

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

90-0191.13.87

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

УДК 728.2.011

ЦИТП

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ 2.2.3.3
(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ)

MAPT

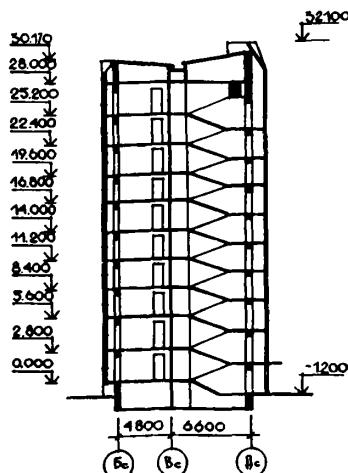
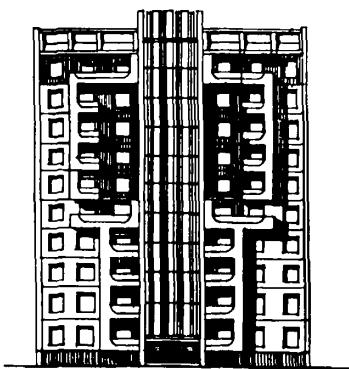
1988

ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

На 4 страницах

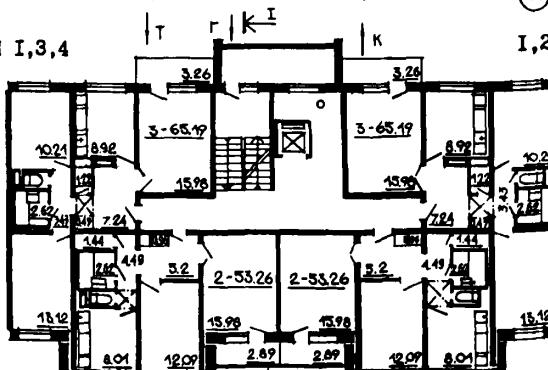
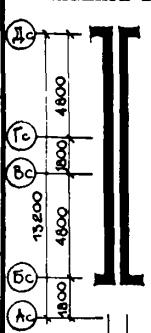
ФАСАД I2с-Іс

PA3PE3 I-I

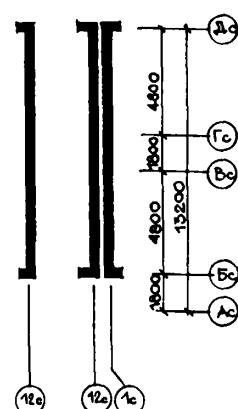


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА (неизменяемая часть)

ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ 1.3.4



1,2,4 ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЕДИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м ²	
		общая	общая без учета детских помещений
Двухкомнатные	20	53,26	51,81
Трехкомнатные	20	65,19	64,21
Средняя площадь квартир		59,22	58,01

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0191.13.87

Страница 2

Б2 ВА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78
Типоразмеров-4

Стены наружные - трехслойные панели с лесткими связями толщиной 350 мм из шлакопембетона $\gamma = 1650$ кгс/м³
Типоразмеров-12

Стены цокольные и парапетные - однослойные шлакопембетонные панели толщиной 330 и 300 мм $\gamma = 1700$ кгс/м³
Типоразмеров-10

Стены внутренние-несущие железобетонные плоские панели толщиной 200 мм, 160 мм, 120 мм, 140 мм Типоразмеров-8

Перекрытия-железобетонные плоские панели толщиной 160 мм Типоразмеров-6

Покрытие - плиты плоские однослойные из шлакопембетона $\gamma = 1900$ кгс/м³ толщиной 200 мм Типоразмеров-6

Перегородки - сборные железобетонные толщиной 80 мм Типоразмеров-2 С3 ГА

Вентблоки - самонесущие изделия толщ.300 мм с вертикальными каналами железобетонные по серии I.134.1-12 вып.1 Типоразмеров-2

Балконы - железобетонные плоские плиты из мелкозернистого шлакопембетона $\gamma = 1900$ кгс/м³ Типоразмеров-4

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189.1-9 вып.2 Типоразмеров-4

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - безрулонная

Санузлы - железобетонные санитарно-технические кабины по серии I.188-5 вып.10

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши, офактуренные шлифованным мозаичным слоем по серии I.151.1-6 вып.1

Двери наружные - остекленные и глухие по ГОСТ 24698-81 Типоразмеров-3

Двери внутренние - щитовые по ГОСТ 6629-74

Окна с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-86 Типоразмеров-4

Встроенное оборудование - шкафы, антресоли серии I.172.5-6 С2 ЕД

Полы - линолеум на теплозвукоизоляционной основе, дощатый, керамическая плитка, линолеум безосновный, мозаичный

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) -8,5 т

Н5 УА ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Фактурный слой из декоративного бетона
Облицовка цоколя керамической плиткой
"Кабанчик". Рельефные панели торцов с покраской кремнийорганическими эмальями
КО-174

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых комнатах - оклейка стен обоями улучшенного качества и побелка потолков;

в кухнях - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой кухонного фронта на высоту 0,6 м между напольными и навесными шкафами, включая боковые стены у плиты и мойки;

в ванной - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой цокольной части на высоту 0,15 м и стен, к которым примыкают санитарные приборы, на высоту 1,8 м с экраном перед ванной;

в уборной - масляная покраска на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой цокольной части на высоту 0,15 м

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском или наружную сеть дождевой канализации

Отопление - водяное центральное с температурой теплоносителя 105-70°C. Система однотрубная с конвекторами типа "Акорд"

Вентиляция - естественная вытяжка из кухни и санузлов

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 33 м

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, телевизоры, система домофонов

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 400 кг

Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером по серии 83

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

Д30 В СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 30 кгс/м²
0,30 кПа

Р2С0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

Н1 ВД РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
минус 27°C

Г2ДД КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - Пв
(г.Липецк)

Д3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м²
1,00 кПа

Г1BF ОРИЕНТАЦИЯ

- широтная

Г2ЕЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0191.13.87

Страница 3

Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир	Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир
V11A СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V11B Общая сметная стоимость	тыс. руб.	351,69	V4KH Расход воды холодной		
в том числе:		0,148	л/с	1,09	-
V11L строительно-монтажных	"	343,23	горячей	"	1,53
V11O оборудования	"	8,46	V4KI Канализационные стоки	"	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN Тепла	ккал/ч	336000
V1JF Построекные трудовые затраты	чел.дн.	2893	кВт	391,8	-
V1KA РАСХОДЫ			в том числе:		
V1KB Расходы строительных материалов			на отопление	"	139200
Цемент	т	570	на горячее	"	162,4
Цемент, приведенный к марке М400	"	557(1,1)	водоснабжение	"	196800
в том числе:					229,4
на сборные изделия		556	Тепла на отопление		
Сталь		58,1(5,1)	1 м ² общей площади "		
в том числе:			без учета летних помещений		
на сборные изделия	"	53		-	60
Бетон и железобетон	м3	1731			0,07
в том числе:			V4KJ Газа	нм3/ч	11,0
монолитный:			V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	32
тяжелый	"	41	Эксплуатационные затраты	руб.-год.	17308
легкий	"	14			7,3
сборный:			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
тяжелый	"	1086	G3NB Объем строительный	м3	10636
легкий	"	590	в том числе:		4,49
Лесоматериалы	"	135	подземной части	"	
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м3	225	Площадь		
Кирпич	тыс.шт.	1,1	G3OC застройки	м2	337
Масса конструкций и материалов	т	3675	G3OI общая квартир	"	2371
Масса надземной части(от низа перекрытия технического подполья)	"	3319	G3OB общая без учета летних помещений	"	2320
			летних помещений	"	128
			Площадь внеквартирных помещений	"	412
			В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций		

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для рядовой блок-секции, I-го варианта фасадов, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 27°C с ленточными фундаментами.

В проекте предусмотрены варианты: фасада, свайных фундаментов, системы отопления с чугунными радиаторами, подвала.

Расчетный показатель 1 м² общей площади квартир.

Смета составлена для I.2 территориального района в нормах и ценах 1984 года.

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0191.13.87

Страница 4

В7EA

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

АС.0-1	Общие архитектурно-строительные решения
АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000
АС.1-1	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000
ОВ.1-1	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. 0.000
ВКГ.1-1	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм. 0.000
ВКГ.1-2	Внутренний газопровод
Э.1-1	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000
УС.1-1	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм. 0.000
ДФ.1-1	Система домофонов
Д.1-1	Лиспетчеризация инженерного оборудования
УАС.1-1	Узлы монтажные ниже отм. 0.000
УАС.1-2	Узлы монтажные выше отм. 0.000
УАС.2-1	Узлы, фрагменты архитектурно-строительных решений
УАС.2.3-1	Элементы блокировок ниже отм. 0.000
УАС.2.3-2	Элементы блокировок выше отм. 0.000
УАС.3-1	Узлы и детали архитектурных решений
УОВ.1-1	Узлы отопления и вентиляции
ИЖ.1.1-1	Панели наружных цокольных стен однослойные, шлакопемзобетонные
ИЖ.1.1-2	Панели наружных стен трехслойные с жесткими связями, шлакопемзобетонные
ИЖ.1.1-3	Панели наружных парапетных стен однослойные, шлакопемзобетонные
ИЖ.2.1-1	Панели внутренних цокольных стен
ИЖ.2.1-2	Панели внутренних стен
ИЖ.3.1-2	Панели перекрытий толщиной 160 мм
ИЖ.4.1-1	Плиты, козырьки, ограждения балконов и лоджий, элементы входов
ИЖ.4.1-2	Изделия крыши
ИЖ.4.1-3	Изделия сантехкабин
ИЖ.4.1-4	Доборные изделия
ИМ.1-1	Изделия металлические
ИД.1-1	Изделия деревянные
ИЖ.СЦ.1	Сметные цены на изделия заводского изготовления
СМ 1	Сметная документация
СО 1	Спецификация оборудования
ВМ 1	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть блок-секций
ВМ 3.1-1	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть элементов блокировки
ТЭИ-1	Техническая эксплуатация

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 2840 форматок
в том числе изделий заводского изготовления 1470 форматок

В78А АВТОР ПРОЕКТА

Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы, 8

В79А УТВЕРЖДЕНИЕ

Утвержден Госстроем РСФСР. Постановление № 326 от 4 декабря 1987 г.
Введен в действие институтом "Липецкгражданпроект", приказ № 97 "п"
от 8 декабря 1987 г.

В79А ПОСТАВЩИК

Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы, 8

Главный инженер проекта *Л.С.Петрова*

А.И.Хорошавин

Главный инженер института *С.С.Смирнов*

Катал.№ 060457