

г. Санкт-Петербург



**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ
РАСЦЕНКИ НА
РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦИОННЫЕ РАБОТЫ**

TERpp-2001 СПб

СБОРНИК № 21

Разные работы

СМЕТНО-НОРМАТИВНАЯ БАЗА
«ГОСЭТАЛОН»

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»
г. Санкт-Петербург
2009 г.

г. Санкт-Петербург

**ТЕРРИОРИАЛЬНЫЕ ЕДИЧНЫЕ
РАСЦЕНКИ НА
РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦИОННЫЕ РАБОТЫ**

ТЕРр-2001 СПб

СБОРНИК № 21

Разные работы

**Правительство Санкт-Петербурга
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
Санкт-Петербургское Государственное учреждение
«Центр мониторинга и экспертизы цен»
г. Санкт-Петербург
2009 г.**

Территориальные единичные расценки на ремонтно-реставрационные работы ТЕРр-2001-21 СПб

Разные работы.

/СПб ГУ «Центр мониторинга и экспертизы цен»/ Санкт-Петербург, 2009 г.

Сборники ТЕР-2001 разработаны на основе «Территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) Санкт-Петербурга» (ТЕРр-2001 СПб) в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года. Предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости выполнения работ в зоне памятника истории и культуры и составления сметных расчетов (смет), а также для расчетов за выполнение работы.

РАЗРАБОТАНЫ Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен»

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли распоряжением № 16-р от 25.04.2003

ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ: в Федеральном агентстве по строительству и коммунальному хозяйству (Росстрой) в установленном порядке.

ВЗАМЕН: Территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы ТЕРр-2001/Администрация Санкт-Петербурга/ Санкт-Петербург, 2001.

Настоящие территориальные единичные расценки на ремонтно-реставрационные работы ТЕРр- 2001 СПб не могут быть частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения: Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли

СМЕТНО-НОРМАТИВНАЯ БАЗА «ГОСЭТАЛОН»

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦИОННЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 21

РАЗНЫЕ РАБОТЫ

ТЕРр-2001-21 СПб

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Настоящие территориальные единичные расценки для применения в Санкт-Петербурге в базисных ценах на 1 января 2000 года предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости выполнения разных работ в зонах объектов культурного наследия и составления сметных расчетов (смет), а также для расчетов за выполненные работы.

ТЕРр отражают средние затраты труда рабочих-реставраторов, строительных машин и механизмов, технологию и организацию по видам реставрационных работ. ТЕРр обязательны для применения всеми предприятиями и организациями, независимо от их принадлежности и форм собственности, осуществляющими ремонтно-реставрационные работы с привлечением средств государственного бюджета всех уровней и целевых внебюджетных фондов.

2. Расценками настоящего сборника предусмотрены работы на сооружение и разборку лесов: металлических инвентарных, комбинированных, неинвентарных и поддерживающих с сооружением и разборкой опалубки кладки сводов, арок, глав, закомар и перемычек; подноска, подъем и спуск грузов при производстве реставрационно-восстановительных работ.

3. В основу разработки расценок положены хронометражные наблюдения.

4. Расценками сборника учтены и отдельно не оплачиваются следующие вспомогательные операции:

4.1. Заточка инструмента в процессе работы;

4.2. Установка режущего инструмента и проверка его в работе, устранение мелких неисправностей,ключение в сеть и выключение из сети;

4.3. Проверка качества работ;

4.4. Переезды с объекта на объект;

4.5. Перерывы, связанные с погодными условиями;

4.6. Подъем и спуск рабочего.

5. Расценками сборника учтены основные специфические условия производства реставрационных работ:

5.1. Необходимость соблюдения особой осторожности при устройстве и разборке лесов для обеспечения сохранности поверхности стен, потолков и т.п.

5.2. Крайне ограниченные возможности применения современных методов организации производства работ.

6. Расценками предусмотрена высота лесов до 16 м. При большей высоте лесов нормы затрат труда и расценки следует увеличивать на 15% для каждого следующих 4-х метров.

7. Расценками предусмотрено устройство лесов непосредственно с земли. При устройстве лесов опирающихся на уступы кровель к оплате труда и затратам труда применять коэффициент 1,1.

8. При эксплуатации лесов более одного года заказчиком возмещаются затраты на восстановление лесов за каждый последующий год в размере:

8.1. 10% первоначальной стоимости трудовых затрат для инвентарных лесов;

8.2. 25% первоначальной стоимости трудовых затрат для неинвентарных и комбинированных лесов;

9. Вес груза при подъеме или спуске принят нормами равным:

9.1. на электролебедке – 80 кг;

9.2. с помощью укосин, блоков – 15 кг;

9.3. вручную – 10 кг.

10. Сооружение лесов должно производиться с соблюдением всех действующих требований и инструкций по технике безопасности.

11. Инвентарные металлические леса монтируются по проекту в соответствии с паспортом завода изготовителя. Инвентарные леса подразделяются на:

11.1. Обычные — устанавливаются для зданий и частей зданий простой формы в плане и по высоте с малым выносом карнизов и других архитектурных деталей. Расстояние между стойками: вдоль фасада – 2,5 м; перпендикулярно стены – 1,4 м.

11.2. Усиленные – устанавливаются для зданий и частей зданий сложной формы в плане и по высоте с большим выносом карнизов и других архитектурных деталей. Усиление лесов осуществляется за счет уменьшения шага стоек до 1 м или дополнительными лагами сваренными из 2-х труб или установкой стоек в 3 ряда.

12. Неинвентарные и комбинированные леса сооружаются по проекту и расчетам проектных организаций.

Устройство неинвентарных и комбинированных лесов производится при невозможности установки на объекте инвентарных лесов, а также при наличии сложных очертаний памятника в плане и по высоте. Расстояние между стойками:

- для комбинированных лесов вдоль стены -2м; перпендикулярно стены – 1,2 м;
- для неинвентарных лесов вдоль стены -2м; перпендикулярно стены – 1,5 м.

13. Поддерживающие леса и опалубки выполняются по индивидуальным проектам (индивидуальным расчетным схемам) для каждого конкретного памятника.

14. Расход материалов при устройстве неинвентарных и комбинированных лесов, а также опалубок, при необходимости, может быть уточнен по проекту.

15. Работу подъемных механизмов для вертикальной транспортировки материалов и рабочих (лебедки, грузопассажирские лифты и т.д.) учитывать отдельной строчкой с учетом продолжительности работы и марки механизмов согласно

Проекта организации реставрации.

16. Поправки к применению расценок:

| №№ таблиц (расценок) | Поправки и примечания |
|----------------------|--|
| 21-01-001 | При усилении лесов к нормам затрат труда и оплате труда рабочих-реставраторов применять коэффициент 2,7. |
| 21-01-009, 21-01-010 | При подъеме или спуске грузов выше 10 м на каждые следующие 5 м (полные и неполные) к нормам затрат труда и оплате труда рабочих-реставраторов применять коэффициент 1,15. |
| 21-01-011 | Средний вес груза за 1 перенос равен 20 кг. |
| 21-01-012 | При визуальном осмотре места производства работ на высоте (до 1 зависки) применять коэффициент 0,6. Ширина одной захватки 2 м. |

| Номера расценок | Наименование и характеристика реставрационных работ | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |
|----------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------------|---|--------------------------------|
| | | | Оплата труда рабочих | эксплуатация машин | материалы | | |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения | | всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход неучтенных материалов | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Таблица 21-01-001. Устройство и разборка металлических инвентарных лесов на фасадахИзмеритель: 1 м² вертикальной проекции лесов на стену

| | | | | | | | |
|--------------|---|-------|-------|------|------|-------|------|
| 21-01-001-01 | Устройство металлических инвентарных лесов на фасадах | 47,38 | 10,59 | 5,66 | 0,92 | 31,13 | 0,86 |
| 21-01-001-02 | Разборка металлических инвентарных лесов на фасадах | 10,65 | 5,17 | 5,48 | 0,92 | - | 0,42 |

Таблица 21-01-002. Устройство и разборка комбинированных лесов на фасадахИзмеритель: 1 м² вертикальной проекции лесов на стену

| | | | | | | | |
|--------------|---|-------|-------|------|------|-------|------|
| 21-01-002-01 | Устройство комбинированных лесов на фасадах | 52,60 | 12,56 | 5,66 | 0,92 | 34,38 | 1,02 |
| 21-01-002-02 | Разборка комбинированных лесов на фасадах | 12,00 | 6,52 | 5,48 | 0,92 | - | 0,53 |

Таблица 21-01-003. Устройство и разборка комбинированных лесов в помещенияхИзмеритель: 1 м³ реставрируемого помещения

| | | | | | | | |
|--------------|---|-------|-------|------|------|-------|------|
| 21-01-003-01 | Устройство комбинированных лесов в помещениях | 69,27 | 17,60 | 5,69 | 0,92 | 45,98 | 1,43 |
| 21-01-003-02 | Разборка комбинированных лесов в помещениях | 14,10 | 8,62 | 5,48 | 0,92 | - | 0,70 |

Таблица 21-01-004. Устройство и разборка неинвентарных лесов на фасадахИзмеритель: 1 м² вертикальной проекции лесов на стену

| | | | | | | | |
|--------------|---|--------|-------|-------|------|--------|------|
| 21-01-004-01 | Устройство неинвентарных лесов на фасадах | 238,54 | 34,96 | 26,51 | 4,95 | 177,07 | 2,84 |
| 21-01-004-02 | Разборка неинвентарных лесов на фасадах | 44,83 | 18,47 | 26,36 | 4,95 | - | 1,50 |

Таблица 21-01-005. Устройство и разборка неинвентарных лесов в помещенияхИзмеритель: 1 м³ реставрируемого помещения

| | | | | | | | |
|--------------|---|--------|-------|-------|------|--------|------|
| 21-01-005-01 | Устройство неинвентарных лесов в помещениях | 183,34 | 25,48 | 23,17 | 4,35 | 134,69 | 2,07 |
| 21-01-005-02 | Разборка неинвентарных лесов в помещениях | 35,33 | 12,31 | 23,02 | 4,35 | - | 1,00 |

Таблица 21-01-006. Устройство и разборка поддерживающих лесов и опалубки при реставрации кладки сводов, арок, глав, закомар и перемычекИзмеритель: 1 м³ сооружаемых поддерживающих лесов

| | | | | | | | |
|--------------|---|----------|-------|-------|-------|--------|------|
| 21-01-006-01 | Устройство поддерживающих лесов и опалубки при реставрации кладки сводов, арок, глав, закомар и перемычек | 1 014,69 | 47,42 | 85,44 | 16,40 | 881,83 | 3,59 |
| 21-01-006-02 | Разборка поддерживающих лесов и опалубки при реставрации кладки сводов, арок, глав, закомар и перемычек | 111,09 | 26,29 | 84,80 | 16,40 | - | 1,99 |

Таблица 21-01-007. Навеска и передвижка подвесных люлек

Измеритель: 1 установка или передвижка

| | | | | | | | |
|--------------|--------------------------------------|-------|-------|---|---|---|------|
| 21-01-007-01 | Навеска и передвижка подвесных люлек | 55,20 | 55,20 | - | - | - | 4,69 |
|--------------|--------------------------------------|-------|-------|---|---|---|------|

Таблица 21-01-008. Обшивка каркаса лесов фанерой с прокладкой утеплителя для производства работ в зимнее времяИзмеритель: 1 м²

| | | | | | | | |
|--------------|---|-------|------|---|---|-------|------|
| 21-01-008-01 | Обшивка каркаса лесов фанерой с прокладкой утеплителя для производства работ в зимнее время | 43,08 | 7,55 | - | - | 35,53 | 0,68 |
|--------------|---|-------|------|---|---|-------|------|

Таблица 21-01-009. Подъем и спуск грузов при помощи электролебедок до 10 м

Измеритель: 1 подъем или спуск

| | | | | | | | |
|--------------|---|------|------|------|---|---|------|
| 21-01-009-01 | Подъем грузов при помощи электролебедок до 10 м | 6,00 | 5,18 | 0,82 | - | - | 0,44 |
| 21-01-009-02 | Спуск грузов при помощи электролебедок до 10 м | 5,44 | 4,71 | 0,73 | - | - | 0,40 |

Таблица 21-01-010. Подъем и спуск грузов при помощи каната и блока до 10 м

Измеритель: 1 подъем или спуск

| | | | | | | | |
|--------------|---|------|------|---|---|---|------|
| 21-01-010-01 | Подъем грузов при помощи каната и блока до 10 м | 7,18 | 7,18 | - | - | - | 0,61 |
|--------------|---|------|------|---|---|---|------|

| Номера расценок | Наименование и характеристика реставрационных работ | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |
|----------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------|--------------------------------|
| | | | Оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения | всего | | в т.ч. оплата труда машинистов | расход неучтенных материалов | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 21-01-010-02 | Спуск грузов при помощи каната и блока до 10 м | 4,24 | 4,24 | - | - | - | 0,36 |

Таблица 21-01-011. Подноска грузов на 10 м сверх учтенного нормами расстояния (до 50 м)

Измеритель: 50 кг груза

| | | | | | | | |
|--------------|--|-------|-------|---|---|---|------|
| 21-01-011-01 | Подноска грузов на 10 м сверх учтенного нормами расстояния (до 50 м) | 19,06 | 19,06 | - | - | - | 2,00 |
|--------------|--|-------|-------|---|---|---|------|

Таблица 21-01-012. Производство высотно-ремонтных работ верхолазным способом

Измеритель: 1 захватка

| | | | | | | | |
|--------------|---|----------|----------|-------|---|---|--------|
| 21-01-012-01 | Производство высотно-ремонтных работ верхолазным способом | 1 571,64 | 1 451,73 | 19,91 | - | - | 107,06 |
|--------------|---|----------|----------|-------|---|---|--------|

Приложение 1

**Сборник сметных расценок
на эксплуатацию строительных машин и механизмов**

в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000

| Кодификатор | Наименование | Измеритель | Базисная стоимость, руб. | Оплата труда рабочих, управляющих машинами, руб. |
|-------------|---|------------|--------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| маш-030103 | Автопогрузчики с вилочными подхватами 2 т | маш/ч | 59,73 | 14,45 |
| маш-030402 | Лебедки электрические, тяговым усилием до 12,26 (1,25) кН (т) | маш/ч | 2,09 | - |
| маш-330201 | Машины сверлильные электрические | маш/ч | 1,09 | - |
| маш-331532 | Пилы электрические цепные | маш/ч | 1,34 | - |
| маш-400001 | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т | маш/ч | 68,56 | 11,50 |
| маш-888890 | Полиспасты | маш/ч | 1,12 | - |

Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции

в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000

| Кодификатор | Наименование | Измеритель | Базисная стоимость, руб. |
|-------------|---|---------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 101-0797 | Катанка горячекатаная в мотках диаметром 6,3-6,5 мм | т | 3 320,00 |
| 101-0812 | Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,6 мм | т | 11 800,00 |
| 101-1768 | Бумага оберточная листовая | 1000 м ² | 417,00 |
| 101-1805 | Гвозди строительные | т | 9 360,00 |
| 101-1977 | Болты строительные с гайками и шайбами | кг | 17,00 |
| 101-9462 | Пленка полистиленовая | м ² | 10,70 |
| 102-0051 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм I сорта | м ³ | 2 400,00 |
| 102-0055 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм I сорта | м ³ | 2 800,00 |
| 102-0056 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм II сорта | м ³ | 2 000,00 |
| 102-0059 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более I сорта | м ³ | 2 500,00 |
| 102-0060 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более II сорта | м ³ | 2 250,00 |
| 102-0063 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширинны, толщиной 16 мм I сорта | м ³ | 1 920,00 |
| 102-0112 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм II сорта | м ³ | 1 630,00 |
| 102-0116 | Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм II сорта | м ³ | 1 470,00 |
| 102-0262 | Фанера kleеная марки ФК и ФБА, сорт В/ВВ, толщиной 4 мм | м ³ | 7 060,00 |
| 102-0307 | Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, 2 сорта | м ³ | 3 040,00 |
| 102-9015 | Бревна строительные | м ³ | 487,00 |
| 103-9231 | Детали лесов стальные | т | 8 660,00 |
| 104-0002 | Вата минеральная | м ³ | 345,00 |
| 537-0077 | Канат двойной свивки типа ТК без покрытия из проволок марки В, маркировочная группа 1570 н/мм ² и менее, диаметром 10,5 мм | 10 м | 146,00 |

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|----------|
| Техническая часть | 3 |
| Таблица 21-01-001. Устройство и разборка металлических инвентарных лесов на фасадах | 5 |
| Таблица 21-01-002. Устройство и разборка комбинированных лесов на фасадах | 5 |
| Таблица 21-01-003. Устройство и разборка комбинированных лесов в помещениях..... | 5 |
| Таблица 21-01-004. Устройство и разборка неинвентарных лесов на фасадах | 5 |
| Таблица 21-01-005. Устройство и разборка неинвентарных лесов в помещениях..... | 5 |
| Таблица 21-01-006. Устройство и разборка поддерживающих лесов и опалубки при реставрации кладки сводов, арок, глав, закомар и перемычек | 5 |
| Таблица 21-01-007. Навеска и передвижка подвесных люлек | 5 |
| Таблица 21-01-008. Обшивка каркаса лесовфанерой с прокладкой утеплителя для производства работ в зимнее время | 5 |
| Таблица 21-01-009. Подъем и спуск грузов при помощи электролебедок до 10 м | 5 |
| Таблица 21-01-010. Подъем и спуск грузов при помощи каната и блока до 10 м..... | 5 |
| Таблица 21-01-011. Подноска грузов на 10 м сверх учтенного нормами расстояния (до 50 м)..... | 6 |
| Таблица 21-01-012. Производство высотно-ремонтных работ верхолазным способом | 6 |
| Приложение 1 | 6 |