

**K-2****СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ****Часть 2****ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

90-0244.ІЗ.88

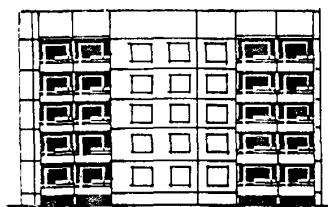
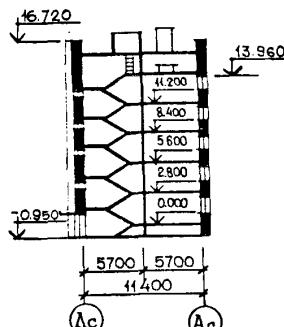
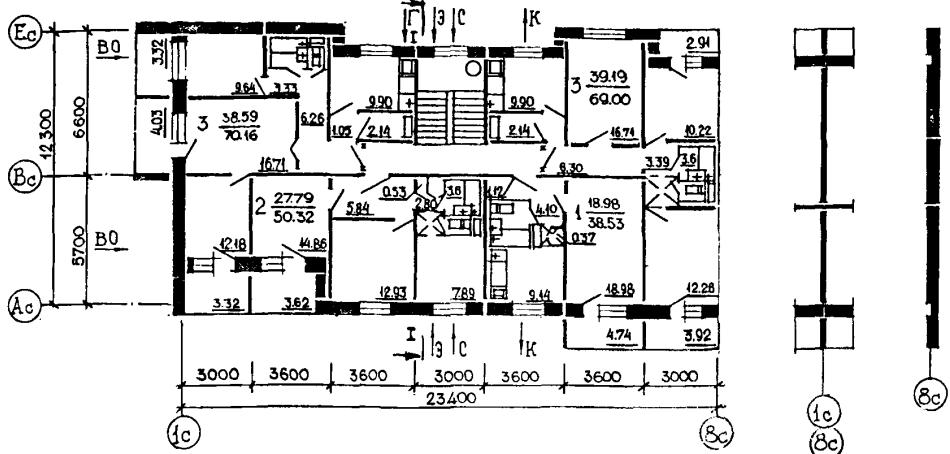
**СССР**

**БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 19 КВАРТИРНАЯ  
УГОЛОВАЯ - ТОРЦОВАЯ/ЛЕВАЯ/  
I - 2 - 3 - 3  
(для г. Иваново)**

УДК 728.2.011

**ЦИТП**

МАРТ

**1989****ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ****На 4 страницах  
Страница 1****ФАСАД Ic-8с****РАЗРЕЗ I-I****ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА  
НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ****ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ  
ЭБ 5.1 ЭБ 5.3****ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР**

Квартиры	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		Жилая	Общая (без учета летн.помещ.)
Однокомнатные	5	18.98	37.11
Двухкомнатные	4	27.79	47.91
Трехкомнатные	10	39.19	65.58
Средняя площадь квартиры	-	31.30	54.28

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 19-КВАРТИРНАЯ УГЛОВАЯ-ТОРЦОВАЯ /ЛЕВАЯ/ I - 2 - 3 - 3 (ДЛЯ Г. ИВАНОВО)		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0244.13.88	Страница 2
D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	H5UA	ОТДЕЛКА
	Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами		НАРУЖНАЯ
	Фундаменты - ленточные железобетонные сборные Типоразмеров -		Заводская отделка панелей наружных стен керамической плиткой
	Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм Типоразмеров - I9		ВНУТРЕННЯЯ
	Стены цокольные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300 мм Типоразмеров - I4		В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,6 м
	Парapеты - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм. Типоразмеров - I3		Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованная плитка на высоту 0,6 м
	Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели толщ. 160 мм Типоразмеров - I6		В ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию, высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола
	Стены внутренние цокольные - сборные железобетонные плоские панели толщ. 140 мм Типоразмеров - I5		Остальная поверхность стен - высококачественная клеева окраска
	Стены внутренние чердачные - сборные железобетонные плоские панели толщ. 120мм Типоразмеров - I8	C3ZA	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
	Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели толщ. 160мм. Типоразмеров - I6		Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 22,5 м водяного столба
	Перегородки - железобетонные панели толщ. 60 мм Типоразмеров - 4		Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону осей "Ас" и "Дс"
	Вентблоки - сборные железобетонные толщ. 300 мм Типоразмеров - I		Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с радиаторами типа РСГ2 и "М 140-А0". Температура теплоносителя 105-70°C
	Санузлы - объемные санкабины по серии I.188-5 вып.10 Типоразмеров - 2		Вентиляция - естественная
	Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии I.151.I-6 вып. I Типоразмеров - 4		Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 24,0 м водяного столба
	Лоджии - сборные железобетонные плоские плиты толщ.120 мм Типоразмеров - 4		Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам
	Ограждения лоджий - железобетонные сборные Типоразмеров - 10		Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В
	Покрытие - керамзитобетонные плоские панели толщ.250 мм. Типоразмеров - I5		Освещение - лампами накаливания и люминисцентными лампами
	Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком		Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы
	Кровля - рулонная 4-слойная		Лифт - пассажирский, грузоподъемность 400 кг. Машинное отделение в уровне чердака
	Двери наружные по серии I.136.5-I9 Типоразмеров - 5		Мусоропровод по серии 83 с камерой на I этаже
	Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10 Типоразмеров - 4	C2ED	ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
	Окна и балконные двери - с раздельными переплетами на -30°C по серии I.136.5-I6 Типоразмеров - 6		Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники
	Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6 Типоразмеров -		
	Полы - линолеум на теплой основе, керамическая плитка	J3NB	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ $23 \text{ кгс/м}^2$ $0,23 \text{ кПа}$
	Наибольшая масса монтажного элемента /панель перекр.П1У/ - 7,95 тн	G1BE	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА $150 \text{ кгс/м}^2$ $1,5 \text{ кПа}$
		G2EE	ОРИЕНТАЦИЯ - ШИРОТНАЯ
			ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
	G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ (Г. ИВАНОВО)		

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 19-КВАРТИРНАЯ  
УГЛОВАЯ-ТОРЦОВАЯ /ЛЕВАЯ/ I - 2 - 3 - 3  
(для г. Иваново)

ЗОНАЛЬНЫЙ  
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
90.0244.13.88

Страница 3

Наименование				Всего	На 1 м <sup>2</sup> общей площади	Наименование				Всего	На 1 м <sup>2</sup> общей площади
VIIA	СТОИМОСТЬ					V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
VIIIB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	I84505	I68,60		V4KH	Расход воды				
	в том числе:						холодной горячей	л/с	0,93	-	
VIII	строительно-монтажных работ	то же	I73254	I58,32		V4KJ	то же	0,69	-		
VIIIO	оборудования	"	II25I	10,28		V4KN	Канализационные стоки	"	3,18	-	
VIJA	ТРУДОЕМКОСТЬ						Тепла	ккал/ч	I94455		
VIJE	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	I3I6	I,203				кВт	225,57		
VIKA	РАСХОДЫ								82550		
VIKB	Расход строительных материалов								95,76		
	Цемент	т	276,448	0,253					"	I11905	
	Цемент, приведенный к марке M400	то же	267,650/22,610/0,245						129,81	-	
	в том числе:										
	на сборные изделия	"	245,040	0,224							
	Сталь	"	27,592	0,0252							
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	35,893/1.958/0,0167								
	В том числе:										
	на сборные изделия	"	33,935	0,031							
	Бетон и железобетон	м3	991,80	0,906							
	в том числе:										
	монолитный:										
	тяжелый	то же	9,765	0,0089							
	легкий	"	-	-							
	Сборный:										
	тяжелый	"	697,67	0,64							
	легкий	"	284,37	0,26							
	Лесоматериалы	"									
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	II3,810/I8.905/0,104								
	Кирпич	тыс.шт.	0,156	-							
	Масса конструкций и материалов	т.	2II5	I,93							
	Масса надземной части / от низа перекрытия технического подполья/	то же	I815	I,66							

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций.

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре - 30°C, с ленточными фундаментами, трехслойными стеновыми панелями толщ. 35 см. с отделкой керамической плиткой, при ЭБ 10.1.

Сметы составлены в базисных ценах II-го территориального района.

В проекте предусмотрено: несколько вариантов фасадов, вариант подвала с хоз.сарайями, вариант с тройным остеклением.

Показатели на 1 м<sup>2</sup> общей площади приведены при расчетной единице I094,32.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 19-КВАРТИРНАЯ УГОЛОВАЯ-ТОРЦОВАЯ /ЛЕВАЯ/ I - 2 - 3 - 3 (для г. Иваново)		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0244.13.88	Страница 4
<b>ВЧЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>			
90.1-И.-AC1-1	Материалы для привязки Общие данные	90.1-И.-OB1-BK: BГС;Э;УС1-15.С0	Сборник спецификаций оборудования для заказчика
90.1-И.-AC1-2	Архитектурно-строит. реше- ния ниже отм. 0,000 Вариант с подвалом и лен- точными фундаментами	90.1-И.-OB1-BK: BГС;Э;УС2-15.С0	Техническая эксплуатация
90.1-И.-AC1-3	Архитектурно-строит. реше- ния ниже отм. 0,000 Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	90.1-И.-TЭ2-16	Материалы для проектиро- вания
90.1-И.-AC2-4	Архитектурно-строит. реше- ния выше отм. 0,000 Чертежи монтажные Чертежи внутренней отделки	90.1-И.-MP2-17 90.1-УАС1-1 90.1-УАС1-2	План подвала с размеще- нием ПРУ (вариант № 2)
90.1-И.-AC1-5	Ведомости потребности в материалах	90.1-ИЖ1.1-И	Узлы монтажные
90.1-И.OB1-6	Отопление и вентиляция (изменяемая часть)	90.1-ИЖ1.1-2	Панели наружных стен трехслойные, толщина панели 350 мм
90.1-И.OB2-7	Отопление и вентиляция (неизменяемая часть)		Панели наружных стен цоколя однослойные легкобетонные, толщина панели 300 мм
90.1-И.OB1-8.С0 90.1-И.OB2-8.С0	Отопление и вентиляция Сборник спецификаций оборудования	90.1-ИЖ1.1-2п	Панели наружных стен подвала однослойные легкобетонные, толщина панели 300 мм
90.1-И.BK1-9	Внутренние водопровод и канализация (изменяемая часть)	90.1-ИЖ1.1-3	Панели наружных стен однослойные легкобетон- ные, толщина панели 350 мм
90.1-И.BK2-10	Внутренние водопровод и канализация (неизменяемая часть)	90.1-ИЖ2.1-1	Панели внутренних стен, толщиной 160 мм
90.1-И.BГС.2-10	Внутреннее газоснабжение (неизменяемая часть)	90.1-ИЖ2.1-2	Панели внутренних стен цоколя, толщ. 140 мм
90.1-И.BK1-II.С0 90.1-И.BK2-II.С0 90.1-И.BГС2-II.С0	Внутренние водопровод, канализация и газоснабже- ние	90.1-ИЖ2.1-2п	Панели внутренних стен подвала, толщ. 140 мм
90.1-И.-Э1-12	Электроснабжение (изменяемая часть)	90.1-ИЖ3.1-1	Панели перекрытий толщ. 120 мм
90.1-И.-УС1-12	Устройства связи (изменяемая часть)	90.1-ИЖ3.1-2	Панели перекрытий толщ. 160 мм
90.1-И.-Э2-13	Электроснабжение (неизменяемая часть)	90.1-ИЖ4.1-1	Изделия разные бетонные и железобетонные
90.1-И.-УС2-13	Устройства связи (неизменяемая часть)	90.1-ИЖ4.1-2	Изделия разные Элементы крыши
90.1-И.-Э1-I4.С0 90.1-И.-УС1-I4.С0 90.1-И.-Э2-I4.С0 90.1-И.-УС2-I4.С0	Электроснабжение и устрой- ства связи Сборник спецификаций оборудования	90.1-ИЖ4.1-2И 90.1-ИЖ4.1-3 90.1-ИД1-1 90.1-ИМ1-1	Панели покрытия крыши Изделия разные Элементы балконов и лоджий
Объем проектных материалов, приведенных к формату II-2446 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 930 форматок			
ВЧЕА	АВТОР ПРОЕКТА	Проектный институт гражданского строительства планировки и застройки городов и поселков "Ивановгражданпроект" 153003 г.Иваново,ул.Строительная,д.5	
ВГНА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Государственный комитет РСФСР по делам строительства Постановление № 93 от 3.07.87.	
ВЖА	ПОСТАВЩИК	Проектный институт гражданского строительства планировки и застройки городов и поселков "Ивановгражданпроект" 153003 г.Иваново,ул.Строительная,д.5	
Инв. № Катал.лист № 062979			