

СССР

## СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЙ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ

ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ

90-0180.23.87

УДК 728.2.011

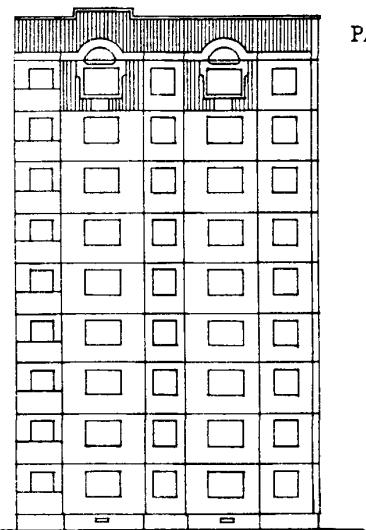
ЦИТП

МАРТ

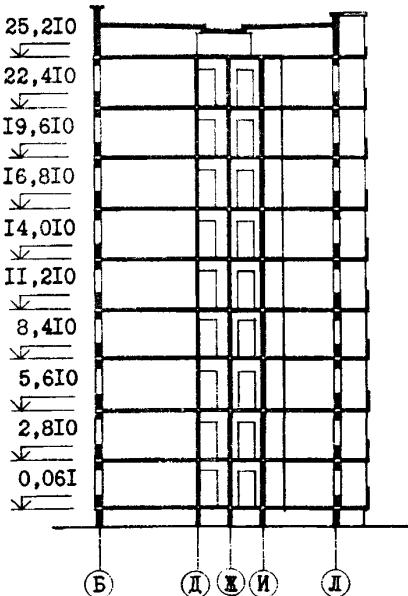
1988

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ  
9 ЭТАЖНЫЙ 9.3-2П  
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИНа 4 страницах  
Страница 1

ФАСАД

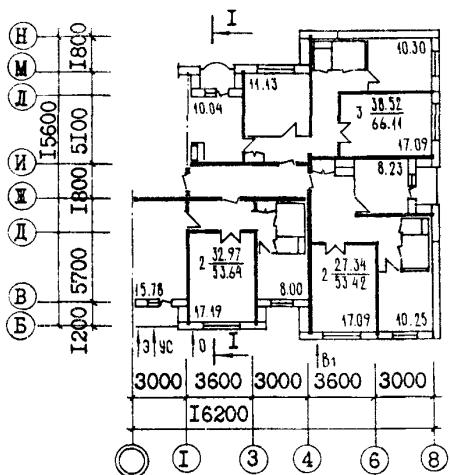


РАЗРЕЗ I-I

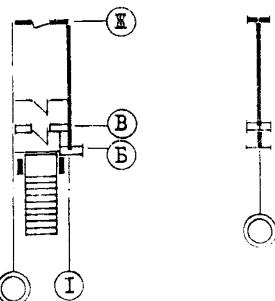


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

ЭБ9.20



СКВОЗНОЙ ПРОХОД



КВАРТИРЫ	КОЛИЧЕСТВО	ПЛОЩАДЬ, м <sup>2</sup>	
		ЖИЛАЯ	ОБЩАЯ
ДВУХКОМНАТНЫЕ	9	27,34	53,42
ДВУХКОМНАТНЫЕ	9	32,97	53,65
ТРЕХКОМНАТНЫЕ	9	38,52	66,11
СРЕДНЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР		32,94	57,72

<b>КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 9 ЭТАЖНЫЙ 9.3-2П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>  <b>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b>  Конструктивная схема - с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру Фундаменты - свайные безрастяжковые с низким и высоким расположением оголовков ГОСТ 19804.1-79 серия I.III.I-4 вып.1 Сборные бетонные блоки стен подвалов ГОСТ 13579-78 Типоразмеров: свай - 2 оголовков - 2 блоков - 5 Вариант - сборные ж/б ленточные по ГОСТ 13580-85 Стены наружные трехслойные ж/б с утеплителем из ФРП толщиной 350 мм Типоразмеров - 12 Цокольные - толщиной 300 мм Типоразмеров - 9 Теплого чердака - толщиной 350 мм Типоразмеров - II Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, 160 мм Типоразмеров - 12 Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм Типоразмеров - II Перегородки - сборные железобетонные толщиной 60 мм Типоразмеров - 3 Вентблоки - сборные железобетонные и вентшахты Типоразмеров - 3 Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины с вентбоком Типоразмеров - I Лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное Типоразмеров - 2 Покрытие - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$ Типоразмеров - 4 Лотки крыши - сборные железобетонные кровельные панели с утеплителем из шунгизитобетона $\delta = 1100 \text{ кг}/\text{м}^3$ Типоразмеров - 4 Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком Кровля - безрулонная Двери наружные по ГОСТ 24698-81 Типоразмеров - 2 Двери внутренние по ГОСТ 6629-74 Типоразмеров - 4 Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78 Типоразмеров - 4 Подоконные доски - сборные железобетонные ГОСТ 26919-86 Типоразмеров - 3 Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии 1.172.5-6 Полы - из линолеума на теплой основе Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7,38 т  <b>J30B СКОРОСТЬ НАПОР ВЕТРА 23 кгс/м<sup>2</sup></b> 0,23 кПа <b>R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ</b> - вторая <b>N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА</b> - минус 29°C <b>C2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР</b> - IV Владимирская область	<b>ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ</b> <b>90-0180.23.87</b>  <b>H5UA ОТДЕЛКА</b>  <b>НАРУЖНАЯ</b> Заводская отделка панелей наружных стен - присыпка известняковой крошкой, рельеф с покраской эмалью КО в построечных условиях  <b>ВНУТРЕННЯЯ</b> В комнатах, передних, коридорах - оклейка обоями улучшенного качества. Облицовка глазурированной плиткой в кухнях над оборудованием на высоту 0,6 м, ванных комнатах на высоту 1,8 м, где приборы, поколь на высоту 0,15; остальная поверхность стен до высоты 1,8 м - окраска водостойкими красками, выше - побелка  <b>C3ZA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b>  Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков - 33 м Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с выпуском на отмостку Отопление - водяное централизованное от наружных тепловых сетей для расчетной температуры 29°C а) однотрубная с радиаторами типа М140АО б) система отопления со стальными радиаторами РСГ2-600 в) система отопления конвекторами Универсал-20 Температура теплоносителя 95°-70°C Горячее водоснабжение - от водоподогревателей Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам Электроснабжение - II категории, напряжение 380/220 В Освещение - лампами накаливания Устройства связи - радиотрансляция, телефонизация, коллективные телевизоры, телефонные вводы Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг Мусоропровод - асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со сменным контейнером  <b>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b>  Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны	<b>Лист I</b> <b>Страница 2</b>
<b>J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА</b> - <u>100 кгс/м<sup>2</sup></u> 1,00 кПа <b>G1BF ОРИЕНТАЦИЯ</b> - широтная <b>C2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</b> - обычные		

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ  
9 ЭТАЖНЫЙ 9.3-2П  
ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ  
ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ  
90-0180.23.87

Лист 2  
Страница 3

Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель	Наименование	Всего	Расчет- ный по- казатель		
VIIА СТОИМОСТЬ							
VIIБ Общая сметная стоимость	тыс. руб.	208,769	0,131	Масса конструкций и материалов	т	2730,44	1,71
в том числе:				Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	т	2499,49	1,57
VIII строительно-монтажных работ	"	208,769	0,131	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
VIIА ТРУДОЕМКОСТЬ				Расход воды			
VIJF Построение трудовые затраты	чел. дн.	1641	1,03	V4KH холодающей горячей	л/с	0,761	
VIKA РАСХОДЫ				V4KI Канализационные стоки	"	1,801	
VIKB Расход строительных материалов				V4KN Тепла	ккал/ч	233822	
цемент, приведенный к марке М400	т	325,51	0,204	в том числе:			
в том числе:				на отопление	"	97310	
на сборные изделия	т	313,89	0,197	на горячее водоснабжение	"	136512	
Сталь	т	31,907	0,020	Тепла на отопление	м2 общей площади	"	60,9
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	т	40,987	0,0257	V4KJ Газа	нм3/ч	8,2	
в том числе:				V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	26,6	0,016
на сборные изделия	т	39,51	0,0247	Эксплуатационные затраты	руб год	10438	6,54
Бетон и железобетон	м3	1014,775	0,636	G3NB Объем строительный	м3	5863,46	
в том числе:				в том числе:			
монолитный:				подземной части	"	507,48	
тяжелый	"	20,09	0,0126	Площадь			
сборный:				G3OC застройки	м2	224,14	
тяжелый	"	913,27	0,572	G3OI общая (с учетом летних помещений)	"	1595,48	
легкий	"	52,04	0,0326	G3OB общая	"	1558,53	
Лесоматериалы	"	60,225	0,0377	G3OK жилая	"	889,47	
Лесоматериалы, приведенные к кругому лесу	"	132,615	0,083	летних помещений	"	73,89	

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проектом предусмотрены элементы блокировок: рядовые, с деформационным швом, с глухим торцевым окончанием и поворотные. В планировке I-го этажа предусмотрен вариант решения со сквозным проходом и размещением электрощитовой. Для варианта с подвалом предусмотрено размещение в нем хозяйственных кладовых. Фундаменты - безростиерковые свайные, вариант - ленточные. Показатели приведены для основного планировочного решения I-го этажа, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 29°C, для варианта с подвалом и безростиерковыми свайными фундаментами.

Расчетный показатель - Im2 общей площади с учетом летних помещений.

9.3-2П - 9-ти этажный компоновочный объемно-планировочный элемент, 3 - третье планировочное решение, 2 - второй вариант, II - правая полублок-секция.

Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.

КОМПОНОВОЧНЫЙ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЭЛЕМЕНТ 9 ЭТАЖНЫЙ 9.3-2П ДЛЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ		ЗОНАЛЬНОЕ ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ 90-0180.23.87	Лист 2 Страница 4
<b>В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>			
0 ОБЩАЯ ЧАСТЬ	УС УСТРОЙСТВА СВЯЗИ		
0-1 Общая характеристика проекта	УС I УСТРОЙСТВА СВЯЗИ ВЫШЕ ОТМ.0.000		
AC АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ	УС I-I Устройства связи выше отм.0.000		
AC 0 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	ЭБ ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК		
AC 01 Со свайными фундаментами	ЭБ 0 ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК НИЖЕ ОТМ.0.000		
AC 02 С ленточными фундаментами	ЭБ 02 Со свайными фундаментами С ленточными фундаментами		
AC I АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ.0.000	ЭБ 01 ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВОК ВЫШЕ ОТМ.0.000		
AC I-I Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0.000	ЭБ 02 Элементы блокировок выше отм.0.000		
OB ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	ЭБ I-I УЗЛЫ И ДЕТАЛИ		
OB 0 ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	УАС 9.1-1 Монтажные узлы и детали		
OB 01 Со свайными фундаментами	УАС 9.2-1 Общестроительные узлы и детали		
OB 02 С ленточными фундаментами	УВК 9.3 Узлы сантехнические		
OB I ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	УОВ 9.4 Тепловые пункты и узлы отопления		
OB I-I С радиаторами М-140АО	ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ		
OB I-2 Со стальными радиаторами РСГ2-600	КК I-I Панели наружных стен		
OB I-3 С конвекторами "Универсал-20"	КК I-2 Панели наружных стен цокольные		
BK ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ	КК I-3 Панели наружных стен технического этажа		
BK 0 ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НИЖЕ ОТМ.0.000	КК I-4 Панели наружных стен однослойные		
BK 01 Со свайными фундаментами	КК I-5 Объемные элементы		
BK 02 С ленточными фундаментами	КК 2-1 наружных стен		
BK I ВНУТРЕННЕЕ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ВЫШЕ ОТМ.0.000	КК 3-1 Панели перекрытий		
BK I-I Внутренние водопровод и канализация выше отм.0.000	КК 3-2 Изделия безрулонной кровли		
IC ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	КК 4-1 Разные изделия		
IC I-I Газоснабжение	КК 4-2 Разные изделия		
Э ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	КК 4-3 Разные изделия.		
Э 0 ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	КМ I-I Варианты рельефов и		
Э 01 ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ.0.000	КД I.I отдельки элементов фасадов		
Э 02 Со свайными фундаментами	СН I Сметные цены		
Э 02 С ленточными фундаментами	СМ I-I Сметная документация		
Э I ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ	ТЭ I Техническая эксплуатация		
Э I-I Электрооборудование	ВМ I Ведомости потребности		
Чертежи выше отм.0.000	МП I в материалах		
		Материалы для проектирования	
Объем проектных материалов приведенных к формату А4 - 10570 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 2262 форматок.			
<b>В7ВА АВТОР ПРОЕКТА</b> "Владимиргражданпроект" г. Владимир 600025, Октябрьский проспект 9			
<b>В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ</b> Владимирским облисполкомом 21 декабря 1987 г. распоряжение № 1012-р			
<b>В7КА ПОСТАВЩИК</b> "Владимиргражданпроект" г. Владимир 600025, Октябрьский проспект 9			
Инв.№ Катал.№ 059884			
Подписано в печать 25.01.88. Тираж 7000 экз. Заказ 443. ЦИП Госстроя СССР			

Л.А.Гоздева

Главный инженер проекта

I. Кутепкин

Главный инженер института Строительство