

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

РЕКОМЕНДАЦИИ
по определению продолжительности
выполнения изыскательских работ
для строительства в г.Москве

MPP-3.2.04.02-04

**СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ**

Москва 2004

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

РЕКОМЕНДАЦИИ
по определению продолжительности
выполнения изыскательских работ
для строительства в г.Москве

MPP-3.2.04.02-04

Москва 2004

«Рекомендации по определению продолжительности выполнения изыскательских работ для строительства в г. Москве. МРР-3.2.04.02-04» разработаны в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 27.11.02г. № 1852-РП «О дальнейшем совершенствовании нормативно-методической базы в области градостроительства в г.Москве на 2003-2004 г.г.» и введены в действие приказом председателя Москомархитектуры от 18.10.2004 г. № 155 на основании решения Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы (протокол от 29.09.2004 г. № 1/МС-15-04).

«Рекомендации» подготовлены специалистами ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры (Дронова И.Л., Соболев В.К., Игошин Е.А.) при участии специалистов ГУП «Мосгоргеотрест» (Лаврентьева Н.В., Кувакина Т.А.).

«Рекомендации» позволяют определить продолжительность выполнения изыскательских работ и предназначены для применения предприятиями, организациями и физическими лицами, осуществляющими предпроектную и проектную подготовку строительства в г. Москве.

СОДЕРЖАНИЕ

	<u>Стр.</u>
Введение.....	4
1. Основные положения.....	6
2. Общие принципы формирования норм и нормативов продолжительности выполнения изыскательских работ.....	9
3. Классификация и номенклатура изыскательских работ.....	10
4. Методические подходы к формированию норм и нормативов продолжительности выполнения изыскательских работ	13
5. Нормы продолжительности выполнения изыскательских работ.....	20

ВВЕДЕНИЕ

«Рекомендации по определению продолжительности выполнения изыскательских работ для строительства в г. Москве. МРР-3.2.04.02-04» (в дальнейшем «Рекомендации») являются составной частью единой системы нормативно-методических документов, определяющих условия взаимодействия участников инвестиционного процесса в строительстве.

Методология формирования и практического применения норм продолжительности проведения изыскательских работ базируется на принципах увязки интересов изыскательских организаций и заказчика в современных условиях развития рыночных отношений со всеми присущими рынку процессами и явлениями (инфляция и т.д.).

Построение «Рекомендаций» сориентировано, прежде всего, на их функциональную зависимость от стоимости изыскательских работ, приведенной к одной из определяющих физических величин (п.м., га, тыс.кв.м общей площади и т.д.), а также исходя из норм трудоемкости этих работ, выраженных в чел.дн., чел.мес. или чел.год. Существенное значение имеет также распределение доли весов разделов этих работ в общей продолжительности выполнения изысканий.

При разработке «Рекомендаций» в первую очередь учитывался опыт применения «Норм продолжительности выполнения изыскательских работ. МРР-3.2.04-98», «Норм продолжительности проектирования объектов строительства в Москве и ЛПЗП. МРР-3.1.10-97», а также «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в г. Москве на основе натуральных показателей. МРР-3.2.06.05-03».

Единый методический подход к системе норм и нормативов продолжительности выполнения изысканий, адекватный условиям рыночных отношений, создает необходимые экономические предпосылки, направленные на упорядочение взаимоотношений между заказчиками и изыскательскими организациями при заключении хозяйственных договоров.

«Рекомендации» разработаны с использованием следующих источников информации:

1. «Нормы продолжительности проектирования объектов строительства в Москве и ЛПЗП. МРР-3.1.10-97».
2. Лушин С.И. Плановое ценообразование. – М: Высшая школа.
3. Минков У.Э. Оценка эффективности капитальных вложений (новые подходы). – М: Наука, 1991 г.
4. Катерович Л. Экономика и организация. – М: Наука, 1990 г.
5. Основы маркетинга. – М: Прогресс, 1990 г.
6. Пиндей Роберт. Микроэкономика. – М: Экономика, 1992 г.

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие «Рекомендации» являются составной частью комплексной системы экономических и технологических норм и нормативов в строительном комплексе г. Москвы.

1.2. Система норм продолжительности выполнения изыскательских работ базируется на комплексном системном подходе с применением экономико-математических методов и программно-технических средств.

1.3. «Рекомендации» учитывают как экстенсивный, так и интенсивный характер труда, наличие (или отсутствие) корреляционной (или функциональной) зависимости между принятыми методами определения стоимости работ и нормами продолжительности выполнения изысканий, характерными особенностями каждого вида изысканий, выражающимися в использовании отличительных особенностей тех или иных операций, оценочных показателей для определения стоимости и норм продолжительности изысканий.

1.4. В качестве исходной информационной базы при формировании норм и нормативов продолжительности выполнения изыскательских работ приняты:

- «Нормы продолжительности выполнения изыскательских работ. МРР-3.2.04-98»;
- аналоги норм продолжительности изысканий из числа ранее разработанных в Мосгорготресте;
- ЕНВиР Госстроя СССР;
- унифицированные укрупненные сетевые графики (модели) технологий выполнения изысканий;
- другие нормативные документы.

1.5. Нормативная продолжительность выполнения изыскательских работ функционально связана следующими зависимостями с:

- с нормативом времени выполнения отдельных операций;

- с базовыми удельными показателями стоимости выполнения отдельных операций;
- с набором и количеством операций;
- с коэффициентами, учитывающими изменение объема работ по отношению к базовому, а также с коэффициентом совмещения процессов изысканий.

1.6. Характерной особенностью изыскательских работ (особенно при выполнении их в полевых условиях) является бригадный метод их выполнения на базе технических средств, от которых зависит основная составляющая общей продолжительности изысканий (буровая установка, геодезические и лабораторные инструменты и пр.).

1.7. Нормативная продолжительность входит составной частью в общую продолжительность выполнения изыскательских работ и не учитывает время, необходимое для анализа, оценки полноты и качества, приемки исходной документации от заказчика, а также на проведение согласований, подготовку и выпуск готовой документации.

1.8. Нормативы времени рассчитаны исходя из базовой стоимости изыскательских работ, определенной в ценах 1998 года.

1.9. При определении норм продолжительности выполнения изыскательских работ использована система показателей, непосредственно влияющих на их величину, в том числе:

- показатели трудозатрат;
- объем изыскательских работ;
- численность непосредственных исполнителей;
- различные факторы, оказывающие влияние на объем работ (глубина скважин, плотность грунтов, высота помещений, доступность конструкций, рельеф местности, сезонность полевых работ и пр.).

1.10. Настоящие «Рекомендации» разработаны для следующих видов изысканий:

- инженерно-геологические;
- инженерно-геодезические;
- инженерно-конструкторские.

1.11. «Рекомендации» предназначены для применения предприятиями, организациями и физическими лицами, осуществляющими предпроектную и проектную подготовку строительства в г. Москве.

2. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ ФОРМИРОВАНИЯ НОРМ И НОРМАТИВОВ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

2.1. Общими принципами формирования норм и нормативов продолжительности изысканий являются:

- комплексный подход к формированию системы норм и нормативов изыскательских работ, используемый при заключении договоров и определении договорной цены, построении технологических сетевых моделей и пр. на основе использования экономико-математических методов с применением современной вычислительной техники;
- использование нормативно-параметрического метода при формировании норм и нормативов продолжительности изысканий для усреднения их значений;
- создание единой нормативной базы, включая нормы и нормативы продолжительности выполнения изысканий, которая должна обеспечить объективную оценку наиболее существенных свойств видов изысканий, имеющих критериальные физические параметры (га, кв.м. общей площади, п.м. и т.д.) с учетом качественных характеристик, позволяющих осуществить сравнение (сопоставление) каждого конкретного вида с эталонным образцом;
- установление пропорциональной зависимости норм продолжительности выполнения изысканий от их стоимости и трудоемкости;
- ориентация при формировании базы данных нормативов стоимости выполнения изысканий, трудоемкости и продолжительности на применение современной вычислительной техники.

2.2. Базовая стоимость изыскательских работ принимается в ценах на 01.01.1998 г.

3. КЛАССИФИКАЦИЯ И НОМЕНКЛАТУРА ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

3.1. Изыскательские работы подразделяются на три основные группы:

- инженерно-геологические;
- топографо-геодезические;
- инженерно конструкторские.

3.2. Инженерно-геологические работы включают в себя:

- буровые работы;
- полевые испытания грунтов;
- радиометрические работы;
- геодезические работы;
- лабораторные работы;
- камеральные работы.

3.2.1. В свою очередь, выполнение буровых работ осуществляется следующими методами:

- колонковое бурение;
- вибрационное бурение;
- ручное бурение.

3.2.2. Полевые испытания:

- статическим зондированием;
- пресснотметром Д-76;
- штампами площадью 600 см².

3.2.3. Лабораторные работы проводятся с целью подготовки технического заключения по проведенным изысканиям, отражающего требуемый объем информации о гидрогеологическом состоянии грунтов предполагаемого основания под проектируемое строительство.

Количество скважин и их глубина определяются на основании технического задания, имеющихся фондовых материалов о геологическом строении

территории строительства в соответствии с действующими нормативными документами (СНиП, ГОСТ и др.).

3.3. *Топографо-геодезические изыскания* подразделяются на:

- полевые работы;
- камеральные работы.

3.3.1. Полевые работы включают в себя:

- топографическую съемку;
- съемку текущих изменений на застроенных территориях.

3.3.2. При выполнении камеральных работ осуществляются:

- вычислительные работы;
- графические работы;
- оформление и выпуск документации.

3.4. *Инженерно-конструкторские обследования* подразделяются на:

- инженерно-конструкторские работы;
- обмерно-обследовательские работы;
- работы по обследованию строительных конструкций неразрушающими методами;
- лабораторные испытания строительных материалов, отобранных из конструкций;
- проходка шурфа вручную;
- бурение скважин;
- геодезические работы;
- камеральная обработка материалов геологических выработок.

3.4.1. Каждый вид технических обследований включает в себя набор работ и операций, выполнение которых необходимо для составления заключения с требуемым объемом информации, в частности:

- обследование частей зданий (фундаменты, перекрытия, несущие конструкции);

- обследование узлов и деталей конструкций зданий и сооружений;
- определение прочности материалов в готовых строительных конструкциях;
- определение прочности материалов строительных конструкций путем лабораторного испытания образцов;
- определение деформаций зданий (сооружений) и отдельных конструкций и др.

4. МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К ФОРМИРОВАНИЮ НОРМ И НОРМАТИВОВ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

4.1. Продолжительность изысканий зависит от следующих факторов:

- стоимости (объема) работ;
- количества изыскателей и их квалификации;
- трудоемкости выполнения отдельных операций;
- технологий выполнения работ.

4.2. Объем работ характеризуется стоимостью выполнения изысканий, зависящей от величины общей площади участков производства работ, факторов, осложняющих изыскания, количества показателей и пр.

4.3. Трудоемкость выполнения изыскательских работ находится в определенной зависимости от долевого участия специалистов разной квалификации, их количества в группе исполнителей и технической оснащенности, по совокупности определяющих величину средней выработки (B_{cp}).

4.4. Количество человеко-дней, необходимое для выполнения изыскательских работ определяется исходя из следующей зависимости:

$$T_n = \frac{C_{из}}{B_{cp} \times \Psi_p} \quad (4.1)$$

где:

T_n – количество человеко-дней;

$C_{из}$ – фиксированная стоимость выполнения изысканий;

B_{cp} – средняя выработка на одного исполнителя;

Ψ_p – расчетная численность исполнителей.

4.5. Средняя выработка на одного исполнителя определяется по следующей формуле:

$$B_{cp} = \frac{3\Pi_{cp} \times (1 + P)}{K_3} \quad (4.2)$$

где:

$3\Pi_{cp}$ – средняя зарплата в бригаде исполнителей;

- P – рентабельность в изыскательской организации;
 K_y – коэффициент, определяющий долю зарплаты в себестоимости

4.6. Расчетная численность специалистов, выполняющих работу, определяется по формуле:

$$\mathbf{Ч}_p = \mathbf{Ч}_\phi \times K_{y^*} \quad (4.3)$$

где:

- $\mathbf{Ч}_\phi$ – фактическая численность специалистов, участвующих в выполнении изысканий;
 K_{y^*} – коэффициент участия специалистов в выполнении изыскательских работ.

4.7. Коэффициент участия специалистов в выполнении изыскательских работ определяется по формуле:

$$K_{y^*} = \frac{\sum \frac{T_\phi}{T} \times \mathbf{Ч}_i}{\mathbf{Ч}_\phi} \quad (4.4)$$

где:

- T_ϕ – фактическое время участия в выполнении работ специалистом;
 T – количество дней, необходимое для выполнения рассчитываемого вида изыскания;
 $\mathbf{Ч}_i$ – численность специалистов, принимающих одинаковое время в изыскании;
 $\mathbf{Ч}_\phi$ – фактическая общая численность специалистов, участвующих в изысканиях.
 $K_{y^*} < 1,0$

4.8. Норматив времени на выполнение условной единицы изыскательских работ может быть определен по формуле:

$$T_{nv} = \frac{1}{B_{cp} \times \mathbf{Ч}_p} \quad (4.5)$$

4.9. При выполнении изыскательских работ средняя выработка (B_{cp}) находится в зависимости от вида работ и, ориентировочно, составляет:

- для геологических изысканий $B_{cp} = 604,7$ руб/день
- для топографо-геодезических изысканий $B_{cp} = 453,5$ руб/день
- и инженерно-конструкторских работ

4.10. Значения базовых нормативов времени на выполнение единицы изыскательских работ в зависимости от выработки и численности исполнителей приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Средняя выработка, B _{cp} руб/день	Норматив времени Т _{нв} , в днях при расчетной численности исполнителей Ч _р									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
604,7	0,0017	0,0009	0,0006	0,00043	0,00034	0,00028	0,00024	0,00021	0,00019	0,00017
453,5	0,0022	0,0011	0,0007	0,0006	0,0004	0,00037	0,0003	0,00028	0,00024	0,00022

4.11. Нормативная продолжительность выполнения изыскательских работ зависит, в основном, от допустимого уровня совмещения во времени выполнения отдельных операций и процессов изысканий, который характеризуется коэффициентом совмещения, K_{cm} .

Значения K_{cm} определяются на основе технологических графиков, с модулированных для различных видов изыскательских работ.

4.12. Значения $K_{cm(1)}$ определены исходя из масштаба работ, выполняемых бригадой исполнителей при одном комплекте технических средств (одна буровая установка, один геодезический инструмент и т.д.) Значения $K_{cm(1)}$ представлены в таблицах 4.2, 4.3, 4.4.

4.13. При объеме работ, выполняемых несколькими бригадами исполнителей, применяется коэффициент совмещения процессов $K_{cm(n)}$.

Значения $K_{cm(n)}$ находятся в пределах от 1,0 до 0,7 и уточняются расчетом для конкретных ситуаций.

4.14. Нормативная продолжительность изыскательских работ, выполняемых одной бригадой исполнителей, определяется по формуле:

$$T_{nn(1)} = T_{nn(i)} \times C_{nn(i)} \times K_{cm(1)i} \quad (4.6)$$

Нормативная продолжительность выполнения изыскательских работ несколькими бригадами определяется по формуле:

$$T_{nn(n)} = \frac{T_{nn(1)}}{n \times K_{cm(n)i}} \quad (4.7)$$

Общая продолжительность выполнения изыскательских работ с учетом оформления договорных отношений и выпуска законченной документации может быть определена по формуле:

$$T_{nn(0)} = T_n + T_{nn(1)} + T_b \quad (4.8)$$

$$T_{nn(0)} = T_n + T_{nn(n)} + T_b$$

где:

$T_{nn(0)}$ – общая продолжительность выполнения изыскательских работ;

T_n – продолжительность подготовительных работ;

T_b – продолжительность работ по оформлению и выпуску законченной документации.

Значения T_n и T_b принимаются в пределах 3-5 дней, в особых случаях – не более 10 календарных дней.

4.15. Для изыскательских работ, не представленных в разделе 5, а также выполняемых в неполном объеме, продолжительность их выполнения рассчитывается по данной методике.

Таблица 4.2

Вид работы	Значение $K_{см(i)}$ при стоимости инженерно-геологических работ, тыс. руб.												
	20	30-35	40-45	45-50	50-55	55-70	70-75	75-80	80-85	85-105	45-110	110-185	185-300
Вибробурение и экология	0,85	0,85	0,81	0,75	0,66	0,53	0,50						
Вибробурение и экология, испытания грунтов статондрированием в режиме "Стабилизация"					0,88	0,80	0,70	0,73					
Вибробурение и экология, испытания грунтов статондрированием в режиме "Стабилизация", испытания грунтов штампами									0,87	0,83	0,75	0,66	
Колонковое бурение и экология											0,78	0,62	0,60

Таблица 4.3

Общая работа в натуральном измерении	Значение коэффициентов совмещения $K_{см}$ процессов инженерно-геодезических изысканий	
	Базовая стоимость работы, руб.	Коэффициент совмещения процессов $K_{см(i)}$
до 1 га	3 938	1,0
1 – 2 га	5 906	1,0
2 – 5 га	9 844	1,0
5 – 10 га	25 631	0,85
10 – 15 га	42 719	0,83
15 – 20 га	59 808	0,83
20 – 25 га	76 897	0,83
25 – 30 га	93 986	0,83
30 – 35 га	111 074	0,83
35 – 50 га	145 252	0,82

Таблица 4.4

№	Общая работа в натуральном измерении	Значение коэффициентов совмещения $K_{\text{см}}$ процессов обмерно-конструкторских работ	
		Базовая стоимость работы, руб.	Коэффициент совмещения процессов $K_{\text{см}(\beta)}$
1	2	3	4
1.	Здание объемом 1000 м ³ и высотой, м: до 4 от 4 до 7	21 786 27 099	0,80 0,80
2.	Здание объемом 3000 м ³ и высотой, м: до 4 от 4 до 7 от 7 до 10	26 138 32 182 36 152	0,75 0,75 0,75
3.	Здание объемом 5000 м ³ и высотой, м: до 4 от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13	31 369 35 711 42 960 46 657	0,70 0,70 0,70 0,70
4.	Здание объемом 7000 м ³ и высотой, м: до 4 от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16	42 043 45 830 49 594 52 446 57 431	0,67 0,67 0,67 0,67 0,67
5.	Здание объемом 9000 м ³ и высотой, м: до 4 м от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20	47 643 50 391 57 715 62 167 69 125 76 065	0,63 0,63 0,63 0,63 0,63 0,63
6.	Здание объемом 11000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	55 792 61 045 65 989 74 008 79 422 83 193	0,61 0,61 0,61 0,61 0,61 0,61

Продолжение таблицы 4.4

1	2	3	4
7.	Здание объемом 13000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	61 079 67 403 73 256 81 695 84 470 86 182	0,60 0,60 0,60 0,60 0,60 0,60
8.	Здание объемом 15000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	68 048 74 256 80 104 90 154 94 292 101 339	0,58 0,58 0,58 0,58 0,58 0,58
9.	Здание объемом 17000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	85 936 97 159 103 529 109 260 115 103 120 232	0,55 0,55 0,55 0,55 0,55 0,55
10.	Здание объемом 19000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	95 561 106 327 113 205 119 039 125 920 131 053	0,53 0,53 0,53 0,53 0,53 0,53
11.	Здание объемом 21000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	95 190 105 161 115 242 122 084 128 012 132 036	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50
12.	Здание объемом 23000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	105 085 115 681 112 293 128 105 132 098 138 163	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50

5. НОРМЫ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

Таблица 5.1

Нормативная продолжительность инженерно-геологических изысканий

№	Объем работ	Стоимость работ, руб.	Нормативная продолжительность $T_{нп}$, раб. дни
1	2	3	4
1.	Вибробурение и экология, глубина скважины 10 пог.м		
1 скв.		16 091	3
2 скв.		19 058	5
3 скв.		22 024	8
4 скв.		27 615	10
5 скв.		33 206	13
6 скв.		36 173	15
7 скв.		41 764	18
8 скв.		52 605	19
9 скв.		58 196	20
12 скв.		72 345	20
15 скв.		83 869	21
18 скв.		87 565	22
2.	Вибробурение и экология, глубина скважины 15 пог.м		
1 скв.		17 771	4
2 скв.		22 418	8
3 скв.		27 064	12
4 скв.		34 335	16
5 скв.		41 606	20
6 скв.		46 253	20
7 скв.		53 524	21
8 скв.		66 045	21
9 скв.		73 316	21
12 скв.		92 505	27
15 скв.		98 569	29
18 скв.		105 047	29
3.	Вибробурение и экология, глубина скважины 20 пог.м		
1 скв.		19 058	5
2 скв.		24 990	10
3 скв.		30 923	15
4 скв.		39 480	20
5 скв.		48 038	24
6 скв.		53 970	26
7 скв.		62 528	26
8 скв.		76 335	27
9 скв.		84 893	28
12 скв.		94 962	29
15 скв		99 587	30
18 скв.		113 117	35

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4
4.	Вибробурение и экология, глубина скважины 25 пог.м		
1 скв.	20 538	6	
2 скв.	27 956	13	
3 скв.	35 369	19	
4 скв.	45 413	21	
5 скв.	55 451	23	
6 скв.	62 869	26	
7 скв.	72 907	29	
8 скв.	88 200	29	
9 скв.	92 915	30	
12 скв.	100 144	39	
15 скв.	108 712	44	
5.	Вибробурение и экология, испытания грунтов статзондированием в режиме "Стабилизация", глубина скважины 15 пог.м		
4 скв.	47 502	19	
6 скв.	59 420	24	
8 скв.	79 212	25	
12 скв.	105 672	33	
15 скв.	122 236	35	
18 скв.	138 800	41	
6.	Вибробурение и экология, испытания грунтов статзондированием в режиме "Стабилизация", глубина скважины 20 пог.м		
4 скв.	52 647	23	
6 скв.	70 670	30	
8 скв.	93 035	33	
12 скв.	121 107	42	
7.	Вибробурение и экология, испытания грунтов статзондированием в режиме "Стабилизация", испытания грунтов штампами пл. 600 см ² глубина скважины 15 пог.м		
4 скв.	70 886	24	
6 скв.	94 495	30	
8 скв.	125 990	31	
12 скв.	152 450	39	
15 скв.	169 013	41	
18 скв.	185 577	47	

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4
8.	Вибробурение и экология, испытания грунтов статзондированием в режиме "Стабилизация", испытания грунтов штампами гл. 600 см ² глубина скважины 20 пог.м 4 скв. 6 скв. 8 скв. 12 скв	52 647 70 670 93 035 121 107	31 38 41 51
9.	Колонковое бурение и экология, глубина скважины 40 пог.м 1 скв. 2 скв. 3 скв. 4 скв.	42 525 71 925 101 325 133 350	23 35 46 59
10.	Колонковое бурение и экология, глубина скважины 100 пог.м 1 скв. 2 скв. 3 скв. 4 скв.	86 625 160 125 233 625 309 750	59 96 133 164

Примечания:

1. За начало работ принимается дата начала полевых работ.
2. Подготовительная часть (составление сметы, заключение договора, изготовление фотокопий и другие подготовительные работы для полевых работ) в нормы времени не входит.
3. Нормы продолжительности инженерных изысканий увеличиваются:
 - при производстве полевых работ в неблагоприятный период на 15%;
 - при производстве полевых работ на режимных территориях на 10%.
4. Время, необходимое на согласование и получение разрешений на производство инженерных изысканий, принимается в пределах 3-5 дней, в особых случаях – до 10 дней.
5. При проведении инженерно-геологических изысканий на 2-х и более установках нормы продолжительности рассчитываются индивидуально.

Таблица 5.2

**Нормативная продолжительность инженерно-геодезических изысканий
М 1:500**

№	Объем работ	Стоимость работ, руб.	Нормативная продолжительность, $T_{нп}$, раб. дни
1.	до 1 га	3 938	7
2.	1 – 2 га	5 906	12
3.	2 – 5 га	9 844	17
4.	5 – 10 га	25 631	23
5.	10 – 15 га	42 719	27
6.	15 – 20 га	59 808	29
7.	20 – 25 га	76 897	33
8.	25 – 30 га	93 986	35
9.	30 – 35 га	111 074	39
10.	35 – 50 га	145 252	48

Примечания:

1. За начало работ принимается дата начала полевых работ
2. Подготовительная часть (составление сметы, заключение договора, изготовление фотокопий и другие подготовительные работы для полевых работ) в нормы времени не входят.
3. Нормы продолжительности инженерно-геодезических изысканий увеличиваются:
 - при производстве полевых работ в неблагоприятный период на 10%;
 - при производстве полевых работ на режимных территориях на 10%;
4. Время, необходимое на согласование и получение разрешений на производство инженерных изысканий, нормами принимается в пределах 3-5 дней, в особых случаях – не более 10 дней.
5. При выполнении инженерно-геодезических изысканий для составления плана М 1:500 на участках свыше 50 га нормативная продолжительность изыскательских работ рассчитывается индивидуально.
6. При выполнении инженерно-геодезических изысканий для составления плана М 1:200 нормативная продолжительность увеличивается в 2 раза.
7. При выполнении инженерно-геодезических изысканий для составления плана М 1:2000 нормативная продолжительность уменьшается в 2 раза.
8. При составлении инженерно-топографических планов в цифровом виде нормативная продолжительность камеральных работ увеличивается до 1,4 раза.

Таблица 5.3

Нормативная продолжительность обмерно-конструкторских работ

№	Общая работа в натуральном измерении	Стоимость работ, руб.	Нормативная продолжительность, $T_{нп}$, раб. дни
1	2	3	4
1.	Здание объемом 1000 м ³ и высотой, м: до 4 от 4 до 7	21 186 27 099	14 19
2.	Здание объемом 3000 м ³ и высотой, м: до 4 от 4 до 7 от 7 до 10	26 138 32 182 36 152	17 21 24
3.	Здание объемом 5000 м ³ и высотой, м: до 4 от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13	31 369 35 711 42 960 46 657	19 22 27 29
4.	Здание объемом 7000 м ³ и высотой, м: до 4 от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16	42 043 45 830 49 594 52 446 57 431	25 27 29 31 34
5.	Здание объемом 9000 м ³ и высотой, м: до 4 от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20	47 643 50 391 57 715 62 167 69 125 76 065	28 29 32 35 39 43
6.	Здание объемом 11000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	55 792 61 045 65 989 74 008 79 422 83 193	30 33 36 41 44 46
7.	Здание объемом 13000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	61 079 67 403 73 256 81 695 84 470 86 182	33 36 40 44 46 47

Продолжение таблицы 5.3

1	2	3	4
8.	Здание объемом 15000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	68 048 74 256 80 104 90 154 94 292 101 339	35 39 42 47 49 52
9.	Здание объемом 17000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	85 936 97 159 103 529 109 260 115 103 120 232	41 47 49 52 55 58
10.	Здание объемом 19000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	95 561 106 327 113 205 119 039 125 920 131 053	41 47 49 52 55 58
11.	Здание объемом 21000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	95 190 105 161 115 242 122 084 128 012 132 036	43 48 52 55 58 60
12.	Здание объемом 23000 м ³ и высотой, м: от 4 до 7 от 7 до 10 от 10 до 13 от 13 до 16 от 16 до 20 свыше 20	105 085 115 681 112 293 128 105 132 098 138 163	48 52 55 58 60 63

Примечания:

1. За начало работ принимается дата начала полевых работ
2. Подготовительная часть (составление сметы, заключение договора, изготовление фотокопий и другие подготовительные работы для полевых работ) в нормы времени не входят.

3. Нормы продолжительности обмерно-конструкторских работ увеличиваются:
 - при производстве полевых работ в неблагоприятный период на 15%;
 - при производстве полевых работ на режимных территориях на 10%;
 - при производстве обмерно-конструкторских работ в стесненных условиях или внутри жилых эксплуатируемых зданиях на 10%;
 - при обследовании конструкций, расположенных на высоте с применением стремянок, лестниц и пр. на 15%.
4. Время, необходимое на согласование обмерно-конструкторских работ, принимается в пределах 3-5 дней, в особых случаях – до 10 дней.
5. При выполнении обмерно-конструкторских работ несколькими бригадами нормы продолжительности рассчитываются индивидуально.

Научно-техническое издание

РЕКОМЕНДАЦИИ

по определению продолжительности
выполнения изыскательских работ
для строительства в г.Москве

MPP-3.2.04.02-04

Ответственная за выпуск Л.А.Бычкова

ГУП города Москвы «Управление экономических исследований,
информатизации и координации проектных работ»
ГУП города Москвы «НИАЦ»

125047, Москва, Триумфальная пл., д.1

Подписано к печати 20.10.2004 г.

Бумага писчая. Формат 60x84 1/8

Право распространения указанного сборника принадлежит ГУП города Москвы «НИАЦ».
Любые другие организации, распространяющие сборник нелегально,
тем самым нарушают авторские права разработчиков.
Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме
(электронной или механической, включая фотокопию, репринтное
воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе)
без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической
литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»
(Триумфальная пл., д.1, здание Москомархитектуры, 5 этаж, ком. 517Б)
Тел.: (095) 251-99-58. Факс: (095) 250-99-28
e-mail: salamova@mka.mos.ru
<http://mka.mos.ru/orgs/niac/mgsn.htm>

ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку
методических рекомендаций по ценообразованию.
Тел.: (095) 250-99-28

ГУП «НИАЦ» оказывает консультации по применению
нормативно-методической литературы
только своим клиентам. Тел.: (095) 250-99-28