

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ЧАСТЬ 2
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
Н4-12-227.90

УДК 728.67

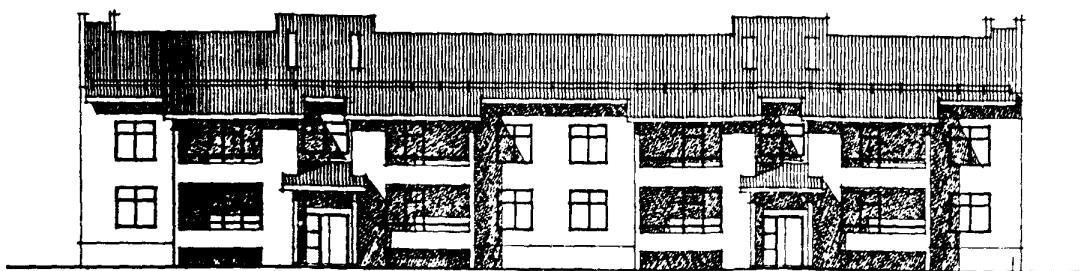
ЦИТП

**ЯНВАРЬ
1991**

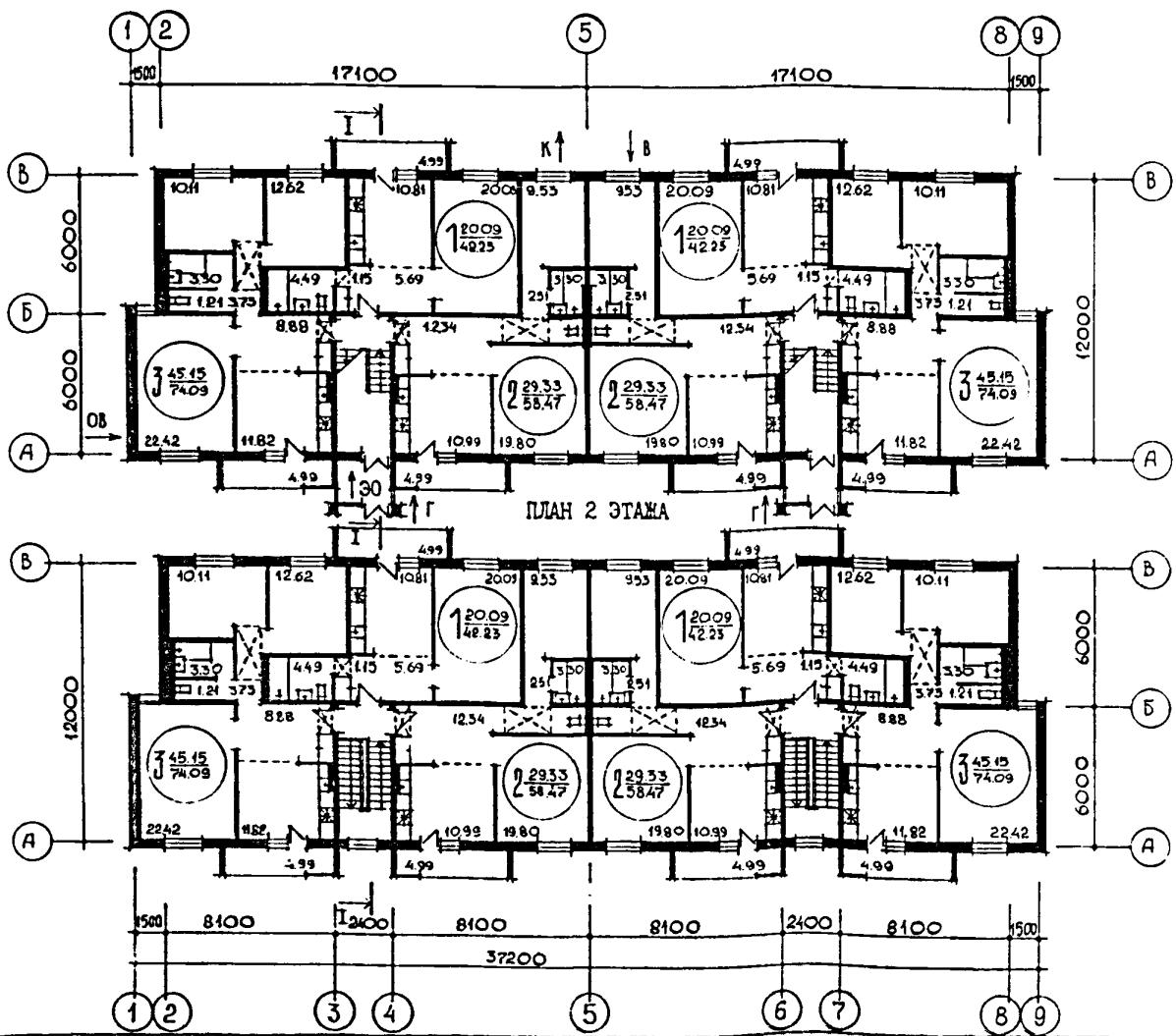
ДВУХЭТАЖНЫЙ ДВУХСЕКЦИОННЫЙ 12-КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 1-2-3-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ

На 3-х листах
На 5-и страницах
Страница 1

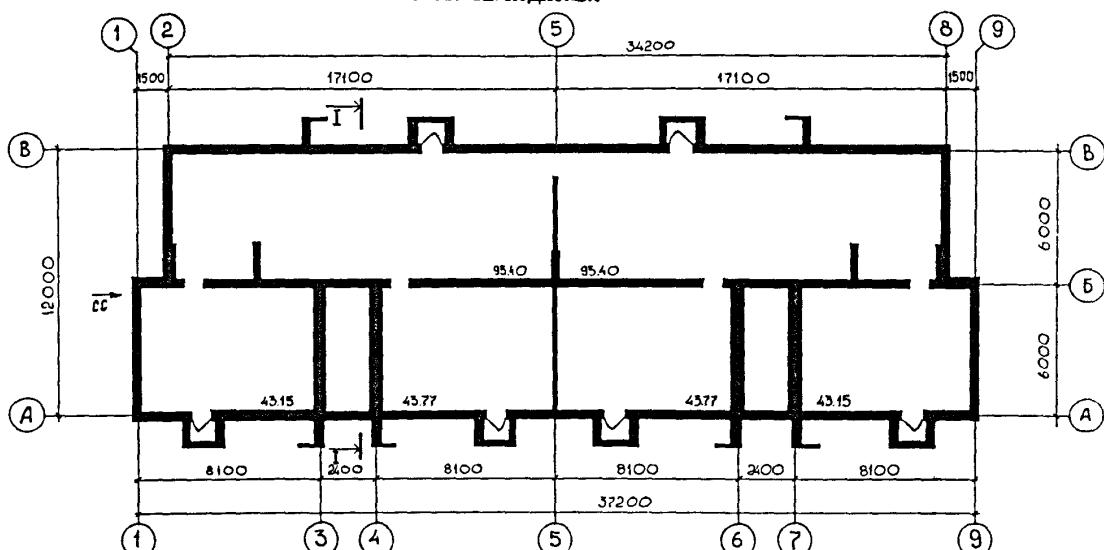
ФАСАД I-9



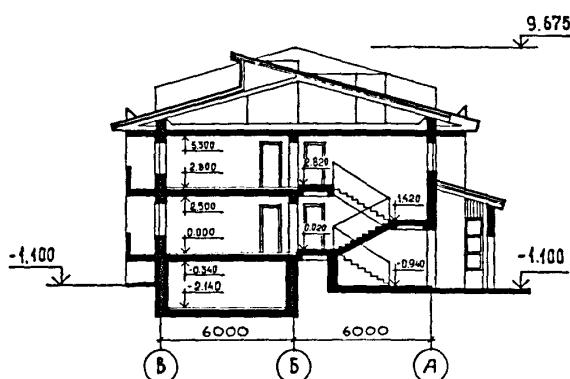
ПЛАН I ЭТАЖА



ПЛАН ТЕХПОДПОЛЬЯ



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Кол-во	Площадь, м ²	
		общая квартиры	общая квар- тир (без летних по- мещений)
Однокомнатные	4	43,58	41,08
Двухкомнатные	4	60,97	58,47
Трехкомнатные	4	75,93	73,43
Средняя площадь квартиры		60,16	57,66

ДВУХЭТАЖНЫЙ ДВУХСЕКЦИОННЫЙ 12-КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 1-2-3-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ П14-12-227.90	Лист 2 Страница 3
D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	H5UA	ОТДЕЛКА
	Конструктивная схема с продольными несущими стенами		НАРУЖНАЯ
	Фундаменты - ленточные, бутобетонные из бута М50 и бетона В3,5		Фактурный слой из цементного р-ра, расшивка швов
	Стены наружные - из кирпича керамического пустотелого (ГОСТ 530-80) марки 75		ВНУТРЕННЯЯ
	Стены внутренние - из кирпича керамического полнотелого (ГОСТ 530-80) марки 75		В жилых комнатах - оклейка стен обоями; в кухне, ванной и санузле - масляная панель; в местах установки кухонного оборудования - облицовка стен на высоту 60 см глазуревой плиткой; в ванной - облицовка стен глазуревой плиткой на высоту 1500 мм; в санузле - на высоту 150 мм
	Перекрытия - сборные железобетонные панели с круглыми пустотами толщиной 220 мм по серии I.141-1 вып.63 Типоразмеров - 13		
	Перегородки - сборные гипсобетонные панели толщиной 80 мм Типоразмеров - 8	C3GA	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
	Санузлы - россыпью		Водопровод - хозяйственно-питьевой. Расчетный напор у основания стояка - 14 м
	Лестницы - сборные железобетонные, площадки по серии I.152.I-8 вып.1, марши по серии I.151.I-6 вып.1 Типоразмеров - 3		Канализация - хозяйственно-бытовая в наружную сеть, водосток неорганизованный
	Крыша - чердачная стропильной конструкции, стропила деревянные		Отопление - водяное центральное, система однотрубная с нижней разводкой с конвекторами типа "Комфорт-20" Температура теплоносителя 95-70°C
	Кровля - по деревянной обрешетке волнистые асбестоцементные листы унифицированного профиля по ГОСТ 16233-77		Вентиляция - естественная
	Двери наружные - по серии I.136.5-19 Типоразмеров - 1		Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояка - 14 м
	Двери внутренние - по серии I.136-10 Типоразмеров - 4		Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам
	Окна - с раздельным остеклением для жилых зданий по серии I.136.5-23 Типоразмеров - 3		Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В
	Полы - дощатые, линолеум, керамическая плитка		Освещение - лампами накаливания
	Встроенное оборудование - шкафы, антресоли по серии I.172.5-6		Устройства связи - радиотрансляция, телефонный ввод, телевидение
	Наибольшая масса монтажного элемента (панели перекрытия) - 2,80 т	C2ED	ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
J30B	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - $\frac{38 \text{ кгс}/\text{м}^2}{0,38 \text{ кПа}}$	J3NB	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{100 \text{ кг}/\text{см}^2}{1,0 \text{ кПа}}$
R2C0	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ - меридиональная
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 20, 30 (основное решение), 40°C	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР - II, III и IV		

ДВУХЭТАЖНЫЙ ДВУХСЕКЦИОННЫЙ 12-КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 1-2-3-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ II4-12-227.90	Лист 3 Страница 5
---	---------------------------------	----------------------

ВЧЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные чертежи

Альбом II - Отопление и вентиляция, водопровод и канализация, газоснабжение, электрооборудование, устройство связи и сигнализация

Альбом III - Сметы

Альбом IV - Спецификация оборудования

Альбом V - Ведомость потребности в материалах

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 572 форматок

ВЧЕА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, II7279, Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93а

ВЧЕА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден приказом Госкомархитектуры № III от 04.07.90г.

ВЧЕА ПОСТАВЩИК ЦИТП, I25878, Москва, А-445, Смольная ул., 22

Инв.№ 24468
Катал.л.№ 06566I