных материалов приведенных к формату А4 - 10486 форматок,  
в том числе изделий заводского изготовления - 2262 форматок.

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение № 1012-р

В7КА ПОСТАВЩИК "Владимиргражданпроект" г.Владимир 600025, Октябрьский проспект 9