

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

90-0195.13.87

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

УДК 728.2.011

ЦИТП

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ
ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 2.3.3.3

(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ И ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ)

MAPT

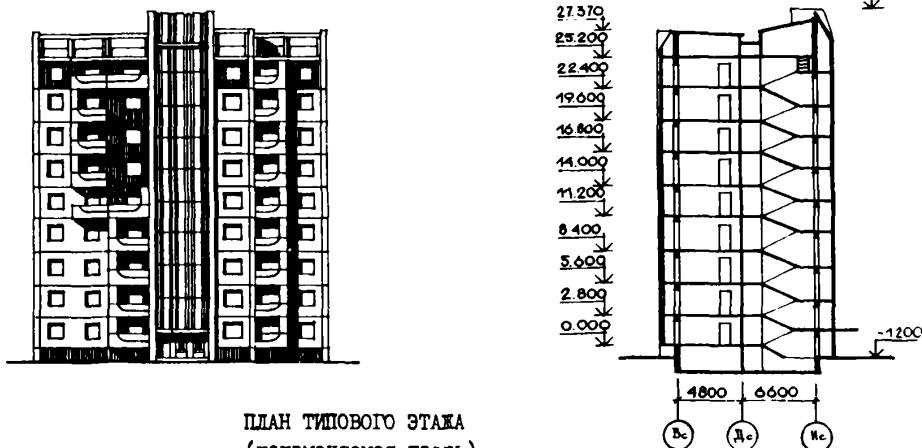
1988

ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

На 4 страницах

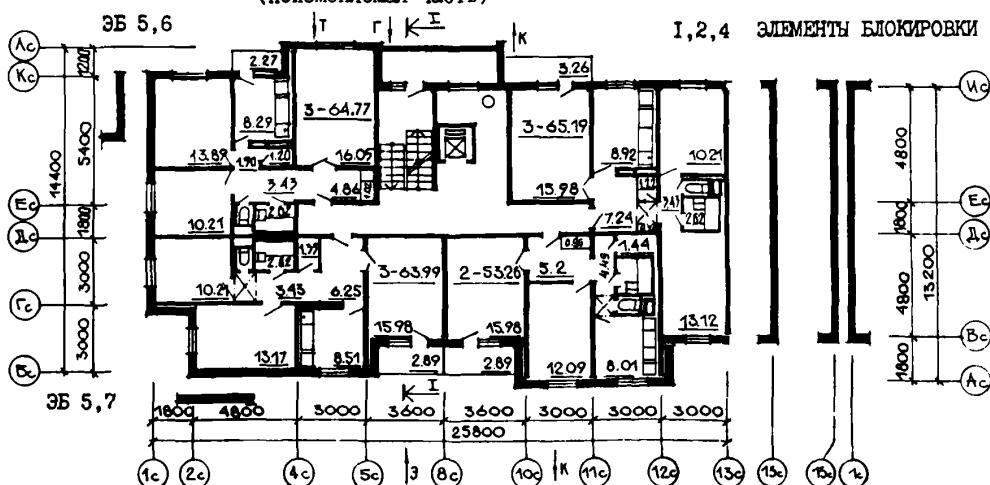
ФАСАД ІЗс-Іс

PA3PE3 I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
(неизменяемая часть)

1.2.4 ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м ²	
		общая	общая без учета летних помещений
Двухкомнатные	9	53,26	51,81
Трехкомнатные	9	65,19	64,21
Трехкомнатные	9	64,77	64,09
Трехкомнатные	9	63,99	62,54
Средняя площадь квартиры		61,80	60,66

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 2.3.3.3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ И ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ)		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 97-0195.13.87	Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ	H5UA ОТДЕЛКА		
Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру	НАРУЖНАЯ		
Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78 Типоразмеров - 4	Фактурный слой из декоративного бетона Облицовка цоколя керамической плиткой "Кабанчик". Рельефные панели торцов с покраской кремнийорганическими эмалями КО-174		
Стены наружные - трехслойные панели с жесткими связями толщиной 350 мм из шлакопемзобетона $\gamma = 1650$ кгс/м ³ Типоразмеров - 12	ВНУТРЕННЯЯ		
Стены цокольные и паралетные - однослойные шлакопемзобетонные панели, толщиной 330 и 300 мм $\gamma = 1700$ кгс/м ³ Типоразмеров - 10	В жилых комнатах - оклейка стен обоями улучшенного качества и побелка потолков; в кухнях - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой кухонного фронта на высоту 0,6 м между напольными и навесными шкафами, включая боковые стены у плиты и мойки; в ванной - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой цокольной части на высоту 0,15 м и стен, к которым примыкают санитарные приборы, на высоту 1,8 м с экраном перед ванной;		
Стены внутренние - несущие железобетонные плоские панели толщиной 200, 160, 140 и 120 мм Типоразмеров - 8	в уборной - масляная покраска на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой цокольной части на высоту 0,15 м		
Перекрытия - железобетонные плоские панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 6			
Покрытие - плиты плоские однослойные из шлакопемзобетона $\gamma = 1900$ кгс/м ³ Типоразмеров - 6			
Перегородки - сборные железобетонные толщиной 80 мм Типоразмеров - 2	C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ		
Вентблоки - самонесущие изделия толщиной 300 мм с вертикальными каналами железобетонные по серии I.134.1-12 вып. I Типоразмеров - 2	Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском или наружную сеть дождевой канализации Отопление - водяное центральное с температурой теплоносителя 105-70°C. Система однотрубная с конвекторами "Акорд" Вентиляция - естественная вытяжка из кухни и санузлов		
Балконы - железобетонные плоские плиты из мелкозернистого шлакопемзобетона $\gamma = 1900$ кгс/м ³ Типоразмеров - 4	Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 33 м Электрооснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В Освещение - лампами накаливания Устройства связи - радиотрансляционная сеть телефонные вводы, телевидение, система домофонов Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером по серии 83		
Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189.1-9 вып.2 Типоразмеров - 4			
Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком			
Кровля - безрулонная			
Санузлы - железобетонные санитарно-технические кабины по серии I.188-5 вып.10			
Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши, оформленные шлифованным мозаичным слоем по серии I.151.1-6 вып. I			
Двери наружные - остекленные и глухие по ГОСТ 24698-81 Типоразмеров - 3			
Двери внутренние - шитовые по ГОСТ 6629-74			
Окна с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-86 Типоразмеров - 4	C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ		
Встроенное оборудование - шкафы, антресоли серии I.172.5-6	Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники		
Полы - линолеум на теплозвукозоляционной основе, доштатный, керамическая плитка, линолеум безосновный, мозаичный			
Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,5 т			
J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 30 кгс/м ³ 0,30 кПа	J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м ² 1,00 кПа		
R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная		
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 27°C	G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные		
G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - Пв (г.Липецк и Липецкая обл.)			

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ
ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 2.3.3.3
(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ И ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0195.13.87

Страница 3

Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир	Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир	
V1IA СТОИМОСТЬ						
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	344,35	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
в том числе:		0,155	V4KH Расход воды холодной	л/с	1,03	
V1IL строительно-монтажных	"	335,99	горячей	"	1,44	
V1IO оборудования	"	8,36	V4KI Канализационные стоки	"	2,21	
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN Тепла	ккал/ч	321500	
V1JP Построекные трудовые затраты	чел.-дн.	2805	кВт	376,7		
V1KA РАСХОДЫ			в том числе:			
V1KB Расходы строительных материалов			на отопление	"	139800	
Цемент	т	593	на горячее водоснабжение	"	163,8	
Цемент, приведенный к марке M400	"	579 (I)	V4KJ Газа	км ³ /ч	10,0	
в том числе:		0,26	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	30,6	
на сборные изделия	"	578	Эксплуатационные затраты	руб/год	16472	
Сталь		58(5,2)			7,4	
в том числе:		0,026	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
на сборные изделия	"	52,8	V3NB Объем строительный	м ³	10112	
Бетон и железобетон	м ³	1647	в том числе:		4,54	
в том числе:		0,74	подземной части	"	853	
монолитный:			Площадь застройки	м ²	350	
тяжелый	"	38	G30C общая квартир	"	2226	
легкий	"	13	G30I общая без учета летних помещений	"	2184	
сборный:			G30B летних помещений	"	105	
тяжелый	"	1031	Площадь внеквартирных помещений	"	369	
легкий	"	565				
Лесоматериалы	"	129				
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	214				
Кирпич	тыс. шт.	1,0				
Масса конструкций и материалов	т	3495				
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	3139	I,4I	В скобках указывается потребность строительных материалов без учёта расходов на изготовление сборных изделий, конструкций		

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для торцовой левой блок-секции, I-го варианта фасадов, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 27°C с ленточными фундаментами.

В проекте предусмотрены варианты: фасада, свайных фундаментов, системы отопления с чугунными радиаторами, подвала.

Расчетный показатель 1 м² общей площади квартир.

Сметы составлены для I.2 территориального района в нормах и ценах 1984 г.

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0195.13.87

Страница 4

В7ЕА

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

АС.0-1	Общие архитектурно-строительные решения
АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000
АС.1-1	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000
ОВ.1-1	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. 0.000
ВКТ.1-1	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм. 0.000
ВКТ.1-2	Внутренний газопровод
Э.1-1	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000
УС.1-1	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм. 0.000
ДФ.1-1	Система домофонов
Д.1-1	Диспетчеризация инженерного оборудования
УАС.1-1	Узлы монтажные ниже отм. 0.000
УАС.1-2	Узлы монтажные выше отм. 0.000
УАС.2-1	Узлы, фрагменты архитектурно-строительных решений
УАС.2.4-1	Элементы блокировок ниже отм. 0.000
УАС.2.4-2	Элементы блокировок выше отм. 0.000
УАС.3-1	Узлы и детали архитектурных решений
УОВ.1-1	Узлы отопления и вентиляции
ИЖ.1.1-1	Панели наружных цокольных стен однослойные, шлакопемзобетонные
ИЖ.1.1-2	Панели наружных стен трехслойные с жесткими связями, шлакопемзобетонные
ИЖ.1.1-3	Панели наружных парапетных стен однослойные, шлакопемзобетонные
ИЖ.2.1-1	Панели внутренних цокольных стен
ИЖ.2.1-2	Панели внутренних стен
ИЖ.3.1-2	Панели перекрытий толщиной 160 мм
ИЖ.4.1-1	Плиты, козырьки, ограждения балконов и лоджий, элементы входов
ИЖ.4.1-2	Изделия крыши
ИЖ.4.1-3	Изделия сантехкабин
ИЖ.4.1-4	Доборные изделия
ИМ.1-1	Изделия металлические
ИД.1-1	Изделия деревянные
ИЖ.СЦ.1	Сметные цены на изделия заводского изготовления
СМ 1	Сметная документация
СО 1	Спецификация оборудования
ВМ 1	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть блок-секций
ВМ 4.1-1	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть элементов блокировки
ТЭ 1-1	Техническая эксплуатация

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 2840 форматок
в том числе изделий заводского изготовления - 1470 форматок

В7ЕА АВТОР ПРОЕКТА

Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы,8

В7ЕА УТВЕРЖДЕНИЕ

Утвержден Госстроем РСФСР. Постановление № 326 от 4 декабря 1987 г.
Введен в действие институтом "Липецкгражданпроект", приказ № 97 "п"
от 8 декабря 1987 г.

В7КА ПОСТАВЩИК

Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы,8

Л.С.Петрова

Главный инженер проекта

А.И.Хорошавин

Катал.л.№060461