Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству г.Москвы
Государственное унитарное предприятие г.Москвы
Управление по проектированию общественных зданий и сооружений
«Моспроект-2»

ПОРЯДОК

определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г.Москвы

(2-я редакция)

МРР-3.2.18.02-01

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ

2002

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет по архитектуре и градостроительству г. Москвы
Государственное унитарное предприятие г.Москвы
Управление по проектированию общественных зданий и сооружений
«Моспроект-2»

СОГЛАСОВАНО:
Начальник Мосгосэкспертизы

_____А.Л. Воронин

ПОРЯДОК
определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г. Москвы (2-я редакция)

МРР-3.2.18.02-01

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
г. Москвы

В.Ф. Иликов

Заместитель председателя
Москомархитектуры

Ю.В. Гольдфайн

Заместитель начальника
Управления экономической,
научно-технической и
промышленной политики
в строительной отрасли

В.К. Одинцов

Первый заместитель генерального
директора по финансовой деятельности
и экономической безопасности
ГУП «Моспроект-2»

С.Н. Богачев

Заместитель начальника
Управления инвестиционной
политики и городского заказа

Г.Г. Страшнов

Руководитель мастерской №10
ГУП «Моспроект-2»

М.Р. Морина

Москва, 2002г.

1. «Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г.Москвы» (2-я редакция), МРР-3.2.18.02-01 разработан ГУП «Моспроект-2» (Богачев Н.С., Морина М.Р., Кузнецова С.В.), при участии специалистов ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры (Дронова И.Л., Минаев Ю.В.), а так же представителей Департамента экономический политики и развития г.Москвы (Страшнов Г.Г.).

2. «Порядок» устанавливает условия и правила определения стоимости проектных работ и формирования договорной цены на разработку проектно-сметной документации для строительства фонтанов и других водных устройств (сооружений) в г.Москве.

3. «Порядок» утвержден и введен в действие приказом председателя Москомархитектуры от 31.01.2002 № 16 на основании решения Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы (протокол от 19.12.2001 № 6-86-1003/1-36).

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Москомархитектуры.

© Государственное унитарное предприятие
«Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ»
(ГУП «НИАЦ»), 2002 г.

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
Введение	.....	5
Глава 1.	Общие указания.....	7
Глава 2.	Принципы определения стоимости основных проектных работ фонтанов и других водных устройств в условиях г.Москвы.....	12
Глава 3.	Расчет стоимости разработки проектно-сметной документации фонтанов и других водных устройств.....	14
Глава 4.	Порядок формирования договорной цены.....	20
Глава 5.	Приложения:	
	5.1. Перечень фонтанов и др. водных устройств по категориям сложности проектирования «Классификатор» (таблица 3).....	22
	5.2. Значения коэффициентов на сложные условия включения фонтанов и др. водных устройств в окружающую среду (таблица 4).....	24
	5.3. Значения коэффициентов к стоимости проектных работ для других водных устройств (таблица 5)...	25
	5.4. Перечень дополнительных работ (услуг) к основному объему проектных работ и методы определения величины затрат на их выполнение (таблица 6).....	26

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий «Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г. Москвы» (2002 г.) в базовых ценах на 01.01.98г. разработан во исполнение постановления Правительства Москвы от 04.06.96г. № 464 «Об утверждении схемы размещения фонтанов, бассейнов и водных устройств в г. Москве и мероприятиях по ее реализации».

«Порядок» устанавливает условия и правила определения стоимости проектных работ и формирования договорной цены на разработку проектно-сметной документации для строительства фонтанов *) и других водных устройств (сооружений) в г. Москве.

При разработке «Порядка» использованы:

- «Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г. Москвы» (1 редакция - МРР-3.2.18-97);

- «Рекомендации по определению размера вознаграждения за создание произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования», утвержденные Союзом Художников СССР 25.10.90г.;

- «Методика расчета стоимости проектных работ и других видов работ на основании трудозатрат проектировщиков», утвержденная постановлением Правительства г. Москвы от 23.05.2000г. № 390;

- Протокол РМВК № 6-86-1003/1-22 от 22.08.2001 г.;

- «Порядок определения стоимости проектных работ для строительства в г. Москве» (4 редакция), утвержденный постановлением Правительства

г. Москвы» от 23.05.2000г. № 390;

---

*) В понятие «Архитектурно-художественное сооружение фонтан» входит водное струйное сооружение, имеющее индивидуальный архитектурно-художественный и объемно-пространственный образ с различными видами водоемов (бассейнами), гармонично вписывающееся в окружающую городскую среду

- «Рекомендации по проектированию и установлению авторского вознаграждения за создание произведений проектирования строительного дизайна», 1992г., одобренные Республиканским правлением Союза архитекторов;

- «Справочник базовых цен на проектные работы для строительства (объекты водоснабжения и канализации)», утвержденный постановлением Министерства строительства Российской Федерации от 07.03.96г. №18-21;

- «Временная методика определения стоимости проектирования фонтанов в г. Москве», утвержденная протоколом Рабочей группы РМВК по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы от 23.05.96г.

- Правила определения размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования, сценарий произведения (протокол РМВК от 06.08.2001г. № 6-86-1003/1-20);

- «Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г. Москве» (2-я редакция), утвержденное распоряжением Мэра Москвы от 11.04.2000г. № 378-РМ;

- материалы РМВК по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы;

- другие официальные методики и нормативные документы, действующие на территории г. Москвы и Российской Федерации.

Документ разработан для применения организациями, проектирующими фонтаны, а также заказчиками, инвесторами, подрядными строительными организациями г. Москвы.

«Порядок» подготовлен специалистами Москомархитектуры: Мориной М.Р., Янишевской Е.А., Прониной М.С. (ГУП «Моспроект-2»), Минаевым Ю.В., Кузнецовой С.В. (Москомархитектура), под руководством заместителя председателя Москомархитектуры Гольдфайна Ю.В., первого заместителя генерального директора по финансовой деятельности и экономической безопасности ГУП «Моспроект-2» Богачева С.Н.

1.ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1.1. «Порядок» является методической основой для определения стоимости разработки проектно-сметной документации при строительстве (реконструкции) индивидуальных фонтанов, в том числе различных водных устройств (бассейнов, искусственных водопадов, родников и т.д.)

1.2. Стоимость основных проектных работ определяется в зависимости от архитектурно-художественного и объемно-пространственного образа, а также инженерно-технического решения фонтана и является базовой стоимостью для формирования договорной цены при строительстве фонтанов и др. водных устройств, которая устанавливается совместно проектной организацией и заказчиком.

1.3. Стоимость основных проектных работ определяется на основании базовых показателей (нормативов) в ценах на 01.01.1998 г.

1.4. Базовые нормативы установлены, исходя из основных показателей фонтанов и др. водных устройств - объем «водного пространства».

1.5. Базовые нормативы учитывают все затраты, включаемые в состав себестоимости проектных работ для строительства фонтанов и др. водных устройств в соответствии с «Методическими рекомендациями по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции (работ, услуг) для строительства и формирования финансовых результатов», утвержденными Госстроем России от 06.04.94 г., а также прибыль (кроме затрат, перечисленных в п.1.9).

1.6. «Порядок» предназначен для применения проектными организациями, осуществляющим архитектурно-строительное проектирование фонтанов и др. водных устройств, а также заказчиками (инвесторами) вне зависимости от источников финансирования (кроме объектов, финансируемых из федерального бюджета).

1.7. Предусмотренный «Порядком» объем основных проектных работ фонтанов установлен в соответствии с нормативными документами Правительства Москвы и России, регламентирующими состав, стадийность, правила разработки и утверждения проектной документации.

1.8. В стоимости основных проектных работ, устанавливаемых на основании «Порядка», наряду с проектированием основного объема проектных работ по фонтанам, учтены и не требуют дополнительной оплаты следующие обязательные работы:

- детальная разработка элементов из природного камня, металла и других природных материалов;

- проектные решения с использованием типовых форсунок;

- исходные требования на разработку оборудования индивидуального изготовления, включая нетиповое и нестандартизированное;

- эскизные проработки общих видов нетиповых устройств и нестандартизированного оборудования (для разработки конструкторской документации);

- проектирование внутриплощадочных инженерных сетей, коммуникаций, сооружений;

- проектирование внутриобъектных инженерных сетей;

- перенос внутриплощадочных инженерных сетей в пределах отведенного участка;

- защита проектно-сметной документации в проводящих экспертизу организациях и утверждающих инстанциях и внесение изменений по их замечаниям;

- участие совместно с заказчиком в проведении обязательных согласований проектных материалов, в т.ч. с органами Москомархитектуры;

- работы, связанные с участием в приемочных комиссиях;

- участие в составлении задания на проектирование;

- определение стоимости и договорной цены на проектные работы;

- составление договора на выполнение проектных работ.

1.9. В стоимости основных проектных работ не учтены и требуют дополнительной оплаты следующие работы и услуги (при включении этих работ в задание на проектирование);

- разработка проектных решений в нескольких вариантах в соответствии с заданием на проектирование;

- сбор исходных данных, натурные зарисовки, фотофиксация;

- разработка предпроектных архитектурно-художественных и строительных проработок, содержащих графический и текстовой материал, определение места размещения объекта на земельном участке, его объемно-пространственное и архитектурное решение (архитектурно-градостроительное решение);

- проектные работы, связанные с проектированием новых и перекладкой существующих внешних инженерных сетей, проходящих за пределами отведенного участка, а также проектирование городских сетей, проходящих на территории участка;

- проектирование дренажа;

- проектирование отдельно стоящего и встроенного техпомещения с насосной станцией для обслуживания фонтанов;

- архитектурно-художественные работы;

- скульптурные и монументально-декоративные композиции (по отдельному договору)

- звуковое оформление;

- наружное телевизионное наблюдение;

- светомузыкальное оформление;

- опытно- экспериментальные работы при проектировании;

- компьютерное моделирование;

- изготовление шаблонов отдельных элементов;

- выполнение конструкторской документации на изготовление форсунок, светильников и т.д.;

- архитектурное освещение;

- благоустройство и озеленение;

- подеревная инвентаризация существующих зеленых насаждений;

- малые формы архитектуры;

- автоматические системы оперативно-технического управления;

- обследования и обмерные работы на фонтанах, подлежащих реконструкции или реставрации;

- проектные работы на реставрацию;

- организация дорожного движения на период строительства;

- авторский надзор за строительством;

- авторское сопровождение утвержденного проекта, в т.ч. авторский надзор;

- инженерно-геодезические и геолого-гидрологические изыскания;

- выполнение исполнительной сметы строительства,

- выполнение функций генпроектировщика и дополнительных работ по поручениям заказчика.

1.10. В стоимости проектных работ, определенных в соответствии с «Порядком», также не учтены и подлежат компенсации заказчиком сопутствующие расходы:

- командировочные расходы, связанные с проектированием фонтанов вне пункта местонахождения проектной организации;

- *затраты на приобретение типовой документации по технологическому* оборудованию и индивидуальным изделиям, предусмотренным для проектирования фонтанов и др. водных устройств;

- расходы на международные и междугородные телефонные переговоры, а также международные и междугородные почтово-телеграфные отправления, связанные с проектированием;

- расходы по оплате счетов согласующих и проводящих экспертизу организаций по работам, выполняемым в установленном порядке или по

поручениям заказчика (кроме работ и услуг, выполняемых подразделениями Москомархитктуры);

- расходы по согласованию проектной документации Отделом Подземных сооружений Мосгоргеотреста;

- расходы по изготовлению дополнительного количества проектно-сметной документации сверх обязательных 4-х экземпляров по просьбе заказчика;

- налог на добавленную стоимость.

2.ПРИНЦИПЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ФОНТАНОВ И ДРУГИХ ВОДНЫХ УСТРОЙСТВ В УСЛОВИЯХ Г.МОСКВЫ

2.1. Стоимость основных проектных работ для строительства фонтана определяется в базовых нормативах стоимости проектирования в зависимости от архитектурно-художественной композиции, специфики инженерно-технологических решений фонтанов и видов финансирования (горзаказ, коммерческое финансирование).

2.2. Базовые нормативы $А^{ф}_{98}$, установлены для фонтанов в зависимости от категории сложности и величины «водного пространства»*) и сведены в таблицу 1 (ед.изм - тыс.руб. на 1 фонтан).

2.3. Категория сложности проектируемых сооружений устанавливается в зависимости от типа и качественной характеристики сооружения на основе «Перечня фонтанов и других водных устройств» (Классификатор») - см. приложение 5.1. «Порядка» (таблица 3).

Если проектируемое сооружение в «Классификаторе» не значится, то выбор искомой категории сложности следует производить по сооружению - аналогу с учетом условий сопоставимости.

2.4. В случае повышенных требований к архитектурно-художественному решению фонтанов и выполнением, в связи с этим, предпроектной архитектурно-художественной документации комплексов фонтанов высшей категории по авторскому или трудовому договору, предусматривающему выплату вознаграждения, стоимость этих работ может определяться по

---

* Понятие «Объем водного пространства» (ВП) включает в себя условный пространственный водный куб, охватывающий область действия фонтанов, и равен произведению площади водного зеркала бассейна (Sвз, м2) на максимальную высоту струй (Нс, м). Объем «водного пространства» (Vвп,м3) определяется по формуле: Vвп = Sвз х Нс

гонорарной системе на основании «Временного сборника базовых показателей для определения авторских гонораров за создание художественных произведений», утвержденного в установленном порядке.

2.5. Стоимость проектных работ по отдельным стадиям и разделам проектно-сметной документации устанавливается в соответствии с относительным распределением стоимости проектирования фонтанов (таблица 2 «Порядка»)

2.6. Базовые цены «Порядка» приведены для нового строительства.

3. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ФОНТАНОВ И ДРУГИХ ВОДНЫХ УСТРОЙСТВ

3.1. Стоимость основных проектных работ на весь объем проектирования фонтанов и других водных устройств (без учета дополнительных и сопутствующих работ) независимо от характера финансирования определяется по формуле:

$$С^{ф}_{пр\ тц} = А^{ф}_{98} \times К_{м} \times \prod_{n=1}^{n} К_{кi} \times К^{ф}и(т)/98 \quad \ldots (1)$$

где $С^{ф}_{пр\ тц}$ - стоимость основных проектных работ фонтанов и др. водных устройств в текущих ценах (в тыс. руб) независимо от источников финансирования *);

$А^{ф}_{98}$ - базовый норматив стоимости основных проектных работ в ценах 01.01.98г.;
определяется по таблице 1 «Порядка» в зависимости от категории сложности и архитектурно-художественной композиции фонтана в $м^3$ «водного пространства»;

$К^{ф}и(т)/98$ - коэффициент пересчета в текущий уровень цен, утверждаемый РМВК по ценовой и тарифной политике в установленном порядке;

$К_{м}$ - корректирующий коэффициент, который учитывает стоимость проектирования фонтанов в зависимости от источника финансирования; принимается в размерах:
для фонтанов коммерческого финансирования $К_{м} = 1{,}00$
для фонтанов городского заказа $К_{м} = 0{,}35$

Кроме объектов, финансирусмых из федерального бюджета

$\prod_{n=1}^{n} к_к$ - произведение корректирующих коэффициентов на усложняющие (упрощающие) факторы, стадийность, реконструкцию и т.д.

Базовые нормативы
стоимости основных проектных работ фонтанов $А^{ф}_{98}$

Таблица 1

№ № п/п	Фонтаны и др. водные устройства с объемом «водного пространства» (в $м^3$)	Основной показатель	Норматив стоимости основных проектных работ фонтанов $А^{ф}_{98}$ в ценах 01.01.98г. по категориям сложности проектирования (в тыс. руб на 1 фонтан)		
			I категория	II категория	III категория
1	2	3	4	5	6
1	До 50 $м^3$	1 фонтан	165,4	206,6	268,3
2	-„- 100 -„-	- „ -	199,1	248,9	323,4
3	-„- 200 -„-	- „ -	226,9	283,2	368,3
4	-„- 300 -„-	- „ -	263,1	328,9	427,4
5	-„- 400 -„-	- „ -	295,4	369,1	479,4
6	-„- 500 -„-	- „ -	325,4	406,9	528,3
7	-„- 600 -„-	- „ -	341,7	427,1	555,4
8	-„- 700 -„-	- „ -	355,1	444,0	577,1
9	-„- 800 -„-	- „ -	367,1	458,9	596,6
10	-„- 900 -„-	- „ -	-	468,2	609,1
11	-„- 1000 -„-	- „ -	-	475,1	618,0
12	-„- 2000 -„-	- „ -	-	480,0	624,0
13	-„- 3000 -„-	- „ -	-	483,4	628,6
14	Свыше 3000	- „ -	-	494,3	642,9

Примечание: 1. $А^{ф}_{98}$ даны в таблице для фонтанов до 10 струй.

2. При количестве струй от 10 до 20 применять К=1,1;
от 20 и выше - К= 1,2;
при «ниспадающей воде» К= 1,1.

3. При объеме «водного пространства» менее 50 $м^3$ применять показатель $А^{ф}_{98}$ как для объема 50 $м^3$.

3.3. Распределение стоимости основных проектных работ по стадиям проектирования осуществляется по приведенной таблице 2 «Порядка» (в соответствии с заданием на проектирование)

Таблица 2.

№№ п/п	Стадии проектирования	Доля стоимости (в %) отдельных стадий проектирования в общей стоимости проектных работ, определенных по таблицам «Порядка» в зависимости от вариантов стадийности	
		Вариант 1	Вариант 2
1	2	3	4
1.	Проект (П)	40,0	-
2.	Рабочий проект (РП)	-	100,0
3.	Рабочая документация (РД)	60,0	-
	ИТОГО:	100 (%)	100 (%)

Примечание:

1. Стоимость разработки предпроектной документации определяется дополнительно к основному объему проектных работ по гонорарной системе в соответствии с законами Российской Федерации «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации и об авторском праве и смежных правах».
2. Разработка предпроектной документации для фонтанов и других водных устройств является обязательной, либо может быть заменена проведением конкурса на лучший проект по решению Москомархитектуры. Выполнение предпроектной документации необходимо для принятия принципиальных объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений с определением основных показателей. Результаты разработки предпроектной документации утверждаются Москомархитектурой, служат основой для подготовки исходно-разрешительной документации и для разработки проектно-сметной документации.

3.4. Стоимость основных проектных работ для искусственных водоемов и бассейнов определяется по таблице 1 с соответствующими коэффициентами (см. таблицу 5 «Порядка»).

3.5. При определении стоимости проектирования фонтанов на естественных водоемах за основу расчета принимаются базовые показатели таблицы 1, но при этом объем «водного пространства» определяется как произведение максимальной высоты струи на площадь водного зеркала, ограниченного контурами «падающей» воды.

3.6. При определении стоимости проектирования реконструкции (реставрации) существующих фонтанов и других водных устройств к стоимости основных проектных работ применяется коэффициент на реконструкцию до 1,5, в зависимости от объема реконструкции, и в размере, согласованном с заказчиком.

3.7. Нормативами таблицы 1 предусмотрено проектирование фонтанов с простой и комбинированной водной (струйной) композицией. При проектировании динамической композиции («танцующие» фонтаны) к базовым показателям таблицы 1 «Порядка» применять коэффициент 1,1. При применении светомузыкальных устройств стоимость проектирования музыкальных устройств расценивается дополнительно (см. таблицу 6 «Порядка»).

3.8. В ценах таблицы 1 «Порядка» учтен фонтан с одним бассейном. В композициях фонтанов (категория сложности III), а также при количестве бассейнов более одного применять коэффициент до 1,3 (по согласованию с заказчиком).

3.9. При определении стоимости проектирования других водных устройств (каскады, водопады, бассейны, родники и т.д.) пользоваться методом расчета в соответствии с главой 2 настоящего «Порядка» с соответствующими понижающими коэффициентами к значениям таблицы 1, которые даны в приложении к «Порядку» (см. таблицу 5).

3.10. Стоимость проектирования фонтанных комплексов, относящихся, в основном, к III группе по категории сложности, и состоящих из отдельных индивидуальных фонтанов (с бассейнами, водоемами) определяется как сумма отдельных фонтанов со следующими коэффициентами: на первый (основной) - К= 1,0; на другие - К до 0,8 (по согласованию с заказчиком).

3.11. При проектировании фонтанов в различных условиях включения его в окружающую среду, стоимость основных проектных работ устанавливается с учетом коэффициентов к базовым нормативам таблицы 1, приведенных в таблице 4 настоящего «Порядка», но не более 1,3.

3.12. Стоимость проектирования отдельно стоящих или встроенных в здание насосных для фонтанов определяется дополнительно к стоимости проектирования фонтанов на основании «Порядка определения стоимости проектных работ для строительства в Москве» (4 редакция) или по «Справочникам базовых цен». В остальных случаях стоимость проектирования технологической части насосных и подачи воды учтена в стоимости основных проектных работ фонтанов и других водных устройств, определяемой по таблицам настоящего «Порядка».

3.13. Стоимость работ, связанных с выполнением функций генерального проектировщика, устанавливается дополнительно в размере 5% от стоимости работ, выполненных субподрядными проектными организациями.

3.14. При применении нескольких коэффициентов на различные факторы проектирования, общий коэффициент рассчитывается путем перемножения коэффициентов, но не должен превышать 1,5.

3.15. В случае отсутствия нормативных документов по ценообразованию на отдельные виды работ (услуг) при определении их стоимости следует пользоваться «Методикой расчета стоимости проектных работ и других видов работ на основании трудозатрат проектировщиков», утвержденной постановлением Правительства Москвы от 23.05.2000 г. № 390, протокол РМВК № 6-86-1003/1-22 от 22.08.01.

4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ.

4.1. Договорная цена формируется заказчиком и автором - архитектором или проектной организацией на основе базовой стоимости основных проектных работ, определяемой в соответствии с главой 3 настоящего «Порядка», с учетом дополнительных и сопутствующих работ, перечень которых представлен в главе 1 «Порядка» (п.п. 1.9, 1.10).

4.2. Наряду с основными работами в договорной цене учитывается стоимость дополнительных работ и услуг, перечисленных в п.1.9., устанавливаемая в соответствии с таблицей 6 «Порядка», и стоимость сопутствующих расходов, исчисленных в соответствии с п.1.10. «Порядка».

4.3. Договорная цена определяется по формуле:

$$Сдог. = Спр. + Сдоп. + Ссоп.,$$

где Сдог. - договорная цена на проектную продукцию;

Спр. - расчетная стоимость основных проектных работ;

Сдоп. - стоимость дополнительных работ и услуг

Ссоп. - стоимость сопутствующих расходов.

4.4. Договорная цена, определенная до начала разработки проектно-сметной документации, в соответствии с договором, должна быть пересчитана после окончания ее разработки в уровснь цен на момент оплаты работ, с помощью текущих коэффициентов, утвержденных РМВК.

5. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 5.1

Перечень фонтанов и других водных устройств по категориям сложности проектирования («Классификатор»)

Таблица 3

№ п/п	Наименование группы фонтанов и других водных устройств(сооружений)	Архитектурно-художественная и инженерно-технологическая характеристика фонтанов и др. водных устройств	Категория сложности		
			I	II	III
1	2	3	4	5	6
1.	Фонтаны и водные устройства, имеющие простое архитектурно-художественное и инженерно-технологическое решение	В том числе: - фонтаны, включающие декоративные элементы промышленного производства, - фонтаны без художественного оформления, - водные устройства с форсунками и техническими устройствами промышленного производства типа: веер, тюльпан, каскад, корона, колонна, колокольчик; - родники, небольшие водопады, - естественные водоемы с простым ландшафтным оформлением, бассейны простой геометрической формы; - с понтонными или стационарными устройствами для фильтрации воды, не требующие дополнительных затрат по оснастке (комплекса инженерных сооружений)	+		
2.	Фонтаны и водные устройства с включением архитектурных и декоративных художественных элементов	В том числе: - фонтаны, водопады, каскады, бассейны, водоемы с индивидуальным архитектурным и художественно-декоративным оформлением всех элементов; - с форсунками, с индивидуальным декоративно-художественным оформлением.		+	
3.	Отдельные сложные фонтаны или комплексы фонтанов (в том числе, с несколькими бассейнами и водными устройствами)	Фонтаны, имеющие сложное композиционное объемно-пространственное и гидропластическое решение. Разработка гарнитура малых архитектурных форм в едином комплексе с оформлением фонтанов и архитектурно-ландшафтным преобразованием территории		+	

1	2	3	4	5	6
4.	Высокохудожественные уникальные фонтаны и водные устройства или комплексы фонтанов и водных устройств (в т.ч. и находящиеся на территории памятников истории и культуры)	Фонтаны, имеющие высокохудожественные объемно-пространственные, монументально-декоративные и гидропластические решения. Разработка индивидуальных малых форм. Проектируются для уникальных объектов, площадей центра города, памятников садово-паркового искусства и т.д.			+

Приложение 5.2

Значения коэффициентов на сложные условия включения фонтанов и других водных устройств в окружающую среду (пункт 3.12) «Порядка»

Таблица 4

№№ п/п	Условия включения объекта в окружающую среду	Значение коэффициента	Примечание
1	2	3	4
1.	Объект в исторической среде (на территории или в непосредственной близости от памятников истории и культуры)	1,30	
2.	Объект в зоне охраняемого ландшафта (садово-парковые ансамбли, заповедные зоны, парки, сады, скверы, территории природных комплексов).	1,10-1,20	
3.	Объекты на сложных участках		
3.1.	Территория затеснена (менее нормативной, наличие рядом стоящих существующих объектов, создающих неудобства или требующих проведения дополнительных мероприятий по их устранению)	1,10	
3.2.	Необходимость перекладки количества инженерных коммуникаций (более 3-х), дорог	1,05	К стоимости проектирования перекладываемых коммуникаций, дорог

Примечание: 1. Общий повышающий коэффициент на сложные условия включения в окружающую среду на несколько факторов не должен превышать величины 1.5.

Приложение 5.3.

Значения коэффициентов
к стоимости проектирования для других водных устройств

Таблица 5

№№ п/п	Наименование объектов (водных устройств)	Значения коэффициентов	Примечания
1	2	3	4
1.	Ручьи, родники	0,10 - 0,20	К значениям таблицы 1
2.	Водопады	0,3 - 0,4	- ,, -
3.	Отдельные бассейны, искусственные и естественные водоемы	0,2 - 0,5	- ,, -

Примечание: Значения коэффициентов уточняются по согласованию с заказчиком в зависимости от объема и состава проектных работ.

Приложение 5.4.

Перечень дополнительных работ (услуг)
к основному объему проектных работ и методы определения
величины затрат на их выполнение.

Таблица 6.

№№ п/п	Содержание работ и услуг, не учтенных в стоимости основных проектных работ	Метод определения стоимости дополнительных работ и услуг
1	2	3
1.	Разработка предпроектной документации	Порядок определения стоимости разработки предпроектной градостроительной документации МРР-3.2.03-96
2.	Сбор исходных материалов и данных для проектирования фонтанов	2 % от стоимости основных проектных работ
3.	Разработка исходно-разрешительной документации	«Методика определения стоимости разработки исходно-разрешительной документации для строительства объектов в г.Москве», МРР-3.2 16.02-02
4.	Осуществление авторского надзора за строительством	«Методика расчета стоимости авторского надзора за строительством объектов в г. Москве»(2-я редакция), МРР-3.2.07.02-02
5.	Работы по комплексному авторскому и техническому сопровождению утвержденного проекта	до 12% от стоимости основных проектных работ
6.	Разработка конструкторской документации на изготовление форсунок, светильников	«Ценник на разработку конструкторской документации для изготовления нестандартизированного оборудования» Госстрой СССР, 1987 г.

1	2	3
7.	Проектирование элементов городского дизайна и малых форм (скамьи, урны, тумбы, декоративные решетки, фонари, подпорные стенки и т.д.)	«Рекомендации по проектированию и установлению авторского вознаграждения за создание произведений проектирования строительного дизайна», 1992г.
8.	Изготовление демонстрационных макетов	По расценкам макетных мастерских
9.	Проектирование архитектурно-художественных композиций из бронзы, природного камня и др.	«Рекомендации по проектированию и установлению авторского вознаграждения за создание произведений проектирования строительного дизайна», 1992г.
10.	Благоустройство и озеленение территории	«Порядок определения стоимости проектных работ для строительства в г. Москве» (4-я редакция) МРР-3.2.06.04-00
11.	Гидрогеологическое моделирование	По трудозатратам
12.	Подеревная инвентаризация существующих зеленых насаждений	По трудозатратам
13.	Обследования, включая историко-архивные, археологические, реставрационные и др.	«Порядок определения стоимости разработки исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений», МРР-3.2.13.1.02-00
14.	Дренаж, дренажная насосная станция	Справочники базовых цен Госстроя РФ

15.	Обмерные работы по фонтану, подлежащему реконструкции	«Порядок определения стоимости работ по техническому обследованию строительных конструкций зданий и сооружений», МРР-3.2.05.02-00
16.	Внешние инженерные сети	«Порядок определения стоимости проектных работ для строительства в г. Москве» (4-я редакция) МРР-3.2.06.04-00
17.	Инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания	«Справочники базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства», Госстрой РФ, 1999 г.
18.	Проектирование отдельно стоящих и встроенных насосных	Справочники базовых цен Госстроя РФ
19.	Разработка проекта архитектурного освещения фонтанов и других водных устройств	«Порядок определения стоимости проекта архитектурного освещения для формирования световой среды и создания световых ансамблей г. Москвы», МРР- 3.2.30-99
20.	Разработка задания на проектирование технологического раздела	По трудозатратам
21.	Подготовка проектной документации для представления в эксплуатирующие организации по поручению заказчика	По трудозатратам

Научно-техническое издание

ПОРЯДОК

определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г.Москвы

(2-я редакция)

МРР-3.2.18.02-01

Ответственная за выпуск Л.А.Бычкова

Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ ГУП «НИАЦ»

125047, Москва, Триумфальная пл., д.1

Подписано к печати 25.03.2002 г. Бумага писчая. Формат 60x84 1/16

Право распространения указанного сборника принадлежит ГУП «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие сборник нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении издания обращаться:
ГУП «НИАЦ» тел. (095) 251-99-58
Факс: 250-99-28
(здание Москомархитектуры, 5 этаж, ком. 517б)

МРР-3.2.18.02-01