



СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

90-0245.13.88

СССР

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 19-КВАРТИРНАЯ УГОЛОВАЯ-ТОРЦОВАЯ/ПРАВАЯ/

УДК 728.2.011

ЧИТП

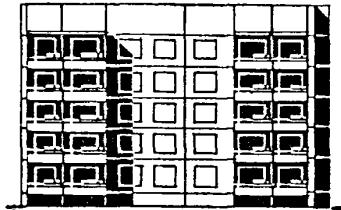
I-2-3-3
(для г. Иваново)

MAPT
1989

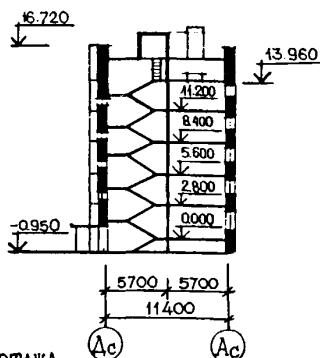
ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

На 4 страницах

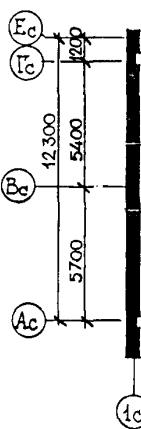
ФАСАД Ic-8c



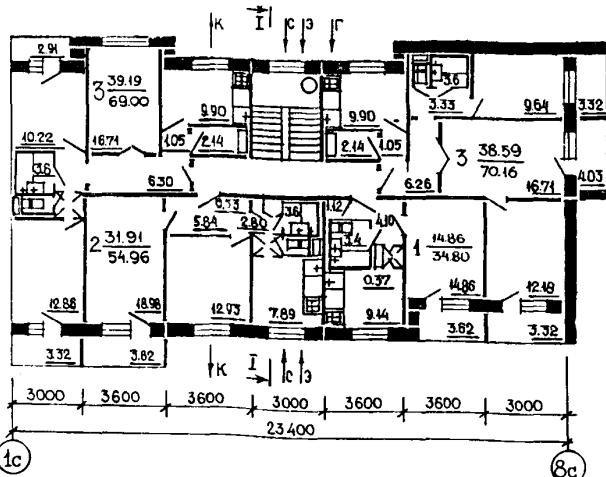
PA3PE3 I-I



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая (без учета летн.помес.)
Однокомнатные	5	14,86	32,99
Двухкомнатные	4	31,91	52,59
Трехкомнатные	10	39,19	65,58
Средняя площадь квартиры	-	31,08	54,07

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 19-КВАРТИРНАЯ УГОЛОВАЯ-ТОРЦОВАЯ /ПРАВАЯ/ I - 2 - 3 - 3 (ДЛЯ Г. ИВАНОВО)		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0245.13.88	Страница 2
D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	H5UA	ОТДЕЛКА
	Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами		НАРУЖНАЯ
	Фундаменты - ленточные железобетонные сборные Типоразмеров -		Заводская отделка панелей наружных стен керамической плиткой
	Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм Типоразмеров - 19		ВНУТРЕННЯЯ
	Стены цокольные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300 мм Типоразмеров - 14		В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,6 м
	Парapеты - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм. Типоразмеров - 13		Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованная плитка на высоту 0,6 м
	Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели толщ. 160мм. Типоразмеров - 16		В ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию, высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола
	Стены внутренние цокольные - сборные железобетонные плоские панели толщ. 140 мм Типоразмеров - 15		Остальная поверхность стен - высококачественная клеевая окраска
	Стены внутренние чердачные - сборные железобетонные плоские панели толщ. 120 мм Типоразмеров - 8		C3GA
	Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели толщ. 160мм Типоразмеров - 16		ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
	Перегородки - железобетонные панели толщ. 60 мм Типоразмеров - 4		Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 22,5 м водяного столба
	Вентблоки - сборные железобетонные толщ. 300 мм Типоразмеров - 1		Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону осей "Ас" и "Дс"
	Санузлы - объемные санкабины по серии I.188-5 вып.10 Типоразмеров - 2		Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с радиаторами типа РСГ2 и "М 140-А0". Температура теплоносителя 105-70 С
	Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии I.151.I-6 вып.1 Типоразмеров - 4		Вентиляция - естественная
	Лоджии - сборные железобетонные плоские плиты толщ. 120 мм Типоразмеров - 4		Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 24,0 м водяного столба
	Ограждения лоджий - железобетонные сборные Типоразмеров - 10		Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам
	Покрытие - керамзитобетонные плоские панели толщ.250мм Типоразмеров - 15		Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В
	Крыша с теплым чердаком и внутренним водостоком		Освещение - лампами накаливания и люминисцентными лампами
	Кровля - рулонная 4-слойная		Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телевизоры, телефонные вводы
	Двери наружные по серии I.136.5-19 Типоразмеров - 5		Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 400 кг. Машинное отделение в уровне чердака
	Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10 Типоразмеров - 4		Мусоропровод по серии 83 с камерой на 1 этаже
	Окна и балконные двери - с раздельными переплетами на -30 С по серии I.136.5-16 Типоразмеров - 6		C2ED
	Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6 Типоразмеров - 4		ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
	Полы - линолеум на теплой основе, керамическая плитка		Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники
	Наибольшая масса монтажного элемента /панель перекр.П1У/ - 7,95 тн		
J30B	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ 23 кгс/м ² 0,23 кПа	J3NB	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА 150 кгс/м ² 1,5 кПа
R2C0	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - П	G1BE	ОРИЕНТАЦИЯ - ШИРОТНАЯ
NIBD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 30 С	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ (Г. ИВАНОВО)		

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 19-КВАРТИРНАЯ
УГОЛОВАЯ-ТОРЦОВАЯ /ПРАВАЯ/ I - 2 - 3 - 3
(ДЛЯ Г. ИВАНОВО)

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0245.13.88

Страница 3

Наименование		Всего	На I м ² общей площади	Наименование		Всего	На I м ² общей площади
VIIA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	I84505	I69,32	V4KH	Расход воды	
	в том числе:				V4KJ	холодной горячей	л/с 0,93 то же 0,69
VIII	строительство-монтажных работ	то же	I73254	I59,00	V4KN	Канализационные стоки	" 3,18
VIIO	оборудования	"	I1251	I0,32	V4KN	Тепла	ккал/ч 194455 кВт 225,570
VIJA	ТРУДОЕМКОСТЬ					в том числе:	82550
VIJE	Построочные трудовые затраты	чел.-дн.	I316	I,208		на отопление	то же 95,76
VIIA	РАСХОДЫ					на горячее	
VIKB	Расход строительных материалов					водоснабжение	" I11905
	Цемент	т	276,448	0,253		тепла на отопление	I29,810
	Цемент, приведенный к марке M400	"	267,650/22,610/0,245		V4KJ	I м ² общей площади	
	в том числе:				V4KK	(без учета летних помещений)	" - 72,09 0,836
	на сборные изделия	"	245,040	0,224		Газа	нм3/ч 7,25
	Сталь	"	27,592	0,0252		Потребная электрическая мощность	кВт 22,0
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	35,893/1,958/0,032			Эксплуатационные затраты	руб/год
	В том числе:						
	на сборные изделия	"	33,935	0,031	G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
	Бетон и железобетон	м3	991,80	0,905		Объем строительный	м3 4089,42 3,753
	в том числе:				G30C	В том числе:	
	монолитный:					подземной части	" 13,02
	тяжелый	то же	9,765	0,0089	G30B	Площадь застройки	м2 299,66
	легкий	"	-	-		Общая	то же I089,64
	Сборный:					Общая (без учета летних помещений)	" I027,36
	тяжелый	"	697,67	0,64	G30K	Жилая	" 590,54 0,542
	легкий	"	284,37	0,26		летних помещений	" I24,56
	Лесоматериалы	"					
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	I13,810/I8,905/0, I04				
	Кирпич	тыс.шт.					
	Масса конструкций и материалов	т	2175	I,996			
	Масса надземной части /от низа перекрытия технического подполья/	то же	2027	I,860			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре - 30⁰C, с ленточными фундаментами, трехслойными стеновыми панелями толщ. 35 см. с отделкой керамической плиткой, при ЭБ 10.1.

Сметы составлены в базисных ценах П-го территориального района.

В проекте предусмотрено: несколько вариантов фасадов, вариант подвала с хоз. сарайами, вариант с тройным остеклением.

Показатели на I м² общей площади приведены при расчетной единице 1089,64.

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 19-КВАРТИРНАЯ УГОЛОВАЯ-ТОРЦОВАЯ /ПРАВАЯ/ I - 2 - 3 - 3 (для г. Иваново)		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0245.13.88	Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
90.1-И.-АС1-1	Материалы для привязки Общие данные	90.1-И.-0В;ВК; ВГС; УС1-15.С0	Сборник спецификаций оборудования для заказчика
90.1-И.-АС1-2	Архитектурно-строит.реше- ния ниже отм. 0,000 Вариант с подвалом и лен- точными фундаментами	90.1-И.-0В;ВК; ВГС; Э;УС2-15.С0	Техническая эксплуатация
90.1-И.-АС1-3	Архитектурно-строит.реше- ния ниже отм. 0,000 Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	90.1-И.-ТЭ2-16 90.1-И.-МП2-17	Материалы для проектиро- вания
90.1-И.-АС2-4	Архитектурно-строит.реше- ния выше отм. 0,000 Чертежи монтажные Чертежи внутренней отделки	90.1-УАС1-1 90.1-УАС1-2	План подвала с размеще- нием ПРУ (вариант № 2)
90.1-И.-АС1-5	Ведомости потребности в материалах	90.1-ИЖ1.1-1	Узлы монтажные
90.1-И.0В1-6	Отопление и вентиляция (изменяемая часть)	90.1-ИЖ1.1-2	Панели наружных стен трехслойные, толщина панели 350 мм
90.1-И.0В2-7	Отопление и вентиляция (неизменяемая часть)	90.1-ИЖ1.1-2	Панели наружных стен цоколя однослоевые легкобетонные, толщина панели 300 мм
90.1-И.0В1-8.С0 90.1-И.0В2-8.С0	Отопление и вентиляция Сборник спецификаций оборудования	90.1-ИЖ1.1-2п	Панели наружных стен подвала однослоевые легкобетонные, толщина панели 300 мм
90.1-И.ВК1-9	Внутренние водопровод и канализация (изменяемая часть)	90.1-ИЖ1.1-3	Панели наружных стен однослоевые легкобетон- ные, толщина панели 350 мм
90.1-И.ВК2-10	Внутренние водопровод и канализация (неизменяемая часть)	90.1-ИЖ2.1-1	Панели внутренних стен, толщиной 160 мм
90.1-И.ВГС.2-10	Внутреннее газоснабжение (неизменяемая часть)	90.1-ИЖ2.1-2	Панели внутренних стен цоколя, толщ. 140 мм
90.1-И.ВК1-II.С0 90.1-И.ВК2-II.С0 90.1-И.ВГС2-II.С0	Внутренние водопровод, канализация и газоснабже- ние	90.1-ИЖ2.1-2п	Панели внутренних стен подвала, толщ. 140 мм
90.1-И.-Э1-12	Электроснабжение (изменяемая часть)	90.1-ИЖ3.1-1	Панели перекрытий толщ. 120 мм
90.1-И.-УС1-12	Устройства связи (изменяемая часть)	90.1-ИЖ3.1-2	Панели перекрытий толщ. 160 мм
90.1-И.-Э2-13	Электроснабжение (неизменяемая часть)	90.1-ИЖ4.1-1	Изделия разные бетонные и железобетонные
90.1-И.-УС2-13	Устройства связи (неизменяемая часть)	90.1-ИЖ4.1-2	Изделия разные Элементы крыши
90.1-И.-Э1-14.С0 90.1-И.-УС1-14.С0 90.1-И.-Э2-14.С0 90.1-И.-УС2-14.С0	Электроснабжение и устroe- ства связи Сборник спецификаций оборудования	90.1-ИЖ4.1-2п 90.1-ИЖ4.1-3	Панели покрытия крыши Изделия разные Элементы балконов и лоджий
		90.1-ИД1-1 90.1-ИМ1-1	Изделия деревянные Изделия металлические
Объем проектных материалов, приведенных к формату II-2446 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 930 форматок			
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков "Ивановгражданпроект" 153003 г.Иваново,ул.Строительная,д.5		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Государственный комитет РСФСР по делам строительства Постановление № 93 от 3.07.87		
В7КА ПОСТАВЩИК	Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков "Ивановгражданпроект" 153003 г.Иваново,ул.Строительная,д.5		
		Инв. № Катал.лист № 062980	
Подписано в печать 23.01.89. Тираж 6800 экз. Заказ 87. ЦИТП Госстроя СССР			