

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕРп 81-04-(51-69)-2001

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ
ЕДИНЧИЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРп-2001

- ФЕРп-2001-51 Земляные работы
- ФЕРп-2001-52 Фундаменты
- ФЕРп-2001-53 Стены
- ФЕРп-2001-54 Перекрытия
- ФЕРп-2001-55 Перегородки
- ФЕРп-2001-56 Проемы
- ФЕРп-2001-57 Полы
- ФЕРп-2001-58 Крыши, кровли
- ФЕРп-2001-59 Лестницы, крыльца
- ФЕРп-2001-60 Печные работы
- ФЕРп-2001-61 Штукатурные работы
- ФЕРп-2001-62 Малярные работы
- ФЕРп-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
- ФЕРп-2001-64 Лепные работы
- ФЕРп-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
- ФЕРп-2001-66 Наружные инженерные сети
- ФЕРп-2001-67 Электромонтажные работы
- ФЕРп-2001-68 Благоустройство
- ФЕРп-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ



Москва 2008

**Федеральное агентство по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
(Росстрой)**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ФЕРп 81-04- (51-69)-2001

- ФЕРп-2001-51 Земляные работы**
- ФЕРп-2001-52 Фундаменты**
- ФЕРп-2001-53 Стены**
- ФЕРп-2001-54 Перекрытия**
- ФЕРп-2001-55 Перегородки**
- ФЕРп-2001-56 Проемы**
- ФЕРп-2001-57 Полы**
- ФЕРп-2001-58 Крыши, кровли**
- ФЕРп-2001-59 Лестницы, крыльца**
- ФЕРп-2001-60 Печные работы**
- ФЕРп-2001-61 Штукатурные работы**
- ФЕРп-2001-62 Маллярные работы**
- ФЕРп-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы**
- ФЕРп-2001-64 Лепные работы**
- ФЕРп-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы**
- ФЕРп-2001-66 Наружные инженерные сети**
- ФЕРп-2001-67 Электромонтажные работы**
- ФЕРп-2001-68 Благоустройство**
- ФЕРп-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы**

**Издание официальное,
измененное и дополненное**

Москва 2008



ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы
ФЕРр 81-04-(51-69)-2001
Росстрой, Москва, 2008 – 209стр.

Настоящие Федеральные единичные расценки (ФЕРр) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроенного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений.

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов.

РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ постановлением Госстроя России от 17.10.00 № 104 с учетом изменений и дополнений (письма Росстроя от 22.06.06 № ВК-2398/02, от 03.07.07 № СК-2535/02, от 08.08.07 № СК-2919/02)

Информация об изменениях к настоящему ФЕРр публикуется в ежемесячно издаваемом "Вестнике ценообразования и сметного нормирования", а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых "Изменениях и дополнениях" к ФЕР-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов (www.sgcufccs.ru).

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 51

Земляные работы

ФЕРп-2001-51

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. Сборник содержит единичные расценки на измерители работ по разработке и перемещению грунтов при ремонте, подводке, смене или усилении фундаментов и оснований, а также при изменении уровня полов в здании.

1.2. Расценки учитывают затраты на весь комплекс работ, включая разрыхление грунта, необходимые дополнительные перекидки, очистку бровок, подноску и уборку материалов крепления.

1.3. Затраты определены на измерители объема грунтов в состоянии естественной плотности.

1.4. Расценки на разработку грунтов в котлованах и траншеях учитывают послойное залегание грунтов I-III групп на полную глубину котлована (траншеи) при следующем усредненном соотношении грунтов:

I группа – 10%;

II группа – 50%;

III группа – 40%.

1.5. В расценках таблиц 1 и 2 учтено устройство креплений котлованов (траншей) в неустойчивых грунтах. При этом в расценках принята разработка грунтов:

с креплениями – 70%;

без креплений – 30%.

К неустойчивым грунтам следует относить песчаные, гравелистые и другие несвязанные грунты, а к устойчивым – глинистые, суглинистые и другие связные грунты.

1.6. Расценки на разработку грунтов рассчитаны исходя из условий их естественной влажности, т.е. не находящихся во время их разработки под непосредственным воздействием грунтовых, проточных или дождевых вод. Расценки таблиц 2 и 5 учитывают разработку грунтов естественной (нормальной) влажности в объеме 70%, повышенной влажности – 30%.

1.7. В расценках таблицы 5 учтена разработка грунтов одноковшовыми экскаваторами, оборудованными обратной лопатой, с ковшом вместимостью $0,25 \text{ м}^3$ и углом поворота стрелы до 135 град., и бульдозерами 37 (50) кВт (л.с.). Затраты на засыпку траншей и котлованов рассчитаны, исходя из выполнения работ вручную в объеме 50%, с использованием бульдозера – 50%.

1.8. Затраты на разработку грунта механизированным способом рассчитаны с учетом времени внутрисменных перерывов в работе машин, не связанных с организацией производства, а также времени перерывов, в связи с переходом самоходных машин из одной рабочей зоны в другую, и времени использования машин для выполнения трудно поддающихся нормированию операций.

1.9. Расценками учтено перемещение грунта тачками на расстояние до 20 м.

2. Правила определения объемов работ

2.1. Объем земляных работ следует определять по проектным данным или описанию работ.

2.2. Глубину котлованов или траншей следует определять от черной отметки земли или подошвы подстилающего слоя под полы до отметки заложения фундаментов или трубопроводов (подошвы основания фундаментов или трубопроводов).

2.3. Ширина котлованов и траншей по дну принимается для рытья с откосами равной ширине основания под фундаменты, а при наличии креплений – равной ширине фундамента с добавлением 0,15 м с каждой стороны.

При необходимости спуска рабочих в котлован наименьшая ширина между боковой поверхностью конструкции и креплениями должна составлять не менее 0,7 метра.

2.4. При определении объема разработки мокрых грунтов следует относить к мокрым грунтам, как грунты, лежащие ниже уровня грунтовых вод, так и грунты, расположенные выше этого уровня:

на 0,3 м – для песков (кроме пылеватых);
на 0,5 м – для песков пылеватых и супесей;
на 1,0 м – для суглинков, глин и лессовых грунтов.

2.5. Объем подсыпаемого грунта, используемого для изменения уровня полов в здании, принят с коэффициентом 1,05.

2.6. Объем излишнего грунта, подлежащего отвозке, определяется по расчету с учетом объема уложенных в дело конструкций.

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин	материалы		
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения		всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов		
1	2	3	4	5	6	7	8

Таблица 51-1. Разработка грунта внутри зданияИзмеритель: 100 м³ грунта**Разработка грунта внутри здания в:**

51-1-1	котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м ²	7294,85	5202,60	8,72	0,00	2083,53	667
51-1-2	котлованах глубиной до 3 м площадью более 10 м ²	4878,83	3901,48	4,36	0,00	972,99	500,19
51-1-3	котлованах глубиной более 3 м площадью до 10 м ²	8512,53	5863,57	17,43	0,00	2631,53	751,74
51-1-4	котлованах глубиной более 3 м площадью более 10 м ²	5724,16	4736,16	5,23	0,00	982,77	607,2
51-1-5	траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	5671,10	4048,98	8,72	0,00	1613,40	519,1
51-1-6	траншеях глубиной до 3 м шириной более 1,5 м	4982,45	3998,28	5,23	0,00	978,94	512,6
51-1-7	траншеях глубиной более 3 м шириной более 1,5 м	4347,14	3639,48	4,36	0,00	703,30	466,6

Таблица 51-2. Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментовИзмеритель: 100 м³ грунта**Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунты:**

51-2-1	1-2 группы, с креплением	4977,51	3436,86	0,87	0,00	1539,78	433,4
51-2-2	3-4 группы, с креплением	6828,85	5288,20	0,87	0,00	1539,78	660,2
51-2-3	1-2 группы, без крепления	2748,62	2747,75	0,87	0,00	0,00	346,5
51-2-4	3-4 группы, без крепления	4203,72	4202,85	0,87	0,00	0,00	524,7

Таблица 51-3. Изменение уровня пола в зданииИзмеритель: 100 м³ грунта**Изменение уровня пола в здании:**

51-3-1	подсыпкой грунта	3993,37	3697,20	1,74	0,00	294,43	474
51-3-2	высыпкой грунта с погрузкой	4968,42	4828,20	1,74	0,00	138,48	619

Таблица 51-4. Рытье ям для установки стоек и столбов

Измеритель: 100 ям

Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной:

51-4-1	0,4 м	2041,00	2041,00	0,00	0,00	0,00	260
51-4-2	0,7 м	4355,97	4355,97	0,00	0,00	0,00	554,9

Таблица 51-5. Механизированная разработка грунта в стесненных условияхИзмеритель: 100 м² основания**Механизированная разработка грунта в стесненных условиях:**

51-5-1	экскаваторами	2965,92	1371,89	1594,03	104,62	0,00	173
51-5-2	бульдозерами	1421,95	1310,95	111,00	29,97	0,00	167

Таблица 51-6. Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкойИзмеритель: 100 м³ грунта

51-6-1	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	5267,90	605,90	4662,00	0,00	0,00	83
--------	--	---------	--------	---------	------	------	----

СОДЕРЖАНИЕ:

ФЕРр-2001-51.....	3
ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	3
Таблица 51-1. Разработка грунта внутри здания	5
Таблица 51-2. Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов.....	5
Таблица 51-3. Изменение уровня пола в здании	5
Таблица 51-4. Рытье ям для установки стоек и столбов	5
Таблица 51-5. Механизированная разработка грунта в стесненных условиях	5
Таблица 51-6. Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	5