

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

***ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, ХРАНЕНИЯ
НЕФТЕПРОДУКТОВ И АВТОЗАПРАВОЧНЫЕ СТАНЦИИ***

МОСКВА 1996 г.

Издание официальное

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

***ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, ХРАНЕНИЯ
НЕФТЕПРОДУКТОВ И АВТОЗАПРАВОЧНЫЕ СТАНЦИИ***

Утвержден
Министерством строительства Российской Федерации
Постановление от 07.03.96 г. № 18-20 по согласованию с Ак-
ционерной компанией трубопроводного транспорта
нефтепродуктов (АК “Транснефтьпродукт”)
от 17.04.95 г. № 03-12-16/108

МОСКВА 1996 г.

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства “Предприятия транспорта, хранения нефтепродуктов и автозаправочные станции” разработан ГП”ЦЕНТРИНВЕСТпроект” Министра России, АО “Нефтепродуктпроект” и Акционерной компанией трубопроводного транспорта нефтепродуктов АК “Транснефте-продукт”.

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства “Предприятия транспорта, хранения нефтепродуктов и автозаправочные станции” вводится в действие с 1 марта 1996 г.

Разъяснения и консультации по вопросам применения настоящего Справочника осуществляют:

ГП”ЦЕНТРИНВЕСТпроект” Министра России:
125057, г. Москва, Ленинградский пр-т, 63, тел. (095) 157-39-42;
АО “Нефтепродуктпроект”: *400074, г. Волгоград, Рабоче-Крестьянская, 67, тел. (8442) 43-37-37.*

СОДЕРЖАНИЕ

Cmp.

1. Основные положения	4
2. Порядок определения базовых цен на проектные работы	5
3. Базовые цены на проектные работы	7
4. Глава 1. Транспорт нефтепродуктов	7
5. Глава 2. Хранение нефтепродуктов	12
6. Глава 3. Автозаправочные станции	13
7. Глава 4. Регенерация отработанных нефтепродуктов	14
8. Глава 5. Отдельные сооружения вне комплекса стройки	15

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства (далее именуемый “Справочник”) рекомендуется для определения базовых цен с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации для строительства предприятий транспорта, хранения нефтепродуктов и автозаправочных станций.

1.2. базовые цены в Справочнике установлены в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования: мощности, протяженности без учета налога на добавленную стоимость и специалога.

1.3. Справочник предназначен для применения организациями различных организационно-правовых форм, имеющих лицензию на выполнение соответствующих проектных работ для строительства и имеющих согласно законодательству Российской Федерации статус юридического лица.

1.4. Цены в Справочнике учитывают все затраты, включаемые в состав себестоимости в соответствии с “Методическими рекомендациями по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции (работ, услуг) для строительства и формирования финансовых результатов”, утвержденными Госстроеом России 6 апреля 1994 года, и прибыль (кроме затрат на служебные командировки).

1.5. В Справочнике приведены цены на индивидуальное проектирование нового строительства объектов.

1.6. Цены установлены применительно к порядку разработки, согласования, утверждения и составу проектной документации, регламентированными в установленном порядке.

1.7. Ценами Справочника не учтены:

- разработка указанных в задании на проектирование проектных решений в нескольких вариантах;

- разработка рабочих чертежей на специальные вспомогательные сооружения, приспособления, устройства и установки для производства строительно-монтажных работ;

- разработка решения по монументально-декоративному оформлению предприятий, зданий и сооружений;

- внесение изменений в проектную документацию (за исключением исправления ошибок, допущенных проектной организацией);
- разработка деталировочных чертежей металлических конструкций (КМД) и технологических трубопроводов заводского изготовления;
- обследования и обмерные работы на объектах, подлежащих реконструкции, расширению и техническому перевооружению;
- разработка конструкторской документации по оборудованию индивидуального изготовления, кроме составления исходных требований, необходимых для разработки технического задания на выполнение этой документации;
- демонстрационные макеты;
- разработка проектов производства строительно-монтажных работ (ППР), разработка проектной документации на строительство временных зданий и сооружений для нужд строительных организаций;
- авторский надзор;
- научно-исследовательские и опытно-экспериментальные работы;
- затраты на служебные командировки;
- разработка автоматизированных систем управления предприятием (АСУП) и автоматизированных систем управления технологическими процессами (АСУ ТП);
- маркетинговые услуги.

2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ

2.1. Базовая цена проектной и рабочей документации (Π) определяется по формуле:

$$\Pi = (a + bx) \times K_i , \quad \text{где}$$

- Π – базовая цена проектных работ;
 a, b – постоянные величины для определенного интервала основного показателя проектируемого объекта, приведенные в Справочнике, в тыс. руб.;
 x – основной показатель проектируемого объекта;
 K_i – повышающий коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены.

Уровень цен, содержащихся в таблицах, установлен по состоянию на 01.01.95 г.

2.2. Базовая цена проектной документации на реконструкцию и техническое перевооружение определяется по ценам Справочника с применением коэффициента до 2,0, устанавливаемого проектной организацией в соответствии с трудоемкостью работ по согласованию с заказчиком.

2.3. Базовая цена разработки проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях определяется по ценам Справочника с применением следующих коэффициентов:

Факторы, усложняющие проектирование	Коэффициенты:
Вечномерзлые, просадочные, набухающие грунты; карстовые и оползневые явления; расположение площадки строительства над горными выработками, в подтопляемых зонах и др.	1,15
Сейсмичность 7 баллов	1,15
Сейсмичность 8 баллов	1,20
Сейсмичность 9 баллов	1,30

При наличии двух и более усложняющих факторов коэффициенты применяются за каждый фактор.

2.4. Базовая цена проектных работ по разрабатываемым стадиям проектирования определяется по приведенным таблицам и может уточняться по согласованию между проектной организацией и заказчиком.

2.5. Базовая цена проектных работ с использованием проектной документации повторного или массового применения ("привязка") определяется по ценам Справочника с применением понижающего коэффициента по согласованию с заказчиком в зависимости от трудоемкости работ.

3. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ

ГЛАВА 1. ТРАНСПОРТ НЕФТЕПРОДУКТОВ

1.1. В настоящей главе приведены базовые цены на проектирование линейной части и сооружений магистральных нефтепродуктопроводов.

1.2. Базовая цена проектирования линейной части магистральных нефтепродуктопроводов определена для проектирования ее в одну нитку, а отводов от магистральных нефтепродуктопроводов – в две нитки (протяженность отводов принята по длине трассы).

1.3. Базовые цены на проектирование магистральных нефтепродуктопроводов и отводов установлены для трубопроводов с рабочим давлением до 100 кгс/см² (9,8 Мпа).

1.4. Базовыми ценами, содержащимися в настоящей главе, не предусмотрена перекачка застывающих нефтепродуктов.

1.5. Базовая цена проектирования магистральных нефтепродуктопроводов и отводов вдоль трассы существующего или ранее запроектированного трубопровода определяется по ценам соответствующей таблицы с коэффициентом до 1,1.

1.6. При проектировании нефтепродуктопроводов для перекачки авиационных топлив в аэропорты к базовым ценам применяются коэффициенты:

к ценам таблицы 1	–	1,05
к ценам таблицы 3, пункт 1	–	1,20
к ценам таблицы 3, пункт 2	–	1,25
к ценам таблицы 4, пункт 1	–	1,15

1.7. Базовыми ценами таблиц 1 и 2 не учтено проектирование:

- подземных переходов трубопроводов через железные и автомобильные дороги;
- тоннелей для прокладки нефтепродуктопроводов в горной местности;
- висячих мостовых переходов через различные препятствия;
- аварийно-восстановительных пунктов;
- баз производственного обслуживания;

• сооружений для обеспечения проезда вдоль трассы и подъезда к ней (дороги, мосты, водопропускные трубы, насыпи и т д.);

• устройств телемеханики, необходимых для функционирования АСУТП.

1.9. При прохождении нефтепродуктопроводов частично в барханных, грядовых и ячеистых песках пустынь, в горной местности и других сложных природных условиях, перечисленных в п. 2.3. Основных Положений, повышающие коэффициенты в соответствии с пунктом 2.3. Основных Положений применяются к цене проектирования участка линейной части нефтепродуктопровода, проходящего в указанных условиях.

1.10. Базовыми ценами на головные перекачивающие станции учтено проектирование резервуарных парков. При проектировании резервуарных парков на промежуточных перекачивающих станциях их базовая цена определяется дополнительно по таблице 10.

1.11. Базовыми ценами таблиц 3 и 4 не учтено проектирование:

• устройств телемеханики, необходимых для функционирования АСУТП;
• центральной диспетчерской службы.

Линейная часть магистрального нефтепродуктопровода

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величи- ны цены разработки проектной докумен- тации (тыс руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая докумен- тация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
	Линейная часть магистрального нефтепродукто- проводы, протяженность от 10 до 200 св 200 до 800 св 800 до 1100 свыше 1100	у ₁ км - " - - " - - " - - " -					
			9298	290	33	67	89
			21484	229	33	67	89
			83917	151	33	67	89
			117815	120	33	67	89

Примечания:

1. Базовые цены данной таблицы предусматривают проектирование только линейной части и не учитывает других сооружений магистрального нефтепродуктопровода, базовая цена которых определяется дополнительно по соответствующим таблицам.

2. При одновременном проектировании нефтепродуктопровода в две и более ниток по всей длине трубопровода, базовая цена проектирования второй и и последующих ниток определяется дополнительно по ценам таблицы с коэффициентом 0,4.

3. При проектировании второй и последующих ниток не по всей длине основного нефтепродуктопровода (лупингов) их базовая цена определяется дополнительно по ценам таблицы с коэффициентом 0,4 исходя из общей длины этих ниток (лупингов).

Отводы от магистрального нефтепродуктопровода

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величи- ны цены разработки проектной документа- ции (тыс руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая докумен- тация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
	Отвод от маги- стрального не- фтепродукто- проводка, протя- женность от 0,10 до 60 св 60 до 120 свыше 120	км - " -	7509 19131 24871	459 291 252	27 30 32	73 70 68	91 90 89

Примечания:

1. При проектировании отвода в одну нитку к ценам таблицы применяется коэффициент 0,7.

2. При проектировании отвода в три и более ниток базовая цена проектирования третьей и последующих ниток определяется дополнительно по ценам таблицы с коэффициентом 0,4 на каждую дополнительную нитку выше двух.

3 Для отводов от действующего нефтепродуктопровода к базовым ценам таблицы применяется коэффициент 1,1.

4. При проектировании нескольких отводов в составе магистрального нефтепродуктопровода базовая цена каждого отвода определяется отдельно.

Перекачивающие станции

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величи- ны цены разработки проектной докумен- тации (тыс руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая докумен- тация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Головная перекачивающая станция, объемом перекачки: от 0,10 до 0,5	млн. тонн в год	- " -	170302	46977	15	85
				177372	32824	15	85
				209076	16979	15	85
				244671	9373	15	85
2.	Промежуточная перекачивающая станция, объемом перекачки: от 0,10 до 0,5	млн. тонн в год	- " -	105245	19331	17	83
				109350	11109	17	83
				122762	4409	17	83
				135406	1881	17	83
							92

Примечания:

1. При проектировании в составе одного магистрального нефтепродуктопровода нескольких перекачивающих станций базовая цена каждой станции принимается полностью.
2. При проектировании перекачивающих станций на действующих нефтепродуктопроводах к базовым ценам применяется коэффициент 1,1.

Пункт налива нефтепродуктов

Таблица 4

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величи- ны цены разработки проектной докумен- тации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая докумен- тация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пункт налива нефтепродуктов автомобильный, объем налива: от 0,1 до 0,8 свыше 0,8	млн. тонн в год - " - - " -	89039	165776	19	81	91
2.	Пункт налива нефтепродуктов железнодорож- ный, объем налива: от 0,1 до 2,0 свыше 2	млн. тонн в год - " - - " -	181043	45669	17	83	92
			165352	82934	15	85	93
			216213	53277	12	88	94

Примечание.

Базовыми ценами пункта 2 таблицы не предусмотрен налив нефтепродуктов в автоцистерны.

Подземные переходы трубопровода через железные и автомобильные дороги

Таблица 5

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величи- ны цены разработки проектной докумен- тации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая докумен- тация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Подземный пе- реход трубопро- вода через же- лезные и автомо- бильные дороги, протяженность защитного фут- ляра (кожуха). от 20 до 60	пог.м - " -	984	2	44	56	84

Примечание.

При наличии нескольких подземных переходов на трассе базовая цена каждого перехода определяется отдельно.

ГЛАВА 2. ХРАНЕНИЕ НЕФТЕПРОДУКТОВ
Базы нефтепродуктов

Таблица 6

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной докумен- тации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая докумен- тация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	База нефтепро- дуктов железнодорожная, вмес- тимость: от 1 до 5 св. 5 до 20 св. 20 до 50 св. 50 до 80 св. 80 до 100 св. 100 до 160 св. 160 до 300 свыше 300	тыс. м ³					
			- " -	83086	8512	18	82
			- " -	100555	4385	15	85
			- " -	116925	3230	12	88
			- " -	167909	2116	11	89
			- " -	208691	1572	10	90
			- " -	254831	1079	9	91
			- " -	340568	537	9	91
			- " -	430520	232	9	91
2.	База нефтепро- дуктов водная, вместимость: от 1 до 5 св. 5 до 20 св. 20 до 50 св. 50 до 80 св. 80 до 100 св. 100 до 160 св. 160 до 300 свыше 300	тыс. м ³					
			- " -	81580	6154	15	85
			- " -	95640	4385	13	87
			- " -	118223	3018	11	89
			- " -	178026	1773	10	90
			- " -	218617	1250	10	90
			- " -	260775	813	9	91
			- " -	329272	374	9	91
			- " -	395252	151	9	91

Примечание.

При проектировании подземных (заглубленных в грунт или обсыпанных грунтом) резервуаров к ценам применяется коэффициент 1,2.

Приемные пункты по сбору отработанных нефтепродуктов

Таблица 7

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величи- ны цены разработки проектной докумен- тации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая докумен- тация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Приемный пункт по сбору отработанных нефтепродуктов грузооборот: от 2 до 5 свыше 5	тыс. тонн в год - " - - " -	34708 51143	3848 274	25 22	75 78	88 89

ГЛАВА 3. АВТОЗАПРАВОЧНЫЕ СТАНЦИИ

Автозаправочные станции

Таблица 8

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величи- ны цены разработки проектной докумен- тации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая докумен- тация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Автозаправоч- ная станция: Общего пользо- вания, пропуск- ная способность от 100 до 170	авто- мобилей в час - " -	18112	59	21	79	89
2.	Для обслужива- ния легковых автомобилей, принадлежащих гражданам (с пунктом техни- ческого обслу- живания и мой- кой), пропуск- ная способность от 100 до 170	- " -	34202	59	24	76	88

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	С подключением к нефтепродуктопроводу, пропускная способность: от 135 до 170	- " -	24740	75	18	82	91

Примечания:

1. При проектировании АЗС мощностью, измеряемой количеством заправок автомобилей в сутки, применяются цены:

- | | | |
|---------------------------------|---|-----------------------|
| для 250 заправок в сутки | - | 100 автомобилей в час |
| для 500 заправок в сутки | - | 135 автомобилей в час |
| для 750 и 1000 заправок в сутки | - | 170 автомобилей в час |

2. Базовая цена проектных работ для строительства автозаправочных станций для автомобилей, принадлежащих гражданам, без пунктов технического обслуживания и мойки определяется по пункту 1 таблицы.

ГЛАВА 4. РЕГЕНЕРАЦИЯ ОТРАБОТАННЫХ НЕФТЕПРОДУКТОВ

Пункт регенерации отработанных нефтепродуктов

Таблица 9

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величины цен разработки проектной документации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая документа- ция	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
	Пункт регенера- ции отработан- ных нефтепро- дуктов, грузо- оборот: от 1,2 до 4,8	тыс. тонн в год - " -	43099	13971	23	77	87

ГЛАВА 5. ОТДЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ВНЕ КОМПЛЕКСА СТРОЙКИ

Отдельные сооружения вне комплекса стройки

Таблица 10

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основ- ной по- казатель объекта	Постоянные величи- ны цены разработки проектной докумен- тации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			a	b	проект	рабочая докумен- тация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Станция полуав- томатического налива светлых нефтепродуктов, количество спаренных на- ливных уст- ройств: от 2 до 5	шт.					
2.	Молниезащита резервуарных парков емкостью: от 1 до 30	- " -	18667	3145	24	76	88
	св. 30 до 50	тыс.м ³	8833	73	6	94	100
	свыше 50	- " -	1334	58	6	94	100
3.	Резервуарный парк светлых нефтепродуктов с наземными резервуарами емкостью: от 5 до 10	тыс.м ³	1697	51	6	94	100
	св. 10 до 50	- " -	956	503	35	65	85
	св. 50 до 80	- " -	3107	181	21	79	91
	св. 80 до 150	- " -	5817	120	19	81	92
	свыше 150	- " -	7671	97	19	81	92
			17720	29	18	82	92

продолжение таблицы 10

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Резервуарный парк для масел и темных нефтепродуктов с наземными резервуарами емкостью тыс.м ³						
	от 1 до 3	- " -	200	2	32	68	86
	св. 3 до 6	- " -	859	1	32	68	86
	свыше 6	- " -	3402	1	32	68	86
5.	Внутриплощадочные технические трубопроводы нефтебаз емкостью резервуарного парка:	тыс.м ³					
	от 1 до 10	- " -	7699	429	4	96	98
	свыше 10	- " -	10468	152	4	96	98
6.	Железнодорожные сливо-наливные устройства нефтебаз и железнодорожных пунктов налива (односторонние), протяженность сливо-наливного фронта:	м					
	от 12 до 84	- " -	1930	26	9	91	95
7.	Железнодорожные сливо-наливные устройства нефтебаз и железнодорожных пунктов налива (двухсторонние), протяженность сливо-наливного фронта:	м					
	от 48 до 180	- " -	689	66	12	88	93
	св. 180 до 360	- " -	9090	19	12	88	93

продолжение таблицы 10

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Насосные нефтебаз для перекачки нефтепродуктов, производительность: от 600 до 2400	м ³ /час					
9.	Электрохимическая защита от коррозии линейной части магистральных нефтепродуктопроводов и отводов от них, площадь защищаемой поверхности:	- " -	4189	4	7	93	97
	от 0,5 до 80	тыс.м ²	641	14	22	78	92
	св. 80 до 330	- " -	645	13	22	78	92
	св. 330 до 1330	- " -	1061	12	22	78	92
	свыше 1330	- " -	9547	6	22	78	92
10.	Электрохимическая защита от коррозии нефтебаз, перекачивающих станций и прочих площадок, площадь защищаемой поверхности:						
	от 4,8 до 15,6	тыс.м ²	449	68	18	82	91
	св. 15,6 до 24	- " -	735	49	18	82	91
	св. 24 до 75	- " -	925	42	18	82	91
	свыше 75	- " -	1543	33	18	82	91
11.	Блокировочный трубопровод, протяженность:						
	до 2	км	818	968	23	77	99
	св. 2 до 7	- " -	1776	648	31	69	90
	св. 7 до 20	- " -	4894	290	37	63	85
	свыше 20	- " -	5419	292	40	60	82

Примечания:

1. При проектировании блокировочного трубопровода в две и более ниток базовая цена проектирования второй и последующих ниток определяется дополнительно по ценам таблицы с коэффициентом 0,4 на каждую дополнительную нитку свыше одной.
2. При трубопроводах для масел и темных нефтепродуктов к ценам таблицы применяется коэффициент 1,2.

Отпечатано в типографии издательства «Ирисъ»

Формат 60x90\16

Бумага офсетная

Заказ № 129

Тираж 100