

Система нормативных документов в строительстве
СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Краснодарский край

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
для определения стоимости строительных работ
в Краснодарском крае

СБОРНИК № 12
КРОВЛИ
(ТЕР 81-02-12-2001)

Издание официальное

Администрация Краснодарского края

Краснодар 2002 г.

ПРЕДИСЛОВИЕ

Сборник №12 «Кровли» (ТЕР 81-02-12-2001), Краснодарский край, 14 с.

- 1. РАЗРАБОТАН** Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена" (Руководитель- директор центра Крупенина И.А.; исполнители: Корявец С.А., Фокин А.А.)
- 2. ВНЕСЕН** Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"
- 3. РАССМОТРЕН** Рабочей и Межведомственной комиссиями по разработке новой сметно-нормативной базы в строительстве, вводимой в Краснодарском крае.
(Редакционная комиссия: А.В. Денисов – генеральный директор Союза строителей Кубани; Б.П. Жердев – главный специалист ОАО проектно-изыскательского института "Кубаньводпроект"; И.А. Крупенина – директор Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"; Л.В. Савченко – заместитель начальника Краснодарской краевой государственной вневедомственной экспертизы; А.И. Ширяев – начальник отдела государственных капитальных вложений и инвестиций отделения Федерального казначейства МФ РФ по г. Краснодару; Л.П. Шулико - главный специалист ОАО "Краснодаргражданпроект").
- 4. ПРИНЯТ И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ** с 1 апреля 2002 года администрацией Краснодарского края.
Протокол № 2 от 11 марта 2002 года
- 5. ЗАРЕГИСТРИРОВАН** Госстроем России письмо № 10-163 от 22.02.02. Шифр ТЕР 81-02-12-2001 Краснодарский край
- 6. Взамен** СНиП IV –2-82; СНиП 4.02–91; СНиП IV –5-82; СНиП 4.05–91.

Ответственный исполнитель: И.А. Крупенина
Технический редактор: С.А. Корявец
©Компьютерная верстка: С.А. Корявец, А.А. Фокин
©Дизайн обложки: А.А. Фокин

©Краснодарский краевой центр ценообразования
в строительстве "Кубаньстройцена", 2002 год

Настоящие территориальные единичные расценки на строительные работы ТЕР-2001-12 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"

Издательство "ЭДВИ" ЛР № 47-26 г. Краснодар, ул. Толбухина, 95/3 тел/факс: (8612) 22-01-02
Корректор В.С. Стротилова

Подписано в печать 2.04.2002 г. Формат 30х42/2. Бумага офсетная. Печать офсетная. Заказ 537. Тираж 980 экз.

Отпечатано с готовых диапозитивов центра "Кубаньстройцена"

в ЗАО "Кубаньагропромпроект", 350020, г. Краснодар, ул. Красная, 139, тел/факс 59-53-18, 59-33-77.

Лицензия ПЛД 47-9 от 1.02.2000 г.

Ответственный за выпуск Г.М. Кириченко.

Цена договорная.

Система нормативных документов в строительстве

СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Краснодарский край

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
для определения стоимости строительных работ
в Краснодарском крае

СБОРНИК № 12

КРОВЛИ

(ТЕР 81-02-12-2001)

Издание официальное

Администрация Краснодарского края

г. Краснодар 2002

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ**

**Сборник № 12
Кровли
ТЕР-2001-12**

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. Сборник содержит единичные расценки на выполнение работ по устройству основных видов кровель.

1.2. Нумерация расценок, их наименование и единица измерения в таблицах Сборника ТЕР-2001-12 совпадают с нумерацией, наименованием и единицами измерения норм в аналогичных таблицах ГЭСН-2001-12.

1.3. В расценках учтен весь комплекс операций, выполняемых на основных, вспомогательных и сопутствующих работах при устройстве покрытий полов.

1.4. Расценки учитывают стоимость ресурсов, необходимых для выполнения мелких и второстепенных сопутствующих операций, которые дополнительно не учитываются:

- выгрузка строительных материалов, изделий и конструкций на приобъектном складе;
- горизонтальное и вертикальное перемещение материалов, изделий и конструкций от приобъектного склада до места их установки, монтажа или укладки в дело.

1.5. В расценках учтен весь комплекс операций, выполняемых на основных, вспомогательных и сопутствующих работах при устройстве кровель.

1.6. Расценками учтено производство работ на высоте до 15 м от уровня земли. При производстве работ на высоте более 15 м на каждый последующий метр высоты нормы затрат труда и заработную плату рабочих-строителей следует увеличивать на 0,5 процента.

1.7. Затраты на устройство слуховых окон и деревянных карнизов следует определять по расценкам Сборника ТЕР-2001-10 «Деревянные конструкции».

1.8. Расценками на устройство рулонных и мастичных кровель (табл. с 12-01-001 по 12-01-003) не предусмотрены затраты на примыкания кровли к стенам, фонарям и трубам, а также на устройство деформационных швов и усиление ендов (разжелобков). Эти затраты следует учитывать отдельно по расценкам табл. с 12-01-004 по 12-01-006.

1.9. Огрунтовку бетонных оснований и цементных стяжек под рулонные, мастичные и наплавляемые кровельные покрытия (табл. с 12-01-001 по 12-01-005) следует учитывать дополнительно по расценкам табл. 12-01-016.

1.10. Расценки таблицы 12-01-007 на устройство кровли из пазовой черепицы, полимернаполненной черепицы, наплавляемых материалов, а также металлической кровли, учитывают полный комплекс работ, включая устройство примыканий к стенам, шахтам, слуховым окнам, трубам и водосточным воронкам.

1.11. В расценках 12-01-007-05 и 12-01-007-06 учтен расход черепицы исходя из следующих ее размеров:

- черепица рядовая 420х330х12 мм;
- черепица коньковая 405х238х107 мм;
- черепица полимернаполненная 420х330х9,5 мм.

В случае применения черепицы других размеров расход должен определяться по проекту.

1.12. Расценками учтено использование кровельных битумных мастик в готовом виде с последующим разогревом их на строительной площадке и поддержанием в технологическом состоянии.

1.13. В случае приготовления кровельных битумных мастик в построечных условиях следует пользоваться расценками таблицы 12-01-019 настоящего сборника «Приготовление битумных кровельных мастик».

1.14. Расценка 12-01-013-05 предусматривает утепление покрытий в I слой.

1.15. Указанный в настоящем сборнике размер «до» включает в себя этот размер.

1.16. В расценках ТЕР-2001-12 затраты труда, их оплата учтены исходя из:

- средних тарифных разрядов рабочих-строителей, требуемых для выполнения работ в соответствии с технологией их производства (установлены в ГЭСН-2001-12);
- нормативного времени, которое необходимо для выполнения этих работ в нормативные сроки (установлено в таблицах ГЭСН-2001-12);
- стоимости I человеко-часа в рублях.

1.17. Стоимость часовых тарифных ставок, принятых при разработке Сборника ТЕР-2001-12 приведена в таблице:

| Разряд работы | Часовая ставка (руб./чел.-ч) | Разряд работы | Часовая ставка (руб./чел.-ч) | Разряд работы | Часовая ставка (руб./чел.-ч) | Разряд работы | Часовая ставка (руб./чел.-ч) | Разряд работы | Часовая ставка (руб./чел.-ч) |
|---------------|------------------------------|---------------|------------------------------|---------------|------------------------------|---------------|------------------------------|---------------|------------------------------|
| 1,0 | 5,77 | 2,0 | 6,26 | 3,0 | 7,53 | 4,0 | 8,76 | 5,0 | 10,38 |
| 1,1 | 5,82 | 2,1 | 6,39 | 3,1 | 7,65 | 4,1 | 8,92 | 5,1 | 10,59 |
| 1,2 | 5,87 | 2,2 | 6,51 | 3,2 | 7,78 | 4,2 | 9,08 | 5,2 | 10,79 |
| 1,3 | 5,92 | 2,3 | 6,64 | 3,3 | 7,90 | 4,3 | 9,24 | 5,3 | 11,00 |
| 1,4 | 5,97 | 2,4 | 6,77 | 3,4 | 8,02 | 4,4 | 9,41 | 5,4 | 11,21 |
| 1,5 | 6,01 | 2,5 | 6,89 | 3,5 | 8,14 | 4,5 | 9,57 | 5,5 | 11,41 |
| 1,6 | 6,06 | 2,6 | 7,02 | 3,6 | 8,27 | 4,6 | 9,73 | 5,6 | 11,62 |
| 1,7 | 6,11 | 2,7 | 7,15 | 3,7 | 8,39 | 4,7 | 9,89 | 5,7 | 11,82 |
| 1,8 | 6,16 | 2,8 | 7,28 | 3,8 | 8,51 | 4,8 | 10,06 | 5,8 | 12,03 |
| 1,9 | 6,21 | 2,9 | 7,4 | 3,9 | 8,63 | 4,9 | 10,22 | 5,9 | 12,23 |
| | | | | | | | | 6,00 | 12,44 |

1.18. Стоимость часовой оплаты труда определена на основании среднемесячной оплаты труда, принятой по Государственной статистической отчетности в строительстве и капитальном ремонте по Краснодарскому краю по состоянию на 1 января 2000 года и фактического количества рабочих часов, отработанных в этом периоде. Показатели оплаты труда согласованы рабочей комиссией по разработке новой сметно-нормативной базы в строительстве (протокол №1 от 16.10.2000г.).

1.19. В расценках учтены затраты на эксплуатацию машин и механизмов по их видам (типам) в соответствии с таблицами ГЭСН-2001-12 исходя из нормативного времени выполнения работ и по их базисной стоимости 1 машино-часа эксплуатации.

– При определении сметной стоимости работ по расценкам сборника, в случае применения строительных машин с техническими характеристиками, отличными от характеристик, учтенных в единичных расценках, расценки уточняются: конкретные марки машин и механизмов учитываются на основании проектной документации; время эксплуатации машин и механизмов, установленное нормативами, не корректируется.

– В расценках сборника стоимость эксплуатации машин и механизмов учтена по стоимости 1 машино-часа эксплуатации машин в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

– Цены 1 машино-часа эксплуатации машин и механизмов, учтенные в расценках Сборника ТЕР-2001-12, приведены в сборнике цен. Приложение 1.

1.20. В расценках учтена стоимость материалов, изделий и конструкций на основании норм их расхода (по таблицам ГЭСН-2001-12) и стоимости единицы измерения.

– Стоимость единицы измерения материалов, изделий и конструкций принята по средним ценам по состоянию на 1 января 2000 года (4 квартал 1999 года), сложившимся и зарегистрированным на территории края.

– По тем видам материалов, которые на территории края не применялись и цены которых отсутствовали, приняты цены, учтенные в ФЕР-2001-12.

– В стоимости материалов, изделий и конструкций учтены: отпускные цены поставщиков; транспортные расходы по доставке материалов до приобъектного склада, услуги посредников; заготовительно-складские расходы.

– Единичные расценки составлены "закрытыми" и учитывают сметные цены на все материалы.

– Сметные цены, учтенные при разработке единичных расценок, приведены в сборнике сметных цен на материалы, изделия и конструкции. Приложение 2.

– В случае выполнения работ по технологиям, учтенным в единичных расценках, с применением строительных материалов, отличающихся от учтенных в расценках (по маркам), расценки могут уточняться: стоимость материалов, учтенная в расценке, исключается, а стоимость проектного материала добавляется. (При определении стоимости работ в базисном уровне цен, цена материала включается по ценам их в уровне по состоянию на 1 января 2000 года).

– Нормы расхода материалов по расценкам, составленным на основании таблиц ГЭСН-2001-12, в которых указан расход материалов, не корректируются.

– В расценках учтена стоимость конструкций, деталей, изделий и полуфабрикатов по нормам расхода в условиях их заводского изготовления.

– При обосновании необходимости (небольшой потребности) использования в производстве работ деталей, изделий, растворов, бетонов, изготовленных в построечных условиях, их расход принимается по нормам таблиц ГЭСН-2001-12 без корректировок, а цена на их изготовление определяется по соответствующим расценкам ТЕР.

2. Правила исчисления объемов работ

2.1. Объем работ по покрытию кровель следует исчислять по полной площади покрытия согласно проектным данным, без вычета площади, занимаемой слуховыми окнами и дымовыми трубами и без учета их обделки.

2.2. Длина ската кровли принимается от конька до крайней грани карниза, при этом в кровлях без настенных желобов длина ската увеличивается на 0,07 метра на спуск кровли над карнизом, а в кровлях с карнизными свесами и настенными желобами уменьшается на 0,07 метра.

Исчисление объемов работ на устройство свесов и настенных желобов производится отдельно и определяется по табл. 01-009 и 01-010 настоящего сборника.

2.3. При покрытиях с зенитными фонарями площадь кровли, соответствующая горизонтальным проекциям фонарей по их наружному контуру, исключается.

Изоляцию стаканов зенитных фонарей и обделку примыканий кровли к ним следует учитывать по табл. 01-018 настоящего сборника.

2.4. Объемы работ, связанные с покрытием парапетов, брандмауэрных стен и других элементов, не связанных с основным покрытием кровли, следует определять дополнительно по проекту и затраты по ним принимать по расценкам табл. 01-010.

2.5. Обделки на фасадах принимаются по площади фасадов без вычета проемов.

3. Коэффициенты к единичным расценкам

| №№ п/п | Условия применения | Номера расценок | Коэффициенты: | | |
|-----------|---|-------------------------------|---|--------------------------------------|---------------------------|
| | | | к нормам затрат труда и зарботной плате рабочих- строителей | к стоимости эксплуатации машин | к стоимости материалов |
| 3.1 | Здания шириной до 12 метров | 12-01-007-10 | 1,05 | 1,05 | 1,056 |
| 3.2 | Здания шириной более 24 метров | 12-01-007-10 | 0,95 | 0,95 | 0,943 |
| 3.3 | Утепление покрытий плитами насухо в два слоя | 12-01-013 -05 | 2 | 2 | 2 |
| 3.4 | При замене материалов: асбестоцементных листов на кровельное покрытие материалами типа «Ондулин», «Элионда», «Элипласт» | 12-01-007 -02 12-01-007-04 | 0,85 | - | - |

| №№ расценок (Коды неучтенных материалов) | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов | Ед. измерения | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч. |
|--|--|---------------|----------------------|----------------------|---------------------|------------------------------|---|
| | | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | материалы | |
| | | | | всего | в т.ч. оплата труда | расход неучтенных материалов | |
| ТАБЛИЦА 12-01-001. Устройство кровель скатных | | | | | | | |
| Устройство кровель скатных из трех слоев кровельных рулонных материалов: | | | | | | | |
| 12-01-001-01 | на битумной мастике | 100 м2 кровли | 5280,13 | 141,61 | 196,00 | 5,67 | 16,64 |
| 12-01-001-02 | на битумной мастике с защитным слоем из гравия на битумной мастике | 100 м2 кровли | 6634,27 | 231,98 | 336,34 | 17,04 | 27,26 |
| Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов: | | | | | | | |
| 12-01-001-03 | в три слоя с защитным слоем из гравия на битумной мастике | 100 м2 кровли | 17190,04 | 277,94 | 232,40 | 21,78 | 32,66 |
| 12-01-001-04 | в три слоя | 100 м2 кровли | 16457,47 | 190,11 | 61,37 | 5,11 | 22,34 |
| 12-01-001-05 | в два слоя | 100 м2 кровли | 11285,77 | 133,86 | 41,12 | 3,42 | 15,73 |
| 12-01-001-06 | в один слой | 100 м2 кровли | 6160,27 | 77,61 | 23,32 | 1,89 | 9,12 |
| 12-01-001-07 | Защита ковра скатных кровель гравием на битумной мастике | 100 м2 кровли | 1453,72 | 87,82 | 166,57 | 15,00 | 10,32 |
| ТАБЛИЦА 12-01-002. Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов | | | | | | | |
| Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов: | | | | | | | |
| 12-01-002-01 | на битумной мастике с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике | 100 м2 кровли | 8421,88 | 252,92 | 378,75 | 13,46 | 29,72 |
| 12-01-002-02 | на битумной антисептированной мастике с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике | 100 м2 кровли | 8518,82 | 249,68 | 368,38 | 12,04 | 29,34 |
| Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов на битумной мастике с последующим нанесением антисептированной битумной мастики толщиной 2 мм с защитным слоем: | | | | | | | |
| 12-01-002-03 | из раствора цементного | 100 м2 кровли | 10908,50 | 680,54 | 514,43 | 32,66 | 79,97 |
| 12-01-002-04 | из асфальтобетона песчаного | 100 м2 кровли | 11285,02 | 422,18 | 587,45 | 43,94 | 49,61 |
| 12-01-002-05 | из плит бетонных на кварцевом песке | 100 м2 кровли | 16975,54 | 693,31 | 746,79 | 64,27 | 81,47 |
| 12-01-002-06 | из плит армоцементных на кварцевом песке | 100 м2 кровли | 20483,32 | 693,31 | 746,79 | 64,27 | 81,47 |
| 12-01-002-07 | Устройство кровель плоских трехслойных из рулонных кровельных материалов на битумно-полимерной мастике | 100 м2 кровли | 4325,31 | 223,13 | 210,70 | 5,56 | 26,22 |
| Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: | | | | | | | |
| 12-01-002-08 | в три слоя | 100 м2 кровли | 16617,26 | 172,67 | 60,32 | 5,11 | 20,29 |
| 12-01-002-09 | в два слоя | 100 м2 кровли | 11370,41 | 122,20 | 40,42 | 3,42 | 14,36 |
| 12-01-002-10 | в один слой | 100 м2 кровли | 6205,51 | 71,82 | 21,92 | 1,89 | 8,44 |
| 12-01-002-11 | Защита ковра плоских кровель гравием на битумной мастике | 100 м2 кровли | 1458,72 | 79,99 | 168,54 | 15,22 | 9,40 |
| ТАБЛИЦА 12-01-003. Устройство трехслойных мастичных кровель армированных двумя слоями стеклосетки | | | | | | | |
| Устройство трехслойных мастичных кровель армированных двумя слоями стеклосетки из | | | | | | | |
| 12-01-003-01 | битумной мастики | 100 м2 кровли | 7292,63 | 258,73 | 310,49 | 8,63 | 32,26 |
| 12-01-003-02 | битумно-резиновой мастики | 100 м2 кровли | 5635,33 | 295,54 | 75,99 | 8,63 | 36,85 |

| №№ расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Ед. измерения | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч. |
|--|---|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|---------------------|------------------------------|---|
| | | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| (Коды неучтенных материалов) | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов | | | | всего | в т.ч. оплата труда | расход неучтенных материалов | |
| ТАБЛИЦА 12-01-004. Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам | | | | | | | | |
| Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой | | | | | | | | |
| 12-01-004-01 | до 600 мм без фартуков | 100 м примыканий | 4497,76 | 215,85 | 163,77 | 4,24 | 4118,14 | 26,10 |
| 12-01-004-02 | более 600 мм с одним фартуком | 100 м примыканий | 7684,63 | 392,49 | 145,47 | 6,24 | 7146,67 | 47,46 |
| 12-01-004-03 | более 600 мм с двумя фартуками | 100 м примыканий | 10489,42 | 513,15 | 162,56 | 8,42 | 9813,71 | 62,05 |
| Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой | | | | | | | | |
| 12-01-004-04 | до 600 мм без фартуков | 100 м примыканий | 2382,04 | 293,59 | 87,48 | 10,39 | 2000,97 | 35,50 |
| 12-01-004-05 | более 600 мм с одним фартуком | 100 м примыканий | 5190,83 | 431,78 | 85,49 | 10,42 | 4673,56 | 52,21 |
| 12-01-004-06 | более 600 мм с двумя фартуками | 100 м примыканий | 7935,25 | 557,32 | 92,60 | 11,33 | 7285,33 | 67,39 |
| ТАБЛИЦА 12-01-005. Защита ендов | | | | | | | | |
| Защита ендов: | | | | | | | | |
| 12-01-005-01 | дополнительным двухслойным ковром из рулонных материалов на битумной мастике | 100 м ендовы | 5230,69 | 120,04 | 188,22 | 4,11 | 4922,43 | 13,22 |
| 12-01-005-02 | слоем гравия | 100 м ендовы | 2106,28 | 123,70 | 183,05 | 10,69 | 1799,53 | 15,90 |
| 12-01-005-03 | дополнительным двухслойным ковром из рулонных наплавляемых материалов | 100 м ендовы | 15697,50 | 152,33 | 64,80 | 5,79 | 15480,37 | 17,90 |
| 12-01-005-04 | дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов | 100 м ендовы | 7873,55 | 74,97 | 36,11 | 3,04 | 7762,47 | 8,81 |
| ТАБЛИЦА 12-01-006. Устройство деформационных швов | | | | | | | | |
| Устройство деформационных швов с | | | | | | | | |
| 12-01-006-01 | наклейкой дополнительных слоев рулонного кровельного материала на битумной мастике | 100 м деформационных швов | 12150,13 | 696,20 | 175,55 | 8,09 | 11278,38 | 81,81 |
| 12-01-006-02 | наплавлением дополнительных слоев рулонного кровельного материала | 100 м деформационных швов | 10243,84 | 740,20 | 67,97 | 7,24 | 9435,67 | 86,98 |
| ТАБЛИЦА 12-01-007. Устройство кровель из различных типов | | | | | | | | |
| Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов | | | | | | | | |
| 12-01-007-01 | обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством | 100 м2 кровли | 5827,41 | 366,51 | 146,61 | 19,83 | 5314,29 | 47,91 |
| 12-01-007-02 | среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством | 100 м2 кровли | 6118,92 | 366,51 | 142,31 | 19,24 | 5610,10 | 47,91 |
| 12-01-007-03 | унифицированного профиля по готовым прогонам | 100 м2 кровли | 4316,95 | 361,31 | 103,49 | 13,98 | 3852,15 | 47,23 |
| 12-01-007-04 | На герметизацию соединений между асбестоцементными листами добавлять к 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01-007-03 | 100 м2 кровли | 294,26 | 13,92 | 0,84 | 0,10 | 279,50 | 1,82 |

| №№ расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Ед. измерения | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч. |
|--|---|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-------|-----------|---|
| | (Коды неучтенных материалов) | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| расход неучтенных материалов | | всего | в т.ч. оплата труда | | | | | |
| Устройство кровель из черепицы | | | | | | | | |
| 12-01-007-05 | пазовой штампованной или прессованной (керамическая и цементно-песчаная (бетонная)) | 100 м2 кровли | 7494,56 | 786,32 | 189,31 | 27,32 | 6518,93 | 96,60 |
| 12-01-007-06 | полимернаполненной (полимерпесчаной) | 100 м2 кровли | 19409,79 | 758,24 | 167,60 | 24,58 | 18483,95 | 93,15 |
| 12-01-007-07 | полосной битумной на скатной кровле по сплошной обшивке без ее устройства | 100 м2 кровли | 20938,31 | 516,89 | 38,88 | 5,46 | 20382,54 | 63,50 |
| Устройство кровель из оцинкованной стали | | | | | | | | |
| 12-01-007-08 | без настенных желобов | 100 м2 кровли | 12632,35 | 739,52 | 51,06 | 7,57 | 11841,77 | 90,85 |
| 12-01-007-09 | с настенными желобами | 100 м2 кровли | 13711,84 | 802,60 | 54,41 | 8,07 | 12854,83 | 98,60 |
| 12-01-007-10 | Комплекс работ по наплавляемым рулонным материалам в два слоя для зданий шириной от 12 до 24 метров | 100 м2 кровли | 16518,25 | 604,72 | 128,41 | 15,69 | 15785,12 | 74,29 |
| ТАБЛИЦА 12-01-008. Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) | | | | | | | | |
| Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) | | | | | | | | |
| 12-01-008-01 | включая водосточные трубы с изготовлением элементов труб | 100 м2 фасадов без вычета проемов | 921,18 | 100,90 | 2,52 | 0,31 | 817,76 | 13,40 |
| 12-01-008-02 | без водосточных труб | 100 м2 фасадов без вычета проемов | 336,01 | 36,90 | 0,84 | 0,10 | 298,27 | 4,90 |
| ТАБЛИЦА 12-01-009. Устройство желобов | | | | | | | | |
| 12-01-009-01 | Устройство желобов настенных | 100 м желобов | 18506,45 | 638,17 | 277,19 | 37,46 | 17591,09 | 84,75 |
| 12-01-009-02 | Устройство желобов подвесных | 100 м желобов | 5918,56 | 236,52 | 21,37 | 2,92 | 5660,67 | 31,41 |
| ТАБЛИЦА 12-01-010. Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | | | | | | | | |
| 12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 8137,40 | 849,01 | 20,67 | 3,22 | 7267,72 | 112,75 |
| ТАБЛИЦА 12-01-011. Устройство колпаков над шахтами | | | | | | | | |
| 12-01-011-01 | Устройство колпаков над шахтами в два канала | колпак | 364,99 | 14,53 | 0,84 | 0,10 | 349,62 | 1,93 |
| 12-01-011-02 | Добавлять на каждые последующие два канала сверх двух | колпак | 183,64 | 7,30 | 0,84 | 0,10 | 175,50 | 0,97 |
| ТАБЛИЦА 12-01-012. Ограждение кровель перилами | | | | | | | | |
| 12-01-012-01 | Ограждение кровель перилами | 100 м ограждения | 3309,39 | 52,69 | 51,57 | 5,06 | 3205,13 | 6,67 |
| ТАБЛИЦА 12-01-013. Утепление покрытий плитами | | | | | | | | |
| Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике | | | | | | | | |
| 12-01-013-01 | в один слой | 100 м2 утепляемого покрытия | 5652,42 | 158,28 | 124,87 | 10,22 | 5369,27 | 21,02 |
| 12-01-013-02 | добавлять на каждый последующий слой | 100 м2 утепляемого покрытия | 5369,69 | 113,18 | 119,78 | 10,22 | 5136,73 | 15,03 |

| №№ расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Ед. измерения | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч. |
|---|--|--------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|---------------------|-----------|---|
| | | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| (Коды неучтенных материалов) | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов | | | | всего | в т.ч. оплата труда | | расход неучтенных материалов |
| Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике | | | | | | | | |
| 12-01-013-03 | в один слой | 100 м2 утепляемого покрытия | 4754,17 | 393,01 | 121,41 | 9,75 | 4239,75 | 45,54 |
| 12-01-013-04 | добавлять на каждый последующий слой | 100 м2 утепляемого покрытия | 4427,82 | 304,29 | 116,32 | 9,75 | 4007,21 | 35,26 |
| 12-01-013-05 | Утепление покрытий плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо | 100 м2 утепляемого покрытия | 2937,54 | 255,27 | 249,55 | 33,72 | 2432,72 | 33,90 |
| ТАБЛИЦА 12-01-014. Утепление покрытий | | | | | | | | |
| Утепление покрытий | | | | | | | | |
| 12-01-014-01 | легким (ячеистым) бетоном | м3 утеплителя | 634,44 | 25,48 | 24,69 | 2,90 | 584,27 | 4,07 |
| 12-01-014-02 | керамзитом | м3 утеплителя | 214,99 | 19,03 | 28,90 | 3,42 | 167,06 | 3,04 |
| 12-01-014-03 | шунгизитом | м3 утеплителя | 449,63 | 19,03 | 28,90 | 3,42 | 401,70 | 3,04 |
| 12-01-014-04 | перлитом | м3 утеплителя | 489,80 | 19,03 | 28,90 | 3,42 | 441,87 | 3,04 |
| 12-01-014-05 | вермикулитом | м3 утеплителя | 343,97 | 19,03 | 28,90 | 3,42 | 296,04 | 3,04 |
| ТАБЛИЦА 12-01-015. Устройство паронизляции | | | | | | | | |
| Устройство паронизляции оклеечной: | | | | | | | | |
| 12-01-015-01 | в один слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 1851,65 | 149,01 | 72,99 | 3,28 | 1629,65 | 17,51 |
| 12-01-015-02 | добавлять на каждый последующий слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 1551,32 | 97,10 | 63,51 | 2,79 | 1390,71 | 11,41 |
| 12-01-015-03 | Устройство паронизляции прокладочной в один слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 952,28 | 61,00 | 29,30 | 2,45 | 861,98 | 7,84 |
| Устройство паронизляции обмазочной: | | | | | | | | |
| 12-01-015-04 | в один слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 641,52 | 81,77 | 31,09 | 1,08 | 528,66 | 10,51 |
| 12-01-015-05 | добавлять на каждый последующий слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 347,08 | 36,49 | 20,87 | 0,47 | 289,72 | 4,69 |
| ТАБЛИЦА 12-01-016. Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонизоляционный кровельный ковер | | | | | | | | |
| Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонизоляционный кровельный ковер | | | | | | | | |
| 12-01-016-01 | битумной грунтовкой с ее приготовлением | 100 м2 кровли | 270,60 | 34,70 | 3,36 | 0,42 | 232,54 | 4,46 |
| 12-01-016-02 | готовой эмульсией битумной | 100 м2 кровли | 129,61 | 21,78 | 3,36 | 0,42 | 104,47 | 2,80 |
| ТАБЛИЦА 12-01-017. Устройство выравнивающих стяжек | | | | | | | | |
| Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: | | | | | | | | |
| 12-01-017-01 | толщиной 15 мм | 100 м2 стяжек | 1541,41 | 170,40 | 217,84 | 19,50 | 1153,17 | 27,22 |
| 12-01-017-02 | добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к 12-01-017-01 | 100 м2 стяжек | 50,43 | 0,63 | 2,56 | 0,30 | 47,24 | 0,10 |
| Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных: | | | | | | | | |
| 12-01-017-03 | толщиной 15 мм | 100 м2 стяжек | 1765,77 | 130,24 | 107,18 | 12,65 | 1528,35 | 16,24 |
| 12-01-017-04 | добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к 12-01-017-03 | 100 м2 стяжек | 119,84 | 8,50 | 11,72 | 1,45 | 99,62 | 1,06 |
| 12-01-017-05 | Устройство выравнивающих стяжек сборных из плоских асбестоцементных листов | 100 м2 стяжек | 5151,42 | 197,61 | 30,93 | 2,40 | 4922,88 | 24,64 |

| №№ расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Ед. измерения | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч. |
|---|--|---|----------------------|----------------------|--------------------|---------------------|------------------------------|---|
| | | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| (Коды неучтенных материалов) | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов | | | | всего | в т.ч. оплата труда | расход неучтенных материалов | |
| ТАБЛИЦА 12-01-018. Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним | | | | | | | | |
| Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним в зданиях с покрытием из железобетонных плит с применением: | | | | | | | | |
| 12-01-018-01 | органического стекла | 100 м периметров фонарей по наружному обводу стаканов | 6743,25 | 477,58 | 244,25 | 11,74 | 6021,42 | 56,12 |
| 12-01-018-02 | стеклопакетов или листового стекла | 100 м периметров фонарей по наружному обводу стаканов | 9325,78 | 569,49 | 333,53 | 17,86 | 8422,76 | 66,92 |
| Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним в зданиях с покрытием из профилированного настила с применением: | | | | | | | | |
| 12-01-018-03 | органического стекла | 100 м периметров фонарей по наружному обводу стаканов | 6138,51 | 436,56 | 223,04 | 12,15 | 5478,91 | 51,30 |
| 12-01-018-04 | стеклопакетов или листового стекла | 100 м периметров фонарей по наружному обводу стаканов | 8424,51 | 531,62 | 299,30 | 16,52 | 7593,59 | 62,47 |
| ТАБЛИЦА 12-01-019. Приготовление кровельных битумных мастик | | | | | | | | |
| 12-01-019-01 | Приготовление кровельных битумных мастик | т мастик | 2161,63 | 155,44 | 196,57 | 4,81 | 1809,62 | 22,56 |

**Сборник сметных цен
1 машино-часа эксплуатации машин и механизмов, учтенных при разработке ТЕР**

| Шифр ресурса | Наименование механизмов | Шифр ресурса |
|---------------------|--|---------------------|
| 020129 | Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т | 73,96 |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т | 113,47 |
| 030101 | Автопогрузчики 5 т | 91,02 |
| 040502 | Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) | 7,42 |
| 101207 | Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов подача до 2 м ³ /ч, напор 150 м | 22,40 |
| 121011 | Котлы битумные передвижные 400 л | 26,80 |
| 150401 | Горелки газопламенные | 3,50 |
| 400001 | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т | 83,99 |

**Сборник сметных цен
на строительные материалы, изделия и конструкции, учтенных при разработке ТЕР**

| Шифр ресурса | Наименование материалов | Измеритель | Базисная цена (руб.) |
|--------------|---|------------|----------------------|
| 101-0002 | Асбест-наполнитель | т | 718,56 |
| 101-0032 | Листы асбестоцементные волнистые обыкновенного профиля, толщиной 5.5 мм | м2 | 15,00 |
| 101-0034 | Листы асбестоцементные волнистые среднего профиля 40/150 толщиной 5.8 мм | м2 | 18,13 |
| 101-0036 | Листы асбестоцементные волнистые унифицированного профиля 54/200 толщиной 7.5 мм | м2 | 24,54 |
| 101-0044 | Листы асбестоцементные плоские с гладкой поверхностью прессованные толщиной 10 мм | м2 | 39,80 |
| 101-0059 | Детали к листам асбестоцементным среднего профиля, коньковые перекрывающиеся и перекрываемые (пара) КС-1 и КС-2 | 100 пар | 514,38 |
| 101-0078 | Битумы нефтяные строительные кровельные марок БНК-45/190, БНК-45/180 | т | 1877,90 |
| 101-0096 | Болты оцинкованные диаметром резьбы 8 мм | т | 24505,00 |
| 101-0142 | Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) с цинковым хромированным покрытием 3x58.5 мм | т | 26938,00 |
| 101-0173 | Гвозди провололочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4.5x120 мм | т | 13818,00 |
| 101-0195 | Гвозди толевые круглые 3.0x40 мм | т | 8728,80 |
| 101-0237 | Гудрон (полугудрон) | т | 1934,60 |
| 101-0322 | Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2 | т | 3199,90 |
| 101-0594 | Мастика битумная кровельная горячая | т | 3621,50 |
| 101-0616 | Мастика клеящая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ | кг | 10,75 |
| 101-0618 | Мастика тиоколовая строительного назначения АМ-0,5 | кг | 73,18 |
| 101-0774 | Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300 толщиной 75 мм | м3 | 326,12 |
| 101-0782 | Поковки из квадратных заготовок массой 1.8 кг | т | 6742,60 |
| 101-0788 | Поковки оцинкованные массой 2.825 кг | т | 8899,10 |
| 101-0795 | Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм | т | 11976,00 |
| 101-0852 | Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой РКК-3506 | м2 | 7,37 |
| 101-0856 | Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой с пылевидной посыпкой РКП-3506 | м2 | 6,19 |
| 101-0857 | Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой РПП-3006 | м2 | 6,71 |
| 101-1371 | Шнуры резиновые прямоугольного сечения с площадью сечения свыше 30 до 50 мм2 включительно | кг | 27,64 |
| 101-1481 | Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм | т | 14187,00 |
| 101-1529 | Электроды диаметром 6 мм Э42 | т | 10272,00 |
| 101-1591 | Смола каменноугольная для дорожного строительства | т | 1658,20 |
| 101-1680 | Патроны для строительного монтажного пистолета | 1000 шт. | 449,10 |
| 101-1744 | Мастика битумно-резиновая кровельная | т | 2144,60 |
| 101-1746 | Рубероид кровельный с мелкой посыпкой РМ-350 | м2 | 6,71 |
| 101-1754 | Сетка стеклянная строительная СС-1 | м2 | 9,84 |
| 101-1755 | Сталь полосовая спокойная марки СтЗсп, шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм | т | 6448,60 |
| 101-1763 | Мастика битумно-полимерная | т | 1669,30 |
| 101-1764 | Тальк молотый сорт I | т | 1978,80 |
| 101-1770 | Толь с крупнозернистой посыпкой марки ТВК-350 | м2 | 7,37 |
| 101-1780 | Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ | т | 2321,50 |
| 101-1805 | Гвозди строительные | т | 13775,00 |
| 101-1851 | Резина прессованная | кг | 30,95 |
| 101-1875 | Сталь оцинкованная листовая толщина листа 0.7 мм | т | 12437,00 |
| 101-1961 | Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5 | м2 | 52,43 |
| 101-1962 | Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4 | м2 | 44,57 |
| 101-1976 | Примеси волокнистых веществ | кг | 24,99 |
| 101-2029 | Шайба оцинкованная плоская, 20x1 мм | шт. | 0,77 |
| 101-2030 | Прокладки толевые уплотнительные 20x20 мм | шт. | 0,32 |
| 101-2098 | Черепица полимернаполненная (полимерпесчаная), размер 420x330 мм | 1000 шт. | 14278,00 |
| 101-2099 | Черепица битумная полосная "Kateral", размер 1000x317 мм | м2 | 186,83 |
| 101-9141-1 | Плиты армоцементные толщиной 40 мм | м2 | 99,49 |
| 102-0024 | Пиломатериалы хвойных пород. Бруски обрезные длиной 4-6.5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм II сорта | м3 | 2299,50 |
| 102-0060 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6.5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более II сорта | м3 | 1927,50 |
| 102-0121 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 2-3.75 м, шириной | м3 | 1390,70 |

| Шифр ресурса | Наименование материалов | Измеритель | Базисная цена (руб.) |
|--------------|---|------------|----------------------|
| | 75-150 мм, толщиной 44 мм и более III сорта | | |
| 104-0002 | Вата минеральная | м3 | 204,51 |
| 104-0003 | Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на битумном связующем М-250 | м3 | 530,63 |
| 104-0004 | Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 | м3 | 530,63 |
| 104-0103 | Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБС-40 | м3 | 1070,10 |
| 104-0104 | Вермикулит вспученный | м3 | 287,42 |
| 104-0105 | Щебень перлитовый вспученный фракции 5-10 мм | м3 | 429,00 |
| 113-0316 | Ткань стеклянная изоляционная И-200, толщиной 0.2 мм | м2 | 15,03 |
| 114-0057 | Симазин 50%-ный порошок смачивающийся | т | 27637,00 |
| 201-0774 | Конструктивные элементы вспомогательного назначения массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | т | 11939,00 |
| 201-0777 | Конструктивные элементы вспомогательного назначения, с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | т | 10613,00 |
| 401-0644 | Бетон легкий на пористых заполнителях, объемная масса 800 кг/м3, крупность заполнителя более 10 мм, класс В 7,5 (М100) | м3 | 521,19 |
| 402-0004 | Раствор готовый кладочный цементный, марка 100 | м3 | 463,16 |
| 403-0104 | Изделия неармированные сборные: плиты бетонные и цементно-песчаные для тротуаров, полов и облицовки, марки 300, толщина, мм: 35 | м2 | 65,10 |
| 404-9096-1 | Черепица глиняная пазовая ленточная размером 420х330х12 мм | 1000 шт. | 2819,00 |
| 404-9097-1 | Черепица глиняная коньковая размером 405х238х107 мм | 1000 шт. | 4035,00 |
| 406-0014 | Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 400 | м3 | 162,19 |
| 406-0041 | Гравий шунгизитовый, фракция 5-10 мм, марка 300 | м3 | 390,00 |
| 408-0101 | Гравий для строительных работ марка Др.8, фракция 5 (3) -10 мм | м3 | 107,50 |
| 408-0109 | Гравий для строительных работ марка Др.16, фракция, мм: 5 (3) -10 | м3 | 107,50 |
| 408-0122 | Песок природный для строительных работ средний | м3 | 125,00 |
| 408-0401 | Песок кварцевый, фракция 0-0,63 мм | т | 312,00 |
| 410-0021 | Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I | т | 433,13 |
| 411-0001 | Вода | м3 | 9,04 |
| 542-0042 | Пропан-бутан, смесь техническая | кг | 8,79 |

СОДЕРЖАНИЕ

| Разделы | Наименование | Страницы |
|-----------|---|-----------|
| | Техническая часть | 3 |
| 1 | Общие указания | 3 |
| 2 | Правила исчисления объемов работ | 4 |
| 3 | Коэффициенты к единичным расценкам | 5 |
| 12-01-001 | Устройство кровель скатных | 6 |
| 12-01-002 | Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов | 6 |
| 12-01-003 | Устройство трехслойных мастичных кровель армированных двумя слоями стеклосетки | 6 |
| 12-01-004 | Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам | 7 |
| 12-01-005 | Защита ендов | 7 |
| 12-01-006 | Устройство деформационных швов | 7 |
| 12-01-007 | Устройство кровель из различных типов | 7 |
| 12-01-008 | Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) | 8 |
| 12-01-009 | Устройство желобов | 8 |
| 12-01-010 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 8 |
| 12-01-011 | Устройство колпаков над шахтами | 8 |
| 12-01-012 | Ограждение кровель перилами | 8 |
| 12-01-013 | Утепление покрытий плитами | 8 |
| 12-01-014 | Утепление покрытий | 9 |
| 12-01-015 | Устройство пароизоляции | 9 |
| 12-01-016 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер | 9 |
| 12-01-017 | Устройство выравнивающих стяжек | 9 |
| 12-01-018 | Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним | 10 |
| 12-01-019 | Приготовление кровельных битумных мастик | 10 |
| | Приложение 1. Сборник сметных цен I машино-часа эксплуатации машин и механизмов, учтенных при разработке ТЕР | 11 |
| | Приложение 2. Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, учтенных при разработке ТЕР | 12 |
| | СОДЕРЖАНИЕ | 14 |