

## ТИПОВАЯ ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

## ЧАСТЬ 2

## ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

212-01-520с.91

**K-2****СССР****ЦИТП**

июнь

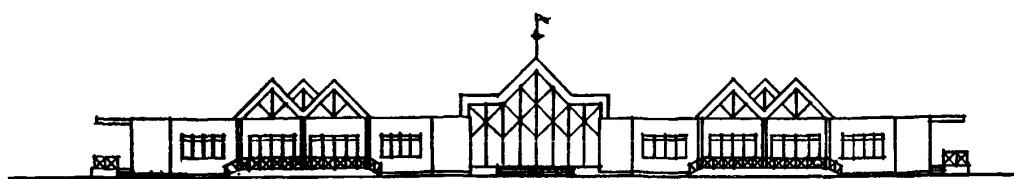
**1991**

ДЕТСКИЙ САД-ЯСЛЫ НА 140 МЕСТ В КОНСТРУКЦИЯХ СО СТАЛЬНЫМ  
КАРКАСОМ И ЛЕГКИМИ ОГРАНДЯЩИМИ ПАНЕЛЯМИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА  
В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ

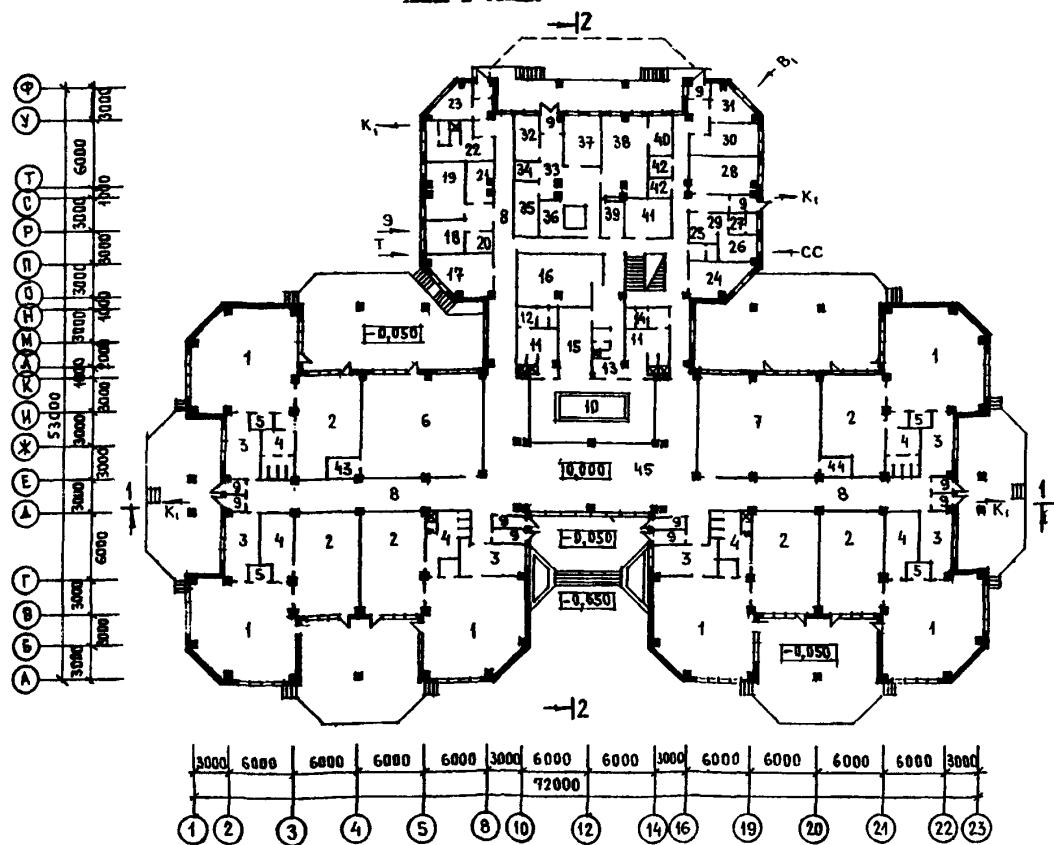
## ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

На 5<sup>м</sup> страницах  
Страница I

ФАСАД I-23



ПЛАН I ЭТАЖА

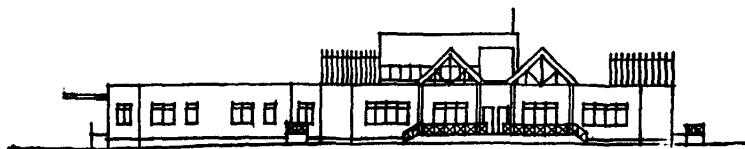


ДЕТСКИЙ САД-ЯСЛИ НА 140 МЕСТ В КОНСТРУКЦИЯХ СО СТАЛЬНЫМ КАРКАСОМ И ЛЕГКИМИ ОГРАЖДАЮЩИМИ ПАНЕЛЯМИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ

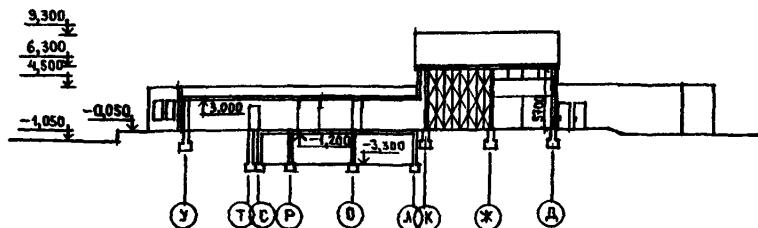
ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ  
ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
212-01-520c.91

Страница 2

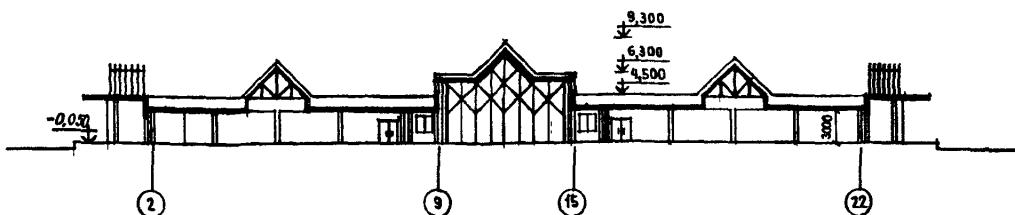
ФЛСА II "Ф" - "А"



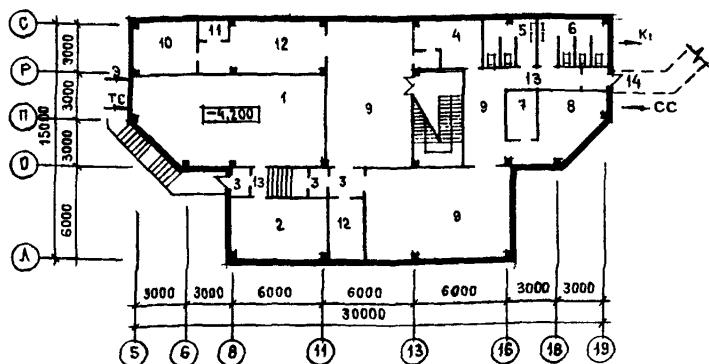
PA3PE3 2-2



PA3PE3 I-I



## ПЛАН ПОДВАЛА



ДЕТСКИЙ САД-ЯСЛЫ НА 140 МЕСТ В КОНСТРУКЦИЯХ СО СТАЛЬНЫМ КАРКАСОМ И ЛЕГКИМИ ОГРАНДАЦИЯМИ ПАНЕЛЯМИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В СЕЗОНИЧЕСКИХ РАЙОНАХ	ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ 212-01-520с.91	Страница 3
---	---	------------

## ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Но- мер	Наименование	Площадь м2	Но- мер	Наименование	Площадь м2	
<b>I ЭТАЖ</b>						
I.	Групповая	502,8	32.	Кладовая овощей	10,0	
2.	Спальня	313,0	33.	Загрузочная	10,1	
3.	Раздевалка	103,8	34.	Мойка тары	4,7	
4.	Санузел	94,8	35.	Кладовая сухих продуктов	11,8	
5.	Буфетная	18,0	36.	Холодильная установка	21,5	
6.	Помещение для занятий физкультурой	107,9	37.	Заготовочный цех	13,8	
7.	Помещение для музыкальных занятий	107,9	38.	Горячий цех	30,1	
8.	Коридор	319,1	39.	Раздаточная	7,3	
9.	Тамбур	38,0	40.	Моечная	7,3	
10.	Бассейн с ванной 3 х 7	70,2	41.	Столовая персонала	9,7	
II.	Раздевальные с душевыми	28,0	42.	Кладовая	7,8	
I2.	Санузлы при раздевалках	14,8	43.	Кладовая при помещении для занятий физкультурой	5,2	
I3.	Комната тренера с душевой	9,1	44.	Кладовая при помещении для занятий музыкой	5,2	
I4.	Санузел	5,2	45.	Зимний сад	76,8	
I5.	Комната медсестры, лаборатория анализа воды, узел управления	18,0	ПОДВАЛ			
I6.	Венткамера	31,4	01	Венткамера	67,0	
I7.	Методический кабинет	22,7	02	Технические помещения бассейна	27,0	
I8.	Гладильная	II,3	03	Тамбуры вспомогательные	6,6	
I9.	Постирочная	16,0	04	Помещение для хранения уборочного инвентаря	9,0	
I0.	Кладовая грязного белья	6,3	05	Мужской санузел	10,8	
I1.	Комната кастелянши, кладовая чистого белья	9,6	06	Женский санузел	13,2	
I2.	Комната персонала, душевая, санузел	I9,2	07	Подсобное помещение	6,5	
I3.	Кабинет заведующего	9,0	08	Подсобное помещение	20,0	
I4.	Кабинет психологической разгрузки	18,7	09	Лекционный зал	I32,2	
I5.	Приемная изоляторе	12,5	0I0	Преподавательская	10,0	
I6.	Палата 2-х местная	9,2	0II	Хранение паглядных пособий	3,0	
I7.	Санузел (приготовление дезинф. средств)	6,7	0I2	Препараторская	31,5	
I8.	Медицинская комната, процедурная	I7,6	0I3	Коридор	15,5	
I9.	Тамбур при изоляторе	I,8	0I4	Аварийный выход	-	
I0.	Электрощитовая	I5,0				
I1.	Кладовая инвентаря	8,6				

<p><b>ДЕТСКИЙ САД-ЯСЛИ НА 140 МЕСТ В КОНСТРУКЦИЯХ СО СТАЛЬНЫМ КАРКАСОМ И ЛЕГКИМИ ОГРАЖДАЮЩИМИ ПАНЕЛЯМИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ</b></p> <p><b>Д2ВА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b></p> <p>Фундаменты - монолитные железобетонные на естественном основании Бетон класса В 15</p> <p>Стены подвала - монолитные железобетонные. Бетон класса В 15</p> <p>Перекрытие над подвалом - монолитное балочного типа</p> <p>Каркас здания - стальные металлические конструкции (колонны и балки) ГОСТ 380-88; ГОСТ 19288-73</p> <p>Стены наружные - трехслойные панели типа "Сэндвич" с утеплителем из минераловатных плит шир. 172. KM5</p> <p>Покрытие - из оцинкованного профилированного настила по ГОСТ 24045-86</p> <p>Кровля-мягкая рулонная, совмещенная с внутренним водостоком</p> <p>Перегородки - каркасно-обшивные по-элементной сборки на металлическом каркасе. В сухих помещениях обшивка гипсокартонными листами, в помещениях с влажным режимом - асбестоцементными листами, по серии I.231.9-10, в.1</p> <p>Полы - деревянный брус, керамическая плитка, линолеум с теплозвукоизоляционным слоем по серии 2.244-1. вып. 4.</p> <p>Окна и балконные двери из алюминиевых сплавов для общественных зданий по серии I.236.4-8 вып.1, вып.2</p> <p>Двери наружные из алюминиевых сплавов по ГОСТ 24584-81</p> <p>Витражи-алюминиевые по серии I.236.4-7/84 в.1</p> <p>Двери внутренние - деревянные по серии I.136-10</p> <p>Подвесные потолки для сухих помещений из акустической плитки АШ. Для помещений с влажным режимом из асбосцементных листов</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (бетонный блок фундамента) - 0,97 т</p> <p><b>Д30В НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ</b> - <u>38 кгс/м<sup>2</sup></u> - <u>0,38 кПа</u></p> <p><b>R200 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ</b> - Ша</p> <p><b>N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА -20, -30°C (основное решение)</b></p>	<p><b>НСУА ОТДЕЛКА</b></p> <p><b>НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Стеновые панели окрашиваются кремниевыми красителями в заводских условиях</p> <p>Цоколь - облицовка фасадной керамической плиткой 120x65 по ГОСТ 13996-84</p> <p>Окна, наружные двери, витражи - бесцветная анодировка в заводских условиях</p> <p><b>С3ГА ИНТЕРЬЕРЫ</b></p> <p>Штукатурка, затирка, покраска водоэмульсионной масляной краской, kleевая погонка, облицовка глазурованной плиткой</p> <p><b>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b></p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной сети, расчетный напор на вводе Н= 14 м</p> <p>Канализация хозяйствственно-бытовая в городскую сеть</p> <p>Отопление-центральное, водяное. Параметры теплоносителя T=95+70°C. от наружных тепловых сетей</p> <p>Вентиляция - приточно-вытяжная с механическим побуждением и естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от наружных тепловых сетей</p> <p>Электроснабжение от наружной сети напряжением 380/220В</p> <p>Устройства связи - радиофикация, телефонизация, телевидение, подземная сигнализация</p> <p><b>С3ЕД ОСНОВАНИЕ ЗДАНИЯ</b></p> <p>Оборудование пилотблока, бассейна, санузлов и душевых</p> <p><b>Д3НВ НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА</b> - <u>100 кгс/м<sup>2</sup></u> - <u>1,0 кПа</u></p> <p><b>G2ЕЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ</b> - - обычные</p> <p><b>G2М0СЕЙСМИЧНОСТЬ</b> - 9 баллов</p> <p><b>G2Д0 КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР</b> - - II и III</p>
---	---

**ДЕТСКИЙ САД-ЯСЛЫ НА 140 МЕСТ В КОНСТРУКЦИЯХ СО СТАЛЬНЫМ КАРКАСОМ И ЛЕГКИМИ ОГРАНДАЮЩИМИ ПАНЕЛЯМИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ**

**ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ  
ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
212-01-520с. 91**

Страница 5

Наименование	Всего	Удельн. показа- тель	Наименование	Всего	Удельн. показа- тель
<b>VIIА СТОИМОСТЬ</b>					
VIIБ Общая сметная стоимость	тыс. руб.	544,19	-	V4KH Расход воды	м3/сут 43,23
В том числе:				холодной	" 25,57
V7IL Строительно-монтажных работ	"	461,03	горячей	" 17,66	
V110 Оборудования и мебели"	67,50		V4KI Канализационные стоки	м3/сут 43,23	
Прочие затраты	15,66		V4KN Тепла	ккал/ч 520000	
Стоимость строймонтажа на I м2 полезной площади руб.		180,97	в том числе:		
V11R То же, на I м3 строительного объема	руб.	37,46	на отопление	" 140000	
V11V Стоимость общая на расчетный показатель	руб.	3887,07	на вентиляцию	" 40000	
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			на горячее водоснабжение	" 340000	
V1JF Построочные трудовые затраты	чел. дн.	51043	Тепла на отопление	395,35	
V1JS То же, на I м2 полезной площади		20,04	I м2 полезной		
V1JR То же, на I м3 строительного объема		4,15	площади	" 54,95	
V1JV То же, на расчетный показатель		364,59	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 0,064	
V1KA РАСХОДЫ					
V4KB Расход строительных материалов			<b>ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ</b>		
Цемент	т	384,69	G3NB Объем строительный здания	м3	12305,7
Цемент, приведенный к марке 400	т	427,43	в том числе:		
То же, на I м2 полезной площади	т	0,17	подземной части	м3	1456,0
То же, на I м3 строительного объема	т	0,034	Объем строительный на I м2 полезной		
То же, на расчетный показатель	т	3,05	площади		
Сталь	т	254,80	V1NN То же, на I м2 нормируемой площади		4,83
Сталь, приведенная к классам ст.3 и А-I	т	308,31	V1NP То же, на расчетный показатель		7,10
То же, на I м2 полезной площади	т	0,12	G30C Площадь застройки		87,90
То же, на расчетный показатель		2,20	G30B Общая		
Бетон и железобетон на I м2 полезной площади	м3	770,15	в том числе:		
не расчетный показатель		0,30	подземной части		
Лесоматериалы	м3	28,33	G30Q Нормируемая		
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м3	5,50	То же, на расчетный показатель		
		То же, на I м2 полезной площади			
		Полезная			
		То же, на расчетный показатель			

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ**

Сметная документация составлена в ценах 1984 года  
Расчетный показатель - I место. Расчетных единиц - 140  
В подвале детского сада-яслей предусмотрено ПРУ

**B7EA**

**СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

- Альбом I ПЗ Пояснительная записка
- Альбом II АС Архитектурно-строительные чертежи ТХ, ОВ, ВК Технологические, сантехнические чертежи ЗОМ, СС Электротехнические чертежи КМ Чертежи металлических несущих конструкций
- Альбом III Сметные расчеты
- Альбом IV

- Альбом У Проектная документация по переводу помещений подвала в режим ПРУ (П-4)  
Объем проектных материалов, приведенных к формату А-4 - 285 форматок

- B7BA АВТОР ПРОЕКТА** - Гипропрос, 117630, Москва, ул. Обручева, 23а
- B7NA УТВЕРЖДЕНИЕ** - Утвержден Госкомархстром РСФСР, постановление № 58 от 19.12.1990г.
- B7KA ПОСТАВЩИК** - Гипропрос, 117630, г.Москва, ул.Обручева, 23а