

А К Т

**рабочей комиссии о готовности законченного строительством объекта
для предъявления государственной приемочной комиссии**

« » Г.

Москва

Рабочая комиссия, назначенная _____

(наименование предприятия или организации, назначившей рабочую комиссию)

приказом от « » _____ 19 г., в составе:

председателя:

представитель заказчика (застройщика) _____

(организация, должность, Ф. И. О.)

членов комиссии, представителей:

генерального подрядчика _____

(должность, Ф. И. О.)

субподрядных организаций _____

проектной организации _____

эксплуатационной организации _____

государственного санитарного надзора _____

государственного пожарного надзора _____

технической инспекции труда _____

профсоюзной организации заказчика _____

Руководствуясь правилами, изложенными в главе СНиП 3.01.04-87 УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком _____

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный строительством _____

(наименование объекта)

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнявшими _____

(указать виды работ)

и его субподрядными организациями _____

(наименование организации)

выполнившими _____

(указать виды работ)

3. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными организациями

_____ (наименование проектных организаций)

4. Строительство осуществлялось по проекту _____ (серия проекта)
утвержденному _____ (наименование органа, утвердившего проект)

5. Строительно-монтажные работы были осуществлены в сроки:

начало работ « » _____ 19 г.

окончание работ « » _____ 19 г.

6. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

| Наименование показателей | Ед. изм. | По проекту | Фактически |
|--|----------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Общая площадь | м ² | | |
| Количество этажей | ед | | |
| Количество секций | » | | |
| Всего квартир | » | | |
| В том числе однокомнатных | » | | |
| двухкомнатных | » | | |
| трехкомнатных | » | | |
| четырекомнатных | » | | |
| пятикомнатных | » | | |
| Количество мест или посещений (для школ, больниц, детских садов и т. д.) | | | |
| Общий строительный объем | м ³ | | |
| В том числе подземной части | » | | |
| Площадь встроенных помещений | м ² | | |

7. Рабочей комиссии представлена документация в объеме, предусмотренном СНиП 3.01.04-87.

8. Оборудование установлено в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями.

Всего по проекту предусмотрена установка _____ единиц оборудования.
Фактически установлено _____ единиц оборудования.

9. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, предусмотренные проектом _____
(указать о выполнении мероприятий)

10. Имеющиеся дефекты и недоделки должны быть выполнены в сроки, указанные в приложении к настоящему акту.

11. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего _____ тыс. руб., в том числе: строительно-монтажных работ _____ тыс. руб., оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. руб.

РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке _____

_____ (наименование объекта)

считать принятым от генерального подрядчика и готовым для предъявления государственной приемочной комиссии.

Приложение к акту:

Председатель рабочей комиссии

(подпись, Ф. И. О.)

Члены рабочей комиссии:

СДАЛИ:

**Представители генерального
подрядчика**

(подписи, Ф. И. О.)

ПРИНЯЛИ:

**Представители заказчика
[застройщика]**

(подписи, Ф. И. О.)