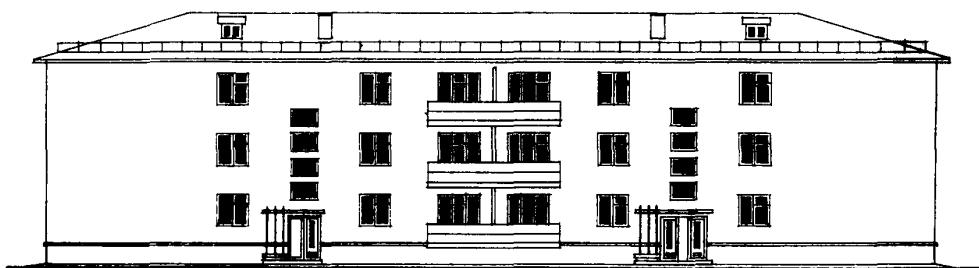
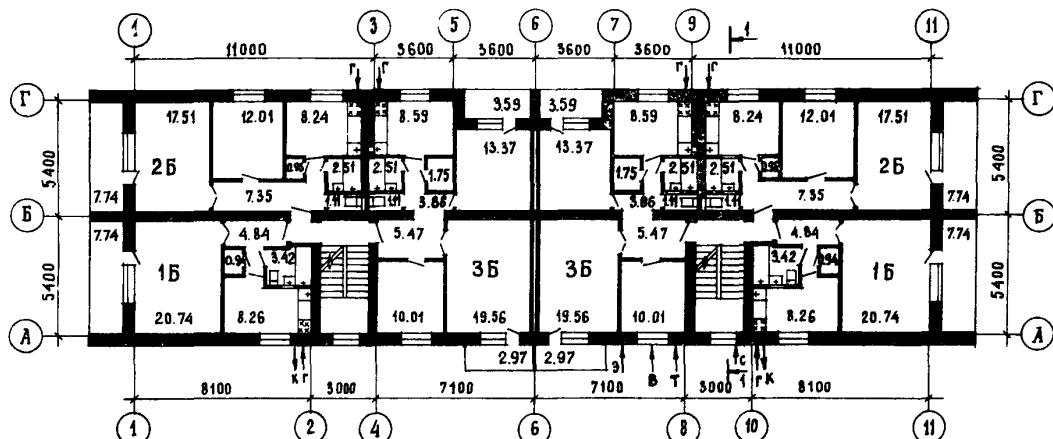
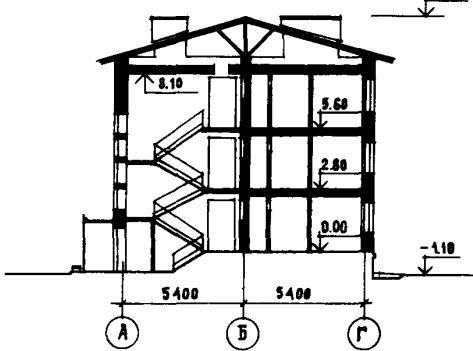


I-12-82

изд. сн. сб - 1-12-85
II⁷

СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ ПП4-24-26/1.2
ЦИТП		УДК 728.87:691.421-431
ДЕКАБРЬ 1982	ТРЕХЭТАЖНЫЙ ДВУХСЕКЦИОННЫЙ ДОМ НА 18 КВАРТИР	ОХСО

На 2-х листах
На 3-х страницах
Страница I**Ф А С А Д I-II****ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА****Р А З Р Е З I-I****ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР**

Квартиры (тип)	Кол.	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные 1Б	6	20,74	38,18
Двухкомнатные 2Б	6	29,52	50,79
Трехкомнатные 3Б	6	42,94	66,23
Средняя площадь квартиры		31,06	51,73

ТРЕХЭТАПНЫЙ ДВУХСЕКЦИОННЫЙ ДОМ НА 18 КВАРТИР	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ II4-24-26/I.2	Лист I Страница 2
---	---	------------------------------

D2B4 СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с продольными несущими стенами и опиранием плит перекрытия на несущие стены.

Фундаменты - ленточные, бутобетонные.

Стены наружные и внутренние - из пустотелого кирпича (вариант - из полнотелого кирпича).

Перекрытия - сборные железобетонные панели по серии I.14I-I вып.7, 16, 17, 58. Типоразмеров - 8. Плиты по серии I.242-2.

Типоразмеров - I.

Перегородки - гипсоблоковые, шлакоблоковые.

Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки с чистой бетонной поверхностью по серии I.15I-I вып.1. Типоразмеров - I. I.152-3 вып.1. Типоразмеров - 3.

Балконы и лоджии - сборные железобетонные плиты по серии I.I37-3 в.1. Ограждения - деревянные. Типоразмеров - 4

Крыша - скатная, чердачная, стропила из пиломатериалов.

Кровля - волнистые асбестоцементные листы по обрешетке из реек (вариант - рулонная)

Двери наружные - щитовой конструкции по серии I.I36-II. Типоразмеров - 6

Двери - внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-IO. Типоразмеров - 5.

Окна со спаренными переплетами по серии I.I36-3 вып.1. Типоразмеров - 4.

Полы - дощатые, керамическая плитка, цементные.

Наибольшая масса монтажного элемента (плита перекрытия) - 2,52 т

H5UA ОТДЕЛКА**НАРУЖНАЯ**

Кладка стен с подбором лицевой поверхности кирпича с расширяющейся швов, цоколь - штукатурка крупным набрызгом.

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - улучшенная клеевая покраска, в кухнях и уборных - масляная панель на высоту 1,6 м, выше - высококачественная клеевая покраска

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м²
0,44 кПа

R2G0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 20°, 25°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ УССР - II, III

C2ED ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор на вододе 18 м.вод.ст.

Канализация - бытовая во внешнюю сеть.

Отопление - водяное, центральное. Система однотрубная с радиаторами М-140-40 для расчетных температур -20°C, -25°C.

Температура теплоносителя 95-70°C.

Вентиляция - естественная, из кухонь 2,3 этажей - принудительная.

Горячее водоснабжение - централизованное от внешней сети, расчетный напор на вододе - 18 м.вод.ст. (вариант - от проточных водонагревателей).

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам (вариант - к кухонным плитам и приточным водонагревателям).

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение - 220/380 В

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радиотрансляция, телевидение, телефонный ввод.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3NB НЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 70-100 кгс/м²
0,68-0,98 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - неограниченная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

ТРЕХЭТАЖНЫЙ ДВУХСЕКЦИОННЫЙ ДОМ НА 18 КВАРТИР				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ II4-24-26/1.2	Лист 2 Страница 3
--	--	--	--	---------------------------------	----------------------

Наименование	Всего	На I м ² приведен- ной общей площади	Наименование	Всего	На I м ² приведен- ной общей площади
VIIA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIIB Общая сметная сто- имость	тыс. руб. 85,62	0,086	Rасход		
в том числе:			V4KН воды		
VIIIL строительно-монтаж- ных работ	" 85,62	0,086	холодной л/с 0,61 -		
			горячей " 0,83 -		
VIIJA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4K! Канализационные стоки " 2,87 -		
VIIJE Построение трудо- вые затраты	чел. дн. 3335,6	3,36	V4KN Тепла ккал/ч	I73600 -	
			кВт	202,0	
VIIKA РАСХОДЫ			в том числе:		
VIIKB Расход строительных материалов			на отопление "	70400 -	
Цемент т 132,2 0,133				82,0	
Цемент, приведенный " 124,8 0,125			на горячее водо- " I03200 -		
к марке M400 (50,3)			снабжение " 120,0		
в том числе:			Тепла на отопление Iм ² общей площади " 0,09 -		
на сборные изделия " 74,5 0,075			Газа км ³ /ч 33 -		
Сталь " 13,1 0,013			V4KJ Потребная электри- кВт 18,78 -		
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23 " 16,9 0,017			Эксплуатационные затраты руб/год 8178,80 8,23		
в том числе:					
на сборные изделия " 12,0 0,012			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
Бетон и железобетон м3 364,8 0,367			G3NB Объем строительный м3 4808,77 4,84		
в том числе:			в том числе:		
монолитный тяжелый " 150,2 -			подземной части "	875,85 -	
сборный тяжелый " 214,6 -			Площадь		
Лесоматериалы " 86,9 0,087			G3OC застройки м2 465,98 -		
Лесоматериалы, приведенные к круглому " 121,6 0,12			G3O1 приведенная общая " 993,78 -		
лесу (62,4) -			G3OB общая " 932,16 -		
Кирпич тыс.шт. 229,1 -			G3OK жилая " 559,2 0,56		
Масса конструкций и материалов т 2293,3 2,31			летних помещений " 132,24 -		
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья) " 1547,2 1,56					
			В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций		

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проект разработан взамен т.п. II4-24-26. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -20°C и весе снегового покрова 70 кг/м². Разработан вариант дома с подвалом. Расчетный показатель - Iм² приведенной общей площади.

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные, санитарно-технические и электротехнические чертежи
Альбом II - Сметы.

Применение типовых проектов: типовой проект II4-24-2/I "Двухэтажный двухсекционный дом на 12 квартир", альбом II и III.

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 541 формата,
в том числе изделия заводского изготовления - 58 форматов.

B7BA АВТОР ПРОЕКТА

УкрНИИГрандисольстрой, 252039, Киев-39, пр.40-летия Октября, 50.

B7NA УТВЕРЖДЕНИЕ

Утвержден Госстроем УССР 10 января 1973 г., приказ № 8.
Введен в действие институтом "УкрНИИГрандисольстрой", приказ № 15
28 апреля 1982 г.

B7KA ПОСТАВЩИК

Киевский филиал ЦПП, 252057, Киев-57, ул.Эмана Потье, 12.

Инв.№
Катах.л. № 046833

И.Р.САДИН
И.Р.Садин

Главный архитектор
проекта

А.С.Антоник
А.С.Антоник

Главный инженер
института