

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

90-0192.13.87

УДК 728.2.011

ЦИТП

**БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
ТОРЦОВАЯ С ДВУХ СТОРОН I.3.3.4
(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ)**

MAPT

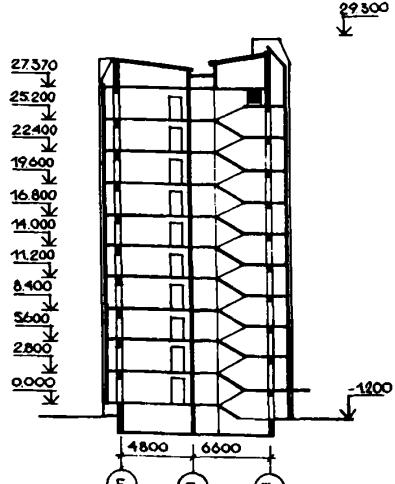
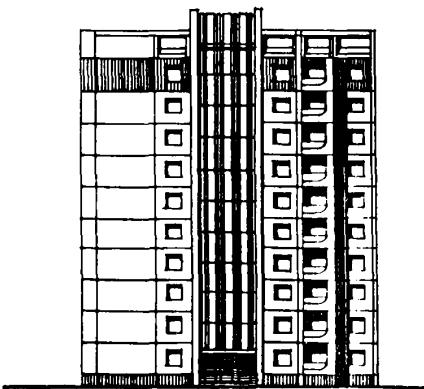
1988

ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

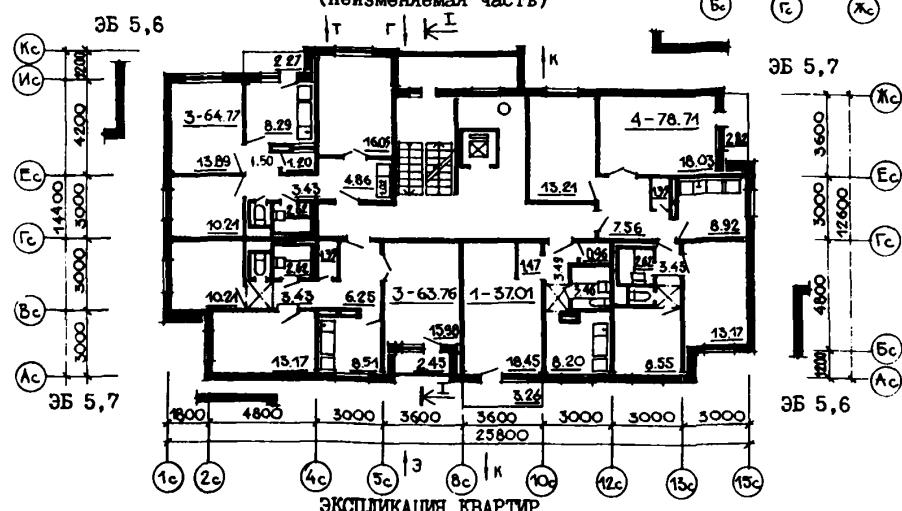
На 4 страницах

ФАСАД I5с-Іс

РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА (неизменяемая часть)



Квартиры	Количество	Площадь, м ²	
		общая	общая без учета летних помещений
Однокомнатные	10	37,01	36,03
Трехкомнатные	10	64,77	64,09
Трехкомнатные	10	63,76	62,54
Четырехкомнатные	10	78,71	77,86
Средняя площадь квартир		61,06	60,13

**БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
ТОРЦОВАЯ С ДВУХ СТОРОН 1.3.3.4
(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ)**

**ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0192.13.87**

Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78
Типоразмеров - 4

Стены наружные - трехслойные панели с жесткими связями толщиной 350 мм из шлакопемзобетона $\gamma = 1650 \text{ кгс/м}^3$
Типоразмеров - 12

Стены цокольные и парапетные - однослойные шлакопемзобетонные панели толщиной 330 и 300 мм $\gamma = 1700 \text{ кгс/м}^3$
Типоразмеров - 10

Стены внутренние - несущие железобетонные плоские панели толщиной 200, 160, 140 и 120 мм Типоразмеров - 8

Перекрытия железобетонные плоские панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 6

Покрытие - плиты плоские однослойные из шлакопемзобетона $\gamma = 1900 \text{ кгс/м}^3$ толщиной 200 мм Типоразмеров - 6

Перегородки - сборные железобетонные толщиной 80 мм Типоразмеров - 2

Вентблоки - самонесущие изделия толщ. 300 мм с вертикальными каналами железобетонные по серии I.134.I-I2 вып.1
Типоразмеров - 2

Балконы - железобетонные плоские плиты из мелкозернистого шлакопемзобетона $\gamma = 1900 \text{ кгс/м}^3$

Типоразмеров - 4

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189.I-9 вып.2

Типоразмеров - 4

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - безрулонная

Санузлы - железобетонные санитарно-технические кабины по серии I.188-5 вып.10

Лестницы - сборные железобетонные плитки и марши, о fakturiruemых шлифованым мозаичным слоем по серии I.151.I-6 в.1
Типоразмеров - 5

Двери наружные - остекленные и глухие по ГОСТ 24698-81 Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовые по ГОСТ 6629-74

Окна с раздельными переплетами по ГОСТ II.14-86 Типоразмеров - 4

Встроенное оборудование - шкафы, антресоли серии I.172.5-6

Полы - линолеум на теплозвукоизоляционной основе, доштатый, керамическая плитка, линолеум безосновный, мозаичный

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,5 т

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Фактурный слой из декоративного бетона
Облицовка цоколя керамической плиткой "Кабанчик". Рельефные панели торцов с покраской кремнийорганическими эмалями КО-174

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых комнатах - оклейка стен обоями улучшенного качества и побелка потолков; в кухнях - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой кухонного фронта на высоту 0,6 м между напольными и навесными шкафами, включая боковые стены у плиты и мойки;

в ванной - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой цокольной части на высоту 0,15 м и стен, к которым примыкают санитарные приборы, на высоту 1,8 м с экраном перед ванной;

в уборной - масляная покраска на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой цокольной части на высоту 0,15 м

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйствственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м

Канализация - хозяйствственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском или наружную сеть дождевой канализации

Отопление - водяное центральное с температурой теплоносителя 105-70°C. Система однотрубная с конвекторами типа "Акорд"

Вентиляция - естественная вытяжка из кухонь и санузлов

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 33 м

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, телеантенны, система домофонов

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 400 кг

Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером по серии 83

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

**J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 30 кгс/м²
0,30 кПа**

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 27°C

**G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV
(г.Липецк)**

**J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м²
1,00 кПа**

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
ТОРЦОВАЯ С ДВУХ СТОРОН I.3.3.4
(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0192.I3.87

Страница 3

Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир	Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	392,15	V4KH Расход воды холодной	л/с	1,09
в том числе:		0,161	V4KI горячей	"	1,53
V1IL строительно-монтажных	"	383,69	V4KI Канализационные стоки	"	2,62
V1IO оборудования	"	8,46	V4KN Тепла	ккал/ч	<u>358600</u>
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN кВт	422,1	
V1JF Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	3176	V4KA в том числе:		
V1KA РАСХОДЫ		I,3	V4KA на отопление	"	<u>163500</u>
V1KB Расходы строительных материалов			V4KA на горячее водоснабжение	"	<u>192,4</u>
Цемент	т	624	V4KA 229,7		
Цемент, приведенный к М400	"	611,0(1,0)	V4KJ Газа	нм3/ч	II,0
в том числе:		0,25	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	32
на сборные изделия	"	610	V4KA Эксплуатационные затраты	руб/год	18078
Сталь	"	66(5,8)	V4KA 7,4		
в том числе:		0,027	G3NB ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
на сборные изделия	"	60	G3NB Объем строительный	м3	II030
Бетон и железобетон	м3	1808	G3NB в том числе:		4,51
в том числе:		0,74	G3NB подземной части	"	
монолитный:			G3OC Площадь застройки	м2	850
тяжелый	"	43	G3OB G3OI общая квартира	"	-
легкий	"	16	G3OB общая без учета летних помещений	"	2443
сборный:			G3OB летних помещений	"	-
тяжелый	"	1128	G3OB Площадь внеквартирных помещений	"	2405
легкий	"	621			-
Лесоматериалы	"	142			108
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	237			-
Кирпич	тыс.шт.	I,1			406
Масса конструкций и материалов	т	3835	V4KA в скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций		
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	3445	I,57		

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для торцовой с двух сторон блок-секции, I-го варианта фасадов, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 27°C с ленточными фундаментами.

В проекте предусмотрены варианты: фасада, свайных фундаментов, системы отопления с чугунными радиаторами, подвала.

Расчетный показатель I м² общей площади квартир.

Смета составлена для I.2 территориального района в нормах и ценах 1984 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для торцовой с двух сторон блок-секции, I-го варианта фасадов, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 27°C с ленточными фундаментами.

В проекте предусмотрены варианты: фасада, свайных фундаментов, системы отопления с чугунными радиаторами, подвала.

Расчетный показатель I м² общей площади квартир.

Смета составлена для 1.2 территориального района в нормах и ценах 1984 г.

**БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
ТОРИЦОВАЯ С ДВУХ СТОРОН I.3.3.4
(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ)**

**ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0192.13.87**

Страница 4

В7EA**СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

AC.0-I	Общие архитектурно-строительные решения
AC.0I-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000
AC.I-I	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000
OB.I-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. 0.000
BKT.I-I	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм. 0.000
BKT.I-2	Внутренний газопровод
Z.I-I	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000
YC.I-I	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм. 0.000
DF.I-I	Система домофонов
D.I-I	Диспетчеризация инженерного оборудования
YAC.I-I	Узлы монтажные ниже отм. 0.000
YAC.I-2	Узлы монтажные выше отм. 0.000
YAC.2-I	Узлы, фрагменты архитектурно-строительных решений
YAC.2.3-I	Элементы блокировок ниже отм. 0.000
YAC.2.3-2	Элементы блокировок выше отм. 0.000
YAC.3-I	Узлы и детали архитектурных решений
YOB.I-I	Узлы отопления и вентиляции
IM.I.I-I	Панели наружных цокольных стен однослойные, шлакопемзобетонные
IM.I.I-2	Панели наружных стен трехслойные с жесткими связями, шлакопемзобетонные
IM.I.I-3	Панели наружных парапетных стен однослойные, шлакопемзобетонные
IM.2.I-I	Панели внутренних цокольных стен
IM.2.I-2	Панели внутренних стен
IM.3.I-2	Панели перекрытий толщиной 160 мм
IM.4.I-I	Плиты, козырьки, ограждения балконов и лоджий, элементы входов
IM.4.I-2	Изделия крыши
IM.4.I-3	Изделия сантехкабин
IM.4.I-4	Доборные изделия
IM.I-I	Изделия металлические
ID.I-I	Изделия деревянные
IM.CI.I	Сметные цены на изделия заводского изготовления
CM I	Сметная документация
CO I	Спецификация оборудования
BM I	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть блок-секций
BM 3.I-I	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть элементов блокировки
TZ I-I	Техническая эксплуатация

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 2840 форматок
в том числе изделий заводского изготовления - 1470 форматок

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы, 8

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госстроем РСФСР. Постановление № 326 от 4 декабря 1987 г.
Введен в действие институтом "Липецкгражданпроект", приказ № 97 "п"
от 8 декабря 1987 г.

В7КА ПОСТАВЩИК Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы, 8

Катал.№ 060458