

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Краснодарский край**

ТЕРр 81-04-(51-69)-2001

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ**  
**РАСЦЕНКИ**

**для определения стоимости ремонтно-строительных работ**  
**в Краснодарском крае**

**ТЕРр-2001**

**Общие указания по применению ТЕРр-2001**

- ТЕРр-2001-51** Земляные работы
- ТЕРр-2001-52** Фундаменты
- ТЕРр-2001-53** Стены
- ТЕРр-2001-54** Перекрытия
- ТЕРр-2001-55** Перегородки
- ТЕРр-2001-56** Проемы
- ТЕРр-2001-57** Полы
- ТЕРр-2001-58** Крыши, кровли
- ТЕРр-2001-59** Лестницы, крыльца
- ТЕРр-2001-60** Печные работы
- ТЕРр-2001-61** Штукатурные работы
- ТЕРр-2001-62** Малярные работы
- ТЕРр-2001-63** Стеклозные, обойные и облицовочные работы
- ТЕРр-2001-64** Лепные работы
- ТЕРр-2001-65** Внутренние санитарно-технические работы
- ТЕРр-2001-66** Наружные инженерные сети
- ТЕРр-2001-67** Электромонтажные работы
- ТЕРр-2001-68** Благоустройство
- ТЕРр-2001-69** Прочие ремонтно-строительные работы

**Приложения:**

Сборник сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов

Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции

*Издание официальное*

**Администрация Краснодарского края**

**Краснодар 2000 г.**

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Краснодарский край**  
**ТЕРр 81-04-(51-69)-2001**

*Утверждены и введены в действие правительством  
Краснодарского края протоколом №10т 28 декабря 2000 года*

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ  
РАСЦЕНКИ**

**для определения стоимости ремонтно-строительных работ  
в Краснодарском крае**

**ТЕРр-2001**

**Общие указания по применению ТЕРр-2001**

- ТЕРр-2001-51** Земляные работы
- ТЕРр-2001-52** Фундаменты
- ТЕРр-2001-53** Стены
- ТЕРр-2001-54** Перекрытия
- ТЕРр-2001-55** Перегородки
- ТЕРр-2001-56** Проемы
- ТЕРр-2001-57** Полы
- ТЕРр-2001-58** Крыши, кровли
- ТЕРр-2001-59** Лестницы, крыльца
- ТЕРр-2001-60** Печные работы
- ТЕРр-2001-61** Штукатурные работы
- ТЕРр-2001-62** Малярные работы
- ТЕРр-2001-63** Стеклольные, обойные и облицовочные работы
- ТЕРр-2001-64** Лепные работы
- ТЕРр-2001-65** Внутренние санитарно-технические работы
- ТЕРр-2001-66** Наружные инженерные сети
- ТЕРр-2001-67** Электромонтажные работы
- ТЕРр-2001-68** Благоустройство
- ТЕРр-2001-69** Прочие ремонтно-строительные работы

**Приложения:**

Сборник сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов

Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции

*Издание официальное*

**Администрация Краснодарского края**

**Краснодар 2000 г.**

**Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001**  
/Администрация Краснодарского края/ Краснодар, 2001 г. – 215 с.

Предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, а так же для расчетов за выполненные ремонтно-строительные работы. Сборники ТЕРр-2001 разработаны в уровне базисных цен (Краснодарский край) по состоянию на 1 января 2000 года.

**РАЗРАБОТАНЫ** Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена" (Руководитель директор центра Крупенина И.А.; исполнители: Корявец С.А., Кордубайлов В.А., Коломыйко С. В., Фокин А.А.)

**РАССМОТРЕНЫ** Рабочей и Межведомственной комиссиями по разработке новой сметно-нормативной базы в строительстве, вводимой в Краснодарском крае с 1 января 2001 года.  
(Редакционная комиссия: А.В. Денисов – генеральный директор Союза строителей Кубани; Б.П. Жердев – главный специалист ОАО проектно-изыскательского института "Кубаньводпроект"; И.А. Крупенина – директор Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"; Л.В. Савченко - заместитель начальника Краснодарской краевой государственной вневедомственной экспертизы; А.И. Ширяев - начальник отдела государственных капитальных вложений и инвестиций отделения Федерального казначейства МФ РФ по г. Краснодару; Л.П. Шудинко - главный специалист ОАО Краснодаргражданпроект").

**ВНЕСЕНЫ** Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"

**УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ** с 1 января 2001 года Правительством Краснодарского края Протокол №1 от 28 декабря 2000 года

**ВЗАМЕН** ВРЕР-84 (ведомственных районных единичных расценок на ремонтно-строительные работы, привязанным по всем зонам и видам строительства Краснодарского края)

**РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР** ТЕРр-81-04-(51-69)-2001 в Краснодарском крае (№ 10-313)

Ответственный исполнитель: И.А. Крупенина  
Технический редактор: С.А. Корявец  
©Компьютерная верстка: В.А. Кордубайлов, С.В. Коломыйко  
©Дизайн обложки: А.А. Фокин

©Краснодарский краевой центр ценообразования  
в строительстве "Кубаньстройцена", 2000 год

**Настоящие территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"**

---

Подписано в печать 05.06.2001 г. Бумага офсетная. Печать трафаретная. Тираж 50 экз.

Отпечатано с готовых оригинал макетов центра "Кубаньстройцена"

в ООО "Южный центр сметного нормирования в строительстве", 350000, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 121,  
тел/факс: 262-96-58, 262-37-83

Ответственный за выпуск Кайдашов Д.П.

Цена договорная.

**Система нормативных документов в строительстве**

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Краснодарский край**

---

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ  
В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ**

**СБОРНИК № 69**

**ПРОЧИЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
РАБОТЫ  
(ТЕРр-81-04-69-2001)**

*Издание официальное*

**Администрация Краснодарского края**

*г. Краснодар*

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ**  
**ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**  
**В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ**

---

**Сборник № 69**  
**Прочие ремонтно-строительные работы**  
**ТЕРр-2001-69**

---

**ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

1. Общие указания

**1.1.** Расценки установлены для выполнения ремонтно-строительных работ, не учтенных расценками сборников с ТЕРр –2001-51 по ТЕРр-2001-68.

**1.2.** Расценки учитывают выполнение всего комплекса основных, вспомогательных и сопутствующих работ.

**1.3.** Расценки таблицы 69-1 учитывают пробивку отверстий вручную вне зависимости от диаметра отверстий.

Расценки таблицы 69-1 установлены только для условий, когда отсутствует возможность использования для пробивки отверстий средств механизации. (Отсутствие возможности использования средств малой механизации, должно подтверждаться соответствующим актом).

**1.4.** Расценки таблиц 69-11 и 69-12 установлены на приготовление растворов в построечных условиях. Расценки могут применяться в условиях удаления строительной площадки от бетонных заводов (бетонорастворных узлов) на расстоянии, не допускающие транспортирования бетонов и растворов на объект, а также при небольшой потребности в растворе и бетоне на этом объекте.

Применение растворов и бетонов, изготовленных в построечных условиях, должно подтверждаться согласием заказчика.

**1.5.** Расценки таблиц 69-11 и 69-12 не учитывают стоимость материалов, необходимых для приготовления растворов и бетонов.

Стоимость материалов, входящих в состав приготовления растворов и бетонов, принимается по номенклатуре материалов и производственным нормам для приготовления 1 м<sup>3</sup>, в зависимости от технических характеристикготавливаемых растворов и бетонов, необходимых для производства работ и ценам на эти материалы.

Номера расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Единица измерения	Прямые затраты, руб.					Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.
			Всего	в том числе, руб.				
				оплата труда рабочих строителей	эксплуатация машин всего	в т.ч. оплата труда машинистов	материальные ресурсы	
<b>Таблица 69-1. Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную</b>								
	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в							
69-1-1	0,5 кирпича	100 шт. отверстий	316,13	316,13	-	-	-	50,50
69-1-2	1 кирпич	100 шт. отверстий	535,23	535,23	-	-	-	85,50
69-1-3	1,5 кирпича	100 шт. отверстий	749,32	749,32	-	-	-	119,70
69-1-4	2 кирпича	100 шт. отверстий	1034,78	1034,78	-	-	-	165,30
69-1-5	2,5 кирпича	100 шт. отверстий	1163,23	1163,23	-	-	-	185,82
69-1-6	3 кирпича	100 шт. отверстий	1269,03	1269,03	-	-	-	202,72
	При работе с приставных лестниц добавлять к							
69-1-7	69-1-1	100 шт. отверстий	63,54	63,54	-	-	-	10,15
69-1-8	69-1-2	100 шт. отверстий	107,73	107,73	-	-	-	17,21
69-1-9	69-1-3	100 шт. отверстий	149,18	149,18	-	-	-	23,83
69-1-10	69-1-4	100 шт. отверстий	206,27	206,27	-	-	-	32,95
69-1-11	69-1-5	100 шт. отверстий	229,80	229,80	-	-	-	36,71
69-1-12	69-1-6	100 шт. отверстий	259,04	259,04	-	-	-	41,38
<b>Таблица 69-2. Сверление отверстий</b>								
	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором:							
69-2-1	толщина стен 0,5 кирпича, диаметром до 20 мм	100 шт. отверстий	84,66	41,34	43,32	-	-	5,49
69-2-2	добавлять на каждые 0,5 кирпича толщины стен	100 шт. отверстий	81,42	39,76	41,66	-	-	5,28
69-2-3	добавлять на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм	100 шт. отверстий	97,32	47,51	49,81	-	-	6,31
	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью:							
69-2-4	диаметром до 10 мм глубиной до 20 см	100 шт. отверстий	260,51	79,07	181,44	-	-	10,50
69-2-5	добавлять на каждые 5 см глубины свыше 20 см	100 шт. отверстий	65,30	19,80	45,50	-	-	2,63
69-2-6	добавлять на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм	100 шт. отверстий	91,26	27,71	63,55	-	-	3,68
<b>Таблица 69-3. Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водогазопроводных и чугунных трубопроводов</b>								
	Прорезка отверстий в деревянных							
69-3-1	перекрытиях междуэтажных	100 шт. отверстий	808,00	584,33	223,67	-	-	77,60
69-3-2	перекрытиях чердачных	100 шт. отверстий	641,51	464,60	176,91	-	-	61,70
69-3-3	перегородках оштукатуренных	100 шт. отверстий	748,30	540,65	207,65	-	-	71,80
69-3-4	перегородках чистых	100 шт. отверстий	441,21	321,53	119,68	-	-	42,70
<b>Таблица 69-4. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб</b>								
	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в							
69-4-1	стенах и перегородках оштукатуренных	100 шт. отверстий	1104,51	592,31	1,00	0,49	511,20	78,66
69-4-2	чистых перегородках	100 шт. отверстий	942,60	523,64	0,40	0,20	418,56	69,54
69-4-3	перекрытиях оштукатуренных	100 шт. отверстий	1015,80	456,69	1,60	0,78	557,51	60,65
69-4-4	полах дощатых	100 шт. отверстий	1099,04	540,80	1,60	0,78	556,64	71,82
69-4-5	полах паркетных	100 шт. отверстий	2413,40	1167,45	3,00	1,47	1242,95	155,04
<b>Таблица 69-5. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов</b>								
69-5-1	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 шт. отверстий	1181,05	166,82	830,67	81,62	183,56	20,80
<b>Таблица 69-6. Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов</b>								
69-6-1	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов	100 м2 вертикальной проекции	10603,91	1074,76	201,58	23,54	9327,57	128,10
<b>Таблица 69-7. Устройство ходов, переходов и мостиков на чердаке</b>								
	Устройство							
69-7-1	ходов	100 погонных м ходов или переходных мостиков	2849,70	138,11	11,80	2,65	2699,79	20,80
69-7-2	переходных мостиков	100 погонных м ходов или переходных мостиков	10666,04	693,22	151,98	21,19	9820,84	104,40

ТЕРр-2001-69. Прочие ремонтно-строительные работы

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Единица измерения	Прямые затраты, руб.					Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.
			Всего	в том числе, руб.				
				оплата труда рабочих строителей	эксплуатация машин	в т.ч. оплата труда машинистов	материальные ресурсы	
<b>Таблица 69-8. Утепление трубопроводов в каналах и коробах</b>								
	Утепление трубопроводов в каналах и коробах							
69-8-1	минеральной ватой	100 м3 изоляции	24254,15	2674,77	105,83	12,36	21473,55	427,28
69-8-2	опилками	100 м3 изоляции	6330,02	2572,42	-	-	3757,60	410,93
69-8-3	шлаком	100 м3 изоляции	9254,13	2429,13	-	-	6825,00	388,04
<b>Таблица 69-9. Очистка помещений от строительного мусора</b>								
69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	1247,34	1247,34	-	-	-	214,32
<b>Таблица 69-10. Антисептирование древесины</b>								
	Антисептирование древесины:							
69-10-1	водными растворами	100 м2 обработанной поверхности	42,88	18,90	1,68	0,20	22,30	2,51
69-10-2	пастами битумными	100 м2 обработанной поверхности	368,77	73,87	0,84	0,10	294,06	9,81
69-10-3	пастами на каменноугольном лаке	100 м2 обработанной поверхности	285,14	82,91	1,68	0,20	200,55	11,01
69-10-4	пастами экстрактными	100 м2 обработанной поверхности	1023,02	75,53	1,68	0,20	945,81	10,03
69-10-5	маслянистыми антисептиками	100 м2 обработанной поверхности	223,49	53,39	1,68	0,20	168,42	7,09
	При обработке отдельных мест и штучных элементов добавлять к							
69-10-6	69-10-1	100 м2 обработанной поверхности	13,10	13,10	-	-	-	1,74
69-10-7	69-10-2	100 м2 обработанной поверхности	54,97	54,97	-	-	-	7,30
69-10-8	69-10-3	100 м2 обработанной поверхности	65,66	65,66	-	-	-	8,72
69-10-9	69-10-4	100 м2 обработанной поверхности	59,11	59,11	-	-	-	7,85
69-10-10	69-10-5	100 м2 обработанной поверхности	41,04	41,04	-	-	-	5,45
	При двукратной обработке лесоматериалов с перерывом на просушку после первой обработки добавлять к							
69-10-11	69-10-1	100 м2 обработанной поверхности	39,57	15,59	1,68	0,20	22,30	2,07
69-10-12	69-10-2	100 м2 обработанной поверхности	354,01	59,11	0,84	0,10	294,06	7,85
69-10-13	69-10-3	100 м2 обработанной поверхности	268,71	67,32	0,84	0,10	200,55	8,94
69-10-14	69-10-4	100 м2 обработанной поверхности	1009,09	61,60	1,68	0,20	945,81	8,18
69-10-15	69-10-5	100 м2 обработанной поверхности	214,45	44,35	1,68	0,20	168,42	5,89
<b>Таблица 69-11. Механизированное приготовление растворов в построечных условиях</b>								
	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях							
69-11-1	Цементных	м3 раствора	22,96	15,65	7,31	6,77	-	2,50
69-11-2	известковых тяжелых	м3 раствора	29,22	21,91	7,31	6,77	-	3,50
69-11-3	известковых легких	м3 раствора	29,09	17,22	11,87	10,99	-	2,75
	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях цементно-известковых							
69-11-4	Тяжелых	м3 раствора	24,53	17,22	7,31	6,77	-	2,75
69-11-5	Легких	м3 раствора	23,01	11,14	11,87	10,99	-	1,78
69-11-6	с минеральной крошкой	м3 раствора	36,14	20,35	15,79	14,62	-	3,25
69-11-7	с декоративной смесью	м3 раствора	30,77	11,27	19,50	18,05	-	1,80
<b>Таблица 69-12. Приготовление растворов вручную</b>								
	Приготовление растворов вручную							
69-12-1	Цементных	м3 раствора	19,72	19,72	-	-	-	3,15
69-12-2	известковых тяжелых	м3 раствора	21,60	21,60	-	-	-	3,45
69-12-3	известковых легких	м3 раствора	17,84	17,84	-	-	-	2,85

Номера рас- ценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Единица измере- ния	Прямые затраты, руб.					Затра- ты тру- да ра- бочих строи- телей, чел.-ч.
			Всего	в том числе, руб.				
				оплата труда ра- бочих- строителей	экс- плуата- ция машин всего	в т.ч. оплата труда машин- нистов	матери- альные ресурсы	
	Приготовление растворов вручную цементно-известковых							
69-12-4	Тяжелых	м3 раствора	21,60	21,60	-	-	-	3,45
69-12-5	Легких	м3 раствора	15,96	15,96	-	-	-	2,55
69-12-6	с минеральной крошкой	м3 раствора	24,41	24,41	-	-	-	3,90
69-12-7	с декоративной смесью	м3 раствора	32,87	32,87	-	-	-	5,25
<b>Таблица 69-13. Разогрев битумных материалов</b>								
69-13-1	Разогрев битумных материалов	т	489,50	111,62	377,88	-	-	16,20



Разделы	Наименование	ст- ра- ни- цы
	<b>Сборник ТЕРр-2001-68 Благоустройство</b>	195
	Техническая часть	196
68-1	Корчевка пней вручную давностью рубки до трех лет	197
68-2	Формовочная обрезка деревьев	197
68-3	Валка деревьев в городских условиях	197
68-4	Выкашивание газонов	197
68-5	Вырезка сухих ветвей	197
68-6	Омоложение живых изгородей и кустарников	197
68-7	Штыковка почвы при омоложении растений	198
68-8	Ремонт садовых дорожек	198
68-9	Исправление профиля щебеночных и гравийных оснований	198
68-10	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	198
68-11	Перемошение мостовой	198
68-12	Разборка покрытий и оснований	198
68-13	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см	199
68-14	Разборка бортовых камней	199
68-15	Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог	199
68-16	Ремонт тротуаров из литого асфальта	199
68-17	Ремонт бордюров	199
68-18	Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах	200
68-19	Заделка трещин в асфальтобетонных покрытиях вручную битумом с очисткой трещин и за- сыпкой поверхности песком с уплотнением	200
68-20	Разборка тротуаров и дорожек из плит с их откоской и укладкой в штабель	200
68-21	Размостка плитных тротуаров и дорожек с разборкой	200
68-22	Восстановление профиля канав вручную с очисткой от кустарника, отрывкой грунта с раз- равниванием и планировкой откосов	200
68-23	Ремонт металлических ограждений	200
68-24	Смена отдельных участков металлического ограждения газонов	200
68-25	Смена отдельных частей металлического ограждения спортивных площадок	200
68-26	Разборка деревянных заборов	200
68-27	Ремонт деревянных ворот и калиток	200
	<b>Сборник ТЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы</b>	201
	Техническая часть	202
69-1	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную	203
69-2	Сверление отверстий	203
69-3	Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водогазопроводных и чугунных трубо- проводов	203
69-4	Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб	203
69-5	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	203
69-6	Устройство и разборка деревянных инвентарных лесов	203
69-7	Устройство ходов, переходов и мостиков на чердаке	203
69-8	Утепление трубопроводов в каналах и коробах	204
69-9	Очистка помещений от строительного мусора	204
69-10	Антисептирование древесины	204
69-11	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях	204
69-12	Приготовление растворов вручную	204
69-13	Разогрев битумных материалов	205
	<b>Содержание</b>	207