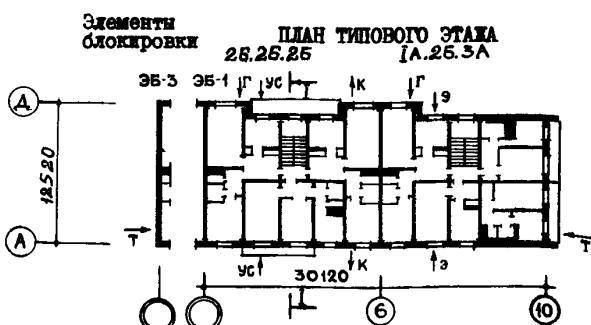
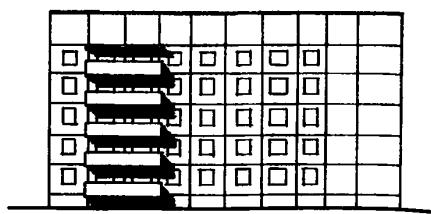


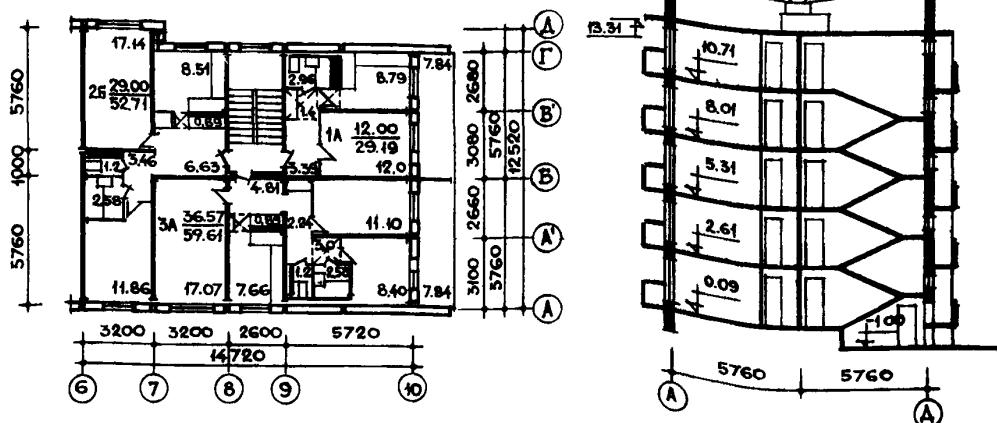
ЧАСТЬ 2 Раздел I Серия I2I Подраздел II(1)	5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ТОРЦОВАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 90° ПРАВАЯ 2Б.2Б.2Б.1А.2Б.3А	ПАСПОРТ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I2I-050/I.2 УДК 728.2.011.265:691-413
	Область применения: IV подрайон, II и III климатические районы с обычными геологическими условиями с расчетной температурой наружного воздуха -20°C; -25°C; -30°C; -35°C; -40°C. Нормативная снеговая нагрузка - 150 кгс/м ² Скоростной напор ветра - 45 кгс/м ² Класс здания - II Степень долговечности - II Степень огнестойкости - II Ориентация - широтная	Разработан ЦНИИЭП жилища Москва, И-434, Дмитровское шоссе, дом 9, корп. 5 Утвержден Госгражданстроем Письмом № ГУ-3-3233 от 25.12.73 г. Введен в действие ЦНИИЭП жилища Приказ № 468 от 25.12.1981 г. Действует с декабря 1982 г. (И-12-82)

ФАСАД ПО ОСИ А



РАЗРЕЗ I-I

ТОРЦОВАЯ СЕКЦИЯ 1А.2Б.3А



Квартиры

Однокомнатная	1А
Двухкомнатная	2Б
Трехкомнатная	3А
Средняя площадь квартиры	

Количество

7
18
5

Площадь, м²

12.00	29.19
29.08	52.71
36.57	59.61
26.66	59.61
48.03	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Всего	На 1 м ² приве- дённой общей площади	На 1 м ² общей площади
ОБЪЕМ			
Строительный в том числе техподполья	м ³ 5488,59	3,64	3,80
"	" 57,0		
ПЛОЩАДЬ			
Застройки	м ² 402,34		
Приведенная общая	" 1504,58		
Общая	" 1440,98		
Жилая	" 799,94	0,53	0,55
Коэффициент естественной освещенности	I:5,9		
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ			
Цемент	т 337,7	0,224	0,234
в том числе на сборные изделия	" 327,4	0,218	0,227
Сталь в натуральном исчислении	" 36,1	0,024	0,025
Сталь, приведенная к классу А-I	" 43,6	0,029	0,030
в том числе на сборные изделия	" 39,74	-	-
Бетон и железобетон в том числе:	м ³ II38,6	0,757	0,790
монолитный тяжелый	" 20,9	-	-
монолитный легкий	" 2,3	-	-
сборный тяжелый	" 715,0	-	-
сборный легкий	" 400,4	-	-
Лесоматериалы	" 80,5	0,054	0,056
Лес круглый	" II6,7	0,078	0,081
Кирпич	тыс.шт. I,8		
Масса конструкций и материалов	т 2820,0	I,87	I,96
Масса надземной части (от низа перекрытия техн. подполья)	т 2350,0	I,56	I,63
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			
Общая	тыс.руб. I61,23	0,107	0,112
в том числе:			
строительно-монтажные работы	" I61,23	0,107	0,112
Оборудование	" -	-	-
Трудоемкость (построечная)	чел.дн. 2452,7	I,63	I,70
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
Расход хол.воды	л/с 0,93		
Расход гор.воды	" 1,29		
Расход тепла на отопление	ккал/ч 97180	67,4	
Расход тепла на горячее водоснаб.	кВт II3	0,078	
Расход газа	Нм ³ /ч 186		
Потребная мощность электроэнергии	кВт 4,30		
Эксплуатационные затраты	руб/год I0261	6,82	7,12

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для варианта блок-секции № I, рядовой, для условий строительства при расчетной температуре минус 30° со свайными фундаментами, керамзитобетонными панелями толщ. 35 см с отделкой декоративным бетоном, с двойными раздельными переплетами, перекрытиями толщ. 16 см, полами из линолеума, ж.б. перегородками, ограждениями из ж.б. экранов.

Смета составлена в базисных ценах I территориального района Московской области в соответствии СН 401-69. Разработан вариант I этажа со сквозным проходом. Кроме того, проектом предусмотрены следующие варианты блок-секций:

- фасад № 1 - лоджии при кухнях, балконы с 1эт.
- фасад № 2 - лоджии при кухнях, балконы со 2эт.
- фасад № 3 - лоджии при главных комнатах и кухнях, балконы с 1 этажа;
- фасад № 4 - лоджии при главных комнатах и кухнях, балконы со 2 этажа.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру. Крыша индустримальная с теплым чердаком.

Фундаменты - свайные безрастяжковые по ГОСТ I9804.4-78 и ГОСТ I3579-78 (вариант - ленточные из сборных бетонных блоков и ж.б. плит по серии I.II2-5, выс. 0,2,4 и ГОСТ I3579-78) типоразмеров - 2

Перекрытия - сборные ж.б. панели толщ. 16 см (вариант - толщ. 10 см)

типоразмеров - 6

Стены наружные - керамзитобетонные панели толщ. 30, 35, 40 см (вариант - многослойные панели толщ. 30, 35 см)

типоразмеров - 36

Стены внутренние - сборные ж.б. панели толщ. 12, 14, 16 см типоразмеров - 15

Перегородки - сборные ж.б. (вариант - гипсобетонные) типоразмеров - 9

Санузлы - сборные ж.б. перегородки и поддоны (вариант - объемные ж.б. сантехкаконы) типоразмеров - 10

Лестницы - сборные ж.б. марши и площадки типоразмеров - 4

Балконы и лоджии - сборные ж.б. плиты, ограждения - железобетонные экраны (вариант - армостекло) типоразмеров - 8

Покрытие - сборные керамзитобетонные панели типоразмеров - 6

Кровля - рулонная 4-слойная

Двери наружные - деревянные входные и служебные по серии I.I36-II (вариант по серии I.I35-I альбомы I и II) типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10 типоразмеров - 6

Окна - с двойными раздельными переплетами (варианты со спаренными и тройными раздельными переплетами). ГОСТ I1214-78 и ГОСТ I6289-80 типоразмеров - 6

Встроенные оборудование - шкафы и антресоли. Серия I.I72-4 выс. I

Полы - линолеум (вариант - паркет), в кухнях - линолеум, в уборных и ванных - керамическая плитка

Отделка наружная - заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (вариант керамической или стеклянной плиткой).

Отделка внутренняя - в комнатах и передних обоях, в кухнях и уборных - масляная краска, в ванных, частично в кухнях, - глазурованная плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия толщиной 16 см) - 6,93 т.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйствственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 21,0 м.вод.ст.

0,206 МПА

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 25 м.вод.ст.

0,245 МПА

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Д".

Отопление - водяное, секционное. Система однотрубная с радиаторами М 140-А0.

Температура теплоносителя - 95-70°C.

Вентиляция - естественная

Газоснабжение - от внешней сети

Электроснабжение - III категории, напряжение 220/380В, освещение лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телевизоры, телефонные вводы.

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

Мусоропровод - с камерой на 1 этаже, со сменным контейнером.

K 2	ЦНИИЭП жилища	5-этажная 30-квартирная блок-секция торцевая поворотная под углом 90° правая 2Б2Б-1А.2Б.ЗА	ТИПОВЫЙ ПРОЕКТ I2I-050/I.2	ПАСПОРТ Лист 2
------------	---------------	--	-------------------------------	-------------------

СОСТАВ ПРОЕКТА

Наименование	При- меня- ются или всех вари- антов	Применяются для вариантов:																
		Наружных стен		Расчетных наружных температур °С	Системы отопле- ния		Фунда- ментов		Пере- крытий									
		Однослой- ной керами- кобетона	Много- слой- ных		Для ва- риантов блок- секций	Для ва- риантов блок- секций												
		толщиной, см			30	35	40	30	35	-20	-25	-30	-35	-40	Лен- точ- ных	Сваи- ных		
															толщ. см			
															I0	I6		
															I1	I8		
I		2	3	4	5	6	7	8	9	I0	I1	I2	I3	I4	I5	I6	I7	I8
Часть 0	Общая часть																	
	Раздел 0-1																	
MП.2																		
Фас. № 1,2	Выпуск 2-1; МП 2-2	8.2-1-2																
	Выпуск 2-2; Фас. 3.4; 8.2-2-2																	
	Выпуск 2-3; 8.2-3-2																	
	Выпуск 2-4; 8.2-4-2																	
	Выпуск 2-5; 8.2-5-2																	
	Выпуск 2-6; 8.2-6-2																	
	Выпуск 2-7; 8.2-7-2																	
Часть 0I	Архитектурно-стро- ительные чертежи ниже отм. +0.00																	
	Раздел 0I-1																	
	Раздел 0I-2																	
Часть I	Архитектурно-стро- ительные чертежи выше отм. +0.00																	
	Раздел I-1																	
Часть 2	Отопление и венти- лиация																	
	Раздел 2-1																	
	Раздел 2-2																	
Часть 3	Водоснабжение, ка- наллизация и газо- снабжение																	
	Раздел 3-1																	
Часть 5	Электрооборудование																	
	Раздел 5-1																	
Часть 6	Устройства связи																	
Часть 8	Сметы в 3 книгах																	
Часть 9	Узлы и детали																	
	Раздел 9.1-1																	
	Раздел 9.1-2																	
	Раздел 9.1-3																	
	Раздел 9.1-6; 7																	
	Раздел 9.2-1																	
	Раздел 9.2-2; 3																	
	Раздел 9.2-6																	
	Раздел 9.2-7; 9																	
	Раздел 9.2-8; 13; 15																	
	Раздел 9.4-12; 1; 3; 4																	
	Раздел 9.7-4																	
Часть 10	Изделия заводского изготовления																	
	Раздел 10.1-1																	
	Раздел 10.1-2																	
	Раздел 10.1-3																	
	Раздел 10.1-5																	
	Раздел 10.1-6																	
	Раздел 10.1-7																	
	Раздел 10.1-8																	
	Раздел 10.1-9																	
	Раздел 10.1-10																	
	Раздел 10.1-11																	
	Раздел 10.1-12																	
	Раздел 10.1-13																	
	Раздел 10.1-14																	
	Раздел 10.1-15																	
	Раздел 10.1-16																	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	12	13	14	15	16	17	18
Раздел I0.1-I7																	
Раздел I0.1-27																	
Раздел I0.1-28;29																	
Раздел I0.1-30																	
Раздел I0.1-31																	
Раздел I0.1-35;40																	
Раздел I0.1-37;41																	
Раздел I0.1-38;45																	
Раздел I0.1-39;46																	
Раздел I0.1-73;65																	
Раздел I0.1-74;66																	
Раздел I0.2-9;13																	
Раздел I0.2-22;14																	
Раздел I0.3-10;15																	
Раздел I0.3-9;18																	
Раздел I0.3-19																	
Раздел I0.3-38																	
Раздел I0.4-1																	
Раздел I0.4-2																	
Раздел I0.4-3;II																	
Раздел I0.4-7;13																	
Раздел I0.4-10;22																	
Раздел I0.5-																	
Раздел I0.6-1																	
Раздел I0.6-4																	
Раздел I0.6-8																	
Раздел I0.7-1																	
Раздел I0.7-2																	
Раздел I0.7-3																	
Раздел I0.9-1																	
Раздел I0.9-3																	
Раздел I0.9-4;5																	
Раздел I0.9-6																	
Раздел I0.9-7																	
Раздел I0.9-13																	
Раздел I0.9-17																	
Раздел I0.10-2																	
Раздел I0.10-6																	
Раздел I0.10-7																	
Раздел I0.10-11																	
Раздел I0.10-12																	
Раздел I0.10-13																	
Раздел I0.10-25																	
Раздел I0.10-26																	
Раздел I0.10-32																	
Раздел I0.10-33;37																	

Г. архитектор
И. Борисов
Генеральный
директор
И. Конюхов

Страница 4

Г. архитектор
проекта
Б. Бородин
Генеральный
директор
Г. Ильин

типорядок проекта 121-050/1.2

Рук. отделения
проектных работ
А. Крупина

ЦНИИ ЦКИИ

Инв. № 18290
Пасп. № 046898

Объем проектных материалов, приведенных к формату 8730 форматок,
в том числе изделия заводского изготовления 6782 форматки.

Проект распространяет:
- рабочие чертежи Центральный институт типового проектирования
и сметы 125878, ГСП, Москва А-445, Смольная ул., 22.