

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ НОРМ И
РАСЦЕНОК НА РЕМОНТНО-
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

Сборник 65

**ВНУТРЕННИЕ САНИТАРНО-
ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ**

МИНСТРОЙ РОССИИ

Москва - 1995

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

СБОРНИКИ СМЕТНЫХ НОРМ И
РАСЦЕНОК НА РЕМОНТНО-
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник 65

ВНУТРЕННИЕ САНИТАРНО-
ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Утвержден приказом
Минстроя России
от 23 июля 1992 г. № 176

МИНСТРОЙ РОССИИ

Москва - 1995

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. Нормами предусматривается применение узлов и деталей, изготовленных на заводах или в заготовительных мастерских.

1.2. В нормах предусмотрен полный комплекс основных, вспомогательных и сопутствующих работ, включая комплектование, разметку мест прокладки трубопроволов и вычерчивание эскизов, сверление или пробивку отверстий для креплений, перемещение балконов в процессе варочных работ, присоединение приборов к трубопроводам, снятие в процессе работы и обратная установка отдельных деталей (пробок и стаканчиков к сифонам, водоразборных кранов) и т.п.

1.3. Нормами предусматриваются работы на высоте до 3 м от уровня пола. При выполнении работ с передвижных подмостей и лестниц на высоте свыше 3 м от пола к нормам затрат труда и заработной платы следует применять следующие коэффициенты:

свыше 3 до 5 м - 1,1;

свыше 5 до 8 м - 1,25;

свыше 8 до 10 м - 1,35;

свыше 10 м - 1,5.

1.4. Нормами не предусмотрено устройство лесов и подмостей, изготовление козел, настила, стремянок, подставок и лестниц.

1.5. Выполнение всех заготовительных операций, входящих в состав работ, принято вручную.

1.6. Диаметры труб приводятся: стальных - по условному проходу, чугунных и полистиленовых - внутренние, диаметры арматуры - по условному проходу.

1.7. Прокладка трубопроводов и установка санитарно-технических приборов предусмотрена при наличии готовых сквозных отверстий и гнезд. Пробивка гнезд и сквозных отверстий в стенах, перекрытиях и перегородках определяется по нормам сборника 69 "Прочие ремонтно-строительные работы" СНиР-91Р

1.8. В нормах на установку и смену санитарно-технических приборов приняты типовые крепления.

1.9. Затраты на тепловые испытания систем отопления и затраты строителей при гуске системы, включая наружный осмотр смонтированного оборудования при опробовании и сдаче-приемке систем отопления, принимаются в размере 3 % суммы заработной платы и эксплуатации машин, учитываемых в прямых затратах в сметах на устройство указанных систем.

2. Правила исчисления объемов работ

2.1. Объем работ по разборке, смене и прокладке трубопроводов следует определять:

из чугунных канализационных и пластмассовых труб - по проектной длине трубопроводов без вычета участков, занимаемых фасонными частями и арматурой;

из стальных водогазопроводных, бесшовных и сварных труб - по проектной длине трубопроводов за вычетом участков, занимаемых П-образными компенсаторами;

2.2. Количество, тип и размеры арматуры, устанавливаемой на трубопроводах, а также объем работ по установке санитарно-технических приборов определяются по проектным данным.

2.3. Объем работ по гидравлическому испытанию стальных трубопроводов определяется по проектной длине всех трубопроводов системы, включая П-образные компенсаторы и участки, занимаемые фасонными частями и арматурой.

РАЗДЕЛ 4. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

ДЕМОНТАЖ ГАЗОВЫХ ПРИБОРОВ

Таблица 65-30

Состав работ: 1. Отключение воды и газа (гр. 1, 2). 2. Снятие вытяжной трубы (гр. 1, 2). 3. Отсоединение прибора от водопровода (гр. 1, 2). 4. Снятие прибора (гр. 1, 2). 5. Снятие арматуры (гр. 3). 6. Отсоединение плиты от газопровода с выносной из помещения (гр. 3).

Измеритель - 100 приборов

Элементы затрат	Код	Единица измерения	Водоподогреватель		Плита
			АГ13	КГ	
Затраты труда рабочих-строителей		чел.-ч	181,26	52,23	80,71
Затраты труда машинистов		чел.-ч	2,38	0,81	1,9
Прочие машины		руб.	10,56	3,6	8,4
Заработка плата рабочих-строителей		руб.	121,46	34,86	52,74
Эксплуатация машин		руб.	10,56	3,6	8,4
В том числе заработка плата машинистов		руб.	1,23	0,42	0,98
Всего - прямые затраты		руб.	132,02	38,46	61,14

СОДЕРЖАНИЕ

Техническая часть	3
Раздел 1. Водопровод и канализация	
1. РАЗБОРКА	
Таблица 65-1. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб	4
Таблица 65-2. Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб	4
Таблица 65-3. Демонтаж запорной арматуры	5
Таблица 65-4. Демонтаж санитарно-технических приборов	6
2. РЕМОНТ	
Таблица 65-5. Ремонт водопровода	6
Таблица 65-6. Очистка канализационных труб	7
3. УСТРОЙСТВО	
Таблица 65-7. Прокладка стояков и подводок водопровода	8
Таблица 65-8. Прокладка магистралей водопровода	9
Таблица 65-9. Прокладка трубопроводов из чугунных канализационных труб	10
Таблица 65-10. Прокладка трубопроводов канализации из полизтиленовых труб	11
Таблица 65-11. Установка задвижек чугунных фланцевых	12
Таблица 65-12. Установка санитарных приборов	13
4. СМЕНА	
Таблица 65-13. Смена отдельных участков водопровода	15
Таблица 65-14. Смена трубопроводов из чугунных канализационных труб	16
Таблица 65-15. Смена арматуры трубопроводной муфтовой	17
Таблица 65-16. Смена задвижек чугунных фланцевых	18
Таблица 65-17. Смена санитарно-технических приборов	19
Раздел 2. Центральное отопление	
1. РАЗБОРКА	
Таблица 65-18. Разборка трубопроводов центрального отопления	20
Таблица 65-19. Демонтаж радиаторов	21
Таблица 65-20. Демонтаж арматуры центрального отопления	21

2. РЕМОНТ		
Таблица 65-21.	Перегруппировка секций радиаторов	22
Таблица 65-22.	Ремонт задвижек	22
Таблица 65-23.	Ремонт водоподогревателей	23
Таблица 65-24.	Прочистка арматуры центрального отопления ..	24
Таблица 65-25.	Навальцовка фланцев на трубы	24
Таблица 65-26.	Притирка арматуры центрального отопления ..	25
Раздел 3. Вентиляция		
Таблица 65-27.	Разборка вентиляционных коробов из плит	25
Таблица 65-28.	Прочистка вентиляционных коробов	26
Таблица 65-29.	Смена вентиляционных решеток	26
Раздел 4. Газоснабжение		
Таблица 65-30.	Демонтаж газовых приборов	27
Раздел 5. Оборудование котельных и тепловых пунктов		
1. РАЗБОРКА		
Таблица 65-31.	Демонтаж отопительных котлов	28
Таблица 65-32.	Демонтаж арматуры котельных и тепловых пунктов	28
Таблица 65-33.	Разборка обмуровки котлов	29
2. РЕМОНТ		
Таблица 65-34.	Сборка секций отопительных котлов	29
Таблица 65-35.	Ремонт центробежных насосов	30
Таблица 65-36.	Ремонт ручных насосов	32
Таблица 65-37.	Ремонт предохранительных клапанов	32
Таблица 65-38.	Смена набивки сальников	33
Таблица 65-39.	Прочистка отопительных котлов	34
Таблица 65-40.	Прочистка центробежных насосов	35

Редактор *Н.В.Шалимова*

Технический редактор *Л.Г.Смущенко*

Подписано в печать 07.04.95

Изд. № 5009 Уч.-изд. л. 2,2

Тираж 2000

Формат 60x84 1/16

Усл.печ. л. 2,3

Зак. № 446

Ротапринт

Усл.кр.-отт.2,6

Типография ИИПА
117949, Москва, ГСП-1, ул. Б.Якиманка, 38а

© ИИПА, 1995