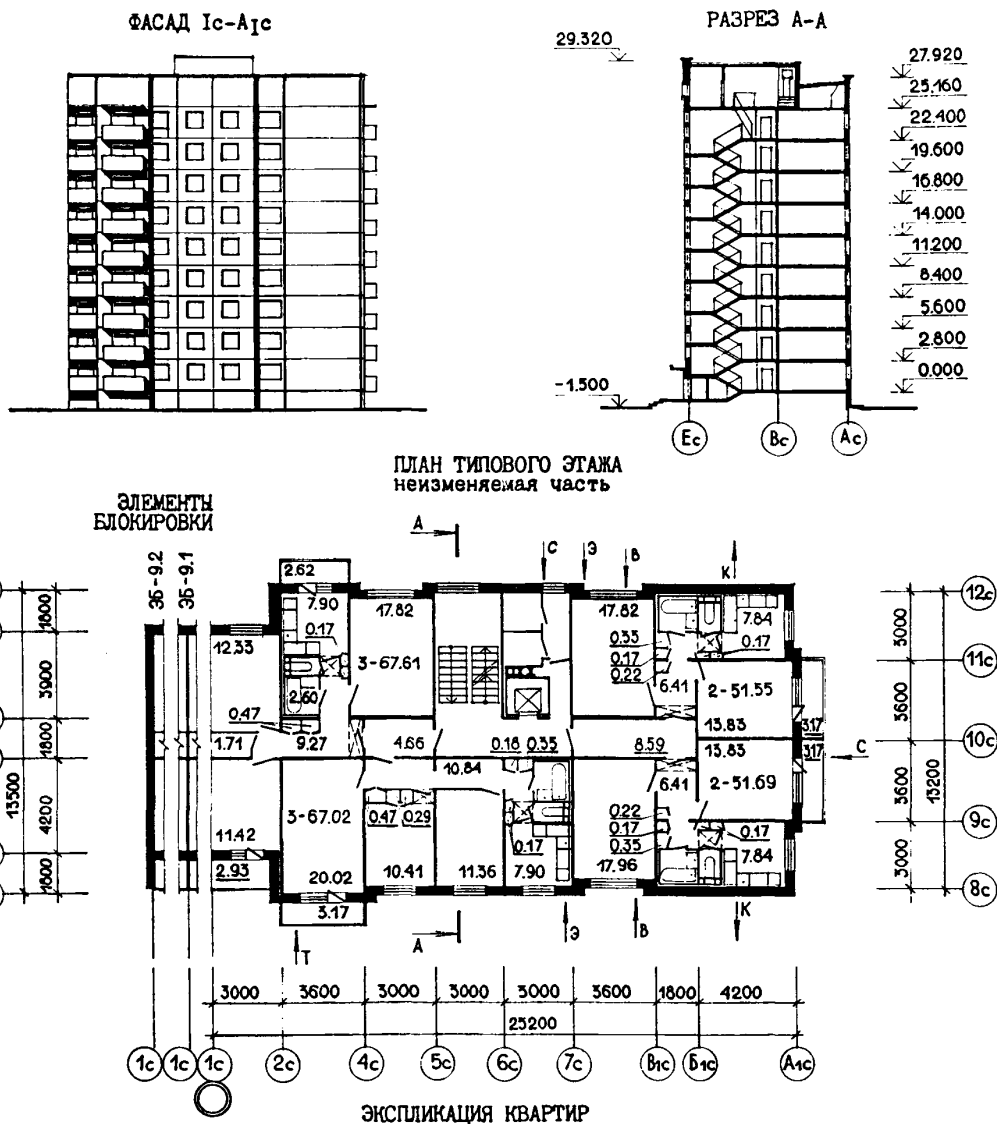


К-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89
СССР	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ)	УДК 728.2.011
ЦИТП	КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН- - 90-0261.2.13.89 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400кН- - 90-0261.3.13.89	
СЕНТЯБРЬ 1990	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	На 6 страницах Страница 1



Квартиры	Кол.	Площадь, м ²		Квартиры	Кол.	Площадь, м ²	
		общая	общая без учета летних помещений			общая	общая без учета летних помещений
Двухкомнатные	9	51,55	50,60	Трехкомнатные	9	67,61	65,35
Двухкомнатные	9	51,69	50,74	Средняя площадь квартир	9	59,47	58,19
Трехкомнатные	9	67,02	66,07				

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89		Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ		H5UA ОТДЕЛКА		
Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру		НАРУЖНАЯ		
Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78.		Облицовка панелей наружных стен ковровой стеклянной или керамической плиткой (варианты - фактурный слой из декоративного бетона, покраска кремнийорганическими эмалями)		
Типоразмеров - 15		ВНУТРЕННЯЯ		
Варианты фундаментов - свайные безростверковые с расчетной нагрузкой, передаваемой на сваю 350 кН и 400 кН.		В жилых комнатах и передних - оклейка стен обоями и улучшенная клеевая покраска потолков		
Типоразмеров - 5		В кухнях и санузлах - масляная покраска стен на высоту 1,8 м. Выше - улучшенная клеевая покраска		
Стены наружные цоколя - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм.		C3DA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ		
Типоразмеров - 10		Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 29,5 м		
Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели с жесткими связями и эффективным утеплителем толщ. 400 мм.		Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском		
Типоразмеров - 24		Отопление - водяное центральное, система однотрубная с конвекторами типа "Комфорт"		
Стены внутренние - сборные железобетонные панели кассетного изготовления толщ. 160 мм.		Температура теплоносителя 105-70°C		
Типоразмеров - 17		Вентиляция - естественная		
Перекрытия - сборные железобетонные плоские плиты горизонтального формирования толщ. 160 мм.		Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 30 м		
Типоразмеров - 14		Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам		
Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм.		Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В		
Типоразмеров - 8		Освещение - лампами накаливания и люминесцентными светильниками		
В лестничном узле - сборные железобетонные толщ. 100 мм.		Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телеантенны		
Типоразмеров - 1		Мусоропровод - с камерой на I этаже с несменяемым контейнером по ГОСТ 26257-84		
Санузлы - объемные железобетонные санитарно-технические кабины.		Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 400 кг		
Типоразмеров - 1		C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ		
Лестницы - сборные железобетонные марши по серии 1.151.1-6 вып.1, площадки с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя.		Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники		
Типоразмеров - 6				
Балконы и лоджии - железобетонные плиты толщ. 120 мм.				
Типоразмеров - 4				
Ограждения - сборные железобетонные экраны толщ. 60 мм.				
Типоразмеров - 5				
Шахта лифтовая - объемные железобетонные блоки.				
Типоразмеров - 3				
Вентблочки - объемные железобетонные, совмещенные с мусоропроводом.				
Типоразмеров - 4				
Покрытие - плоские керамзитобетонные плиты.				
Типоразмеров - 10				
Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком				
Кровля - рулонная 4-х слойная				
Двери наружные - остекленные и глухие по серии 1.136.5-19.				
Типоразмеров - 4				
Двери внутренние - остекленные и глухие по серии 1.136-10.				
Типоразмеров - 3				
Окна и балконные двери - с тройным остеклением по серии 1.136.5-23.3.				
Типоразмеров - 6				
Встроенное оборудование - шкафы, антресоли по серии 1.172.5-6.				
Типоразмеров - 7				
Полы - дощатые, паркетные, линолеум, керамическая плитка, плитка ПВХ				
Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель входа) - 8,5 т				
J3OB	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - 0,30 кПа 30 кгс/м2	J3NB	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 0,70 кПа 70 кгс/м2	
R2CO	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	q1BF	ОРИЕНТАЦИЯ - широтная	
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 37°C	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IB (г.Омск и Омская область)			

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =350KH
КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =400KH

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0261.1.13.89
90-0261.2.13.89
90-0261.3.13.89

Страница 3

Наименование	Всего	На I м2 общей площади	Наименование	Всего	На I м2 общей площади
VIIA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIA Общая сметная стоимость	тыс. руб.	376,79	0,176	V4KH Расход воды	
в том числе:				холодной	л/с 1,01 -
VIIA строительно-монтажных работ	"	366,46	0,171	горячей	" 1,40 -
Оборудования	"	10,33	-	V4KI Канализационные стоки	" 4,73 -
VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ				V4KN Тепла	ккал/ч кВт 320222 -
VIIA Построечные трудовые затраты	чел. дн.	2547,6	1,19	в том числе:	372,42 -
VIIA РАСХОДЫ				на отопление	" 143922 -
VIIA Расход строитель-				на горячее водоснабжение	" 167,38 -
ных материалов				тепла на отопле-	
Цемент	т	574,17	0,268	ние I м2 общей	
Цемент,приведенный к марке М400	"	539,25(18,66)	0,252	площади без учета	68,70
в том числе:				летних помещений	0,080
на сборные изделия	"	520,59	0,243	V4KJ Газ	м3/ч 4,12 -
Сталь	"	56,52(2,88)	0,026	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 46,54 -
Сталь,приведенная к классам А-I и СТЗ		74,07	0,035	Эксплуатационные затраты	руб/год 17658 8,25
в том числе:				ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
на сборные изделия	"	69,08	-	G3NB Об"ем строительный	м3 10281,34 4,80
Бетон и железобетон м3		1703,46	0,795	в том числе:	
в том числе:				подземной части	" 868,12 -
монолитный:				Площадь застройки	м2 341,09 -
тяжелый	"	6,81	-	G3OI общая	" 2140,83 -
легкий	"	30,66	-	G3OB общая без учета летних помещений	" 2094,84 -
сборный:				жилая	" 1321,20 0,62
тяжелый	"	1107,25	-	летних помещений	" 135,54 -
легкий	"	558,74	-	внеквартирных помещений	" 469,49 -
Лесоматериалы	"	150,47	0,070	жилого здания	" 2945,88 -
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	251,12(139,42)	0,117	В скобках указывается потребность строи-	
Кирпич	тыс. шт.	2,00	-	тельных материалов без учета расходов на	
Масса конструкций и материалов	т	4045,50	1,890	изготовление сборных изделий, конструк-	
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	3660,20	1,710	ций	
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ					
В проекте предусмотрены: 3 варианта планировочных решений I этажа, 3 варианта фунда-					
ментов, 2 варианта фасадов. Показатели приведены для рядового окончания блок-секций 9Б-9.1					
основного планировочного решения I этажа, I варианта фасадов, ленточных фундаментов.					
Расчетный показатель - I м2 общей площади.					
Сметная документация составлена в ценах и нормах 1984г. для г.Омска. Прочие затраты					
учтены в стоимости строительно-монтажных работ.					

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-7 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89		Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0261.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.3.13.89
Общие архитектурно-строительные решения	АС.0-I	●	●	●
Технологические решения встроенных нежилых помещений для работы с населением	ТХ	●	●	●
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	АС.0I-I	●		
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	АС.0I-2		●	
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=400кН	АС.0I-3			●
Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	АС.1-I	●	●	●
Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными плитами	АС.2-I	●	●	●
Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ОВ.1-I	●	●	●
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с ленточными фундаментами	ВК.0I-I	●		
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами	ВК.0I-2		●	●
Водопровод и канализация выше отметки 0,000	ВК.1-I	●	●	●
Газоснабжение. Внутренние устройства	ГСВ.1-I	●	●	●
Электрооборудование ниже и выше отметки 0,000	ЭО.1-I	●	●	●
Связь и сигнализация ниже и выше отметки 0,000	СС.1-I	●	●	●
Диспетчеризация инженерного оборудования	Д.1-I	●	●	●
Пожарная сигнализация встроенных нежилых помещений	ПС.1-I	●	●	●
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	ЭБ 9-АС.0I-I	●		
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350 кН	ЭБ 9-АС.0I-2		●	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=400 кН	ЭБ 9-АС.0I-3			●
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	ЭБ 9-АС.1-I	●	●	●
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными панелями	ЭБ 9-АС.2-I	●	●	●
Элементы блокировки. Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000. с нагревательными приборами-конвекторами	ЭБ 9-ОВ.1-I	●	●	●

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ, ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350 кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=400 кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89		Страница 5
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0261.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.3.13.89
Узлы монтажные ниже отметки 0,000	УАС I-I	●	●	●
Узлы монтажные выше отметки 0,000	УАС I-2	●	●	●
Узлы монтажные крыши с теплым чердаком	УАС I-3	●	●	●
Узлы и фрагменты архитектурно-строительных решений	УАС 2-I	●	●	●
Узлы и детали. Водопровод и канализация.Вариант с пластмассовыми трубами	УВК I-I	●	●	●
Узлы и детали. Электрооборудование	УЭО I-I	●	●	●
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ I.1-I	●	●	●
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.1-2	●	●	●
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона	ИЖ I.2-I	●	●	●
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.2-2	●	●	●
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ I.3-I	●	●	●
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ I.3-2	●	●	●
Панели стеновые железобетонные	ИЖ 2.1-I	●	●	●
Панели стеновые внутренние железобетонные.Арматурные и закладные изделия	ИЖ 2.1-2	●	●	●
Панели стеновые внутренние цокольные (для варианта с ленточными фундаментами)	ИЖ 2.2-I	●	●	●
Панели перекрытий сплошные железобетонные	ИЖ 3.1-I	●	●	●
Панели перекрытий сплошные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 3.1-2	●	●	●
Плиты покрытий и лотки керамзитобетонные для зданий с теплым чердаком	ИЖ 4.1-I	●	●	●
Изделия чердачные доборные	ИЖ 4.2-I	●	●	●
Изделия балконов и лоджий	ИЖ 5.1-I	●	●	●
Кабины санитарно-технические железобетонные	ИЖ 5.2-I	●	●	●
Изделия разные железобетонные	ИЖ 5.3-I	●	●	●
Изделия разные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 5.3-2	●	●	●
Изделия гипсобетонные	ИГ I-I	●	●	●
Изделия деревянные	ИД I-I	●	●	●
Изделия металлические	ИМ I-I	●	●	●
Техническая документация по эксплуатации	ТЭ I	●	●	●
Цены сметные на изделия заводского изготовления	ЦС I	●	●	●

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2-2-3-3 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N = 350кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N = 400кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0261.1.13.89 90-0261.2.13.89 90-0261.3.13.89		Страница 6	
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ					
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0261.1.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.2.13.89	Конструктивный вариант 90-0261.3.13.89	
Сметная документация для основного проектного решения	СМ 9-1	●	●	●	
Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	СМ 9-2	●	●	●	
Элементы блокировки. Сметная документация для основного проектного решения	ЭБ 9-СМ 9-1	●	●	●	
Элементы блокировки. Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 9-СМ 9-2	●	●	●	
Ведомость потребности в материалах для основного проектного решения	ВМ 9-1	●	●	●	
Ведомость потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ВМ 9-2	●	●	●	
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для основного проектного решения	ЭБ 9-ВМ 9-1	●	●	●	
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 9-ВМ 9-2	●	●	●	
Материалы для проектирования. Архитектурно-строительные решения	МП АС 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Варианты архитектурных решений фасадов	МП АС 9-2	●	●	●	
Материалы для проектирования. Отопление и вентиляция	МП ОВ 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Водопровод и канализация	МП ВК 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Электрооборудование	МП ЭО 9-1	●	●	●	
Материалы для проектирования. Связь и сигнализация	МП СС 9-1	●	●	●	
Заготовки спецификаций оборудования для дома из 9-этажных блок-секций	МП СО 9-1	●	●	●	
Строительное задание на заказ лифтов	СЛ 9-1	●	●	●	
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 5078 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 3258 форматок					
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА		Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99 ул.П.Некрасова, 3			
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ		Утвержден Омским облисполкомом распоряжение от 04.12.87 № 446р Введен в действие институтом "Омскгражданпроект", приказ от 22.06.89г. №118			
В7КА ПОСТАВЩИК		Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99 П.Некрасова, 3			
Инв.№		Катал.л.№ 063620			