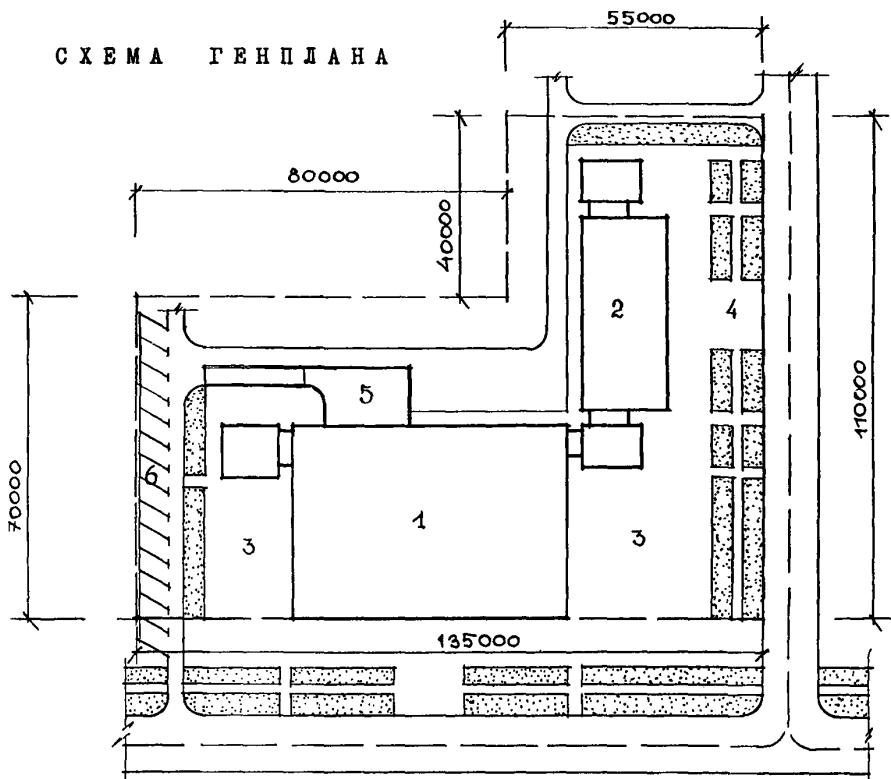


<b>СССР</b>	<b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ</b> <b>ЧАСТЬ 2</b> <b>ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</b>	<b>ТИПОВОЕ ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ</b> <b>272-030-II9.85</b> <b>УДК 711.552:001.2</b>
<b>ЦИТП</b>	<b>МЕСТНЫЙ ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР ТИП II</b> <b>ИЗ СЕРИИ ЗДАНИЙ БЛОКОВ: БЛОК 7 – УНИВЕРСАМ ТОРГОВЫЙ ПЛОЩАДЬЮ 650 КВ.М, СТОЛОВАЯ НА 100 МЕСТ. БЛОК 10 – ОТДЕЛЕНИЕ СВЯЗИ, СБЕРКАССА, АПТЕКА, КИШ НА 15 РАБ.МЕСТ</b>	<b>ОМВД</b>
МАРТ <b>1986</b>		на I-м листе На 2-х страницах Страница I

**СХЕМА ГЕНПЛАНА****ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Но- мер	Наименование	Обозначение типового проекта	Но- мер	Наименование	Обозначение типового проекта
I	Блок 7. Кооперированное здание: универмаг торговым площадью 650 кв.м, столовая на 100 мест	272-I3-89.85	3	Площадки для сезонной торговли	
2	Блок 10. Кооперированное здание: отделение связи IУ категории, сберкасса I разряда, аптека IУ категории, комплексный приемный пункт бытового обслуживания на 15 рабочих мест	282-I-163.84	4	Пешеходная зона с площадками для отдыха	
			5	Хозяйственная зона	
			6	Автостоянка	

МЕСТНЫЙ ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР ТИП П ИЗ СЕРИИ ЗДАНИЙ - БЛОКОВ:  
БЛОК 7 - УНИВЕРСАЛ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДЬЮ 650 КВ.М, СТОЛОВАЯ НА 100 М.  
БЛОК 10- ОТДЕЛЕНИЕ СВЯЗИ, СБЕРКАССА, АПТЕКА, КИШ НА 15 РАБ.МЕСТ

## D1AA ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Здания, входящие в состав местного торгового центра - одно-, двухэтажные, с техподпольем запроектированы в конструкциях серии I.090.I-1, I.020-I/83. Каждое из сооружений может быть применено и для выборочного строительства. Блок I, т.п. 272-13-88.85 - Универсам торговой площадью 650 кв.м может быть применен взамен блока 7.

## 151А ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНПЛНА

Площадь участка - 1,17 га. Плотность застройки - 31,2 %.

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА -  
минус 20,30 (основное решение), 40° С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР -  
II и III районы, IV подрайон

## G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ—обычные

Но- мер	Наименование здания и сооружения	Код	Общая сметная стоимость тыс.руб.	Код	Объем строительный м <sup>3</sup>	Код	Площадь застойки м <sup>2</sup>
I	Блок 7. Кооперированное здание: универсам торговой площадью 650кв.м, столовая на 100 мест	V1IB	480,13	G3NB	9876,94	G30C	2570,0
2	Блок 10. Кооперированное здание: отделение связи IV категории, комплексный приемный пункт бытового обслуживания на 15 рабочих мест ,сберкасса, аптека.	V1IB	331,92	G3NB	7193,86	G30C	1082,14
3	Блок I. Универсам торговой площадью 650 кв.м	V1IB	375,2	G3NB	7132,0	G30C	1817,0

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В типовом проектном решении даны 4 варианта схем генплана для разных градостроительных ситуаций. Сметная документация составлена в ценах и нормах 1984г.

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
Альбом I - Решения схем генпланов, дополнительные блоки-вставки

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 – 44 форматки

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туринских комплексов  
121019, Москва, Г-19, проспект Калинина, 5

Утверждено Госгражданстроем приказом № 293 от 23.04.81г.  
Введено в действие ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристских комплексов  
приказом № 113 от 18.12.85г.

в7КА ПОСТАВЩИК Свердловский филиал ЦИПП. 620062, Свердловск, обл.62,  
улица Чебышева,4

Инв. № 20944  
Катал.л.№ 053120